

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO**MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO****REGISTRO GERAL**

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

MATRÍCULA: 22340 (vinte e dois mil trezentos e quarenta).

DATA: 13/12/2016.

IMÓVEL: ÁREA "B", formada pelo desmembramento do lote 41, desmembrada de maior porção, situada na Gleba Mato Escuro, em Barra de Macaé, 2º distrito deste município de Macaé/RJ, não foreira e fora do perímetro urbano, que possui as seguintes medidas e confrontações: Frente com 57,74m em curva para com a Estrada Campos – Macaé, partindo do vértice P05 até o vértice P04 (coordenadas 81°22'29"); Fundos medindo 70,60m com Estrada de Ferro Leopoldina, partindo do vértice P08 até o vértice P03 (coordenadas 75°35'47"); Lado esquerdo medindo 335,00m com o Lote 41-A, partindo do vértice P03 (coordenadas 75° 35'47") até o vértice P04 (coordenadas 81°22'29") e pelo lado direito com a medida de 312,98m, confrontando com a Área "A", partindo do vértice P05 ao vértice P08, perfazendo a área total de **20.011,73m²**. **Proprietária: ALUCAR – Transportes e Locações LTDA**, sociedade empresária, inscrita no CNPJ sob nº 68.665.751/0001-60 e na JUCERJA sob NIRE 33.2.0275916-1 em 04/11/1992, com sede à Avenida Nossa Senhora da Glória, nº 1375, Cavaleiros, nesta cidade de Macaé/RJ. **Registro anterior:** Imóvel adquirido através de escritura pública de 02/04/2012, registrada sob o R7M2498 em 27/04/2012, com posterior desmembramento sob o Av11M2498 em 13/12/2016, dando origem ao imóvel da presente matrícula. Eu, Leilane de Sá Cezario, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo.

Av1M22340: Nesta data, a pedido da parte interessada, através de requerimento datado de 21 de Novembro de 2016, averba-se a **finalidade da abertura** da presente matrícula, que se deu por desmembramento, instruído do Memorial Descritivo datado de 16/11/2016, RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) e Planta, assinados pelo responsável técnico, que foram apresentados e ficam arquivados. Título protocolizado em 24/11/2016 sob o nº 37960. EMOLS. R\$ 307,72; FETJ/RJ-(20%): R\$ 61,54; FUNDPERJ-(5%): R\$ 15,38; FUNPERJ-(5%): R\$ 15,38; FUNARPEN-(4%): R\$ 12,30; Lei Estadual 6.370/12-(2%): R\$ 5,94; MUTUA/ACOTERJ/ISS: R\$ 29,74. TOTAL: R\$ 448,00. Macaé, 13 de Dezembro de 2016. Eu, Leilane de Sá Cezario, auxiliar de cartório, digitei e conferi. Eu, Valeria de Almeida Ribas, a Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EBUD 09069 MMO.**

Av2M22340: Nesta data, a pedido da parte interessada, através de requerimento datado de 13 de Janeiro de 2017, fica averbado a o Cadastro no Incra – através do CCIR. Com os Seguintes dados: **DADOS DO IMÓVEL RURAL:** Código do imóvel Rural: 999.970.522.260-6; Denominação do Imóvel Rura: ÁREA B; Área Total (ha): 2,0011; Classificação: Minifúndio; Data da última atualização: 06.06/2017; Área certificada: 0,0000; Indicações para localização do imóvel rural: Gleba Mato Escuro – Estrada do Imbuuro, Macaé/RJ; Módulo Rural(há): 0,0000; Nº Módulos rurais: 0,00; Módulo fiscal(há): 12,0000; Nº Módulos fiscais: 0,1668; FMP(há): 2,00. **SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RURAL (ÁREAS REGISTRADAS):** Município do Cartório: RJ/Macaé; Data do Registro: 13/12/2016; Ofício: 89094; Matrícula: 22340; Registro: - ; Livro ou Ficha: 2 ficha. **ÁREA(ha):** 2,0011; Registrada 2,0011; Posse a justo título: 0,0000; Posse por simples ocupação: 0,0000; Área medida: -. **DADOS DO TITULAR (DECLARANTE):** Nome: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; nacionalidade: brasileira; % de detenção do imóvel: 100,00. Total de condôminos deste imóvel: -. **DADOS DE CONTROLE:** Data de lançamento: 11/01/2017; Número do CCIR: 10010310174; Data da Geração do CCIR: 06/06/2017, conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR que foi apresentada e fica arquivada. Título protocolizado em 22/06/2017 sob o nº 38977. EMOLS. R\$ 105,16; FETJ/RJ-(20%): R\$ 21,03; FUNDPERJ-(5%): R\$ 5,25; FUNPERJ-(5%): R\$ 5,25; FUNARPEN-(4%): R\$ 4,20; Lei Estadual 6.370/12-(2%): R\$ 1,90; MUTUA/ACOTERJ/ISS: R\$ 19,79. TOTAL: R\$ 162,58. Macaé, 03 de Julho de 2017. Eu, Leilane de Sá Cezario, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valeria de Almeida Ribas, a Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: ECBK 85991 SSU.**

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

(Verso da Ficha continuação)

Av3M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiza da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dra. Gabriela Battasini, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 03 de agosto de 2020, ATOrd 0102748-74.2017.5.01.0483. Partes: Reclamante: Carlos Andre de Oliveira Honorato. Reclamado: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 10/08/2020 sob o nº 44978. Sem custas para o presente ato. Macaé, 18 de setembro de 2020. Eu, Valéria de Almeida Ribas, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, a Oficial, subscrevo.
Selo Eletrônico Número: EDMO 92830 OSX.

R4M22340: Por ordem da MM. Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Marco Antônio Mattos de Lemos, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através do Ofício PJe, datado de 22/07/2021 onde consta o Processo nº ATOrd 0101192-06.2018.5.01.0482, tendo como **Reclamante:** Clodoaldo Cardoso de Santana - CPF 070.702.677-62; **Reclamado:** Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP – CNPJ 68.665.751/0001-60. Valor da causa: R\$ 11.803,88 (onze mil, oitocentos e três reais e oitenta e oito reais). Título protocolizado em 06/08/2021 sob o nº 47397. Isento de custas. Macaé, 03 de setembro de 2021. Eu, Valéria de Almeida Ribas, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, Subscrevo.
Selo Eletrônico Número: EDUL 15449 HMU.

Jackeline Renko Yao Souto
Tabeliã / Oficial Substituta
Matr. 04/21430

R5M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 2ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Marco Antonio Mattos de Lemos, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº ATOrd 0102095-12.2016.5.01.0482, datado de 31 de julho de 2021, tendo como **Exequente:** Andre Moraes de Souza, inscrito no CPF/MF sob o nº 081.328.887-82; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60 Valor da causa: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 18/08/2021 sob o nº 47439. EMOLS. R\$ ISENTO; FETJ/RJ-(20%): R\$ ISENTO; FUNDPERJ- (5%): R\$ ISENTO; FUNPERJ-(5%): R\$ ISENTO; FUNARPEN-(4%): R\$ ISENTO; Lei Estadual 6.370/12-(2%): R\$ ISENTO; ISS: R\$ ISENTO. TOTAL: R\$ ISENTO. Macaé, 28 de setembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo.
Selo Eletrônico Número: EDUL 19316 YEM.

Jackeline Renko Yao Souto
Tabeliã / Oficial Substituta
Matr. 04/21430

Av6M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 27 de setembro de 2021, **Monito 0101607-49.2019.5.01.0483**. Partes: Autor: Alessandro Gonçalves da Costa. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 28/09/2021 sob o nº 47665. Sem custas para o presente ato. Macaé, 10 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo.
Selo Eletrônico Número: EDUL 25777 HNW.

Jackeline Renko Yao Souto
Tabeliã / Oficial Substituta
Matr. 04/21430

R7M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101607-49.2019.5.01.0483**, datado de 27 de setembro de 2021, tendo como **Exequente:** Alessandro Gonçalves

C O N T I N U A N A F I C H A D E N º 0 2

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

FICHA DE Nº 002 DA MATRICULA 22340 da Costa, inscrito no CPF/MF sob o nº 044.960.807-70; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 36.821,40 (trinta e seis mil oitocentos e vinte e um reais e quarenta centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 28/09/2021 sob o nº 47665. Sem custas para o presente ato. Macaé, 10 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 25782 YEM.**

Marcelo Herculano Polati
Tabelião/Oficial Substituto
Matr. 94/11466

Av8M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 13 de outubro de 2021, **ATSum 0101608-34.2019.5.01.0483**. Partes: Autor: Alessander Gonçalves da Costa. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 18/10/2021 sob o nº 47790. Sem custas para o presente ato. Macaé, 26 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28225 CIR.**

Marcelo Herculano Polati
Tabelião/Oficial Substituto
Matr. 94/11466

R9M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **ATSum 0101608-34.2019.5.01.0483**, datado de 27 de setembro de 2021, tendo como **Exequente:** Alessander Gonçalves da Costa, inscrito no CPF/MF sob o nº 044.960.807-70; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 20.654,03 (vinte mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e três centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 18/10/2021 sob o nº 47790. Sem custas para o presente ato. Macaé, 26 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28228 TBK.**

Marcelo Herculano Polati
Tabelião/Oficial Substituto
Matr. 94/11466

Av10M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 18 de outubro de 2021, **Monito 0101595-69.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Alarcon Machado de Mello. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 19/10/2021 sob o nº 47796 Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28505 SGP.**

Marcelo Herculano Polati
Tabelião/Oficial Substituto
Matr. 94/11466

R11M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101595-69.2018.5.01.0483**, datado de 18 de outubro de 2021, tendo como **Exequente:** Alarcon Machado de Mello, inscrito no CPF/MF sob o nº 102.878.167-96; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 64.890,11 (sessenta e quatro mil, oitocentos e noventa reais e onze centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 19/10/2021 sob o nº 47796. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28504 EMU.**

C O N T I N U A N O V E R S O

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

(Verso da Ficha continuação)

Av12M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 18 de outubro de 2021, **ATOrd 0100583-83.2019.5.01.0483**. Partes: Autor: Juliana Cordeiro dos Santos. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 19/10/2021 sob o nº 47794 Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28550 BHP.**

R13M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **ATOrd 0100583-83.2019.5.01.0483**, datado de 18 de outubro de 2021, tendo como **Exequente:** Juliana Cordeiro dos Santos, inscrita no CPF/MF sob o nº 123.342.967-16; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 111.932,92 (cento e onze mil, novecentos e trinta e dois reais e noventa e dois centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 19/10/2021 sob o nº 47794. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28547 XFM.**

Av14M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 18 de outubro de 2021, **ExTiEx 0100326-58.2019.5.01.0483**. Partes: Autor: Ricardo de Melo Camelo. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 19/10/2021 sob o nº 47795. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28608 DJS.**

R15M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **ExTiEx 0100326-58.2019.5.01.0483**, datado de 18 de outubro de 2021, tendo como **Exequente:** Ricardo de Melo Camelo, inscrito no CPF/MF sob o nº 943.239.847-15; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 36.310,77 (trinta e seis mil, trezentos e dez reais e setenta e sete centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 19/10/2021 sob o nº 47795. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28619 JOY.**

Av16M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 19 de outubro de 2021, **Monito 0101496-02.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Jose Antonio Bezerra de Oliveira. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 20/10/2021 sob o nº 47807. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28630 DKT.**

R17M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr.

C O N T I N U A N A F I C H A D E N ° 0 0 3


REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO


MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO


REGISTRO GERAL


(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)


FICHA DE Nº 003 DA MATRICULA 22340

Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101496-02.2018.5.01.0483**, datado de 19 de outubro de 2021, tendo como **Exequente**: Jose Antonio Bezerra de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob o nº 044.804.967-85; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 45.836,02 (quarenta e cinco mil, oitocentos e trinta e seis reais e dois centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 20/10/2021 sob o nº 47807. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, , Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28640 TAI.**

Av18M22340: **Averbação de Ofício**: Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 19 de outubro de 2021, **Monito 0101493-47.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Leonardo de Souza Lisboa. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 20/10/2021 sob o nº 47809. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, , Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28649 IPY.**

R19M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101493-47.2018.5.01.0483**, datado de 19 de outubro de 2021, tendo como **Exequente**: Leonardo de Souza Lisboa, inscrito no CPF/MF sob o nº 103.825.737-90; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 37.373,39 (trinta e sete mil, trezentos e trinta e sete reais e trinta e nove centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 20/10/2021 sob o nº 47809. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, , Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28653 NTC.**

Av20M22340: **Averbação de Ofício**: Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 19 de outubro de 2021, **Monito 0101594-84.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Marcelo da Silva Cunha. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 20/10/2021 sob o nº 47808. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, , Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28656 MTF.**

R21M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101594-84.2018.5.01.0483**, datado de 19 de outubro de 2021, tendo como **Exequente**: Marcelo da Silva Cunha, inscrito no CPF/MF sob o nº 078.914.187-64; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 25.926,93 (vinte e cinco mil, novecentos e vinte e seis reais e noventa e três centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 20/10/2021 sob o nº 47808. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, , Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28662 XEM.**

C O N T I N U A N O V E R S O

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO**MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO****REGISTRO GERAL**

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 3015)

(Verso da Ficha continuação)

Av22M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 13 de outubro de 2021, **ATOrd 0100345-64.2019.5.01.0483**. Partes: Autor: Barbara Rigueira Pacheco da Silva. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 08/11/2021 sob o nº 47920. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28674 OUE.**

R23M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **ATOrd 0100345-64.2019.5.01.0483**, datado de 13 de outubro de 2021, tendo como **Exequente:** Barbara Rigueira Pacheco da Silva, inscrita no CPF/MF sob o nº 108.414.277-55; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 40.872,23 (quarenta mil, oitocentos e setenta e dois reais e vinte e três centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 08/11/2021 sob o nº 47920. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28683 IOX.**

Av24M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 13 de outubro de 2021, **ATSum 0101078-64.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Ariana Simoes Cirino. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 08/11/2021 sob o nº 47921. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28665 MSB.**

R25M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **ATSum 0101078-64.2018.5.01.0483**, datado de 13 de outubro de 2021, tendo como **Exequente:** Ariana Simoes Cirino, inscrita no CPF/MF sob o nº 134.613.017-52; **Executado:** Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 14.588,40 (catorze mil, quinhentos e oitenta e oito reais e quarenta centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 08/11/2021 sob o nº 47921. Sem custas para o presente ato. Macaé, 29 de novembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 28669 FKT.**

Av26M22340: **Averbação de Ofício:** Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 09 de novembro de 2021, **Monito 0101455-35.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Manoel Leoncio Gonçalves dos Santos. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 16/11/2021 sob o nº 47976. Sem custas para o presente ato. Macaé, 27 de dezembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 32984 RXF.**

R27M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro McCloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101455-35.2018.5.01.0483**, datado de 09 de

C O N T I N U A N A F I C H A D E N º 0 0 4 D A M A T R I C U L A

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

F I C H A N ° 0 0 4 D A M A T R I C U L A 2 2 3 4 0
 novembro de 2021, tendo como **Exequente**: Manoel Leoncio Gonçalves dos Santos, inscrito no CPF/MF sob o n° 598.474.417-15; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 19.688,14 (dezenove mil, seiscentos e oitenta e oito reais e catorze centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. T Título protocolizado em 16/11/2021 sob o n° 47976. Sem custas para o presente ato. Macaé, 27 de dezembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 32986 IQA.**

Av28M22340: **Averbação de Ofício**: Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 09 de novembro de 2021, **Monito 0101593-02.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Fernando Bosser Valente. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 17/11/2021 sob o n° 47980. Sem custas para o presente ato. Macaé, 27 de dezembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 32938 IQA.**

R29M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo n° **Monito 0101593-02.2018.5.01.0483**, datado de 09 de novembro de 2021, tendo como **Exequente**: Fernando Bosser Valente, inscrito no CPF/MF sob o n° 739.841.597-49; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 36.417,01 (trinta e seis mil, quatrocentos e dezessete reais e um centavo). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 17/11/2021 sob o n° 47980. Sem custas para o presente ato. Macaé, 27 de dezembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 32991 CHQ.**

Av30M22340: **Averbação de Ofício**: Por ordem do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, torna-se **indisponível o imóvel** constante da matrícula, através do Ofício PJe-JT, datado de 09 de novembro de 2021, **ATOrd 0101686.62.2018.5.01.0483**. Partes: Autor: Jose Antonio Bezerra de Oliveira. Réu: Alucar – Transportes e Locações LTDA – EPP. Título protocolizado em 17/11/2021 sob o n° 47981. Sem custas para o presente ato. Macaé, 27 de dezembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 33001 WBK.**

R31M22340: Por ordem do M.M. Juiz do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Michael Pinheiro Mccloghrie, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo n° **ATOrd 0101686.62.2018.5.01.0483**, datado de 09 de novembro de 2021, tendo como **Exequente**: Jose Antonio Bezerra de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob o n° 044.804.967-85; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 151.815,35 (cento e cinquenta e um mil, oitocentos e quinze reais e trinta e cinco centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 17/11/2021 sob o n° 47981. Sem custas para o presente ato. Macaé, 27 de dezembro de 2021. Eu, Jessica Ferreira do Nascimento, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 33030 BIQ.**

C O N T I N U A N O V E R S O

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

(Verso da Ficha continuação)

R32M22340: Por ordem do M.M. Juiz Substituto do Cartório da 3ª Vara do Trabalho de Macaé, Dr. Renan Pastore Silva, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **ATOrd 01027487420175010483**, datado de 18 de janeiro de 2022, tendo como **Exequente**: Carlos Andre de Oliveira Honorato, inscrito no CPF/MF sob o nº 073.416.947-77; **Executado**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60; Valor da causa: R\$ 119.175,84 (cento e dezenove mil, cento e setenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 20/01/2022 sob o nº 48310. Sem custas para o presente ato. Macaé, 11 de fevereiro de 2022. Eu, re, Maria Eduarda Amaral Bastos, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. re
Selo Eletrônico Número: EDUL 39577 UBJ.

Marcelo Herculano Polati
 Tabelião/Oficial Substituto
 Matr. 94/10682

R33M22340: Por ordem do M.M. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Macaé, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Dr. Vinicius Teixeira do Carmo, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº **Monito 0101433-80.2018.5.01.0481**, datado de 14 de janeiro de 2022, tendo como **Autor**: Alcir Deonel de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob o nº: 549.532.197-91; **Devedor**: Alucar Transportes e Locações LTDA; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60. Valor total da dívida: R\$ 28.510,05 (vinte e oito mil, quinhentos e dez reais e cinco centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 16/11/2021 sob o nº: 47975. Sem custas para o presente ato. Macaé, 25 de fevereiro de 2022. Eu, re, Aline Mendonça Neves, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. re
Selo Eletrônico Número: EDUL 41836 PXF.

Jackeline Keiko Yanamoto
 Tabelião / Oficial Substituto
 Matr. 94/21430

R34M22340: Por ordem do M.M. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Macaé, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Dr. Vinicius Teixeira do Carmo, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº AtOrd 0101123-45.2016.5.01.0481, datado de 23 de janeiro de 2022, tendo como **Autor**: Marcos Vinicius de Menezes Santana, inscrito no CPF/MF sob o nº: 080.983.627-01; **Devedor**: Alucar Transportes e Locações LTDA - EPP; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60. Valor total da dívida: R\$ 29.750,00 (vinte e nove mil, setecentos e cinquenta reais). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 20/12/2021 sob o nº: 48167. Sem custas para o presente ato. Macaé, 10 de março de 2022. Eu, re, Aline Mendonça Neves, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. re
Selo Eletrônico Número: EDUL 42881 TAJ.

Jackeline Keiko Yanamoto
 Tabelião / Oficial Substituto
 Matr. 94/21430

R35M22340: Por ordem do M.M. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Macaé, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Dr. Vinicius Teixeira do Carmo, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº AtOrd 0101812-21.2018.5.01.0481, datado de 10 de fevereiro de 2022, tendo como **Autor**: Paulo Junior dos Santos Faria Andrade, inscrito no CPF/MF sob o nº: 131.957.547-11; **Devedor**: Alucar Transportes e Locações LTDA - EPP; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60. Valor total da dívida: R\$ 90.030,73 (noventa mil, trinta reais e setenta e três centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 22/09/2021 sob o nº: 47632. Sem custas para o presente ato. Macaé, 10 de março de 2022. Eu, re, Aline Mendonça Neves, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. re
Selo Eletrônico Número: EDUL 42895 EKS.

Jackeline Keiko Yanamoto
 Tabelião / Oficial Substituto
 Matr. 94/21430

R36M22340: Por ordem do M.M. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Macaé, Tribunal

C O N T I N U A N A F I C H A D E N º . . . 0 5

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MACAÉ - ESTADO DO RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo § único do art. 173 da Lei 6015)

F I C H A D E N º . : 0 5 D A M A T R Í C U L A 2 2 3 4 0

Regional do Trabalho da 1ª Região, Dr. Vinicius Teixeira do Carmo, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº AtOrd 0007030-61.2014.5.01.0481, datado de 11 de fevereiro de 2022, tendo como **Autor**: Marcelo Almeida Prindizis inscrito no CPF/MF sob o nº.: 747.164.767-15; **Devedor**: Alucar Transportes e Locações LTDA - EPP; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60. Valor total da dívida: R\$ 7.168,14 (sete mil cento e sessenta e oito reais e quatorze centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 20/08/2021 sob o nº.: 47452. Sem custas para o presente ato. Macaé, 10 de março de 2022. Eu, Aline, Aline Mendonça Neves, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 42935 MTC.**

R37M22340: Por ordem do M.M. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Macaé, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Dr. Vinicius Teixeira do Carmo, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº ATOrd 0100711-62.2019.5.01.0432, datado de 12 de abril de 2022, tendo como **Credor**: Luiz Carlos Fernandes dos Santos, inscrito no CPF/MF sob o nº.: 712.415.747-15; **Devedor**: Alucar Transportes e Locações LTDA - EPP; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60. Valor total da dívida: R\$ 40.651,75 (quarenta mil, seiscentos e cinquenta e um reais e setenta e cinco centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 18/04/2022 sob o nº.: 48749. Sem custas para o presente ato. Macaé, 28 de abril de 2022. Eu, Maria Eduarda Amaral Bastos, Maria Eduarda Amaral Bastos, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EDUL 49634 QXF.**

Marcelo Herculano Polati
Tabelião/Oficial Substituto
Matr. 94/10682

R38M22340: Por ordem do M.M. Juiza da 1ª Vara do Trabalho de Macaé, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Dra. Roberta Torres Calvet, **procede-se a penhora do imóvel constante da matrícula**, através de Ofício PJe, processo nº ATOrd 0100222-43.2017.5.01.0481, datado de 08 de fevereiro de 2022, tendo como **Reclamante**: Sander de Oliveira Vasconcelos, inscrito no CPF/MF sob o nº.: 105.380.307-98; **Reclamado**: Alucar Transportes e Locações LTDA - EPP; CPF/CNPJ: 68.665.751/0001-60. Valor total da dívida: R\$ 26.094,52 (vinte e seis mil, noventa e quatro reais e cinquenta e dois centavos). O presente registro se refere à **Penhora** do imóvel constante da matrícula. Título protocolizado em 06/06/2022 sob o nº.: 49085. Sem custas para o presente ato. Macaé, 10 de junho de 2022. Eu, Maria Eduarda Amaral Bastos, Maria Eduarda Amaral Bastos, Auxiliar de Cartório, digitei e conferi. Eu, Valéria de Almeida Ribas, A Oficial, subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EEDJ 71439 QXF.**

Marcelo Herculano Polati
Tabelião/Oficial Substituto
Matr. 94/10682

PARA SIMPLES CONSULTA