



Juízo  
7VFEF

Número do Mandado  
510011601867

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Autor

UNIÃO FEDERAL

Réu

CROMOS S/A TINTAS GRÁFICAS

Localização do(s) bem(ns)

RUA SENADOR MOZART LAGO, 51, ACARI

Depositário(a)

-X-

Data da Penhora

10/11/2023

Em cumprimento ao r. mandado em referência, no endereço de localização do(s) bem(ns), **PROCEDI À AVALIAÇÃO** do(s) bem(ns) abaixo descrito(s).

Imóvel situado na Rua Senador Mozart Lago, n.º 51, Lote 1 PA 43984 (antigo 1 PA 34726), matrícula 252794, do 8º Registro Geral de Imóveis, com 31.960 m<sup>2</sup> de terreno e 10.084m<sup>2</sup> edificados, conforme Certidão de Elementos Cadastrais, obtida junto ao site da Prefeitura do Rio de Janeiro, referente ao imóvel de inscrição 1.279.437-6 do IPTU.

AVALIO O BEM PENHORADO EM R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais)

Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2023

**Ligia Julianelli Ferreira**

Oficial(a) de Justiça Avaliador Federal

Matrícula: 14.201