

**LEILÃO UNIFICADO**  
**CAEX - COORDENADORIA DE APOIO À EXECUÇÃO**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

**Processo nº ATOrd 0010202-10.2015.5.01.0082**

**Rte. DANUBIA CHRISTINA SOUSA GAMA - CPF: 844.349.023-34 – (ANDRE GERMANO DA SILVA AZEVEDO – OAB-RJ157.286) Rdo. RECLAMADO: INSTITUTO ANALICE LTDA – EPP - CNPJ: 33.776.907/0001-74; LAERTE DA MOTTA FERREIRA JUNIOR (CPF: 909.715.407-30); e JOÃO BAPTISTA DA COSTA (CPF: 332.649.887-04), ESPÓLIO DE LAERTE DA MOTTA FERREIRA, representado por seu advogado ANTONIO GOMES ALVES CHASCO NETO BOTTINO, OAB/RJ 186.373, e a sua inventariante ANALICE GREGOV DA MOTTA FERREIRA, OAB/RJ 266107.**

Pelo presente ficam notificados: **Rdo. RECLAMADO: INSTITUTO ANALICE LTDA – EPP - CNPJ: 33.776.907/0001-74; LAERTE DA MOTTA FERREIRA JUNIOR (CPF: 909.715.407-30); e JOÃO BAPTISTA DA COSTA (CPF: 332.649.887-04), ESPÓLIO DE LAERTE DA MOTTA FERREIRA, representado por seu advogado ANTONIO GOMES ALVES CHASCO NETO BOTTINO, OAB/RJ 186.373, e a sua inventariante ANALICE GREGOV DA MOTTA FERREIRA, OAB/RJ 266107, para: Tomarem ciência de que foram que o Primeiro Leilão do(s) bem(ns) penhorado(s) nestes autos terá início às 11:00h do dia 15 setembro de 2026, encerrando-se às 14:00h. Não havendo lance igual ou superior à importância da avaliação no intervalo dos dias suso mencionados, será dado imediato prosseguimento ao 2º Leilão Público. O Segundo Leilão Público será realizado ininterruptamente, iniciando-se às 14:00h do dia 15 de setembro de 2026 e se prorrogará até o dia 16 de setembro de 2026, às 14:00h, para lances não inferiores a 60% (sessenta por cento) da avaliação, pelo Leiloeiro Público Oficial LUIZ TENORIO DE PAULA, Matriculado na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o número 19, com endereço físico na Rua da Assembleia, nº 93, gr. 1104, Centro, Rio de Janeiro – RJ, CEP: 20011-001, edital na íntegra disponível no site [www.depaulaonline.com.br](http://www.depaulaonline.com.br) dos bens penhorados: **IMÓVEL: Prédios nº81 da Rua Professor José Oiticica, nº366 (antigo nº42) da Rua Viúva Dantas, nºs 386 e 386-fundos da Avenida Cesário de Melo (todos a serem demolidos), Campo Grande, Freguesia de Campo Grande, e respectivo terreno designado por lote 01, do PAL 43.880, com área de 7.134,57m², matriculado no 12º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro-RJ, sob o nº 33.166. Edital de Leilão devidamente publicado no Diário de Justiça Eletrônico Nacional - DJEN, e disponível no PJe (acesse a página: <http://www.trt1.jus.br/processo-judicial-eletronico>). Eu, Marcio Vianna Antunes, Coordenador, mandei digitar e subscrevo. IGOR FONSECA RODRIGUES Juiz Gestor de Centralização.****