



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

10ª VT. 25

Proc. nº 0101051-74.2020

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 20 dias do mês de OUTUBRO do ano de dois mil e 25
na Rua DA ASSEMBLEIA 10, SALA 914, nesta Comarca,
em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr. Juiz do Trabalho da 10ª Vara do Trabalho
do (e) RUA DE SANGUINO na execução movida por
FATIMA MONTENHO D AMICO
contra ANTONIO CARLOS LATE PENTEADO (es. R. 21)
para cobrança da dívida de R\$ 218.532,87 (Duzentos e dezoito mil, 611
(Novecentos e trinta e dois reais e oitenta e sete centavos -)
procedi à Penhora e Avaliação dos bens a seguir discriminados:

Discriminação	Valor
① SALA 914 DO EDIFÍCIO NA RUA DA ASSEMBLEIA, 10, e NUMERAÇÃO SUPLEMENTAR 20 PELA RUA DO CARMO, NA FREGUESIA DE SÃO JOSÉ, e a FRAÇÃO DE 54/100.000 DO TERRENO QUE MEDE 81,15m DE FRENTE, MAIS 7,70m EM CURVA DE 5,00m DE RAIO, CONCORDANDO COM O ALINHAMENTO DA RUA DO CARMO, MAIS 2,50m NO CHAMFEO DE CONCORDÂNCIA DOS ALINHAMENTOS DE FRENTE e LADO, LIGANDO PRAÇA XV DE NOVEMBRO, 61,60m DO LADO DIREITO, 82,90m DO LADO ESQUERDO, EM 3 SEGMENTOS DE 12,00m, MAIS 18,40m, MAIS 52,50m, e, 58,80m NOS FUNDOS e 3 SEGMENTOS DE 27,00, 0,70m, e MAIS 31,10m, CONFRONTANDO A DIREITA COM A RUA DO CARMO, A ESQUERDA COM PRAÇA XV DE NOVEMBRO, e NOS FUNDOS COM PRAÇA OS-TRIAL, REFINO GERAL DO 7º REG. DO R.J., MATRÍCULA 23587, FICHA 34871, EM REGULAR ESTADO, QUE	R\$ 280.000,00
AVALIO EM	

Valor Total R\$ 280.000,00

(Duzentos e oitenta e sete mil e oitenta e sete centavos -)

O valor total deste AUTO destina-se à garantia da dívida referida no mandado.

Ressalvas: NÃO FOI LOCALIZADO O BEM PARA A CIRCUNDA

Américo C. R. Barbosa
Américo C. R. Barbosa
Oficial de Justiça
TRT - 2064-2

Américo C. R. Barbosa
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR
Américo C. R. Barbosa
Oficial de Justiça
TRT - 2064-2

GRÁFICA TRT 1ª REG. MOD. 753078358



Documento assinado eletronicamente por AMERICO CELSO ROMERO BARBOSA, em 22/10/2025, às 12:08:52 - 482a992
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/25102212084009400000244221844?instancia=1>
Número do processo: 0101051-74.2020.5.01.0010
Número do documento: 25102212084009400000244221844



Documento assinado eletronicamente por HENI PEREIRA RODRIGUES, em 20/03/2026, às 20:35:26 - b00c84b
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/26032020352430200000257037317?instancia=1>
Número do processo: 0101051-74.2020.5.01.0010
Número do documento: 26032020352430200000257037317