

2468

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Imóvel -

Bel. Licínio Roberto de Almeida Duarte

Oficial

Registro Geral

Comarca de Campos do Jordão
Estado de São PauloOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º

= 2.468 =

Oficial

FLS.

1

= IMÓVEL =

Lote chácara sob nº 25, do loteamento denominado "Parque do Ferradura", em Copivari, com a área de 16.970,00 m²., (dezesseis mil novecentos e setenta metros quadrados), faz frente para as Estradas "E" e "F" onde mede 104,00 ms; (cento e quatro metros), de um lado confronta com o lote chácara 38, na distância de --- 56,80 ms., do outro com o lote chácara 24, cuja divisa é o rio Ferradura e um pequeno correço afluente do mesmo e nos fundos com o lote chácara 27, onde mede 136,90 ms. - PROPRIETÁRIO: - HEINRICH JOHANN WILHELM GRABNER, brasileiro, naturaliza, casado, arquiteto, residente e domiciliado no Jardim do Erbaixador, à rua Sucupira, em Campos do Jordão. - TÍTULO AQUISITIVO: - Transcrito sob nº 3.013 à fls.186, do livro 3-C, deste Registro. - Campos do Jordão de abril de 1.977. -

A Oficial substitui.

Lucie Shinta
Lucie Shinta

R.1-2.468: - Campos do Jordão, 05 de abril de 1.977. - TRANSMITENTE: HEINRICH JOHANN WILHELM GRABNER, brasileiro, engenheiro e sua mulher dona HEWIG GRABNER, alemã, do lar, casados; portadores das carteiras de identidade RG. nº 632.461 e 1.100.139 - modelo 19 inscritos no C.P.F. sob nº 048.942.437, residentes e domiciliados à Rua Frederico Pinheiro nº 46 - fundos na cidade de Petropolis Estado do Rio de Janeiro. - ADQUIRENTE: - ANTONIA GERTRUD BERHORN SCHWAB, brasileira, proprietária, portadora da Carteira de identidade RG. nº 3.586.972, inscrita no CPF., sob nº 279.343.738, casada no regime da separação de bens com o Sr. KLAUS OTTO RAI - NER SCHWAB nos termos da escritura de pacto antenupcial lavrada no 15º Cartório de Notas da Capital de São Paulo, à fls.41, do livro 721 em 11 de outubro de 1.971, residente e domiciliada à Rua Manoel Niobe - 42 - 3º andar na Capital de Rio de Janeiro. TÍTULO: - Compra e venda. - FORMA DO TÍTULO: - Escritura pública, datada de 29 de dezembro de 1.976, lavrada à fls.64 do livro 1.045, das notas do 15º Cartório de Notas da Capital de São Paulo. - VALOR: - Cr\$.20.000,00 (vinte mil cruzeiros). -

Registrado por:

Lucie ShintaAV-2/2.468: Protocolo nº 100.237 de 14/06/2023.

PENHORA. Nos termos da certidão de 13/06/2023, expedida pelo Escrivão da Unidade de Processamento Judicial III - Foro Central da Comarca da Capital-SP, extraída dos autos da Execução Civil nº 021563252010.8.26.0100, movida por **NEUSA ZAVATINI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 667.744.118-00, em face de **CHRISTINA MARIA CATHARINA BERHORN BRAUN**, inscrita no CPF/MF sob o nº 011.303.568-33; e da proprietária **ANTONIA GERTRUD BERHORN SCHWAB**, inscrita no CPF/MF sob o nº 279.343.738-72, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$ 21.244,79 (vinte e um mil e duzentos e quarenta e quatro reais e setenta e nove centavos), tendo sido nomeada depositária **ANTONIA GERTRUD BERHORN SCHWAB**. Campos do Jordão, 04 de julho de 2023.

A Escrevente (Andréa Doro). O Oficial:

Continua na Ficha nº 01V



Operador Nacional
de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º

2.468

Oficial

FLS.
-01V-


Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843J1000000010944423W

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Bel. Lício Roberto de Almeida Duarte
Oficial

Documentos para Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

Livro Nº 2 - Imóvel -