



Valide aqui
este documento

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE TAPURAH-MT

ELMÚCIO JACINTO MOREIRA - OFICIAL

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 6.243

FICHA: 01-verso

Ofício." Datado de 21/09/2005, do Cartório de Origem. Era o que se continha. Averbação feita conforme art. 230 da Lei nº 6.015/73. Eu, ELMÚCIO JACINTO MOREIRA Oficial que fiz digitar e conferi.

AV-02/6.243 - PACTO ANTENUPCIAL - Em 14/12/2016. Protocolado sob o nº 11695, em 24/11/2016. A requerimento da parte interessada, acompanhado de cópia da certidão de casamento, procede-se a esta averbação para fazer constar que os proprietários do imóvel objeto desta matrícula são casados sob o regime da comunhão universal de bens, em 20/04/1985, nos termos da Escritura Pública de Pacto Antenupcial lavrada às folhas 39, do Livro nº 001, em 02/04/1985, do Cartório de Notas do Distrito de Porto Mendes, município e comarca de Marechal Cândido Rondon-PR, cujo pacto encontra-se registrado sob o nº 31.535, no Livro nº 3 - Registro Auxiliar, em 17/04/1985, do Registro de Imóveis de Marechal Cândido Rondon-PR. SELO DE AUTENTICIDADE: **AWA 35539**. Emols.: R\$12,30. Eu, ELMÚCIO JACINTO MOREIRA Oficial que fiz digitar e conferi.

AV-03/6.243 - CADASTRO - Em 14/12/2016. Protocolado sob o nº 11695, em 24/11/2016. A requerimento da proprietária, datado de 08/12/2016, com a firma devidamente reconhecida no Cartório do 2º Ofício de Tapurah-MT, acompanhado do CCIR nº **06621442169**, referente aos anos **2010/2011/2012/2013/2014**, procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel objeto da presente matrícula está cadastrado no INCRA com os seguintes dados: Código do Imóvel Rural: **901.040.056.464-5**, módulo rural (ha): **32,1808**, nº módulos rurais: **3,76**, módulo fiscal (ha): **100,0000**, nº módulos fiscais: **1,2100**, FMP (ha): **4,00**. SELO DE AUTENTICIDADE: **AWA 35540**. Emols.: R\$12,30. Eu, ELMÚCIO JACINTO MOREIRA Oficial que fiz digitar e conferi.

AV-04/6.243 - AÇÃO DE EXECUÇÃO - Em 19/09/2017. Protocolado sob o nº 13552, em 30/08/2017. A requerimento da parte interessada, datado de 30/08/2017, com firma reconhecida no Cartório do 2º Ofício de Tapurah-MT, instruído com a Certidão nº 11697, expedida em 30/08/2017 pelo distribuidor Karine Edineia Vater dos Santos, do Cartório Distribuidor da Comarca de Tapurah-MT, nos termos do Art. 828 do CPC, c/c Provimento nº 16/2008 - CGJ/MT, procede-se a esta averbação para constar o ajuizamento da **AÇÃO DE EXECUÇÃO**, tendo como exequente: Banco de Lage Landen Brasil S/A., CNPJ nº 05.040.481/0001-82, e executado: Espólio de Izidoro Sebastião Breitenbach, distribuído para a Vara Única da Comarca de Tapurah-MT no dia 12/02/2010, sob nº 187-46.2010.811.0108, Código 23919, tendo como valor da causa R\$445.628,78. SELO DE AUTENTICIDADE: **AZK 01868**. Emols.: R\$12,30. Eu, ELMÚCIO JACINTO MOREIRA Oficial que fiz digitar e conferi.

AV-05/6.243 - AÇÃO DE EXECUÇÃO - Em 01/02/2023. Protocolado sob o nº 26680, em 25/01/2023. A requerimento da parte interessada, assinado digitalmente por Alessandra Francisco de Melo Franco, instruída com a Certidão expedida eletronicamente em 10/01/2023, nos termos do Art. 828 do CPC, c/c Provimento nº 16/2008 - CGJ/MT, procede-se a esta averbação para constar o ajuizamento da **AÇÃO DE EXECUÇÃO** sobre os direitos do imóvel da presente matrícula, tendo como exequente: BUNGE ALIMENTOS S/A, e como executados: ALVARO ANDRE GOMES, CARMEM VANDERLEIA GOMES, IZIDORIO SEBASTIÃO GOMES E SILVIA INES BREITENBACH, distribuído para a 1ª Vara Cível de Gaspar-SC, no dia 10/01/2023, sob nº 0000774-97.2009.8.24.0025, tendo como valor da causa R\$279.600,00. SELO DE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NHYQ2-EMXC9-QTEYD-9LXMH>



Valide aqui
este documento

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE TAPURAH-MT

ELMÚCIO JACINTO MOREIRA - OFICIAL

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 6.243

FICHA: 02

AUTENTICIDADE: **BVQ 16049**. Emols.: R\$17,50. Eu,  Oficial o fiz digitar e conferi



1º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Tapurah-MT

Elmúcio Jacinto Moreira - Oficial

Avenida Paraná, nº 1433, Centro, Tapurah-MT - CEP 78573-000
Telefone Celular: (66)9 9912-8878 E-mail: rgitapurah@gmail.com



CERTIDÃO INTEIRO TEOR (Validade 30 dias)

Certifico e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº 6243 original do livro nº 02 de Registro de Imóveis e tem Valor de Certidão.

Tapurah-MT, 19 de agosto de 2025.

Emolumentos: R\$65,00 - Cód Ato: 545

Selo Digital: CIH 74168 - Consulte: www.tjmt.jus.br/selos

A BUSCA REFERENTE A PRESENTE CERTIDÃO FOI FEITA NO CONTRADITÓRIO AS 10:05:36H NESTA DATA.

Certidão assinada digitalmente por
Jenifer Expedito Alves Vilela - Oficiala Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NHYQ2-EMXC9-QTEYD-9LXMH>