

CEINJ – Centralizadora Nacional de Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
Brasília - DF

OF 59271/2026 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 25 de maio de 2026

À
Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Dr(a). Eron Simas dos Santo
Município de Campos dos Goytacazes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
1ª Vara Cível
- Comarca de Campos dos Goytacazes

Número Ofício Solicitante: 364/2026/OF
Processo: 0044886-76.2019.8.19.0014
Exequente: CONDOMÍNIO PARQUE GUARANI
Executado: ESPÓLIO DE JULIO CESAR DOS SANTOS RIBEIRO

Senhor(a) Juiz(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto 759/69, constituída pelo Decreto 1259/73 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 7973/2013, com sede em Brasília/DF, vem por meio de seu representante ao final assinado, em atenção ao Ofício acima referenciado, a respeito da situação do contrato habitacional em nome do(a) Executado, CPF nº 08728494733:

- Contrato Habitacional nº: 855552083795
- Data da Escritura: 30/05/2012
- Valor da Garantia: R\$ 110.474,54
- Valor da Dívida Atual (22/05/2026): R\$ 190,80
- Quantidade de parcelas contratadas: 240
- Quantidade de parcelas remanescentes (22/05/2026): 0
- Parcelas em atraso (22/05/2026): 0
- Valores em atraso (22/05/2026): R\$ 190,80

2. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

Respeitosamente,

CEINJ – Centralizadora Nacional de Informações e Atendimento a Demandas Judiciais
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.

OF 59271/2026 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO