

Auto de Penhora, Depósito e Avaliação

Aos nove dias do mês de Outubro do ano de Dois Mil e Quatorze, na rua Eduardo Neidert, 215, Bairro Cruzeiro, em cumprimento ao mandado expedido, em que é Exequerente Fazenda Nacional e Executado Lucater Móveis Ltda., eu Oficial de Justiça abaixo assinado procedi a penhora do seguinte:-

-Um terreno urbano com a área de 9.711,00 metros quadrados, situado do lado ímpar da rua Eduardo Neidert, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho, fazendo frente para a citada rua Eduardo Neidert, com 62,00 metros, confinando aos fundos com terras de Pedro Zacarias Machado, por 20,00 metros, com terras de Silvio Barbosa Cardoso, por 25,00 metros e ainda com terras de Antonio Alves Fidelis, por 53,00 metros, divide pelo lado esquerdo visto de frente, por 110,00 metros com terras de José Grossl e pelo lado direito com terras de Mario Stiegler, por 39,00 metros com terras de Bráulio Ribeiro de Assumpção, por 45,00 metros, com terras de José Rodrigues Cordeiro por 15,00 metros e ainda com terras de Mario Baems, 41,00 metros. Sobre o imóvel encontra-se edificado um galpão industrial em alvenaria pré moldado com pé direito de cinco metros, tesouras pré moldado, vão de sete metros, e meio e cobertura com telhas de fibro amianto, com área de 1.849,65 metros quadrados, mais uma ampliação industrial em alvenaria com área de 464,25 metros quadrados. Desmembrada a área de 170,65 metros quadrados, ficando como remanescente a área de 9.540,35 metros quadrados. Matrícula no Cartório de Registro de Imóveis sob nº 1.238.

Avaliação Terreno:-R\$ 480.000,00(Quatrocentos e oitenta mil reais).

Avaliação Galpão :-R\$ 650.000,00(Seiscentos e cinquenta mil reais).

Avaliação Expedita.

Feita a Penhora de acordo com as normas legais, depusitei o bem em mãos de Ricardo André Nossol, o qual se obrigou como depositário, na forma e sob as penas da lei, do que ora constar, lavrei o presente auto, que é assinado por mim e pelo depositário, do que dou fé.

Daniel Ludwinsky
Oficial de Justiça-Mat.5480

Ricardo André Nossol
Depositário