



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro**

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 0123589-06.2013.4.02.5101/RJ**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** KELSON S INDUSTRIA E COMERCIO S/A

**CERTIDÃO**

MAND. 51.001.276.5848

**CERTIDÃO (POSITIVA)**

**CERTIFICO e dou fé**, que em cumprimento ao respeitável mandado, dirigi-me ao endereço retro e em 16/05/2024 as 17:10 horas INTIMEI do conteúdo da r. decisão anexa, o Sr. JOSE ADERBAL SILVEIRA DE SOUZA – CPF 389.283.297-87, este informou que MORA NO LOCAL há aproximadamente 40 anos. Ele tem uma empresa de reciclagem de papeis, ferro e plástico, que funciona no local, a empresa COMERCIO DE PAPEIS E APARAS – RIASA LTDA, sendo seu representante Sr. JOSE ADERBAL, acima já citado, e que tinha também um contrato de COMODATO com a executada KELSON'S IND. E COM.S/A.

**REAVALIEI** o imóvel em questão, no valor de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais) que se encontra em péssimas condições, conforme fotos em anexo.

Rio de Janeiro, 16 de maio de 2024.

**Osmair Ribeiro de Alcantara**

Oficial de Justiça Avaliador Federal - 353

---

0123589-06.2013.4.02.5101

510013255266 .V1 JRJ12684© JRJ12684

