



152.112

MATRÍCULA FICHA DATA

152.112	01	06/07/2017
---------	----	------------

3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CÓDIGO (CNS): 11.328-2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: A UNIDADE AUTÔNOMA SOB Nº 1.001, localizada no 10º andar ou 13º pavimento do "EDIFÍCIO HECLAL", no Centro Arquitetônico, situado à rua Voluntários da Pátria, nº 2.041 e rua Doutor César, nº 40, no 8º Subdistrito - Santana, com a área útil de 32,44 m², área comum de 9,07 m², totalizando uma área construída de 41,51 m², cabendo-lhe uma quota parte ideal de 0,122% no terreno e demais áreas de uso e destinação comuns do prédio.
CONTRIBUINTE MUNICIPAL:- 073.021.0210-4.

PROPRIETÁRIO: ELEVADORES REAL S/A, com sede nesta Capital na rua Ciro Rezende, nº 14.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 113.696, desta Serventia, de 06 de agosto de 1.975, na qual constam como transmitentes, Samuel Zajdenweg e sua mulher Cywia Zajdenweg, conforme escritura de 21 de janeiro de 1.972, do 13º Tabelião de Notas desta Capital. (Nelson Antonio Jacinto, Auxiliar - Joelson Moreira Martins, Escrevente Autorizado).

Av.1:- 26/04/2019 - Prenotação nº 441.434 de 29/03/2019.-

Pela certidão expedida em 28 de março de 2019, às 16:25:51, por meio eletrônico, nos termos do artigo 837, do Código de Processo Civil e do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, pelo Juízo da 2ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, desta Capital - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos nº 1027868-402017-8-26-0001, de execução civil ajuizada por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO HECLAL**, CNPJ. nº 59.830.240/0001-66; em face de **JOÃO DA COSTA NUNES**, CPF. nº 734.273.658-91, e de conformidade com o auto ou termo de 30 de novembro de 2.018 e decisão de 30 de novembro de 2.018, fls. 119/120 dos autos, foi ordenado ao Oficial desta Serventia, a proceder a presente averbação, para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **ELEVADORES REAL S/A**, foi penhorado, em garantia da dívida de R\$ 27.859,85, tendo sido nomeado como fiel depositário, João da Costa Nunes.- (Eliane Joia da Silva, Escrevente habilitada - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 11328232100000006281319M

[Handwritten signatures]