

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.
Circunscrição (2.º distrito)

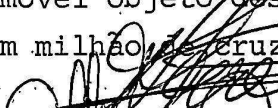
MATRÍCULA

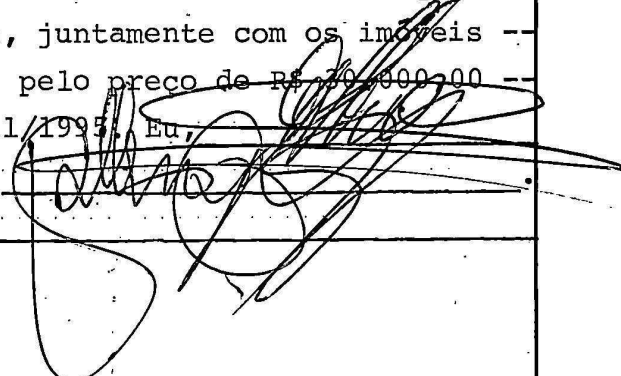
13.441

FICHA

01

VERSO

QUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador e s/m DIRCEIA CASTRO LEMOS, brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens co, digo, de bens, residentes e domiciliados na Rua Marcilio Dias nº 152, Bairro 25 de Agosto, nesta cidade, portadores das C. Id. - W604362-I, expedida em 07/12/1987 pelo SE/DPMAF e IFP nº /////////// 84.010.521-7, de 28/11/1985 e inscritos no CPF sob onº /////////// 040.699.277/00 e 720.815.897/59, respectivamente. ADQUIRENTE. /// SELMA MARTINS AREAS, brasileira, menor pūbere, do lar, portadora da C. Prof. nº 52.307/055, de 11/04/1986 e inscrita no CPF sob o nº 356.175.602/53, residente na Estrada São Tomé, lote 10 quadra P, Jardim Primavera, nest-e Municipio. Por escritura de 14/09/988 do 3º Ofício desta Comarca, Lº 287, fls. 153v, ato nº 130, protocolizada sob o nº 41.621, os Transmitentes venderam à Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.000.000,00 (hum milhão de cruzados), expressão da época. D. Caxias, 24/11/95. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial. --

R-4-13.441)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, solteira, maior, comerciária, portadora da C. Id. IFP nº 1.986.122, de 12/09/1988 e CPF nº /////////// 356.175.602/63, residente e domiciliada na Alameda Antonia Vaz -- Cintra, s/nº, neste Municipio. ADQUIRENTE. PEDRO ERNESTO BARRETO, brasileiro, comerciante, portador da C. Id. IFP nº 04433953-9, e inscrito no CPF sob o nº 554.088.427/20, casado pelo regime da -- comunhão parcial de bens com ISIS TERESINHA DUARTE, residente na Av. Primavera, nº 200, Jardim Primavera, neste Municipio. Por escritura de 08/12/1994, deste Cartório, Lº 275, fls. 078, ato nº 52, protocolizada sob o nº 41.622, à Transmitente vendeu ao Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis -- das matrículas 582, 13.440, 13.441, pelo preço de R\$ 30.000,00 -- (trinta mil reais). D. Caxias, 24/11/1995. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial. --

65706

0470