

REGISTRO DE IMÓVEIS



Abílio Nagib Neme
ABÍLIO NAGIB NEME
Titular

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 12.716.- IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: DATA de ter-
ras sob número 04 (quatro), com área
de 750,00 metros quadrados, da quadra número 06 (seis), si-
tuada na planta urbana do Distrito de São Miguel de Cambuí, =
deste Município e Comarca, com as seguintes divisas e metra-
gens: "DIVIDE-SE: Com a Rua Caraná no rumo NO 38º23', numa =
frente de 15,00 metros; com a data nº 5 no rumo NE 51º37' na
distância de 50,00 metros; com o lote nº 333 da Gleba do Ri-
beirão Aquidaban no rumo SE 38º23' na largura de 15,00 metros
e, finalmente, com as datas nºs 3, 2 e 1 no rumo SO 51º37' =
numa extensão de 50,00 metros. Sendo todas as datas menciona-
das pertencentes a quadra nº 6 do Patrimônio São Miguel de =
Cambuí".- Origem: Transcrição nº 2.796, do Registro Imobiliá-
rio de Tibagi-PR.- PROPRIETÁRIA: COMPANHIA MELHORAMENTOS NOR
TE DO PARANÁ, sociedade anônima, com sede na Capital do Esta-
do de São Paulo, à Rua São Bento, 329, 8º andar, inscrita no
CGC/MF sob nº 61.082.962/0003-93.- Nota: Apresentou a Certi-
dão exp. pelo CRI - 1º Ofício da Cidade de Londrina-PR, aos =
11.10.85, juntamente com mapa e memorial, os quais ficam ar-
quivados neste Ofício.- DOU FÉ.- Marialva, 09 de janeiro de =
1986.- Oficial:

AV. 1-12.716.- Ônus: De conformidade com o art. nº 230, da =
Lei nº 6.015/73, de 31.12.73, ficam averbados
os ônus existentes na data da Matrícula do imóvel, a saber: =
COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA averbado às fls. 517, do livro =
8/18, de Registro de Loteamentos, no CRI - 1º Ofício da cida-
de de Londrina-PR, a favor de: MIGUEL OLÍMPIO DA ROCHA; SE =
BASTIÃO OLÍMPIO DA ROCHA; JOSEFINA DA SILVA CHICARELI; CECI-
LIA DA SILVA BEDUTTI; PALMIRA DA SILVA BEDUTTI; EMYDIO OLIM-
PIO DA ROCHA; ANGELINO OLÍMPIO DA ROCHA; JOÃO OLÍMPIO DA RO-
CHA; ERCENA DA SILVA ANTIGO e WALDEMAR OLÍMPIO DA ROCHA, sen-
do 1/2 (metade) para o 1º (primeiro) e 1/2 (metade) em partes
iguais aos demais.- Dou fpe. Marialva, 09 de janeiro de 1986.

AV. 2-12.716.- (Prot. nº 43.051 de 09.01.86): Procede-se a =
esta averbação
nos termos do respeitável Mandado de Averbação, exp. pelo MM
Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Francisco Manoel Moreira =
Neves, datado de 23.12.1985, exp. nos autos nº 413/85, de Re-
tificação, para fazer constar a RETIFICAÇÃO dos nomes dos sô-

MATRÍCULA Nº 12.716.- continuação.-

seguintes cessionários: de Sebastião Olímpio da Rocha para o correto que é "SEBASTIÃO OLYMPIO DA ROCHA"; de Palmira da Silva Bedutti para o correto que é "PALMYRA DA SILVA BEDUTTI"; de Emydio Olímpio da Rocha para o correto que é "EMYGDIO OLIMPIO DA ROCHA"; de Angelino Olímpio da Rocha para o correto que é "ANGELINO OLYMPIO DA ROCHA"; João Olímpio da Rocha para o correto que é "JOÃO OLYMPIO DA ROCHA SOBRINHO"; e de Encina da Silva Antigo para o correto que é "ELCINA DA SILVA ANTIGO", - Emols.: Serv. Cr\$16.122; CPC - Cr\$848; F.P. Cr\$3.394. Dou fe. Marialva, 09 de janeiro de 1986.- Oficial: *[Assinatura]*

AV. 3- 12.716.- (Prot. nº 44.188 de 28.04.86): Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento firmado por Miguel Olímpio da Rocha datado de 08.04.86, instruído com a xerox autenticada da Certidão de Casamento nº 106, exp. pelo Oficial do CRC do Distrito de Cambui, deste mun.e Comarca, aos 11.11.1967, para fazer constar que o requerente contraiu matrimônio com Henriqueta Ruis, sob o regime de Separação de Bens, a qual passou a assinar "HENRIQUETA RUIS DA ROCHA", alterando-se, conseqüentemente, o seu estado civil de viúva para casado.- Custas: Cz\$16,97 CPC - Cz\$0,84; F.P. Cz\$3,39.- Dou fe. Marialva, 28 de abril de 1986.- Oficial: *[Assinatura]*

AV. 4-12.716. (Prot. nº 44.189 de 28.04.86): Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento firmado por Miguel Olímpio da Rocha, datado de 16.04.1986, instruído com a Certidão nº 45/86, exp. pela Prefeitura Municipal desta cidade, aos 16.04.86, para fazer constar no imóvel objeto desta Matrícula, a existência de uma casa residencial em madeira, medindo 64,00 m2, construída no ano de 1958.- Custas: Cz\$16,97; CPC - Cz\$0,84; F.P. Cz\$3,39 Dou fe. Marialva, 28 de abril, de 1986.- Oficial: *[Assinatura]*

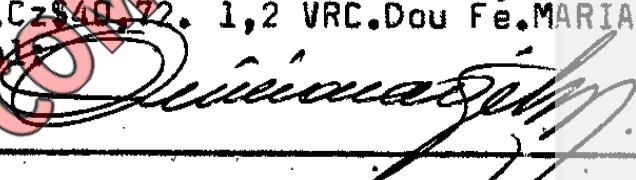
R. 5-12.716.- (Prot. nº 44.190 de 28.04.86): Por Escritura pública de Compra e Venda de 08 de abril de 1986, lavrada às fls.154v/156v, do livro nº 29, nas Notas do Tabelionato do Distrito de Aquidauana, deste Mun. e Comarca, a Companhia Melhoramentos Norte do Paraná, sociedade anônima, inscrita no CGC/MF sob nº 61.082.-962/0003-93, com sede em São Paulo - Capital, à Rua São Bento, 329, 8º andar, vendeu às sras. CONCEIÇÃO RUIZ FERREIRA DIAS, do lar, casada com José Dias, sob o regime de comunhão de bens, Certif. de Isenção Eleitoral nº 277-80, da 60ª ZE-PR e CPF nº 327.198.339-91; e DORACI FERREIRA SARTOR, servente, casada com Clodoaldo Sartor, sob o regime de comunhão de bens, C.I.-RG nº 3.466.339-4-PR e CPF nº 413.485.089-49; ambas brasileiras - segue à fls. 02 -

Matrícula nº 12.716.- continuação.-

brasileiras, residentes na cidade de Mandaguari-PR, pela importância de Cz\$0,01 (hum centavo), em cumprimento ao compromisso particular de compra e venda de 01.10.1951, o imóvel objeto desta Matrícula.- Foram presentes à Escritura como anuentes cedentes: Miguel Olimpio da Rocha, brasileiro, aposentado, CPF nº 075.258.859-15 e TE nº 19.097, desta 81ª ZE-PR, no ato assistido por sua mulher, dona Henriqueta Ruis da Rocha, do lar, Certif.de Isenção Eleitoral nº 3.055, desta 81ª ZE-PR e CPF nº 489.036.399-87, com quem é casado sob o regime de separação de bens, ambos brasileiros, residentes no Distrito de São Miguel de Cambui, nesta Comarca; Sebastião Olympio da Rocha, agricultor, CPF nº 128.508.889-15 e C.I. RG nº 12.259.971-SP e sua mulher, Maria Viscovini da Rocha, do lar, C.I. RG nº 12.259.970-SP, brasileiros, casados, residentes nesta cidade; Waldemar Olimpio da Rocha, cobrador, CPF nº 086.713.119-53 e C.I. RG nº 628.391-PR e sua mulher, dona Ângela de Sá Rocha, do lar, TE nº 32.634, da 66ª ZE-PR, brasileiros, casados, residentes em Maringá-PR; Emydio Olimpio da Rocha, aposentado, C.I. RG nº 558.208-PR e sua mulher, Therezinha Candi da da Rocha, do lar, C.I. RG nº 20.127.532-SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, inscritos no CPF sob nº 447.492.608-00; João Olympio da Rocha, Sôbrinho, carpinteiro, C.I. RG nº 4.993.842-SP e sua mulher, dona Elza Maria da Rocha, do lar, C.I. RG nº 7.942.403-SP, brasileiros, casados, residentes em Santo André-SP, inscritos no CPF sob nº 046.722.298-31; Angelina Olympio da Rocha, aposentado, C.I. RG número 7.836.833-SP e sua mulher, dona Arlete Seron da Rocha, do lar, C.I. RG nº 20.052.973-SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes em Santo André-SP, inscritos no CPF sob nº 380.355.458-68; Josefina da Silva Chicareli, do lar, C.I. RG nº 19.639.777-SP e seu marido, Olavo Chicareli, motorista, C.I. RG nº 5.909.400-SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, inscritos no CPF sob nº 373.240.988-00, residentes em Santo André-SP; Cecilia da Silva Bedutti, do lar, e seu marido, Moacyr Bedutti, do comércio, C.I. RG nº 16.394.257-SP, inscritos no CPF sob nº 047.050.689-04 e, PALmyra da Silva Bedutti, do lar, e seu marido, Aldair Bedutti, lavrador, C.I. RG nº 13.920.857-SP, inscritos no CPF sob nº 047.050.769-15; brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes em Catanduva-SP; e Elcina da Silva / Antigo, lavrador, C.I. RG nº 1.432.141-PR e sua mulher, dona, Elcina da Silva Antigo, do lar, e seu marido, Joaozinho Antigo, lavrador, C.I. RG nº 1.432.141-PR, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, inscritos no CPF sob nº 022.598.269-20, residentes na cidade Vera-MT.- Valor da cessão: Cz\$12.000,00 (doze mil cruzados).- GR-4-ITBI, guia número 152/86, no valor de Cz\$480,00 (4%), recolhida na Ag.do Baneestado S/A, desta cidade, aos 04.04.86.- Custas: Cz\$271,52; CPC - Cz\$13,57; F.P. Oz\$54,30; Protocolo - Cz\$13,57.- Dou fé.- Marialva, 28 de abril de 1986.- Oficial:

R.6/12.716 (Protocolo nº44.853 de 02.06.1986): USUFRUTUÁRIOS:

MIGUEL OLÍMPIO

DA ROCHA, aposentado, CPF. nº075.258.859-15, Título Eleitoral nº. 19.097/81ª Zona-Pr.; e sua mulher, dona HENRIQUETA RUIZ DA ROCHA, do lar, CPF. nº489.036.399-87, Isenção Eleitoral nº3.055/81ª Zona-Pr; brasileiros, casados sob o regime da separação bens, res. e domiciliados em São Miguel de Cambuí, deste Município e Comarca. NU-PROPRIETÁRIOS: CONCEIÇÃO RUIZ FERREIRA DIAS, do lar, Isenção Eleitoral nº277/80 da 60ª Zona-Pr., e seu marido, sr. JOSÉ DIAS, guarda noturno, TE. nº11.260/60ª Zona-Pr; brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, res. e domiciliados em Mandaguari-Pr; e DORACI FERREIRA SARTOR, servente, C.I. RG. nº 3.466.339-4-PR., e seu marido, sr. CLODDALDO SARTOR, industrial, CPF. nº413.485.089/49, Céd. Ident. RG. nº3.067.557-6-PR; brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal bens, res. e domiciliados em Mandaguari-Pr. Título: USUFRUTO VITALÍCIO. Forma de Título: Escritura Pública de Constituição, datada de 17 de abril de 1986, lavrada às fls. 169 do livro nº29, nas = Notas do Tabelionato de Aquidaban. Valor do imóvel: Cz\$12.000,00. Valor do usufruto: Cz\$6.000,00 (seis mil cruzados). Nota: Em caso de falecimento dos usufrutuários, o domínio e a posse do imóvel objeto desta Matrícula, se consolidarão novamente nas pessoas dos nu-proprietários ou seus sucessores.-(GR. do imp. inter-vivos nº174/86, no valor de Cz\$240,00, recolhido em 17.4.1986). Custas: Cz\$203,64 e F.P. Cz\$40,72. 1,2 VRC. Dou Fé. MARIALVA, 02 de junho de 1986. Oficial: 

AV.7/12.716 (Protocolo nº53.036 de 07.06.1988): Nos termos do requerimento-

datado de 31.5.1988, instruído com Certidões de Óbitos nºs.... 1.402 e 1.550, exps. pelo Oficial do Registro Civil desta cidade, averbo, para constar, o falecimento de Henriqueta Ruiz da Rocha e de Miguel Olímpio da Rocha, usufrutuários do imóvel objeto desta Matrícula, ficando, conseqüentemente, CANCELADO o R. 6/12.716.-(Guia do imp.s/transm.de bens imóveis nº257/88, no valor de Cz\$6.714,00, recolhido em 31.5.1988).-Custas: Cz\$166,80. Dou Fé. Marialva, 07 de junho de 1988. Oficial: 

R.8/12.716 (Protocolo nº53.354 de 04.07.1988): Outorgantes =

Vendedores: =

CONCEIÇÃO RUIZ FERREIRA DIAS, do lar, nascida em Nogueira-SP., aos 29.03.1937, filha de João Ferreira da Silva e de Henriqueta Ruiz Alves da Silva; e seu marido, sr. JOSÉ DIAS, operário, CPF. nº327.198.339-91; brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, res. e domiciliados em Mandaguari, neste Estado; e DORACI FERREIRA SARTOR, servente, CI RG. nº.

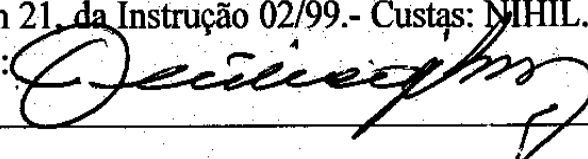
-segue fls.03-

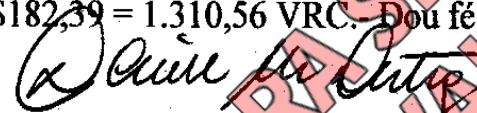
nº3.466.339-4-Pr., e seu marido, sr. CLODOALDO SARTOR, operário, - CPF. nº413.485.089-49 e CI RG. nº3.067.557-Pr; brasileiros, casa dos sob o regime da comunhão universal de bens, res. e domici- liados em Mandaguari/Pr. Outorgados Compradores: OLÍVIO ANTONELLI, brasileiro, casado com Marlene Marchiori Antonelli sob o regime da comunhão universal de bens, agricultor, res. e domiciliado em Cambuí, inscrito no CPF. nº330.974.969-04 e Cédula de Identidade RG. nº1.369.122-Pr; e ANÉZIO ANTONELLI, brasileiro, casado com Leonice Freitas Antonelli sob o regime da comunhão universal de bens, agricultor, res. e domiciliado em Cambuí, inscrito no CPF. nº432.175.409-72 e Cédula de Identidade RG. nº... 3.332.108-2-Pr. - Título: COMPRA E VENDA. Forma do Título: Escritura Pública de 08 de junho de 1988, lavrada as fls. 160 a 161 do livro 31, nas Notas do Tabelionato Distrital de Aquidaban, desta Comarca. Objeto: O imóvel desta Matrícula. Valor: Cz\$ \$335.700,00 (trezentos e trinta e cinco mil e setecentos cruzados). - Condições: As da Escritura. - (Guia do Imp. Inter-Vivos nº258/88 no valor de Cz\$6.714,00, recolhido em 31.5.1988). Custas: Cz\$4.003,32; CPC Cz\$133,44; CPC. Cz\$316,92; FP. Cz\$800,66. 2,4-VRC. Dou Fé. Marialva, 04 de julho de 1988. Oficial:

R.9-12.716 - (Prot. nº 99.294 de 25/04/07): PENHORA - Auto de Penhora e Depósito Particular, datado de 02/04/2007, em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito da Única Vara Cível, desta Comarca, expedido dos autos nº 27/2007 de Carta Precatória oriunda da 1ª Vara Cível da Comarca de Maringá-PR., Autos nº 572/04 de Execução. - Exequente: COMÉRCIO DE PRODUTOS AGRÍCOLAS CAMPOS VERDES LTDA. - Executado: OLÍVIO ANTONELLI. - Objeto: PARTE IDEAL pertencente ao executado Olívio Antonelli correspondente a 25% do imóvel desta Matrícula. - Valor: R\$115.270,83. - FUNREJUS recolhido no valor de R\$230,54, em data de 27/04/07. Custas: R\$108,66 = 1.034 VRC. - Dou fé. Marialva, 27 de abril de 2007. - Oficial:

R.10-12.716 - (Prot. nº 104.809 de 01/06/2009): PENHORA - Auto de Penhora, datado de 25/05/2009, expedido pelo Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, nos Autos nº 088/2007 de Execução Fiscal. - Exequente:- FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE MARIALVA - ESTADO DO PARANÁ. - Executados:- OLÍVIO ANTONELLI e ANÉZIO ANTONELLI. - Objeto:- O imóvel desta Matrícula. - Valor da Ação:- R\$1.569,18. - O FUNREJUS será incluído na conta de liquidação do processo, conforme item 16.5.5, do Código de Normas. - Custas: R\$39,69 = 378 VRC(a receber). - Dou fé. - Marialva, 01 de junho de 2009. - Oficial:

MATRÍCULA nº 12.716 - continuação

Av.11-12.716 - (Prot. nº 105.503 de 25/08/2009):- Nos termos do Ofício nº 5481/09 - (Gúcio/ PSFN/ MGA/ PR-JUR/ SCS), datado de 19/08/2009, expedido pela Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional de Maringá, Averbo para constar, no imóvel objeto desta Matrícula, a existência de EXECUÇÃO FISCAL, distribuída sob nº 039, no livro nº 01, em data de 19/06/2006, no Cartório do Distribuidor e Anexos desta Comarca, sendo requerente - A UNIÃO e requeridos - OLIVIO ANTONELLI - CPF. 330.974.969-04 e ANÉZIO ANTONELLI - CPF. 432.175.409-72, conforme Certidão datada de 10/08/2009.- VALOR:- R\$58.052,38 (cinquenta e oito mil, cinquenta e dois reais e trinta e oito centavo).- Isento do Funrejus conforme item 21, da Instrução 02/99.- Custas: NIHIL.- Dou fé.- Marialva, 25 de agosto de 2009.- Oficial: 

R.12-12.716 - (Protocolo nº 111.858 de 12/09/2011): **PENHORA** - Mandado de Penhora datado de 11/07/2011, expedido pela 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Maringá/PR, Referência: 05425-2007-872-09-00-0(RTOrd - Ajuizada em 20/09/2007) 0542500-12.2007.5.09.0872.- Autor:- APARECIDO PAULO DA SILVA - CPF. 397.558.869-15.- Réu:- OLIVIO ANTONELLI - CPF. 330.974.969-04.- Objeto:- PARTE IDEAL pertencente ao executado Olívio Antonelli correspondente a 25% do imóvel desta Matrícula.- Valor:- R\$215.183,54.- Auto de Penhora de 18/08/2011.- O FUNREJUS será incluído na conta de liquidação do processo, conforme item 16.5.5, do Código de Normas.- Custas: R\$182,39 = 1.310,56 VRC.- Dou fé.- Marialva, 12 de setembro de 2011.- Oficial: 

R.13- 12.716 - (Protoc. nº 117.356 de 11.03.13):- **PENHORA** - Auto de Penhora e Depósito datado de 30 de janeiro de 2013, expedido pelo Juizado Especial Cível, Criminal e Fazenda Pública desta Cidade, nos Autos nº 157/2012 - Carta Precatória, em que é Autor. AVÍCOLA ASTORGA LTDA ME., move em face de: ANÉZIO ANTONELLI.- Objeto:- PARTE IDEAL correspondente a 25% do imóvel desta Matrícula.- Valor da Ação: R\$4.412,49.- Mandado de Penhora e Avaliação, datado de 19.06.2012.- Isento do FUNREJUS conforme item 10 da Lei 12.604 de 02.07.1999.- Custas: NIHIL.- Dou fé.- Marialva, 11 de março de 2013.- Oficial: 

Av.-14/12.716.- Protocolo n.º 121.650.- 06/06/2014.-

CANCELAMENTO - Conforme Ofício nº 103/2014 ev49, expedido pelo Juiz Supervisor do Juizado Especial Cível, Criminal e Fazenda Pública desta Comarca, aos 04 de junho de

Segue na folha 04

MATRICULA Nº12.716 - Continuação -

2014, extraído dos Autos de Carta Precatória sob nº 0003177-20.2011.8.16.0113, Averbo, para constar, o cancelamento da penhora registrada sob nº 13 nesta Matrícula.- Isento do FUNREJUS conforme item 18, da Lei 12.604, de 02/07/1999.- Custas: NIHIL.- Dou fé.- Marialva, 06 de junho de 2014.- Oficial:

Reine Lu Rung

R.15/12.716.- Protoc. n.º 123.232.- 09/12/2014.-

PENHORA - Auto de Penhora e Depósito Público datado de 28/11/2014, expedido pelo Juiz de Direito da Única Vara Cível desta Comarca, nos Autos nº 15/2006 de Ação de Execução Fiscal.- Exequente:- A UNIÃO.- Executados:- ANEZIO ANTONELLI e OLIVIO ANTONELLI.- Objeto:- O imóvel desta Matrícula.- Valor da Causa:- Não consta.- Mandado datado de 06/03/2014, expedido pelo Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca.- Isento do FUNREJUS conforme item 10 da Lei nº 12.604 em 02/07/1999.- Custas: NIHIL.- Dou fé.- Marialva, 10 de dezembro de 2014.- Oficial:

Reine Lu Rung

R.16/12.716.- Protoc. n.º 132.265.- 08/06/2017.-

PENHORA - Termo de Penhora datado de 26 de abril de 2016, e Termo de Retificação de Penhora datado de 23 de março de 2017, expedidos pelo Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, nos Autos de Execução nº 605.18.2016.8.16.0113.- Exequente:- COCARI - COOPERATIVA AGROPECUÁRIA E INDUSTRIAL, CNPJ nº.78.956.968/0001-83.- Executados:- OLIVIO ANTONELLI, CPF nº.330.974.969-04; MARLENE MARCHIORI ANTONELLI, CPF nº. 026.137.659-41.- Objeto:- PARTE IDEAL correspondente a 50% do imóvel desta Matrícula.- Valor da Causa:- R\$446.549,86.- FUNREJUS recolhido no valor de R\$893,10 em 12/06/2017.- Custas: R\$235,43 = 1.293,57 VRC.- Selo: R\$4,40.- Dou fé.- Marialva, 12 de junho de 2017.- Oficial:

Reine Lu Rung

R.17/12.716.- Protoc. n.º 132.714.- 25/07/2017.-

PENHORA - Termo de Penhora datado de 05 de julho de 2017 e Ofício nº. 744/2017 datado aos 10 de julho de 2017, expedidos pelo Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca, nos Autos nº 0003702-31-2013.8.16.0113.- Exequente:- MUNICÍPIO DE MARIALVA - ESTADO DO PARANÁ, CNPJ nº.76.282.680/0001-45.- Executado:- OLIVIO ANTONELLI, CPF nº.330.974.969-04.- Objeto:- O imóvel desta Matrícula.- Valor da Causa:- R\$1.960,82.- Enviado Ofício nº 235/2017, de 06/08/2017, para inclusão do FUNREJUS na conta de liquidação do processo, conforme item 16.5.5 do Código de Normas.- Custas: R\$68,79 = 377,96 VRC (a receber).- Dou fé.- Marialva, 07 de agosto de 2017.- Oficial:

Restena Ideal nome

MATRICULA Nº12.716 - Continuação -

R.18/12.716.- Protoc. n.º 142.986.- 05/03/2020.-

PENHORA - Mandado de Registro e Termo de Penhora, ambos expedidos em 30 de janeiro de 2020, pelo Juízo de Direito da Vara Cível da Comarca de Mandaguari/PR, nos Autos nº 0000180-28.2001.8.16.0109.- Exequente:- COCARI - COOPERATIVA AGROPECUÁRIA E INDUSTRIAL, CNPJ: 78.956.968/0001-83.- Executados:- MARLENE MARCHIORI ANTONELLI, CPF: 026.137.659-41 e OLIVIO ANTONELLI, CPF: 330.974.969-04.- Objeto:- Parte ideal correspondente a 50% do imóvel desta Matrícula.- Valor da Causa:- R\$446.549,86.- FUNREJUS recolhido no valor de R\$893,10 aos 05.03.2020.- Custas: R\$249,66 = 1.293,57 VRC.- Selo: R\$4,67.- Dou fé.- Marialva, 12 de março de 2020.- Oficial:

Antônio da Silva

Av.-19/12.716.- Protocolo nº 149.287.- 20/09/2021.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Resultado: Positivo.- Nº do Protocolo: 202109.1613.01820614-1A-080.- Nº do Processo: 00075711420048160017.- Nome do Processo: Execução de Título Extrajudicial.- Data de Cadastramento: 16.09.2021, tendo como Emissor da Ordem/Aprovado por: Carlos Educaro Ponciano, PR - 1ª Vara Cível - Maringá/PR, Averbo para constar, no imóvel desta Matrícula, a indisponibilidade de bens de OLIVIO ANTONELLI, inscrito no CPF nº 330.974.969-04.- Código HASH: 6488.2597.ce61.cd86.84a4.6f99.4166.af5b.0ad7.090d; Enviado Ofício nº 477/2021, para inclusão de Custas e Funrejus na conta de liquidação do processo.- Funrejus R\$34,18 recolhido 25% conforme Lei 18.415 de 29.12.2014.- Custas: R\$136,71 = 630 VRC; FUNDEP: R\$6,8355; ISSQN: R\$4,1013 (á receber).- Selo = F779V.NrqP8.ztHYe-4pkcR.J4nyG.- Dou Fé.- Marialva, 20 de outubro de 2021, Oficial:-

Devanir da Silva

Av.-20/12.716.- Protocolo nº 149.287.- 20/09/2021.-

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Resultado: Positivo.- Nº do Protocolo: 202109.1615.01820705-1A-041.- Nº do Processo: 00003934620068160113.- Nome do Processo: Execução de Título Extrajudicial.- Data de Cadastramento: 16.09.2021, tendo como Emissor da Ordem: Carlos Zucolin Belasque, PR - Vara Cível, da fazenda publica, acidentes do trabalho, registros publicos e corregedoria do foro extrajudicial, juizado especial cível e juizado especial da fazenda publica; Aprovado por: Devanir Cestari, PR - Vara Cível, da fazenda publica, acidentes do trabalho, registros publicos e corregedoria do foro extrajudicial, juizado especial cível e juizado especial da fazenda publica, desta Comarca, Averbo para constar, no imóvel desta Matrícula, a indisponibilidade de bens de OLIVIO ANTONELLI, inscrito no CPF nº 330.974.969-04, e MARLENE MARCHIORI ANTONELLI, inscrita no CPF nº 026.137.659-41.- Código HASH: 6488.2597.ce61.cd86.84a4.6f99.4166.af5b.0ad7.090d;

Continua na folha 05

MATRICULA Nº12.716 - Continuação -

85b3.1e04.307f.94eb.f974.01b5.f018.db87.7004.8b56; Enviado Ofício nº 478/2021, para inclusão de Custas e Funrejus na conta de liquidação do processo.- Funrejus R\$34,18 recolhido 25% conforme Lei 18.415 de 29.12.2014.- Custas: R\$136,71 = 630 VRC; FUNDEP: R\$6,8355; ISSQN: R\$4,1013 (á receber).- Selo = F779V.NrqP8.zt4Ye-4pyyv.J4nyd.- Dou Fé.- Marialva, 20 de outubro de 2021.- Oficial:-

R. Seán da Silva

R.21/12.716.- Protoc. n.º 152.862.- 09/08/2022.-

PENHORA - Termo de Penhora datado de 26 de julho de 2022, expedido pelo Juízo de Direito da Vara Cível desta Comarca - PROJUDI, nos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0000393-46.2006.8.16.0113.- Exequente:- INTEGRADA COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL, inscrita no CNPJ sob nº 00.993.264/0001-93, com endereço na Rua São Jerônimo, 200, na Cidade de Londrina/PR.- Executados:- DIONIR APARECIDA CESCO, portadora da CI/RG nº 40188754-SSP/PR e do CPF nº 752.217.059-15, com endereço na Rua Aquidaban, 49, nesta Cidade; ESPÓLIO DE JOSE CESCO, inscrito no CPF sob nº 045.794.299-15, representado por VERONICA CESCO DE FRANCA, portadora da CI/RG nº 64967665-SSP/PR e do CPF nº 034.567.269-02 e VALDIRENE CESCO, com endereço na Rua Aquidaban, 49, Rural, nesta Cidade; GISELE SELINE CESCO, inscrita no CPF nº 041.194.729-06, com endereço na Rua Aquidaban, 49, nesta Cidade; MARLENE MARCHIORI ANTONELLI, inscrita no CPF sob nº 026.137.659-41, com endereço na Avenida Vereador Amado Goes, 587, Distrito de São Miguel do Cambuí, neste Município e Comarca; OLIVIO ANTONELLI, inscrito no CPF nº 330.974.969-04, com endereço na Rua Armenio Antonelli, 352, Distrito de São Miguel do Cambuí, neste Município e Comarca e VALDECYR CESCO, inscrito no CPF sob nº 016.295.689-45, com endereço na Rua Aquidaban, 49, nesta Cidade.- Objeto:- Parte Ideal correspondente a 50% do imóvel desta Matrícula.- Valor da Causa:- R\$294.081,25.- FUNREJUS recolhido no valor de R\$588,16 em 18.08.2022, juntamente com demais matrículas.- Custas:R\$318,23 = 1.293,60 VRC; FUNDEP: R\$15,9115; ISSQN: R\$9,5469.- Selo: R\$5,95 = F779V.uvqPy.cpLa2-fFPp2.J435U.- Dou fé.- Marialva, 19 de agosto de 2022.- Oficial:-

R. Seán da Silva

Av-22/12.716. Prenotação nº 159.047 de 26/01/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme comunicado emitido por meio eletrônico, em 26/01/2024, Protocolo nº 202401.2608.03131418-LA-180, Processo nº 00001802820018160109, procedo esta averbação para constar que por solicitação da Vara Cível de Mandaguari-PR, foi determinada a **indisponibilidade** dos bens de OLIVIO ANTONELLI, inscrito no CPF nº 330.974.969-04 e MARLENE MARCHIORI ANTONELLI, inscrita no CPF nº 026.137.659-41. Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 174,51; FUNDEP: R\$ 8,7255; ISS: R\$ 5,2353 e FUNREJUS 25% (Diferidos, conforme art. 555, parágrafo 1º do Código de Normas). SELO: SFRIL.vJHdP.jhI2G-N2EM6.F779q. lb. Dou fé. Marialva - PR, 07 de fevereiro de 2024. Oficial: *J. B. Bertolini*