

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.  
Circunscrição (2.º distrito)

MATRÍCULA

13.442

FICHA

01  
VERSO

residentes e domiciliados na Rua Marcilio Dias, nº 152, Bairro -  
25 de Agosto, nesta cidade, portadores das C. Id. W604362-I, ex-  
pedida em 07/12/1987 pelo SE/DPMAF e IFP nº 1.9, digo, nº /////  
84.010.521-7, de 28/11/1985 e inscritos no CPF sob os nºs. /////  
040.699.277/00 e 720.815.897/59, respectivamente. ADQUIRENTE. --  
SELMA MARTINS AREAS, brasileira, menor púbere, do lar, portadora  
da C. Prof. nº 52.307/055, de 11/04/1986 e inscrita no CPF sob o  
nº 356.175.602/53, residente na Estrada São Tomé, lote 10 quadra  
P, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de 14/09/1988  
do 3º Ofício desta Comarca, Lº 287, fls. 153v, ato nº 130, proto-  
colizada sob o nº 41.621, os Transmitentes venderam à Adquirente  
o imóvel objeto desta escritura, pelo preço de Cz\$ 500.000,00 --  
(quinhentos mil cruzados, expressão da época. D. Caxias, /////  
24/11/1995. Eu, [assinatura] Sub-Oficial, datilografei. Ofi-  
cial. [assinatura]

R-4-13.442)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. SEL-  
MA MARTINS AREAS, brasileira, solteira, maior, comerciária, por-  
tadora da C. Id. IFP nº 1.986.122, de 12/09/1988 e CPF nº /////  
356.175.602/53, residente e domiciliada na Alameda Antonia Vaz -  
Cintra, s/nº, neste Município. ADQUIRENTE. PEDRO ERNESTO BARRETO  
brasileiro, comerciante, portador da C. Id. IFP nº 04433953-9, de  
CPF nº 554.088.427/20, casado pelo regime da comunhão parcial de  
bens com ISIS TERESINHA DUARTE, residente na Av. Primavera, nº -  
200, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de /////  
08/12/1994, deste Cartório, Lº 275, fls. 078, ato nº 52, protoco-  
lizada sob o nº 41.662, a transmitente vendeu ao Adquirente, o imó-  
vel objeto desta matrícula juntamente com os imóveis das matricu-  
las 582, 13.440 e 13.441, pelo preço de ~~R\$ 30.000,00~~ (trinta mil  
reais). D. Caxias, 24/11/1995. Eu, [assinatura] Sub-Oficial  
datilografei. Oficial. [assinatura]

65706

0472