

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
Circunscrição (2.º distrito).

MATRÍCULA
21.886

FICHA
01

21-886

IMÓVEL: Lote de terreno nº 16 da quadra nº 32, da Alameda --
Fleury da Fonseca, situada no 3º loteamento do Jardim Primavera, --
2º distrito deste Município, dentro do perímetro urbano, medindo --
12,00m de frente e de fundos, por 30,00m de extensão da frente --
aos fundos em ambos os lados, com a área de 360,00m², confrontan-
do pelo lado direito com o lote 15, pelo lado esquerdo com o lo-
te 17 e nos fundos com o lote 08. PROPRIETÁRIOS: OSWALDO ZACHHUBER
aposentado e s/m MARIA RITA PATRICIO ZACHHUBER, professora, brasi-
leiros, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes na --
Rua Conselheiro Pedro Luiz, nº 105, Santana, Estado de São Paulo, --
portadores das C. Id. SSP.SP nºs. 11.143.743 e 10.325.819 e ins-
critos no CPF sob os nºs. 044.045.647/91 e 135.502.778/06, respec-
tivamente. REGISTRO ANTERIOR: 23.272, fls. 264, Lº 3-V, deste RGI
D. Caxias, 20/10/1992. *[Signature]* Sub-Oficial,
datilografai. Oficial. *[Signature]*

R-1-21.886. DATA: 20/10/1992. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES: --
OSWALDO ZACHHUBER e s/m MARIA RITA PATRICIO ZACHHUBER, qualifica-
des na matrícula. ADQUIRENTE: PEDRO ERNESTO BARRETO, brasileiro, --
comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com ISIS TERE-
SINHA DUARTE, residente na Avenida Ministro Edgar Romero, nº 326, --
casa 26, Madureira, na Cidade do Rio de Janeiro, portador da C. --
Id. IFF nº 04433953-9, de 01/08/1990 e CIC nº 554.088.427/20. Per-
escritura de 31/08/1992, deste Cartório, Lº 254, fls. 141, ato nº
88, os Transmitentes venderam ao Adquirente, o imóvel objeto desta
matrícula, pelo preço de Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzei-
res). D. Caxias, 20/10/1992. *[Signature]* Sub-
Oficial, datilografai. Oficial. *[Signature]*

Continua no Verso

Com

Continua no Verso

0613

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/QMUJK-GUES6-773U2-KGHQW>.