



AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Ao(s) 22 dia(s) do mês de outubro de 2021, (dois mil e vinte e um), nesta cidade, em cumprimento ao mandado nº **MANDADO Nº 510004898246** do(a) MM. Juiz(a) da **10ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro**, extraído dos autos da **EXECUÇÃO FISCAL Nº 0061529-89.2016.4.02.5101/RJ**, que a **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL** move em face de **CURSO PRISMA VAZ LOBO LTDA (CNPJ Nº 00.634.193/0001-32)**, após as formalidades legais, conforme determinado no mandado, penhorei os seguintes bens:

- **IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 27782 DO 12º REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO / RJ, LOTE 01, PAL 36.849, COM ÁREA TOTAL DE 1.690,00 m², LOCALIZADO JUNTO E DEPOIS DO PRÉDIO 1.041, MEDINDO O TERRENO NO TODO 26.00m DE LARGURA POR 65.00m DE EXTENSÃO, CONFRONTANDO A DIREITA COM O PRÉDIO nº 1.041, A ESQUERDA COM O PRÉDIO nº 1.081 E NOS FUNDOS COM TERRENO DO SENADOR AUGUSTO VASCONCELOS, TENDO O AVALIADO EM R\$ 5.408.000,00 (CINCO MILHÕES E QUATROCENTOS E OITO MIL REAIS), CONSIDERANDO A ÁREA DE 1690 m² e o valor do m² de R\$ 3.200,00, CONFORME PESQUISAS DE IMÓVEIS NA REGIÃO.**


VICTOR HUGO DA COSTA MARTINS
Oficial de Justiça Avaliador Federal
Matrícula 14.685