

42.707

01

Santos, 16 de

maio

de 2003

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O APARTAMENTO nº. 23, localizado no 2º. pavimento ou 1º. andar do Edifício situado na Avenida General Francisco Glicério nº. 223, composto de: living, dois dormitórios, banheiro completo, cozinha, quarto de empregada e área de serviço com tanque e WC; divide pelo lado da entrada, com o segundo hall de escadas e com o apartamento de final 2 do pavimento, pelo lado oposto, com a área dos fundos do prédio e, pelos demais lados, com as áreas laterais do prédio; possui a área total construída de 95,64 m2, sendo 76,70 m2 de área útil, e 18,94 m2 de área comum, pertencendo-lhe uma fração ideal do terreno, equivalente a 10,24% do todo e, na mesma proporção, as coisas de uso comum do condomínio. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº. 04, na matrícula nº. 41.642, deste Ofício. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos, sob nº. 55.043.002.003. **PROPRIETARIA:-** NAVBROKERS COMERCIAL, AGENCIAMENTO, TRANSPORTES E AFRETAMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ/ME, sob nº. 60.007.856/0001-87, com sede em Santos - SP, na Rua Professor José Olivar nº. 154. **REGISTRO ANTERIOR:-** Registro nº. 03 na matrícula nº. 41.642, em 17 de setembro de 2.001, neste Ofício. Santos, 16 de maio de 2.003.

Bel. Thiago Henrique Vincenzi Lucato de Souza

- Oficial Substituto.

R. 01 - M. 42.707.-

DATA:- 10 de junho de 2.003

Pela escritura de 26 de maio de 2.003, lavrada no 6º. Tabelião de Notas de Santos - SP., Lv. 935, fls. 352, a proprietária NAVBROKERS COMERCIAL, AGENCIAMENTO, TRANSPORTES E AFRETAMENTOS LTDA, anteriormente qualificada, **VENDEU** o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$ 80.000,00 - (Valor Venal R\$ 60.618,25), à ROSELI APARECIDA PEREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, do lar, portadora do RG. nº. 35.676.493-X-SSP/SP, inscrita no CPF sob nº. 280.161.538-28, residente e domiciliada em Santos - SP, na Av. Mal Floriano Peixoto nº. 20 - aptº. 41 -

REGISTRADO POR:-

Bel. Thiago Henrique Vincenzi

Lucato de Souza, Oficial Substituto.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponível
em www.onr.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR