



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011231-46.2014.5.01.0045**

Tramitação Preferencial
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 12/09/2014

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: ERNESTINA FONSECA
ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA
ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO
ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS
ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS
ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA
ADVOGADO: JESUS DA SILVA COSTA
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho
ADVOGADO: GUIMARAES EUFRASIO GUIMARAES JUNIOR
ADVOGADO: JULIANA DE SIMONE
ADVOGADO: ELENICE MARIA HIRLE
ADVOGADO: PAULO RICARDO FELIX
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES
ADVOGADO: MARCIA REGINA PRATA BLANKE
ADVOGADO: Thiago de Lacerda Bon Rabelo
ADVOGADO: GUSTAVO SEABRA MONTEIRO
ADVOGADO: WENDEL RAPHAEL DE PAULA DA SILVA
ADVOGADO: André luiz Duarte de Andrade
ADVOGADO: NILDON DE MATOS VIEIRA JUNIOR

RECLAMADO: SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO

ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA

ADVOGADO: GUILHERME LEMOS SANT ANNA GOMES

ADVOGADO: ANA PAULA FELIX BARBOSA LIMA

ADVOGADO: RODRIGO CORDEIRO NUNES

ADVOGADO: neiva mello de carvalho

ADVOGADO: SUELLEN RIBEIRO DE MELO

ADVOGADO: THIAGO FERREIRA CARDOSO NEVES

RECLAMADO: ASSOCIACAO DA MISERICORDIA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

RECLAMADO: THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.

CUSTOS LEGIS: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

TERCEIRO INTERESSADO: COMISSÃO DE CREDORES

ADVOGADO: VICTOR GUILHERME MIRANDA DE ALMEIDA

ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA

ADVOGADO: FELIPE RAMOS CAMPANA

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier

TERCEIRO INTERESSADO: MARIANGELA TEIXEIRA SANCHES

ADVOGADO: ANDRE AFONSO MONTEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: MARIO GARCIA DE ALMEIDA

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

LEILOEIRO: TASSIANA MENEZES DE MELLO

TERCEIRO INTERESSADO: IMOBILIARIA ZIRTAEB LTDA

ADVOGADO: ALEXANDRE ACCIOLY RIO

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO

ARREMATANTE: RT 113 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: ADVOGADOS DOS DEMAIS CREDORES

ADVOGADO: ANDRE RICARDO SMITH DA COSTA

ADVOGADO: ISMAEL SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: EMILY DE MEDEIROS PEREIRA

ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO

ADVOGADO: ROBERTO DE ALMEIDA PENA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

ADVOGADO: LEANDRO REIS NUNES

ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

ADVOGADO: JAIME UBIRATAN APPOLONIO DE SOUZA

ADVOGADO: KARLA MARIA REZENDE CARNEIRO NEVES

ADVOGADO: ROSYANNE CARVALHO DE PAIVA

ADVOGADO: ALEX MOTTA CARDOSO

ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS

ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA

ADVOGADO: ANA PAULA COSTA DE AZEVEDO

ADVOGADO: AMARO GERSON MIGUEL VIEIRA
ADVOGADO: VALTER LUIS FERREIRA GOMES
ADVOGADO: ALEXANDRE BARREIRA DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ANDRESSA CASIMIRO DRUMMOND
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES
ADVOGADO: Vitor Cesar Lourenço Ferreira
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA
ADVOGADO: Adilson Pacheco
ADVOGADO: SILVIA DE BRAGA ARÃO
ADVOGADO: MARCIA LEAL BITTENCOURT
ADVOGADO: LUCIA MARIA GOULART VIEIRA
ADVOGADO: PEDRO FELIPE ALVES FERREIRA
ADVOGADO: ROMULO LICIO DA SILVA
ADVOGADO: JOSÉ DEIVISON DE OLIVEIRA COUTINHO
ADVOGADO: PEDRO HENRIQUE CUNHA CORREIA
ADVOGADO: DANIEL DA LUZ CORREIA
ADVOGADO: BRUNO PROVENÇANO DO OUTEIRO SOUZA
ADVOGADO: JEREMIAS VICENTE DE OLIVEIRA
ADVOGADO: EDWALDO NOGUEIRA TRINDADE
ADVOGADO: VERA REGINA FABIANO RAMOS
ADVOGADO: SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL
ADVOGADO: Angela Caruzo Nehme
ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES
ADVOGADO: SEBASTIANA ROSANA RIBEIRO CARDOSO
ADVOGADO: SERGIO LUIZ DE JESUS DUARTE
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho
ADVOGADO: ANDRE JOSE CARVALHO DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ANDREIA DE MELO RODRIGUES
ADVOGADO: Anley Sleiman da Costa
ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
ADVOGADO: APARECIDA CAVALCANTE GOMES
ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos
ADVOGADO: JOSE LUIZ DE SOUZA VILLACHA
ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES
ADVOGADO: ALEXANDRE DE BARROS HERBSTER
ADVOGADO: PRISCILLA DE ARAUJO LOPES
ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA
ADVOGADO: VANDERSON DA SILVA JOSÉ
ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA
ADVOGADO: CLAUDIA MARIA BARROSO FINHOLDT
ADVOGADO: ANA LUCIA DE CARVALHO MACIEL
ADVOGADO: RICARDO CARNEIRO RIBEIRO PINTO
ADVOGADO: MARINO D'ICARAHY JUNIOR
ADVOGADO: GUSTAVO SEABRA MONTEIRO

ADVOGADO: JANINE RODRIGUES PONTES ARAGAO
ADVOGADO: SERGIO GOMES DOS SANTOS
ADVOGADO: NILDON DE MATOS VIEIRA JUNIOR
TERCEIRO INTERESSADO: M. E. CHACUR CONSULTORIA
ADVOGADO: RODRIGO DANIEL PACIFICO SENA DE ANDRADE
TERCEIRO INTERESSADO: ENF SPE X LTDA.
ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU
TERCEIRO INTERESSADO: ENF SPE IX LTDA.
ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU
TERCEIRO INTERESSADO: DENISE MARTINS DE SOUZA
ADVOGADO: MARIA DO SOCORRO DURAO E SILVA GIBSON MARTINS
TERCEIRO INTERESSADO: THORAX FERNANDO CHACUR SERVICOS MEDICOS
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO
TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (AGU)
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE SERKET EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE ANTONIO CARLOS EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE REAL GRANDEZA EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE VENDAS DE IMOVEIS LTDA.
ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (PGF)
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS
EDIFICIOS ANCHIETA ,BARTH E NODREGA
ADVOGADO: EDUARDO SOARES COUTINHO
ADVOGADO: CLOVIS ROBERTO DE FREITAS
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA
TERCEIRO INTERESSADO: ENTERPRICE INVESTIMENTO E CONSULTORIA LTDA
ADVOGADO: MARCOS EDUARDO PIVA
TERCEIRO INTERESSADO: MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GANN NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - ME
ADVOGADO: LEANDRO TADEU PIRES VIEIRA
ADVOGADO: MARCIA SUCENA MONTEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: MARIO JORGE MOREIRA BRAGA
TERCEIRO INTERESSADO: ESTADO DO RIO DE JANEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO
ADVOGADO: ROBERTA PAIVA DOS SANTOS
ADVOGADO: ROSANGELA DOS SANTOS FERNANDES

TERCEIRO INTERESSADO: STANS 03 S.A.

ADVOGADO: CRISTIAN DIVAN BALDANI

TERCEIRO INTERESSADO: LILIAM ALMEIDA DOS SANTOS

ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA PERPETUO SOCORRO SANTOS PEREIRA

ADVOGADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

TERCEIRO INTERESSADO: SARAH PEREIRA MESQUITA DA SILVA

ADVOGADO: ANGELO ANTONIO BARBOSA TANCREDO

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOC DOS SERV PUBLICOS AUX GOVER UNIAO EST MUN
BRASIL

ADVOGADO: LEONARDO JORGE RODRIGUES

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS
EDIFICIOS ANCHIETA, BARTH E NOBREGA - FLAMENGO RJ (ASMDCABN)

ADVOGADO: FILIPE BAPTISTA SANTOS CABRAL DE MELLO



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Petição Cível

0101695-13.2021.5.01.0000

Relator: FERNANDO REIS DE ABREU

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 14/05/2021

Valor da causa: R\$ 0,01

Partes:

REQUERENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1A. REGIAO

REQUERIDO: SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

FICHA REAL

MATRÍCULA N.º 63054 L.º 2 U/4 FLS. 69

IMÓVEL:- Apto 50 do edifício à Av. N.S.de Copacabana nº 324, com a fração de 1/15 do terreno que mede: 24,00m de frente, 25,00 de fundos, 28,00m pela esquerda e 22,00m pela direita; confrontando a direita com o nº 330, a esquerda com terrenos da Empresa de Construções Cíveis e nos fundos com a rua de acesso ao Morro do Inhangá.- Inscrição: 451489.-C.L.6888.- PROPRIETÁRIA:- ALDA DOS SANTOS CARVALHO, brasileira, viuva.- Registro:3EA-73466-111.- Rio, 25-7-1984.- apf.

R-1/63054 - PARTILHA:- Nos termos de Formal de Partilha, prenotado em 31-5-84 L-1-0-fls.106 nº 156.370, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por Alda dos Santos Carvalho, processado pelo Juízo de Direito da 3ª V.O.S., assinado pelo M.M.Juiz Dr. Geraldo Magela Martins da Rocha em 2-11-83, e aditamento de 12-7-84 do mesmo Juiz, do qual consta a sentença de 18-10-83 do citado Juiz, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$2.000.000,00, foi partilhado a Santa Casa da Misericórdia do Rio de Janeiro, C.G.C. sob o número 33.609.504/0001-62, com sede nesta cidade.- O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº 2503634 em 25-5-83.- Rio, 25-07-1984.- apf.

R-2/63054 - USUFRUTO:- Pelo mesmo título do R-1, o imóvel fica gravado com usufruto incommunicável e impenhorável em favor de ADOLPHO CONSTANT BURNAY, casado com LYGIA SALLES BURNAY, brasileiro, engenheiro, CPF.nº 001147317/72, residente nesta cidade.-Rio,25-7-1984 apf

CONVENÇÃO:- A escritura de convenção de condomínio do imóvel, objeto desta matrícula, foi registrada no Lº 3-B nº 3241, fls 161.-Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 1991.-----Ja

R.3/63.054 - PENHORA:- Por determinação do Juízo de Direito da 11ª Vara Cível desta cidade, contida na Certidão de 10.07.2017, assinado em 10.07.2017, pela Mmª Juíza Drª. Lindalva Soares Silva, prenotado no Lº1DL-597879-126 em 14.08.2017, fica registrada a penhora do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$511.684,15, face ação movida por 1)RODRIGO SANCHES PEREIRA, CPF nº132.272.417-22; 2)ANDRÉ LUIZ SANCHES PEREIRA, CPF nº098.667.697-71 e 3)JAYME DOS SANTOS PEREIRA, CPF nº102.675.737-15 contra SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº33.609.504/0001-62, através do processo nº0203798-65.2009.8.19.0001 (2009.001.204411-4). Selo ECCV50742 PLO, Rio de Janeiro, 25 de Agosto de 2017.-----MMª

O OFICIAL:

GUSTAVO GASTALHO MOREIRA
Substituto - Matr.:341587-
5º Ofício de Registro de

MIC. ATO N.º 1.2
EM 16/11/93
ROLO N.º 016

DIGITALIZADO



AAA20381893 11/20

AAA 20381893

AV.4/63.054 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Nos termos de Ofício nº445/2020/OF da 11ª Vara Cível desta cidade, assinado em 04.08.2020, pela MMª Juíza Drª Lindalva Soares Silva, prenotado no Lº1DU-629560-297 em 14.08.2020, fica cancelada a penhora objeto do R.3, em virtude de determinação judicial. SELO EDMQ42605 EIA. Rio de Janeiro, 13 de Outubro de 2020.-----MMª

O OFICIAL: 

GUSTAVO GASTALHC
Substituto - Matr. 94/1587
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Cen

Consta neste Cartório Processo nº 00112314620145010045 de 17/05/2021 do Ribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, determinando a INDISPONIBILIDADE DOS BENS DE SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO CNPF Nº33.609.504/0001-62

Certifico que a presente Certidão foi expedida em resposta ao Ofício PJE de 17/06/2021 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Justiça do Trabalho.

Certifico e dou fé que a presente é cópia de todos os atos constantes da matrícula a que se refere extraída nos termos do artigo 19 1º da lei 6015 de 1973 dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. Data da busca 18/06/2021 Data da expedição 21/06/2021.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDUO85133 PXI

Consulte a validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

ISENTO

Instância 1ª/12-001/02
EX 150/16
Art. 43

Camila da Rocha Fineto Pimenta

- | | |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> BEL.Gustavo Gastalho Moreira | - Responsável P/Expediente - Matr:94/1587 |
| <input type="checkbox"/> BEL.Priscilla Lessa Seabra | - Substituta - Matr:94/11255 |
| <input type="checkbox"/> BEL.Claudia M. M. Jannuzzi | - Substituta - Matr:94/1591 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Camila da Rocha Fineto Pimenta | - Substituta - Matr:94/15193 |
| <input type="checkbox"/> Lidia Fátima Dias de Carvalho | - Substituta - Matr:94/1584 |



Assinado eletronicamente por: EDUARDO BASTOS SALLES - Juntado em: 15/09/2021 12:13:22 - becb118
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/21091512131360200000059594616?instancia=2>
Número do processo: 0101695-13.2021.5.01.0000
Número do documento: 21091512131360200000059594616



Assinado eletronicamente por: FERNANDO REIS DE ABREU - Juntado em: 15/06/2022 14:14:24 - 7070148
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/22061512104255700000155506877?instancia=1>
Número do processo: 0011231-46.2014.5.01.0045
Número do documento: 22061512104255700000155506877