

P.M. CAMPOS DOS GOYTACAZES

BOLETIM CADASTRAL DE IMÓVEL



INFORMAÇÕES BÁSICAS DO IMÓVEL

NÚMERO DE INSCRIÇÃO: 0000136552

CPF/CNPJ: 027.039.037-58

CONTRIBUINTE: FRANQUIS PESSANHA DE SOUZA

ENDEREÇO LOCAL

ENDEREÇO: 032514 - RUA 04-VILA MENEZES

BAIRRO: PRQ VILA MENEZES

COMPL.:

ZONA: ZONA FISCAL V

QUADRA: D

CEP:

NÚMERO: 00074/00076

NÚMERO TERR: 00074/00076

LOTE: 20

LOTEAMENTO:

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

ENDEREÇO: RUA ERNESTO MOREIRA DA SILVA

BAIRRO: PRQ TARCISIO MIRANDA

CEP: 28020-206 CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES

NÚMERO: 00045

COMPL.:

UF RJ

METRAGEM DO TERRENO / EDIFICAÇÃO

ÁREA TOTAL (M2): 360,00 ÁREA CONSTRUÍDA (M2): 0,00 PERÍMETRO:

TESTADA: 12,00 FRAÇÃO IDEAL: 0,00

DIREITA: 0,00 ESQUERDA: 0,00 FUNDOS: 0,00

CONFRONTO DIREITO: 0,00 CONFRONTO ESQUERDO: 0,00 CONFRONTO FUNDOS: 0,00

SERVIÇOS PÚBLICOS

ÁGUA: SIM

ILUMINAÇÃO PÚBLICA: SIM

GALERIA DE ÁGUAS: SIM

LIMPEZA

SIM

ÔNIBUS: SIM

PAVIMENTAÇÃO: SIM

MEIO FIO / SARJETA: SIM

ESGOTO: SIM

COLETA DE LIXO: SIM

TELEFONE: SIM

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

CARACTERÍSTICA: 1 - Não Construído

SITUAÇÃO: 2 - Uma Frente

LIMITAÇÃO: Murado

PEDOLOGIA: 1 - Normal

TOPOGRAFIA: 4 - Plano

CONFIGURAÇÃO: 1 - Lote Urbano

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

CARACTERÍSTICA: 0 - Não Informado

SITUAÇÃO: 1 - Frente

UTILIZAÇÃO: 0 Não Informado

REVESTIMENTO EXTERNO: 0 - Não Informado

ESTADO: 0 - Não Informada

SIT. IM. COMERCIAL: 7 - Nenhum

LANÇAMENTOS

VALOR VENAL: 19.142,96 1º LANÇAMENTO:

VvT: 19.142,96 VvP:

0,00 VALOR TAXA LIXO:

0,00

OUTROS PROPRIETÁRIOS

CPF/CNPJ

Nome

31.869.811/000 M ABREU IMOBILIARIA LTDA

NOME ANTERIOR DO LOGRADOURO

HISTÓRICO

26/02/2014 MARCELE RANGEL NOGUEIRA

29/01/2015 MITRA - ACESSO EM REDE E

28/01/2016 MITRA - ACESSO EM REDE E

22/01/2018 FERNANDA RIBEIRO GINO

25/07/2018 JOSY RIBEIRO DA SILVA

TRANSF. DE M.ABREU IMOB.LTDA. P/
Alteração de valor venal (territorial, predial e total) feito pela empresa Mitra(Geoprocessamento) para geração do IPTU 2015.
Alteração de valor venal (territorial, predial e total) feito pela empresa Mitra(Geoprocessamento) para geração do IPTU 2016.
Transferido 50% DO IMÓVEL do nome de ROSANGELA CALDAS BARCELOS para FRANQUIS PESSANHA DE SOUZA, conf. documentos anexos ao processo nº 789/2018 1.
Transferido para Franquis Pessanha de Souza, conf. Autorização para Escritura de 16 de Janeiro de 2018. Anexado ao Proc. 9331/2018.