



P.M. CAMPOS DOS GOYTACAZES

BOLETIM CADASTRAL DE IMÓVEL

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO IMÓVEL

NÚMERO DE INSCRIÇÃO: 0000038430

CONTRIBUINTE: ESPÓLIO DE EDIMO SANTOS VEIRA E S/M

CPF/CNPJ: 033.970.767-49

COMPROMISSÁRIO:

CPF/CNPJ:

ENDEREÇO LOCAL

ENDEREÇO: 007293 - AV. PELINCA

BAIRRO: PRQ AV.PELINCA

COMPL.: BL 08 APTO 701

ZONA: ZONA FISCAL I

QUADRA:

CEP: 28035-053

NÚMERO: 00245

NRO TERRENO:

LOTE:

LOTEAMENTO:

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

ENDEREÇO:

BAIRRO:

CEP:

CIDADE:

NÚMERO:

COMPL.:

UF

METRAGEM DO TERRENO / EDIFICAÇÃO

ÁREA TOTAL (M2):	18,00	ÁREA CONSTRUÍDA (M2):	72,08	PERÍMETRO:	
TESTADA:	1,00	FRAÇÃO IDEAL:	0,000000		
DIREITA:	0,00	ESQUERDA:	0,00	FUNDOS:	0,00
CONFRONTO DIREITO:	0,00	CONFRONTO ESQUERDO:	0,00	CONFRONTO FUNDOS:	0,00

SERVIÇOS PÚBLICOS

ÁGUA:	SIM	ILUMINAÇÃO PÚBLICA:	SIM	GALERIA DE ÁGUAS:	SIM	LIMPEZA	SIM
ÔNIBUS:	SIM	PAVIMENTAÇÃO:	SIM	MEIO FIO / SARJETA:	SIM		
ESGOTO:	SIM	COLETA DE LIXO:	SIM	TELEFONE:	SIM		

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

CARACTERÍSTICA:	5 - Construído	PEDOLOGIA:	1 - Normal
SITUAÇÃO:	2 - Uma Frente	TOPOGRAFIA:	4 - Plano
LIMITAÇÃO:	Murado	CONFIGURAÇÃO:	1 - Lote Urbano

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

CARACTERÍSTICA:	2 - Apartamento	REVESTIMENTO EXTERNO:	2 - Pintura
SITUAÇÃO:	2 - Fundos	ESTADO:	3 - Regular
UTILIZAÇÃO:	1 Residência	SIT. IM. COMERCIAL:	7 - Nenhum

LANÇAMENTOS

VALOR VENAL:	65.621,01	1º LANÇAMENTO:	
VVT:	13.764,06	VVP:	51.856,95
		VALOR TAXA LIXO:	448,75

HISTÓRICO

1/29/2015	MITRA - ACESSO EM REDE E	Alteração de valor venal (territorial, predial e total) feito pela empresa Mitra(Geoprocessamento) para geração do IPTU 2015.
1/28/2016	MITRA - ACESSO EM REDE E	Alteração de valor venal (territorial, predial e total) feito pela empresa Mitra(Geoprocessamento) para geração do IPTU 2016.
3/31/2022	EQUIPE DE SUPORTE	Alteração da Titularidade para que passe a constar como ESPÓLIO DE EDIMO SANTOS VEIRA E S/M, conforme notícia de óbito constante do relatório obtido junto ao Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, datado de 08/02/2022.