



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0011231-46.2014.5.01.0045**

**Tramitação Preferencial**  
- Idoso

**Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 12/09/2014

**Valor da causa:** R\$ 30.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** ERNESTINA FONSECA  
**ADVOGADO:** ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA  
**ADVOGADO:** ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO  
**ADVOGADO:** WILLIAM RODRIGUES SANTOS  
**ADVOGADO:** PRISCILA FURTADO CAMPOS  
**ADVOGADO:** MARIA DE FATIMA MOURA  
**ADVOGADO:** MARIA RAQUEL MACINA NUNES  
**ADVOGADO:** ILEANA RITA DE SOUSA  
**ADVOGADO:** JESUS DA SILVA COSTA  
**ADVOGADO:** RAQUEL FREITAS SILVA  
**ADVOGADO:** ricardo bellingrodt marques coelho  
**ADVOGADO:** GUIMARAES EUFRASIO GUIMARAES JUNIOR  
**ADVOGADO:** JULIANA DE SIMONE  
**ADVOGADO:** ELENICE MARIA HIRLE  
**ADVOGADO:** PAULO RICARDO FELIX  
**ADVOGADO:** CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES  
**ADVOGADO:** MARCIA REGINA PRATA BLANKE  
**ADVOGADO:** Thiago de Lacerda Bon Rabelo  
**ADVOGADO:** GUSTAVO SEABRA MONTEIRO  
**ADVOGADO:** WENDEL RAPHAEL DE PAULA DA SILVA  
**ADVOGADO:** André luiz Duarte de Andrade  
**RECLAMADO:** SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO

ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA  
ADVOGADO: GUILHERME LEMOS SANT ANNA GOMES  
ADVOGADO: ANA PAULA FELIX BARBOSA LIMA  
ADVOGADO: RODRIGO CORDEIRO NUNES  
ADVOGADO: neiva mello de carvalho  
ADVOGADO: SUELLEN RIBEIRO DE MELO  
ADVOGADO: THIAGO FERREIRA CARDOSO NEVES  
**RECLAMADO:** ASSOCIACAO DA MISERICORDIA  
ADVOGADO: Peritiz Ejnesman  
**RECLAMADO:** THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.  
**CUSTOS LEGIS:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** COMISSÃO DE CREDORES  
ADVOGADO: VICTOR GUILHERME MIRANDA DE ALMEIDA  
ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA  
ADVOGADO: FELIPE RAMOS CAMPANA  
ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO  
ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier  
**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIANGELA TEIXEIRA SANCHES  
ADVOGADO: ANDRE AFONSO MONTEIRO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIO GARCIA DE ALMEIDA  
ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR  
**LEILOEIRO:** TASSIANA MENEZES DE MELLO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** IMOBILIARIA ZIRTAEB LTDA  
ADVOGADO: ALEXANDRE ACCIOLY RIO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA  
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO  
**TERCEIRO INTERESSADO:** MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO  
**ARREMATANTE:** RT 113 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA  
ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU  
**TERCEIRO INTERESSADO:** ADVOGADOS DOS DEMAIS CREDORES  
ADVOGADO: ANDRE RICARDO SMITH DA COSTA  
ADVOGADO: ISMAEL SOUZA DA SILVA  
ADVOGADO: EMILY DE MEDEIROS PEREIRA  
ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO  
ADVOGADO: ROBERTO DE ALMEIDA PENA  
ADVOGADO: Peritiz Ejnesman  
ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR  
ADVOGADO: LEANDRO REIS NUNES  
ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS  
ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO  
ADVOGADO: JAIME UBIRATAN APPOLONIO DE SOUZA  
ADVOGADO: KARLA MARIA REZENDE CARNEIRO NEVES  
ADVOGADO: ROSYANNE CARVALHO DE PAIVA  
ADVOGADO: ALEX MOTTA CARDOSO  
ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS  
ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA  
ADVOGADO: ANA PAULA COSTA DE AZEVEDO  
ADVOGADO: AMARO GERSON MIGUEL VIEIRA

ADVOGADO: VALTER LUIS FERREIRA GOMES  
ADVOGADO: ALEXANDRE BARREIRA DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: ANDRESSA CASIMIRO DRUMMOND  
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES  
ADVOGADO: Vitor Cesar Lourenço Ferreira  
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA  
ADVOGADO: Adilson Pacheco  
ADVOGADO: SILVIA DE BRAGA ARÃO  
ADVOGADO: MARCIA LEAL BITTENCOURT  
ADVOGADO: LUCIA MARIA GOULART VIEIRA  
ADVOGADO: PEDRO FELIPE ALVES FERREIRA  
ADVOGADO: ROMULO LICIO DA SILVA  
ADVOGADO: JOSÉ DEIVISON DE OLIVEIRA COUTINHO  
ADVOGADO: PEDRO HENRIQUE CUNHA CORREIA  
ADVOGADO: DANIEL DA LUZ CORREIA  
ADVOGADO: BRUNO PROVENÇANO DO OUTEIRO SOUZA  
ADVOGADO: JEREMIAS VICENTE DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: EDWALDO NOGUEIRA TRINDADE  
ADVOGADO: VERA REGINA FABIANO RAMOS  
ADVOGADO: SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL  
ADVOGADO: Angela Caruzo Nehme  
ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES  
ADVOGADO: SEBASTIANA ROSANA RIBEIRO CARDOSO  
ADVOGADO: SERGIO LUIZ DE JESUS DUARTE  
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA  
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho  
ADVOGADO: ANDRE JOSE CARVALHO DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: ANDREIA DE MELO RODRIGUES  
ADVOGADO: Anley Sleiman da Costa  
ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO  
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS  
ADVOGADO: APARECIDA CAVALCANTE GOMES  
ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos  
ADVOGADO: JOSE LUIZ DE SOUZA VILLACHA  
ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI  
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES  
ADVOGADO: PRISCILLA DE ARAUJO LOPES  
ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS  
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA  
ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA  
ADVOGADO: CLAUDIA MARIA BARROSO FINHOLDT  
ADVOGADO: ANA LUCIA DE CARVALHO MACIEL  
ADVOGADO: MARINO D'ICARAHY JUNIOR  
ADVOGADO: GUSTAVO SEABRA MONTEIRO  
ADVOGADO: JANINE RODRIGUES PONTES ARAGAO  
ADVOGADO: SERGIO GOMES DOS SANTOS  
**TERCEIRO INTERESSADO:** M. E. CHACUR CONSULTORIA  
ADVOGADO: RODRIGO DANIEL PACIFICO SENA DE ANDRADE

**TERCEIRO INTERESSADO:** ENF SPE X LTDA.

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

**TERCEIRO INTERESSADO:** ENF SPE IX LTDA.

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

**TERCEIRO INTERESSADO:** DENISE MARTINS DE SOUZA

ADVOGADO: MARIA DO SOCORRO DURAO E SILVA GIBSON MARTINS

**TERCEIRO INTERESSADO:** THORAX FERNANDO CHACUR SERVICOS MEDICOS

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

**TERCEIRO INTERESSADO:** UNIÃO FEDERAL (AGU)

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE SERKET EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE ANTONIO CARLOS EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE REAL GRANDEZA EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** PERFORMANCE VENDAS DE IMOVEIS LTDA.

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** UNIÃO FEDERAL (PGF)

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS  
EDIFICIOS ANCHIETA ,BARTH E NODREGA

ADVOGADO: EDUARDO SOARES COUTINHO

ADVOGADO: CLOVIS ROBERTO DE FREITAS

**TERCEIRO INTERESSADO:** ENTERPRICE INVESTIMENTO E CONSULTORIA LTDA

ADVOGADO: MARCOS EDUARDO PIVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**TERCEIRO INTERESSADO:** GANN NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - ME

ADVOGADO: LEANDRO TADEU PIRES VIEIRA

ADVOGADO: MARCIA SUCENA MONTEIRO

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIO JORGE MOREIRA BRAGA

**TERCEIRO INTERESSADO:** ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**TERCEIRO INTERESSADO:** ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

ADVOGADO: ROBERTA PAIVA DOS SANTOS

ADVOGADO: ROSANGELA DOS SANTOS FERNANDES

**TERCEIRO INTERESSADO:** STANS 03 S.A.

ADVOGADO: CRISTIAN DIVAN BALDANI

**TERCEIRO INTERESSADO:** LILIAM ALMEIDA DOS SANTOS

ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIA PERPETUO SOCORRO SANTOS PEREIRA

ADVOGADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

**TERCEIRO INTERESSADO:** SARAH PEREIRA MESQUITA DA SILVA

ADVOGADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

**TERCEIRO INTERESSADO:** ASSOC DOS SERV PUBLICOS AUX GOVER UNIAO EST MUN  
BRASIL

ADVOGADO: LEONARDO JORGE RODRIGUES



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
CAEX REEF

**ATOrd 0011231-46.2014.5.01.0045**

RECLAMANTE: ERNESTINA FONSECA

RECLAMADO: SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO,  
ASSOCIACAO DA MISERICORDIA, THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES  
LTDA.

## DESPACHO

Vistos os autos.

**Id e714b98** – A Comissão de Credores demonstrou que o imóvel situado na Avenida Pastor Martin Luther King Jr, 1915, oferecido pela Santa Casa para expropriação, não mais pertence à instituição, conforme decisão transitada em julgado nos autos cíveis N° 0008570-06.2015.8.19.0208.

**Assim sendo, venha a Executada, em 10 (dez) dias, com novo bem imóvel em substituição.**

Intime-se o MPT para manifestação a respeito da expropriação dos imóveis da Cardoso Júnior, em Laranjeiras, e da Rua Sabino Vieira, em São Cristóvão, sendo certo que a questão será debatida na próxima audiência de 09/12 /2024, às 10h.

Entrementes, prazo, em última oportunidade, de 5 (cinco) dias, para a Santa Casa trazer os documentos que possui da Cardoso Júnior, N° 193, devido às exigências do 9° RGI/RJ para abrir a matrícula e anotar a penhora, conforme despacho de id cd7fef8.

Quanto ao requerimento da Comissão de liberação de valores depositados, inicialmente, determino à Secretaria que certifique nos autos o montante disponível.

Tendo em vista que o imóvel indicado pela Executada situado à Rua Barão de Guaratiba, 177, Glória, avaliado em R\$ 1.500.000,00, encontra-se pronto para venda direta, remeta-se o bem para a expropriação.

Defiro a exclusão de terceiros os quais não tem mais interesse neste processo-piloto, bem como a exclusão dos nomes dos credores Maria Aparecida dos Anjos São Julião e Paulo Henrique Rodrigues Pinto, visto que sua patrona faz parte da Comissão de Credores, recebendo as intimações por meio desta.

À Secretaria, para proceder aos ajustes necessários no cadastro dos advogados no PJE, notadamente quanto aos integrantes da Comissão de Credores, conforme requerido na petição id e714b98.

**Id 7009dca** - Defiro o parcelamento requerido pela Santa Casa do saldo de ainda devido da parcela de março/24 do acordo vigente, no valor de R\$ 41.335,37 (quarenta e um mil reais e trezentos e trinta e cinco reais e trinta e sete centavos), em 10 (dez) vencimentos, iguais e sucessivos de R\$ 4.133,54 (quatro mil e cento e trinta e três reais e cinquenta e quatro centavos), devendo o pagamento ser comprovado junto com o complemento do mês.

**Id 95527f9** – NÃO CONHEÇO do ET de Leucina Santos Malo da Silva Bragança (usucapião), referente ao apartamento 903 da Rua Almirante Tamandaré n. 10 eis que não apresentado na forma do art. 676 do CPC.

**Id e855698 e id 7b83783** – Considerando que a requerente comprovou a arrematação do imóvel situado na Avenida Ernani Cardoso, 21, Cascadura, Rio de Janeiro, matrícula nº 133.041, do 08º Registro de Imóveis da Capital/RJ determino o cancelamento da indisponibilidade oriunda deste REEF (AV-14). Oficie-se o cartório de imóveis.

**Id b253090 e id 855551c** – Venham os patronos renunciantes com a comprovação da ciência inequívoca das mandatárias agravantes SARAH PEREIRA MESQUITA DA SILVA e MARIA PERPÉTUO SOCORRO SANTOS PEREIRA,

nos termos do art. 112, do CPC. Após, poderá ser retificada a autuação para exclusão dos mesmos.

RIO DE JANEIRO/RJ, 06 de novembro de 2024.

**MARIA ZILDA DOS SANTOS NETA**  
Juiza Gestora de Centralização Junto a Caex



Documento assinado eletronicamente por MARIA ZILDA DOS SANTOS NETA, em 06/11/2024, às 14:29:40 - 9a89452  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24110613473068100000214627870?instancia=1>  
Número do processo: 0011231-46.2014.5.01.0045  
Número do documento: 24110613473068100000214627870