

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

99.020

FOLHA

001

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Data: 04 de abril de 2012

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo Lote 13 da quadra F5, situado no Loteamento Jardim Conceição, nesta cidade, medindo: 5,00m de frente para a Rua Mario Lago; 5,00m nos fundos, confrontando com o lote 44; 15,60m do lado direito, de quem da rua olha para o terreno, confrontando com o lote 12; 15,80m do lado esquerdo, confrontando com o lote 14; encerrando a área de 78,41m².

PROPRIETÁRIA: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO**, com sede na Avenida Bussocaba, nº 300, nesta cidade, CNPJ/MF nº 46.523.171/0001-04.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 8, feito em 09 de fevereiro de 1999 na matrícula nº 6.271; Registro nº 7, feito em 09 de fevereiro de 1999, na matrícula nº 6.272 e matrícula nº 93.912, feita em 06 de abril de 2011, todas deste 1º Oficial de Registro de Imóveis.

A Escrevente Autorizada, *Karina Silvano Soares* (Karina Silvano Soares).

O Substituto do 1º Oficial,

(Dr. Cláudio Martins Ribeiro).

Prot. Oficial 231.194, em 15 de março de 2012. Microfilme nº 206427

R.1, em 05 de junho de 2012.

Conforme Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda de Imóvel e Término de Construção, nas condições do Sistema Financeiro de Habitação – SFH, dentro do Programa de Subsídio a Habitação de Interesse Social PSH, datado e assinado em 31 de março de 2006, e nos termos da Medida Provisória nº 200, convertida na Lei nº 10.998, de 15.12.04, regulamentada pelo Decreto nº 5.247, de 19.10.04 e da Portaria Interministerial nº 335, de 29.09.05 dos Ministérios de Estado da Fazenda e das Cidades, a proprietária **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO**, já qualificada, **PROMETEU VENDER** o imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$12.620,37, a **AGNALDO PEREIRA BARBOSA**, brasileiro, eletricitista, RG nº 269863400-SSP/SP, CPF nº 264.868.654-15 e sua esposa **ROSILDA MARIA DOS SANTOS**, brasileira, doméstica, RG nº 257267840-SSP/SP, CPF/MF nº 271.492.288-01, residentes e domiciliados na Rua Nossa Senhora de Fatima, nº 13, Jd. Conceição, nesta cidade, comparecendo como agente financeiro e credor **ECONOMIA CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A – ECONOMISA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.441.197/0001-05, com sede na Rua da Bahia, nº 1004, 12º andar, centro, Belo Horizonte/MG.

A Escrevente Autorizada, (Vanessa Pedro Grangeiro).

Prot. Oficial 234.560, em 30 de maio de 2012. Microfilme nº 208606

Av. 2, em 05 de junho de 2012.

Conforme Instrumento Particular de Quitação de Promessa de Compra e Venda

Continua no Verso

MATRÍCULA

99.020

FOLHA

001

de Imóvel e Término de Construção, nas condições do Sistema Financeiro de Habitação – SFH, dentro do Programa de Subsídio à Habitação de Interesse Social – PSH, assinado em 30 de maio de 2012 e art. 26, §6º da Lei nº 6.766/79, a propriedade do lote objeto desta matrícula ficou pertencendo aos compromissários compradores constantes do R.1.

A Escrevente Autorizada, (Vanessa Pedro Grangeiro).

Prot. Oficial 234.599, em 31 de maio de 2.012. Microfilme nº 208627

Av. 3, em 06 de agosto de 2012.

Tendo em vista que o registro nº 1 e a averbação nº 2 encontram-se desprovidos da assinatura do Escrevente, ratifico, nesta data, todos os atos para que possam produzir os seus regulares efeitos.

A Substituta do 1º Oficial,

(Drª. Lívia de Oliveira Ayub Alves)

Prot. Oficial 236.673, em 06 de agosto de 2012. Microfilme nº 210093

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponível em www.registradores.org.br