

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

78868

FICHA

01



Processo nº 248.176-Evandro
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO



IMÓVEL: Sala 1005 do edifício em construção situado na Avenida Presidente Vargas nº 482 e sua correspondente fração ideal de 0,00220 do respectivo terreno que mede: 32,80m de frente para a Avenida Presidente Vargas, 47,77m do lado direito em 3 segmentos de 25,00m, 6,37m e 16,46m; 52,56m do lado esquerdo em 4 segmentos de 20,00m, 7,00m, 9,48m e 16,00m; e 20,08m nos fundos, onde confronta com o prédio 109 da Rua Miguel Couto, que faz parte do lote 13 da quadra 8-B, do lado direito com o lote 2 da quadra 8-B da Imobiliária Santo Afonso e outros e com a área coletiva da citada quadra e pelo lado esquerdo com o lote 3 da quadra 8-A do .. Banco Delamare S/A e outros e com a Rua Miguel Couto. Inscrito no FRE sob o nº 0479.718-9 - CL 06106-9. PROPRIETÁRIO: Francisco ... Eduardo Gomes Cardim, brasileiro, casado, do comércio, residente nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO: Livro 3-III, fl. 36, sob o nº de ordem 42.138, em 13.02.68. Rio de Janeiro, 16 DEZ 1994

Cicerina de Souza Magalhães
Escriv. Autorizado
Matrícula 08/3141 - (IPERJ)

AV-1-78868-CONSTRUÇÃO: Nos termos do requerimento de 08.12.94, instruído pela guia do Imposto Predial do exercício de 1994, protocolados neste cartório sob o nº 246725, em 09.12.94 e certidão .. negativa de Débito nº 739/84, expedida em 20.06.84 pelo IAPAS, microfilmada na matrícula 57159, fica averbada a construção do imóvel, não tendo sido comprovada a concessão do seu habite-se. Rio de Janeiro, 16 DEZ 1994

Cicerina de Souza Magalhães
Escriv. Autorizado
Matrícula 08/3141 - (IPERJ)

continua no verso

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA CAPITAL DO RIO DE JANEIRO
Av. Nilo Peçanha, 29 - 5.º Andar
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
Técnico Judiciário Juramentado

REGISTRO GERAL

MATRICULA

78868

FICHA

01

VERSO

R-2-78.868 - TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 5º
 Ofício de Notas desta cidade, livro 3403, fl. 42 de 02.01.95, pro-
 tocolada neste cartório sob o nº 248.176, em 02.02.95. VALOR: R\$...
 R\$ 15.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 251.455, em 02.01.95. TRANSMITEN-
TES: Francisco Eduardo Gomes Cardim e sua mulher Alice Agostinho
 Cardim, norte-americana, do lar, inscritos no CPF. nº 001.152.077-91,
 casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados
 nesta cidade, ele já qualificado na matrícula. ADQUIRENTE: Nikon-E
 quipamentos Tecnicos e Materiais Ltda, com sede nesta cidade, na
 Avenida Presidente Vargas 542, salas 1.513 e 1.514, CGC. número ..
 28.289.833/0001-33. Rio de Janeiro, 14 FEV 1995

Cicerina de Souza Magalhães

Cicerina de Souza Magalhães
 Escriv. Autorizada
 Matrícula 03/3141 - (UPERJ)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Av. Nilo Peçanha, 23 - 5º andar

CERTIFICADO DE REGISTRO DE CÓPIA É RE-
 PRODUÇÃO DE... A QUE
 SE REFERE... DO ART.
 19, § 1º, da Lei nº 8.006/90. DELA CONSTAN-
 DO TODOS OS EVENTUAIS ÔNUS QUE RECAIAM
 SOBRE O IMÓVEL.

RIO DE JANEIRO, RJ 14 FEV 1995

Cicerina de Souza Magalhães

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA CAPITAL - RIO DE JANEIRO
 Av. Nilo Peçanha, 23 - 5º Andar
 CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
 Técnico Judiciário Juramentado
 - Autorizada -

Matrícula n.º 03/3141 (UPERJ)