



Valide aqui este documento

4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ

RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

CERTIDÃO ELETRÔNICA

PÁG.:001 DE 005

MATRÍCULA: 00011905

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ  
THAIS VIEGAS SANTOS - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO - CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ  
TEL (22) 2726-5449 / (22) 30566180

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

REGISTRO GERAL  
LIVRO 2

MATRÍCULA

00011905

FICHA

001

DATA: 16 de Dezembro 2.015.

IMÓVEL: Apartamento 101 do Bloco 12 - localizado no pavimento térreo, de frente para circulação interna do mesmo Bloco 12 e fundos junto à área externa comum, à direita confronta com área privativa descoberta desta unidade e à esquerda com a unidade 102 do mesmo Bloco 12, tendo a área privativa real de 75,13m², sendo 47,66 m² de área privativa coberta padrão e 27,47m² de área real privativa coberta padrão diferente ou descoberta, área real de uso comum de divisão proporcional de 7,0997m², área de uso comum de divisão não proporcional de 12,50m² (correspondente à vaga de número 377 de garagem, descoberta livre), totalizando a área real de 94,7297m² e correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002846610 do terreno e das coisas e áreas comuns.- PROPRIETÁRIA: MRV MRL XXXVI INCORPORAÇÕES SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n.º.13.733.577/0001-54 e com sede na Avenida Presidente Kennedy, s/n.º, parte da Fazenda Goiabal, Bairro, Jôquei Club, nesta cidade de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro, representada por seu sócio Rafael Nazareth Menin Teixeira de Souza, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do RG n.º.MG 5.500.127, inscrito no CPF/MF sob o n.º.013.255.636/76, residente e domiciliado na cidade de Belo Horizonte, Minas Gerais.- Dito imóvel oriundo de Memorial de Incorporação devidamente registrado sob o n.º R.5 da matrícula 10.873 do Livro 2, ficha 02, no Registro de imóveis da 3ª. Circunscrição Territorial, anexo ao Cartório do 4.º Serviço Notarial e Registral de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro.- Oficial: *[Assinatura]*

*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
Substituta  
Mat.: 94/9318

AV.1/11.905.- OBRA PENDENTE DE REGULARIZAÇÃO.- Nos termos de requerimento datado de 06/11/2.015, prenotado em 06/11/2.015, sob o n.º 26.441, fls. 90, do livro próprio, assinado pela procuradora da proprietária, MRV MRL XXXVI INCORPORAÇÕES SPE LTDA, acima qualificada, averbo que a unidade acima descrita se trata de OBRA PROJETADA EM CONSTRUÇÃO E PENDENTE DE REGULARIZAÇÃO REGISTRAL, conforme o art. 661, parágrafo 2º da CNCGI/RJ.- Campos dos Goytacazes, 16 de Dezembro de 2015.- Eu, *[Assinatura]* Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha, Substituta, procedi o presente registro.- Oficial: *[Assinatura]* Thais Viegas Santos - Titular, matrícula n.º. 90/259.- Selo Eletrônico Número: EBII 69807 TYB.-

*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
Substituta  
Mat.: 94/9318

AV.2/11.905.- HIPOTECA.- Nos termos de requerimento datado de 06/11/2.015, prenotado em 06/11/2.015, sob o n.º.26.441, fls. 90, do livro próprio, assinado pela procuradora da proprietária, MRV MRL XXXVI INCORPORAÇÕES SPE LTDA, acima qualificada, averbo que a unidade acima descrita se encontra gravada, em primeira e especial, hipoteca, por meio de Contrato Particular, com efeito de Escritura Pública de Compra e Venda, de Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário contemplando a venda e compra do terreno, com Hipoteca e Fiança em Garantia, e outras avenças, com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, contrato n.º 313.201.666, registrado sob o n.º R.9/10.873, Livro 2, ficha 40.- Campos dos Goytacazes, 16 de Dezembro de 2015.- Eu, *[Assinatura]* Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha, Substituta, procedi o presente registro.- Oficial: *[Assinatura]* Thais Viegas Santos - Titular, matrícula n.º. 90/259.- Selo Eletrônico Número: EBII 69808 TYA.-

*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
Substituta  
Mat.: 94/9318

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9Q7-QR4Z8-3ZU92-Q46BD



Documento assinado digitalmente  
TJRJ CAM CV01 202403894397 31/07/24 15:58:19140860 PROGER-VIRTUAL



Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

### 4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ

RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

### CERTIDÃO ELETRÔNICA

PÁG.:002 DE 005

MATRÍCULA: 00011905

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ  
THAIS VIEGAS SANTOS - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO - CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ  
TEL (22) 2726-5449 / (22) 30566180  
E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

### REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00011905

FICHA

001V

AV.3/11.905.- CANCELAMENTO DE HIPOTECA.- Por meio de Contrato por Instrumento Particular, com efeito de escritura publica, de Venda e Compra de imóvel na planta mediante financiamento garantido por alienação fiduciária, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, n.º 000.516.543, datado de 05/08/2.015, prenotado em 06/11/2.015, sob o n.º.26.441, fls. 90, do livro próprio, fica cancelada a hipoteca que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula, feita sob o n.º R.9/10.873, Livro 2, ficha 40, referente ao contrato n.º 313.201.666, ficando, desta forma, dito imóvel, liberado do referido ônus, nos termos da cláusula segunda do contrato acima mencionado.- Campos dos Goytacazes, 16 de Dezembro de 2015.- Eu *Iris Fernanda*  
Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha, Substituta, procedi ao presente registro.-  
Oficial: *Thais Viegas Santos* Thais Viegas Santos - Titular, matrícula n.º. 90/259.- Selo Eletrônico Número: EBII 69810 UYB.-  
*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
Substituta  
Mat.: 94/9318

R.4/11.905.- COMPRA E VENDA.- Por meio de Contrato por Instrumento Particular, com efeito de escritura publica, de Venda e Compra de imóvel na planta mediante financiamento garantido por alienação fiduciária, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, n.º 000.516.543, datado de 05/08/2.015, prenotado em 06/11/2.015, sob o n.º.26.441, fls. 90, do livro próprio, a proprietária MRV MRL XXXVI INCORPORAÇÕES SPE LTDA, acima qualificada, transmitiu a FABIANA MANHÃES BOTELHO, brasileira, vendedora praticista e caixeiro viajante, divorciada, não convivente em união estável, nascida em 03/10/1.973, portadora da carteira de identidade RG n.º. 111929220, expedida pela SESP/RJ em 13/12/1.994, inscrita no CPF/MF sob o n.º. 07.328.567-86, residente e domiciliada na Rua Aluizio Faria, n.º 97, Parque Aurora, nesta cidade de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro, o imóvel aqui matriculado, pelo valor total de R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais), pagos da seguinte forma: R\$23.062,00 (vinte e três mil e sessenta e dois reais), com recursos próprios; R\$5.938,00 (cinco mil, novecentos e trinta e oito reais), com recursos concedidos pelo FGTS na forma de desconto; e R\$116.000,00 (cento e dezesseis mil reais), com recursos do financiamento concedido pelo credor fiduciário Banco do Brasil - BB, por sua agência, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º.00.000.000/0005-15.- Imóvel avaliado pela repartição fiscal competente em R \$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais).- O ITBI foi isento, através da guia de detalhamento do ITBI n.º.112.818.- A consulta referente a indisponibilidade junto ao Banco de Indisponibilidade de Bens da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, foi realizada em 16/12/2.015 sob o n.º. 0151415121653857, em nome da outorgante vendedora.- Foi realizada a consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, com o código hash: 07c8.c2c8.e695.d9ca.5ed3.4abb.6d4f.08c9.a337.4a1e, em nome da outorgante vendedora.- Campos dos Goytacazes, 16 de Dezembro de 2015.- Eu *Iris Fernanda*  
Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha, Substituta, procedi ao presente registro.-  
Oficial: *Thais Viegas Santos* Thais Viegas Santos - Delegatária, matrícula n.º.90/259.- Selo Eletrônico Número: EBII 69811 ILP.-  
*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
Substituta  
Mat.: 94/9318

R.5/11.905.- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.- Por meio de Contrato por Instrumento Particular, com efeito de escritura publica, de Venda e Compra de imóvel na planta mediante financiamento garantido por alienação fiduciária, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, n.º 000.516.543, datado de 05/08/2.015, prenotado em 06/11/2.015, sob o n.º.26.441, fls. 90, do livro próprio, fica registrada a

CONTINUA NA FICHA 002

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9Q7-QR4Z8-3ZU92-Q46BD

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

### 4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ

RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

### CERTIDÃO ELETRÔNICA

PÁG.:003 DE 005

MATRÍCULA: 00011905

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ  
 THAIS VIEGAS SANTOS - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
 RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO - CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ  
 TEL (22) 2726-5449 / (22) 30566180

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

### REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00011905

FICHA

002

**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel objeto desta matrícula em favor do credor fiduciário Banco do Brasil - BB, por sua agência, inscrito no CNPJ/MF sob o nº.00.000.000/0005-15, tendo como devedora fiduciante **FABIANA MANHÃES BOTELHO**, acima qualificada, para garantia da dívida no valor financiado de R \$116.000,00 (cento e dezesseis mil reais), com taxa anual de juros nominal de 5,004% e efetiva de 5,116% ao ano, vencendo-se o 1.º encargo mensal em 10/04/2.016, cuja dívida será amortizada em 360(trezentos e sessenta) meses. A garantia fiduciária abrange o imóvel e todas as acessões, benfeitorias e melhoramentos, construções e instalações. Para efeito do disposto no artigo 24, VI da Lei 9.514/ 97 as partes avaliam o bem dado em garantia em R\$145.00,00. As demais condições são as constantes do contrato, que é composto de cláusulas. O ITBI foi isento, através da guia de detalhamento do ITBI nº.112.818.- A consulta referente a indisponibilidade junto ao Banco de 16/12/2015 sob o nº. 0151415121605638 em nome da devedora fiduciante bem como a consulta referente as informações sobre escrituras lavradas nos termos da Lei 11.441/07 no Banco de Dados da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, realizada em 16/12/2015 sob o nº. 0151415121633286 em nome da devedora fiduciante.- Foi realizada a consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, com o código hash: 1455.d6c1.83ae.0348.5217.28f5.a556.02a4.4686.ba0f, em nome da devedora fiduciante.- Campos dos Goytacazes, 16 de Dezembro de 2015.- Eu *[assinatura]*  
 Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha, Substituta, procedi ao presente registro.-  
 Oficial: *[assinatura]* Thais Viegas Santos - Delegatária, matrícula nº.90/259.- Selo Eletrônico Número: EBII 69812 RWZ .-

*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
 Substituta  
 Mat.: 94/9318

**AV.6/11.905.- HABITE-SE.-** Por meio de requerimento feito pelo representante da proprietária em 07/10/2.015, instruído com certidão nº. 119/15, datada de 03/09/2.015, processo nº. 5327 de 14/08/2.014, fornecida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e Mobilidade Urbana do Município de Campos dos Goytacazes/RJ, prenotado em 27/10/2.015, sob o nº. 26.418, fls. 088, do livro próprio, fica averbado o "Habite-se" nº. 119/15 de 03/09/2.015, processo nº. 5327 de 14/08/2.014, expedido pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e Mobilidade Urbana da Prefeitura local, onde consta que foi realizada vistoria da unidade acima, nos termos da Av. 269/10.873, Livro 2, Ficha 001.- Campos dos Goytacazes, 11 de Fevereiro de 2.016.- Eu *[assinatura]*  
 Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha, Substituta, procedi ao presente registro.-  
 Oficial: *[assinatura]* Thais Viegas Santos - Titular, matrícula nº. 90/259.- Selo Eletrônico Número: EBKK 58348 UZC.-  
*Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
 Substituta  
 Mat.: 94/9318

**CERTIDÃO DE PRENOTAÇÃO.-** Certifico e dou fé, haver prenotado em 07/07/2016, sob o nº. 27.010, Notificação.- Oficial: *[assinatura]* *Iris Fernanda G. L. Pessanha*  
 Substituta  
 Mat.: 94/9318

**AV.7/11.905.- INTIMAÇÃO.-** Por meio de requerimento assinado pelo credor fiduciário Banco do Brasil S/A, datado de 13/06/2.016, prenotado em 07/07/2.016, sob o nº. 27.010, fls. 154, do livro próprio, instruído com Planilha de Débitos fornecida pelo Banco do Brasil S/A, atualizada até 13/06/2.016 e em cumprimento ao parágrafo 1º. do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, fica averbado que foi realizada a notificação da Sr.ª Fabiana Manhães Botelho, através de Ofício nº. 269/2016, datado de 08/07/2.016, emitido

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9Q7-QR4Z8-3ZU92-Q46BD>



Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

### 4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ

RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

## CERTIDÃO ELETRÔNICA

PÁG.:004 DE 005

MATRÍCULA: 00011905

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

### REGISTRO GERAL LIVRO 2

MATRÍCULA

00011905

FICHA

002V

4º OFICIO DE JUSTICA DE CAMPOS - RJ  
THAIS VIEGAS SANTOS - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO - CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ  
TEL (22) 2726-5449 / (22) 30566180  
E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608  
CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

pelo Cartório do 4.º Ofício de Justiça desta Comarca de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro. Certificou o Cartório de Títulos e Documentos do 1.º Ofício de Justiça desta cidade de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro, que a Sra. Fabiana Manhães Botelho foi notificada de todo o conteúdo da presente, que a mesma leu, ciente ficou, aceitou a cópia da mesma e exarou o seu ciente.- Campos dos Goytacazes, 16 de agosto de 2016. Eu, *Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha*, Substituta, procedi a presente averbação. Oficial *Iris Fernanda G. L. Pessanha* Substituta Mat.: 94/9318

**CERTIDÃO DE PRENOTAÇÃO**- Certifico e dou fé, haver prenotado em 27/12/2016, sob o n.º 27.652, Requerimento.- Oficial: *Iris Fernanda G. L. Pessanha* Substituta Mat.: 94/9318

**AV.8/11.905.- CANCELAMENTO DE INTIMAÇÃO**.- Por meio de Requerimento, devidamente assinado em 22/12/2016, pela representante do credor Banco do Brasil e com firma reconhecida, prenotado em 27/12/2016, sob o n.º 27.652, fls. 25, do livro próprio, fica averbado que a mutuária Fabiana Manhães Botelho, efetuou os pagamentos relativos ao contrato n.º 000.516.543 e que, não havendo mais débitos para com o credor Banco do Brasil, com relação ao referido contrato, fica cancelada a intimação acima feita na AV.7/11.905.- Campos dos Goytacazes, 13 de Janeiro de 2017. Eu, *Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha*, Substituta, procedi a presente averbação. Oficial: *Thais Viegas Santos* - Titular, matrícula n.º 90/259.- Selo Eletrônico Número: EBXA 16050 KLM.- *Iris Fernanda G. L. Pessanha* Substituta Mat.: 94/9318

**CERTIDÃO DE PRENOTAÇÃO**: Certifico e dou fé, haver prenotado em 27/06/2024, sob o n.º 34.898. Termo de Penhora.- Oficial: Thais Viegas Santos, matrícula n.º 90/259.-

**R.9/11.905.- PENHORA**.- Por meio de Termo de Penhora de Imóvel, datado de 06/11/2020, extraído dos autos do processo n.º 0031219-57.2018.8.19.0014, por ordem do M.M. Juiz em Exercício da 1.ª Vara Cível da Comarca de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro, Dr. Eron Simas dos Santos, fica registrada a Penhora sobre o imóvel objeto da presente matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$9.890,14 (nove mil, oitocentos e noventa reais, quatorze centavos), figurando no dito processo como exequente/autor Condomínio Residencial Parque Cassis, como executado/réu a Sra. Fabiana Manhães Botelho.- Prenotação n.º 34.898 de 27/06/2024.- Campos dos Goytacazes, 25 de julho de 2024. Eu, *Iris Fernanda Gomes Leonardo Pessanha*, substituta, procedi à presente averbação. Oficial: Thais Viegas Santos, matrícula n.º 90/259.- Selo Eletrônico Número: EEQR 17907 TWZ.-

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9Q7-QR4Z8-3ZU92-Q46BD>



Valide aqui  
este documento

## 4º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE CAMPOS - RJ

RUA 21 DE ABRIL, 247 - CENTRO

CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

E-MAIL: rgi@4oficiocampos.com.br CELULAR/WHATSAPP: (22) 99754-2608

### CERTIDÃO ELETRÔNICA

PÁG.:005 DE 005

MATRÍCULA: 00011905

CÓDIGO CNM: 090712.2.0011905-51

**CERTIFICADO** ser esta a **REPRODUÇÃO AUTÊNTICA DO ASSENTAMENTO A QUE SE REFERE**, contendo a **SITUAÇÃO JURÍDICA, INTEIRO TEOR** e conforme data o histórico **VINTENÁRIO DA MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO ACIMA**; e caso a presente certidão expresse imóvel definido com titularidade regular **SEU CONTEÚDO É SUFICIENTE PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE, DIREITOS E EVENTUAIS ÔNUS REAIS OU GRAVAMES E AINDA RESTRIÇÕES SOBRE O IMÓVEL - ART. 19, § 11 DA LEI Nº 6.015/73. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. CERTIFICAÇÃO DE PRENOTAÇÕES EXISTENTES** (Código Normas – Art. 1.055, § 1º): Certifico que não consta protocolo de título vinculado à matrícula. Emolumentos: R\$ 98,00 – (TAB.20-04.6 – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 19,60 – (20% - FETJ – Lei Estadual nº 3.217/99); R\$ 4,90 - (5% - FUNDPERJ – Lei Estadual nº 4.664/2005); R\$ 4,90 – (5% - FUNPERJ – Lei Estadual nº 111/2006); R\$ 5,88 – (4% - FUNARPEN – Lei Estadual nº 6.281/2012); R\$ 1,96 – (2% - Reemb. Atos gratuitos e PMCMV – Lei Estadual nº 3.350/99); R\$ 5,16 – (5% - ISS Municipal – Lei Municipal Complementar nº 282/2018); Selo de Fiscalização: R\$ 2,59; TOTAL: R\$ 142,99. CERTIDÃO EMITIDA EM: 25/07/2024 ÀS **13:53:47**; PEDIDO Nº 00017372; RECIBO N.º: 0004791/24.001. As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma [registroimoveis.org.br](https://registroimoveis.org.br), sem intermediários e sem custos adicionais.



Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EEQR 17938 XZC**

Consulte a Validade do Selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

CAMPOS DOS GOYTACAZES, 25 DE JULHO DE 2024

Assinado Digitalmente por:

IRIS FERNANDA G. LEONARDO PESSANHA - SUBSTITUTA - MAT.: 94/9318

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9Q7-QR4Z8-3ZU92-Q46BD>