

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62398 VIC. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. O Oficial.

1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS Protocolo Nº 53256																	
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.																	
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 62408 KAC Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico	<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>Ressag:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>ISSQN:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> <tr><td>Total:</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Ressag:	0,00	FETJ:	0,00	Fundperj:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	ISSQN:	0,00	Total:	0,00
Emol.:	0,00																
Ressag:	0,00																
FETJ:	0,00																
Fundperj:	0,00																
Funperj:	0,00																
Funarpen:	0,00																
ISSQN:	0,00																
Total:	0,00																

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

1º Ofício

RIO DE JANEIRO

Registro de Imóveis



REGISTRO	FICHA
20.027	01

de Justiça de Angra dos Reis

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

IMÓVEL: Lote 10 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 12,00m de frente para a Rua N; 12,00m de fundos, por onde confronta com o lote nº 14; pelo lado direito mede 30,00m, por onde confronta com o lote nº 09, e pelo lado esquerdo mede 30,00m, por onde confronta com o lote nº 11, com a área total de 360,00m².- **PROPRIETÁRIA:** **SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjucação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI, em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.01-20.027: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-10.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 26.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

(CR) 1 ato
RRP22541 UES

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.02-20.027: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-7.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- **Valor:** R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

AAA 6764502

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62399 DYM. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. O Oficial.

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Metr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS		
Protocolo Nº 53256		
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.		
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 62409 LNK Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.js.br/sitepublico	Emol.:	0,00
	Ressag:	0,00
	FETJ:	0,00
	Fundperj:	0,00
	Funperj:	0,00
	Funarpen:	0,00
	ISSQN:	
	Total:	0,00

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Metr. 94/1649



2º Ofício

RIO DE JANEIRO

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis



REGISTRO 20.028	FICHA 01
--------------------	-------------

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

IMÓVEL: Lote 11 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 12,00m de frente para a Rua N; 12,00m de fundos, por onde confronta com o lote nº 14; pelo lado direito mede 30,00m, por onde confronta com o lote nº 10, e pelo lado esquerdo mede 30,00m, por onde confronta com o lote nº 12, com a área total de 360,00m².- **PROPRIETÁRIA:** **SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI, em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.01-20.028: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-10.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- VALOR DA DÍVIDA: R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 25.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

(R) 1 ato
RPP2542 GUS

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.02-20.028: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-7.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Affaele Felice Pirro.- Valor: R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

Associação dos Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 6764503

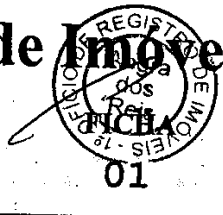
2º Ofício

RIO DE JANEIRO

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

REGISTRO
20.029



Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

IMÓVEL: Lote 12 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 12,00m de frente para a Rua N; 12,00m de fundos, por onde confronta com o lote nº 14; pelo lado direito mede 30,00m, por onde confronta com o lote nº 11, e pelo lado esquerdo mede 30,00m, por onde confronta com o lote nº 13, com a área total de 360,00m².- **PROPRIETÁRIA:** SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

N.º 01-20.029: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-10.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA: R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 25.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial**

(R) Ato
RRP22543 ZIS

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

N.º 02-20.029: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-7.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- **Valor: R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de**

Continua no verso...



AAA 6764504

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62401 OYD. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. O Oficial.

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS																	
Protocolo Nº 53256																	
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.																	
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 62411 EBW Consulte a validade do selo em: https://www3.tjri.jus.br/sitepublico	<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Ressag:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>ISSQN:</td><td></td></tr> <tr><td>Total:</td><td>0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Ressag:	0,00	FETJ:	0,00	Fundperj:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	ISSQN:		Total:	0,00
Emol.:	0,00																
Ressag:	0,00																
FETJ:	0,00																
Fundperj:	0,00																
Funperj:	0,00																
Funarpen:	0,00																
ISSQN:																	
Total:	0,00																

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649



FSC® C108334

2º Ofício

RIO DE JANEIRO



Registro de Imóveis

de Justiça de Angra dos Reis

REGISTRO	FICHA
20.030	01

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

IMÓVEL: Lote 13 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 8,00m de frente para a Rua N, mais 22,00m em curva na confluência das Ruas M com a Rua N; mais 9,00m pela Rua N, pelo lado direito mede 34,00m, por onde confronta com o lote nº 12, fechando aos fundos em vela latina, com a área total de 445,00m².-
PROPRIETÁRIA: SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI, em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
 1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
 Substituto
 Matr. 94/1649

R.01-20.030: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.-
Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-0.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 520.011,08 incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 26.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
 1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
 Substituto
 Matr. 94/1649

(R).1º ato
 RRP22544 IGI

R.02-20.030: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.-
Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-07.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- **Valor:** R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

AAA 6764505

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62402 HZU. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. O Oficial.

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS																	
Protocolo Nº 53256																	
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.																	
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 62412 PGO Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.js.br/sitepublico	<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Ressag.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>ISSQN:</td><td></td></tr> <tr><td>Total:</td><td>0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Ressag.:	0,00	FETJ:	0,00	Fundperj:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	ISSQN:		Total:	0,00
Emol.:	0,00																
Ressag.:	0,00																
FETJ:	0,00																
Fundperj:	0,00																
Funperj:	0,00																
Funarpen:	0,00																
ISSQN:																	
Total:	0,00																

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649



FSC C16832

1º Ofício

RIO DE JANEIRO

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

REGISTRO
20.031



Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

MÓVEL: Lote 14 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 5,00m de frente para a Rua M, mais 8,00m confrontando com parte do lote 13, pelo lado direito mede 36,00m, por onde confronta com os lotes nº 10, 11 e 12; 29,00 a esquerda confrontando com o lote 5; e 10,00 aos fundos confrontando com o lote 09, com a área total de 666,00m².- **PROPRIETÁRIA:** SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 8.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 299, às fls. 218, do Livro 2 de RGI, em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 03 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

01-20.031: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-20.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado é passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- VALOR DA DÍVIDA: R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 26.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

(R) 1 ato - RRP22545 OAU

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

02-20.031: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-7.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado é passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- Valor: R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 6764506

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62403 HRS. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. O Oficial.

1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS																	
Protocolo Nº 53256																	
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.																	
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 62413 ICY Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.js.br/sitepublico	<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Ressag:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>ISSQN:</td><td></td></tr> <tr><td>Total:</td><td>0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Ressag:	0,00	FETJ:	0,00	Fundperj:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	ISSQN:		Total:	0,00
Emol.:	0,00																
Ressag:	0,00																
FETJ:	0,00																
Fundperj:	0,00																
Funperj:	0,00																
Funarpen:	0,00																
ISSQN:																	
Total:	0,00																

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649



RIO DE JANEIRO

1º Ofício

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

MATRÍCULA
20.032

REGISTRO
dos
Reis
FICHA
01

Registro Geral

Rua Arcébispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

MOVEL: Lote 15 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 4,00m de frente para a Rua M; 14,00m de fundos, por onde confronta com o lote nº 08 e 07; pelo lado direito mede 29,00m, por onde confronta com o lote nº 14, e pelo lado esquerdo mede 40,00m, por onde confronta com o lote nº 16, com a área total de 406,00m².- **PROPRIETÁRIA:** SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011.- O Oficial

Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.01-20.032: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-10.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 20.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011.- O Oficial

(R) 1 ato
RRP22546 GJ

Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.02-20.032: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-7.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- **Valor:** R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 6764507



1º Ofício

RIO DE JANEIRO



Registro de Imóveis

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

de Justiça de Angra dos Reis

MATRÍCULA 20.033	FICHA 01
---------------------	-------------

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

IMÓVEL: Lote 16 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 4,30m de frente para a Rua M; 14,00m de fundos, por onde confronta com os lotes n°s 07 e 06; pelo lado direito mede 30,00m, por onde confronta com o lote n° 15, e pelo lado esquerdo mede 8,00m, por onde confronta com o lote n° 17, com a área total de 99,00m².- **PROPRIETÁRIA:** SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 28.504.686/0001-7, com sede na Fazenda do Pontal, s/n°, neste município.- **TÍTULO QUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula n° 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

01-20.033: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- **Forma do Título:** Mandado de Penhora/Avaliação e Registro n° MEF. 101.000450-4/2011, extraído do Processo n° 0000281-0.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Luciana Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 520.011,08 incluindo os imóveis objetos das matrículas n°s 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o n° 43.199 em 06.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

(R) 1 ato
RFP22547 FRU

02-20.033: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- **Forma do Título:** Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro n° MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo n° 0026552-7.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Affaele Felice Pirro.- **Valor:** R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas n°s 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

AAA 6764508

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62405 YVL. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. O Oficial.

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS																	
Protocolo Nº 53256																	
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.																	
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 63216 WTS Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico	<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Ressag.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>ISSQN:</td><td></td></tr> <tr><td>Total:</td><td>0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Ressag.:	0,00	FETJ:	0,00	Fundperj:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	ISSQN:		Total:	0,00
Emol.:	0,00																
Ressag.:	0,00																
FETJ:	0,00																
Fundperj:	0,00																
Funperj:	0,00																
Funarpen:	0,00																
ISSQN:																	
Total:	0,00																

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649



FSC® C108334

1º Ofício

RIO DE JANEIRO

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis

MATRÍCULA
20.034



Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000
CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

IMÓVEL: Lote 17 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 14,00m de frente para a Rua M; 14,00m de fundos, por onde confronta com os lotes nºs 06 e 07; pelo lado direito mede 28,00m, por onde confronta com o lote nº 16, e pelo lado esquerdo mede 27,00m, por onde confronta com o lote nº 18, com a área total de 885,00m².- **PROPRIETÁRIA:** **SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2 de RGI, em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

R.01-20.034: MANDADO DE PENHORA: Exequente: **FAZENDA NACIONAL**. - Executado: **SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA**. - **Forma do Título:** Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-10.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Lúcia Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 26.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

(R) 1º ato
RFP22548 NUH

R.02-20.034: MANDADO DE PENHORA: Exequente: **FAZENDA NACIONAL**. - Executado: **SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA**. - **Forma do Título:** Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-07.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- **Valor:** R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de

Continua no verso...

REGISTRO DE IMÓVEIS
ANGRA DOS REIS

AAA 6764509

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62406 ZOG. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. Oficial.

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS		
Protocolo Nº 53256		
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.		
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 63217 JTJ Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.js.br/sitepublico	Emol.:	0,00
	Ressag.:	0,00
	FETJ:	0,00
	Fundperj:	0,00
	Funperj:	0,00
	Funarpen:	0,00
	ISSQN:	
	Total:	0,00

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649



2º Ofício

RIO DE JANEIRO

de Justiça de Angra dos Reis

Registro de Imóveis



MATRÍCULA

20.035

01

Registro Geral

Rua Arcebispo Santos, 190 - Centro - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.900-000

CNPJ 29.831.583/0001-84 - Tel.: (024) 3367-1466

IMÓVEL: Lote 18 da Quadra 35, do Loteamento denominado "CIDADE BALNEÁRIA PONTAL", situado no 2º Distrito deste Município, cujo lote apresenta as seguintes características e confrontações: mede 34,00m de frente para a Rua M; 45,00m de fundos, por onde confronta com os lotes nºs 01, 02, 03, 04 e 05; pelo lado direito mede 27,00m, por onde confronta com o lote nº 17, com a área total de 670,00m².- **PROPRIETÁRIA:** **SOCIEDADE AGRO PECUÁRIA INDUSTRIAL LIMITADA - SAPIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 28.504.686/0001-77, com sede na Fazenda do Pontal, s/nº, neste município.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Adquirido nos termos do Espólios de Antonio Miranda Ururahy e sua mulher Hercília da Veiga Ururahy, nos termos da Carta de Adjudicação dos Autos de Inventário dos mesmos, que se processou nesta cidade, pelo Cartório do 2º Ofício, datada de 05/05/1944, conforme se verifica do R.01 da matrícula nº 199, às fls. 218, do Livro 2º de RGI em 23/09/1976.- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial:

Jussie Alves Barbosa
 Jussie Alves Barbosa
 Substituto
 Matr. 94/1649

R.01-20.035: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000450-4/2011, extraído do Processo nº 0000281-10.2007.4.02.5111 (2007.51.11.000281-0), de ação de execução fiscal, dado e passado em 31.05.2011, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juíza Federal Drª Lucifana Cunha Villar.- **VALOR DA DÍVIDA: R\$ 520.011,08 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Custas: Isento. (protocolado sob o nº 43.199 em 26.07.2011).- Angra dos Reis, 04 de outubro de 2011. O Oficial:**

(R) 1º ato
 RRF22549 HJL

Jussie Alves Barbosa
 1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
 Jussie Alves Barbosa
 Substituto
 Matr. 94/1649

R.02-20.035: MANDADO DE PENHORA: Exequente: FAZENDA NACIONAL.- Executado: SOCIEDADE AGROPECUÁRIA INDUSTRIAL LTDA - SAPIL LTDA.- Forma do Título: Mandado de Citação/Penhora/Avaliação e Registro nº MEF. 1101.000523-9/2017, extraído do Processo nº 0026552-07.2017.4.02.5111 (2017.51.11.026552-8), de execução fiscal, dado e passado em 16/05/2017, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal da Comarca de Angra dos Reis, funcionando como Juiz Federal Dr. Raffaele Felice Pirro.- **Valor: R\$1.348.263,86 (incluindo os imóveis objetos das matrículas nºs 20.026 à 20.035). Selo de**

Continua no verso...

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 6764510

Fiscalização Eletrônico nº ECCT 62407 GHO. (protocolado sob o nº 53.256 em 14/07/2017).- Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017. 0ª Oficial.

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE ANGRA DOS REIS																	
Protocolo Nº 53256																	
Certifico e dou fé que a presente cópia é uma reprodução fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art.19 §1º da Lei 6015/73, dela constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.																	
Poder Judiciário - TJERJ - Corregedoria Geral da Justiça Selo Eletrônico de Fiscalização ECCT 63218 RGD Consulte a validade do selo em: https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico	<table border="1"> <tr><td>Emol.:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Ressag:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>FETJ:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Fundperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funperj:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>Funarpen:</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>ISSQN:</td><td></td></tr> <tr><td>Total:</td><td>0,00</td></tr> </table>	Emol.:	0,00	Ressag:	0,00	FETJ:	0,00	Fundperj:	0,00	Funperj:	0,00	Funarpen:	0,00	ISSQN:		Total:	0,00
Emol.:	0,00																
Ressag:	0,00																
FETJ:	0,00																
Fundperj:	0,00																
Funperj:	0,00																
Funarpen:	0,00																
ISSQN:																	
Total:	0,00																

Angra dos Reis, 08/08/17

Jussie Alves Barbosa
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Jussie Alves Barbosa
Substituto
Matr. 94/1649



Foram Responsáveis
FSC® C108334