

matricula

14.563

ficha

1

São Paulo, 22 de junho de 1977

IMÓVEL:- Rua Guaripe, lado ímpar, parte dos lotes 16,17,18 e 19, na Saúde- 21º Subdistrito.-

UM TERRENO localizado a partir de 38,67ms do canto chanfrado existente na esquina da rua Guaripe com a rua Serrano, - medindo 8,00ms de frente, por 36,55ms da frente aos fundos, do lado esquerdo, de quem da rua olha para o imóvel, onde - confina com Antonio Fernandez Y Fernandes, do lado direito, da frente aos fundos, depois de medidos 25,92ms, quebra a esquerda, em ângulo obtuso, e segue, 0,06m, nesse ponto quebra a direita em ângulo obtuso, em direção aos fundos, e segue - 1,30m, depois quebra a direita, em ângulo agudo, e segue -- 0,55 e finalmente quebra a esquerda e segue até a linha dos - fundos, mais 8,00ms tendo nos fundos 8,12, confinando do lado direito com o adquirente Alfredo Freire Perez, e nos fundos com Manoel Amaro Mota e Toshio Onakado, encerrando a - área de 284,08ms2.-

CONTRIBUINTE:- 047.109.0042-6.-

REGISTROS ANTERIORES:- 6.913; 37.179 e 32.673 d/Reg.-

PROPRIETÁRIA:- SOCIEDADE CONCEPCIONISTA DO ENSINO, com sede n/Capital à Av. Bernardino de Campos nº 79 (CGC 62.428.560/0001).-

O escr. autº Scaquetti (Guimério Scaquetti)

R.1/14.563, em 22 de junho de 1977.-

TÍTULO:- venda e compra.-

Por escritura de 05 de maio de 1977, de notas do 23º Escrivão d/Capital (Lvº 1285 fls.52vº), a proprietária transmitiu por venda feita a ALFREDO FREIRE PEREZ, espanhol, motorista, (RG.1.837.133- Cic. 065.202.518-87) casado pelo regime da -- comunhão de bens com WILMA DOMINGUES FREIRE, residente e domiciliado n/Capital à rua Guaripe nº 189 e JOSE ANTONIO RIBAS CARBALLIDO, espanhol, do comercio (RG. 1.535.734- Cic.- 090.886.288-15) casado pelo regime da comunhão de bens com - MARIA IRENE CASTRO RIBAS, residente e domiciliado n/Capital à Av. Piassanguaba nº 2889, pelo valor de R\$145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil cruzeiros), o imóvel da presente matrícula.-

O escr. autº Scaquetti (Guimério Scaquetti)

R.2/14.563, em 9 de maio de 1.978

TÍTULO -Venda e compra.

Por escritura de 19 de abril de 1.978, de notas do 23ºEscrivão d/ Capital(livrol.331 fls.50)JOSE ANTONIO RIBAS CARBALLIDO e s/mr.MARIA IRENE CASTRO RIBAS (CIC. em comum 090.886.- cont. nverso... -

Nº da matrícula: 14563 - Nº do pedido: 0 - Data da solicitação: 18/12/2024 16:09:24 - Data da visualização: 18/12/2024 16:09:25



CNM
111211.2.0014563-15

matrícula
14.563

ficha
1 verso

continuação.

288-15)(retro qualificados) transmitiram por venda feita -
a ALFREDO FREIRE PEREZ casado antes da Lei Federal nº -
6.515/77 sob o regime da comunhão de bens com WILMA DOMIN-
GUES FREIRE (retro qualificados) pelo valor de CR\$.---
250.000,00(duzentos e cinquenta mil cruzeiros) a metade -
ideal do imóvel da presente matrícula.

A escr. autª Satiko Taniguchi (Satiko Taniguchi),

Av.3/14.563, em 05 de Fevereiro de 1.981.-

Do requerimento de 22 de janeiro de 1.981, e do Auto de -
Conclusão nº 732, expedido em 9/12/80, pela Prefeitura do
Município de São Paulo, verifica-se que no terreno objeto/
da presente matrícula, foi construído um prédio sob nº 181
à Rua Guaripe, cuja construção acha-se quitada perante ao -
IAPAS, conforme CQ. nº 369.902, Série B, emitido em 30/12/
80.-

O escr. autª Guimério Scaquetti (Guimério Scaquetti)

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO • PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE