

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA
13442

FICHA
8
VERSO

AV - 77 - MT - 13442 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado o Av.36, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.03478519-TA-370, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*. Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48220 VWQ

AV - 78 - MT - 13442 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado o Av.35, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.0348520-TA-700, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*. Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48221 CJL

AV - 79 - M - 13442 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90145. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0312.04233667-IA-775, processo nº 00103345220135010045, da Coordenadoria de Apoio Processual do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 03/12/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº EFAJ 37510 WDE. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

AV - 80 - M - 13442 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90413. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202510.1616.04324478-IA-569, processo nº 00027798220124025118, da 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 11/02/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº EFBW 53069 FOT. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

1º OFICIO DE DUQUE DE CAXIAS

Nº Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19 da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como eventuais ações reais, pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade do que dou fé. Duque de Caxias, 26/02/26. 15:13 - R\$ 0,00 Pedido nº. 26/000653

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFBW 54465 WBL



Consulte em:

<https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>