

matrícula
236.538

ficha
01

São Paulo, 08 de junho de 2021.

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 16-PNE, localizado no 1º pavimento da Torre 1, do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ÚNICO SACOMÃ, situado na Rua Professor Arnaldo João Semeraro nº 465, na Saúde – 21º Subdistrito.

UM APARTAMENTO com as áreas: total privativa 40,69m², comum total 20,2885m², real total 60,9785m², coeficiente de proporcionalidade de 0,00244353.

PROPRIETÁRIA: TANILA PETALAS ROSA SOARES NASCIMENTO, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório, RG nº 56.892.167-7-SSP/SP, CPF nº 601.985.033-18, domiciliada nesta Capital, residente na Rua Angelo Cristianini nº 267, casa 2, cidade Júlia

REGISTROS ANTERIORES: Rs.143 e 1125/Matr. 228.278 deste Registro.

CONTRIBUINTE: 157.130.1280-7.

Matrícula aberta de conformidade com o instrumento particular de instituição de condomínio de 13 de abril de 2021.

Prenotação nº 822.934 de 17 de maio de 2021.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).

Prenotação nº 822.934 de 17 de maio de 2021.
Av.1/236.538, em 08 de junho de 2021.

Conforme **R.144**, feito em 21 de junho de 2019 na matrícula nº 228.278, o coeficiente de proporcionalidade correspondente ao imóvel desta matrícula, foi dado em alienação fiduciária a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, para garantia do financiamento no valor de R\$88.176,91, pagável na forma do instrumento.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).