

MATRÍCULA Nº 22.130 DATA: 03 de fevereiro de 2011

IMÓVEL: IDENTIFICAÇÃO NOMINAL: Lote de terreno nº 23, da Quadra H, do Condomínio Residencial Sonho Dourado, situado no 1º Sub-Distrito do 1º Distrito Municipal, medindo 12,00 metros de largura na frente e nos fundos por 30,00 metros de comprimento por ambos os lados, ou sejam 360m²., confrontando-se pela frente com a Rua 08; pelo lado direito com o lote nº 21; pelo lado esquerdo com o lote nº 25 e pelos fundos com o lote nº 24, inscrito na P.M.C.G. sob o nº 151.216. **NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO:** Jhomi Imobiliária Ltda, inscrita no CNPJ/MF. Nº 00.704.913/0001-99, com sede na Praça São Salvador nº 41, conjunto 1.114 do Edifício Ninho das Águias, nesta cidade de Campos-RJ., **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** 3.363, fls. 155, do Livro 2-K da 5ª Circ.

REGISTRO Nº 01. DATA: 03 de fevereiro de 2011. O imóvel acima matriculado, foi adquirido por ADRIANA PEREIRA DA SILVA, comerciante, inscrita no CPF/MF sob o nº 017.574.717-23 e seu marido ANDRÉ LUIS FAVARIS PESSANHA, bancário, inscrito no CPF/MF sob o nº 889.057.487-91, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, (na vigência da lei 6515/77), residentes e domiciliados nesta cidade, a Rua Clarice Lispector, nº 10, Condomínio Sonho Dourado, por compra feita a Jhomi Imobiliária Ltda, acima qualificada, conforme Escritura de Compra e Venda, lavrada em 21 de Setembro de 2004, nas notas do Cartório do 42º Ofício da Comarca de Campos dos Goytacazes-RJ, pelo valor de R\$25.040,00 (vinte e cinco mil e quarenta reais). O Oficial Edalmo Nunes de Souza

ANOTAÇÃO: Tendo em vista a mudança para o sistema de fichas, o registro continua na Ficha nº. 001, da Matrícula nº. 22.130. Campos dos Goytacazes, 29/08/2017.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

EM BRANCO

EM BRANCO

Visualização disponível em www.registroesimoveis.org.br

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

022130

FICHA

001

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº. 22.130, Lº 2-CI, FL.75

PREN.00022130/00022 DATA: 29/08/2017 PROTOCOLO: 00120415

Requerimento

AV.2/00022130 DATA: 19/09/2017 PROTOCOLO: 00120415

Fica averbada a existência da ação, de Execução de Título Extrajudicial-CPC-Locação de imóvel - Inadimplimento, conforme certidão extraída em 28 de agosto de 2017, pelo substituto do responsável do expediente do cartório da 1ª Vara Civil de Campos dos Goytacazes-RJ, Evandro Calafange Alencar, Matr. 01/22561; Processo: 0024848-48.2016.8.19.0014, em que figura como Exequente: Alves e Machado Empreendimentos Imobiliários LTDA; Andréa Pacheco Terra, e Executado: GEDRI Comércio de Roupas LTDA ME; Adriana Pereira da Silva; André Luis Tavares Fossanha; Adriana Pereira da Silva, inscritos nos CNPJ/CPF. n.ºs. 36.162.170/0003-81 017.574.717-23 889.057.487-91 017.574.717-23, valor da causa: R\$257.688,76 (duzentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e oitenta e oito reais e setenta e seis centavos). O Oficial Selo Eletrônico Número: ECPN 2015 GIJ.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br