



Atualização das Parcelas de 226 - taxas

Forma do Cálculo:

Parcelas Atualizadas Individualmente
De 19/01/2018 a 15/10/2026 p/ TJSC
Pró-Rata Nominal no 1º mês e Pró-Rata Nominal no último mês
TJSC = ORTN / OTN / BTN / IGPM / IPC-r / INPC / IPCA
Desconsideradas as variações negativas dos índices
Obs.: Não foi aplicada correção monetária após 31/08/2026, pois o índice TJSC não está atualizado até a data final do cálculo.

Forma dos Juros:

De 19/01/2018 a 15/10/2026 juros Legais de 1,00 % ao mês, sobre o valor corrigido, sem capitalização

Multa 523 CPC de 10,00 % sobre o valor corrigido + juros
Honorários 523 CPC de 10,00 % sobre o valor corrigido + juros

Data	Descrição	Valor da Parcela	Correção (%)	Valor Corrigido	Valor dos Juros	Total Atualizado
19/01/2018	taxas de condomínio - saldo	R\$ 44.179,77	59,500271	R\$ 70.466,85	R\$ 73.896,24	R\$ 144.363,09
*** Totais:		R\$ 44.179,77		R\$ 70.466,85	R\$ 73.896,24	R\$ 144.363,09

Multa 523 CPC (BC = 144.363,09): R\$ 14.436,31
Honorários 523 CPC (BC = 144.363,09): R\$ 14.436,31

Total: R\$ 173.235,71

Número de Parcelas: 1

Resumo:

Total das Dívidas:	44.179,77
Total Corrigido:	70.466,85
Total dos Juros:	73.896,24
Total Multa 523 CPC:	14.436,31
Total Honorários 523 CPC:	14.436,31
Total Atualizado:	173.235,71