

3ª VARA DO TRABALHO DE Florianópolis

PROCESSO: 0006889-48.2011.5.12.0026

EXEQUENTE: Nazareno da Silva Pereira

EXECUTADO: Álamo Construtora e Incorporadora Ltda

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos vinete e cinco dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e dois, em cumprimento ao mandado judicial passado nos autos do processo supra mencionado, e, cumpridas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do bem a seguir descrito:

MATRICULA
- 135.463 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FOLHA
- 01 -

Florianópolis, 17 de julho de 2014

IMÓVEL: Um terreno de forma irregular designado por "ÁREA A2" do desmembramento 02/12 com área de 22.759,10m², situado a 122,00m da esquina da Rua Vera Linhares de Andrade, Córrego Grande, 4º subdistrito da Trindade, Florianópolis/SC, aprovado pela Prefeitura Municipal de Florianópolis, através do processo nº 136.574/2011, com as seguintes medidas e confrontações: **fronta**, ao **oeste**, medindo 36,00m, com a Rua Maestro Aldo Krieger, **fundo** ao **LESTE**, numa linha quebrada em três lances: o primeiro medindo 33,57m, confrontando com a Curia Metropolitana, o segundo medindo 33,00m, e o terceiro medindo 28,65m, ambos confrontando com Lourival Baschirotto, **lateral esquerda**, ao **SUL** medindo 441,00m, confrontando com Associação Coral de Florianópolis, **lateral direita**, ao **NORTE**, numa linha quebrada em seis lances: o primeiro medindo 102,00m, o segundo medindo 71,30m, ambos confrontando com ÁREA A1 de Álamo Construtora e Incorporadora Ltda, o terceiro medindo 9,18m, confrontando com Aldo Ernesto Rodrigues, o quarto medindo 185,67m, confrontando com Espólio de Telmo Vieira Ribeiro, o quinto medindo 138,14m, confrontando com Michel Éden; e o sexto medindo 49,00m, confrontando com Curia Metropolitana. Inscrição imobiliária sob nº 53.37.068.1146.001-236.
PROPRIETÁRIA: **ÁLAMO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 04.350.543/0001-90, com sede na Avenida Rio Branco, nº 847, sala 1.201, Centro, na cidade de Florianópolis/SC.
REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 7.577 em 07/11/1979, neste Ofício Imobiliário.
A Oficial
Gleci Palma Ribeiro Melo

AVALIAÇÃO: R\$ 27.894.000,00 (vinete e sete milhões oitocentos e noventa e quatro mil reais)

Luciane Batista da Silva
Oficial de Justiça-Avaliador