



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE MONGAGUÁ
FORO DE MONGAGUÁ
1ª VARA

Avenida São Paulo, 300, ., V. São Paulo - CEP 11730-000, Fone: (13) 3448.1227, Mongaguá-SP - E-mail: mongagua@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1001645-17.2020.8.26.0366**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Penhora / Depósito / Avaliação**
 Requerente: **Euripede Vital Junqueira**
 Requerido: **Laura Rodrigues Pieratzki**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Jefferson Santana De Moraes (26862)**

Prioridade Idoso

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 366.2020/005858-3 dirigi-me ao endereço: RUA AIMORES, 855 – AGENOR DE CAMPOS – MONGAGUÁ e ali estando, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do imóvel localizado no endereço acima descrito como: *"um terreno composto de parte do lote nº 12 da quadra nº 11 do Jardim Marabá, perímetro urbano deste Município e Comarca, medindo 5,00m de frente para a Rua Aimores, por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita, de quem da rua olha para o terreno com o lote nº 13, pela lateral esquerda, na mesma ordem, confrontando com a parte do lote nº 19, encerrando a área de 150,00m²".*

Informo que após breve pesquisa nas imobiliárias da região, avalio o imóvel acima descrito no valor de R\$170.000,00. (cento e setenta mil reais). Nada mais. O referido é verdade e dou fé.

Mongaguá, 07 de outubro de 2020.

Número de Cotas: 01.
 Pago.