

MATRÍCULA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LINS

F. 1

Oficial: JOSÉ GONÇALVES

Estado de São Paulo

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 -AU

MATRÍCULA 8.868

F.

1

Lins, 04 de Novembro de 1.982.-

Oficial maior, *Denilde Formigoni*

Distrito Lins

Município Lins

Urbano (x) C. P. M. 01/65/08

Rural () Inca

Localização Rua Santa Rosa nº 613

Imóvel Uma casa de táboas, coberta com telhas, composta de quatro como dos, edificada em um terreno que mede dez (10) metros de frente, por - trinta e cinco (35) metros da frente aos fundos, situada à Rua Santa Ro sa nº 613, na Vila Garcia, nesta cidade e comarca de Lins, confrontando se além da citada via pública, dos lados com sucessores de José Garcia- de Carvalho e nos fundos com Natal Castanho.-

Proprietários- MIGUEL ANTONIO MORENO, casado, pedreiro, domiciliado ne nesta cidade.-

Registro aquisitivo nº 13.335, livro 3-T, deste cartório.-
A Oficial Maior, *Denilde Formigoni* (Denilde Formigoni).-

R1/M-8.868.- Em 04 de Novembro de 1.982,- Por Carta de Adjudicação, ex traída dos autos de arrolamento dos bens deixados por Miguel Antonio Mo reno (em que foi inventariante Tereza Castanho Moreno), expedida pelo - Juizo de Direito da 2ª Vara e Cartório do 2º Ofício de Lins, em 20 de - Outubro de 1.982, devidamente assinada pelo M. Juiz de Direito Dr. Ma- noel Carlos Muniz, foi adjudicado, no valor de Cr\$225.000,00, o imó- vel acima descrito, à única herdeira filha, MARIA TEREZINHA MORENO RI- BEIRO, brasileira, casada no regime de comunhão de bens antes dalei nº- 6515/77, com Antonio Ribeiro, brasileiro, agricultor, ambos portadores- do CPF nº 827.838.378-20, residentes e domiciliado nesta cidade de Lins em virtude de a viúva meira d. Tereza Castanho Moreno, ter renunciado- à sua meação em favor de sua única filha Maria Terezinha Moreno Ribeiro A Oficial Maior, *Denilde Formigoni* .-

R2/M-8.868.- Em 04 de Novembro de 1.982,- Por Carta de Adjudicação ex- traída dos autos de arrolamento dos bens deixados por Miguel Antonio Mo reno (em que foi inventariante Tereza Castanho Moreno), expedida pelo - Juizo de Direito da 2ª Vara e Cartório do 2º Ofício de Lins, em 20 de - Outubro de 1.982, devidamente assinada pelo M. Juiz de Direito Dr. Ma- noel Carlos Muniz, TEREZA CASTANHO MORENO, brasileira, viúva, do lar, - portadora do CPF nº 162.449.158-87, residente e domiciliada nesta cida- de de Lins, reservou para si o usufruto vitalício, sobre a parte refe- rente à sua meação, no imóvel acima descrito, e qual renunciou em favor de sua filha Maria Terezinha Moreno Ribeiro,- tendo o valor de - - - - Cr\$225.000,00.- A Oficial Maior, *Denilde Formigoni* .-
(cancelado)

(continua no verso)

MATRÍCULA 8.868

F. 1 verso

REGISTRO GERAL

p/ OFICIAL

LIVRO N.º 2 -AU

MATRÍCULA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: JOSÉ GONÇALVES

COMARCA DE LINS

Estado de São Paulo

Av.1-R2/M-8.868.- Em 05/de Abril de 1.989;- Por requerimento datado de 03 de Abril de 1.989;- Maria Terecinha Moreno Ribeiro, requereu o cancelamento do usufruto objeto do registro, em virtude do falecimento da usufrutuária d. Tereza Castanho Moreno, ocorrido em 22 de março de 1.989.- Conforme Certidão de Óbito expedida pelo Cart. Reg. Civil 1º-Subdistrito desta comarca de Lins.- O Escrevente Autorizado, *Marco Antonio Machado* (Marco Antonio Machado).-

Av.4/M-8.868 - **Retificação** - Procede-se a presente averbação para constar que os atos acima lançados possuem respectivamente o seguinte número de ordem: R1, R2 e Av.3; e não como mencionado. Lins, 13 de Fevereiro de 2014. O Escrevente, *Marco Antonio Machado* (Marco Antonio Machado)

Av.5/M-8.868 (protocolo nº 127.406 de 04/02/2014) - **Qualificação** - Por instrumento particular datado de 27 de Setembro de 2.013; foi requerida a averbação para constar que: a) **MARIA TEREZINHA MORENO RIBEIRO** é portadora da **CI-RG nº 9.045.509-5-SSP-SP** e inscrita no **CPF nº 827.838.378-20**, b) **ANTONIO RIBEIRO** é inscrito no **CPF nº 058.473.008-08**. (Emol.: Of. R\$12,59; Est. R\$3,58; Cart.Prev. R\$2,65; Reg. Civil R\$0,66; T.J. R\$0,66; Total R\$20,14). Lins, 13 de Fevereiro de 2014. O Escrevente, *Marco Antonio Machado* (Marco Antonio Machado)

Av.6/M-8.868 (protocolo nº 127.407 de 04/02/2014) - **Falecimento** - Por instrumento particular datado de 27 de Setembro de 2.013; foi requerida a averbação para constar o **FALECIMENTO** de **ANTONIO RIBEIRO**, ocorrido em 26/01/2010, conforme matrícula de óbito nº 119131 01 55 2010 4 00054 197 0041761 66, perante o Oficial de Registro Civil da Comarca de Lins-SP. (Emol.: Of. R\$12,59; Est. R\$3,58; Cart. Prev. R\$2,65; Reg. Civil R\$0,66; T.J. R\$0,66; Total R\$20,14). Lins, 13 de Fevereiro de 2014. O Escrevente, *Marco Antonio Machado* (Marco Antonio Machado)

R7/M-8.868 (protocolo nº 127.408 de 04/02/2014) - **Partilha** - Por Formal de Partilha expedido pelo Juízo de Direito da Terceira Vara Cível da Comarca de Lins-SP, em 31 de Maio de 2.011, extraído do processo nº 322.01.2010.007832-7 - Ordem nº 893/2010, de arrolamento dos bens deixados por falecimento de **ANTONIO RIBEIRO** (CPF nº 058.473.008-08), por sentença datada de 27/04/2011, transitado em julgado em 19/05/2011, foi feita a partilha do imóvel, retro descrito, cabendo à viúva **MARIA TEREZINHA MORENO RIBEIRO**, CI-RG nº 9.045.509-5-SSP-SP, CPF nº 827.838.378-20, brasileira, atendente, residente e domiciliada à Rua Santa Rosa nº 613, Garcia, Lins-SP, fração ideal correspondente a **50% (cinquenta por cento)**, e aos herdeiros filhos: **RITA DE CÁSSIA MORENO RIBEIRO**, CI-RG nº 32.542.149-3-SSP-SP, CPF nº 292.658.638-89, brasileira, solteira, maior, residente e domiciliada à Rua Santa Rosa nº 613, Garcia, Lins-SP; **ANDERSON MORENO RIBEIRO**, CI-RG nº 30.623.756-8-SSP-SP, CPF nº 292.281.378-94, brasileiro, solteiro, maior, residente e domiciliado à Rua Santa Rosa nº 613, Garcia, Lins-SP; **JOSÉ MIGUEL MORENO** (continua na ficha n.º 02)

Observações:

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA:

8.868

FOLHA:

02

LIVRO Nº 2 AU

Oficial

RIBEIRO, CI-RG nº 35.180.153-4-SSP-SP, CPF nº 329.097.388-33, brasileiro, solteiro, maior, residente e domiciliado à Rua Santa Rosa nº 613, Garcia, Lins-SP, e **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CI-RG nº 33.194.538-1-SSP-SP, CPF nº 291.369.528-00, brasileiro, separado judicialmente, residente e domiciliado à Avenida Doutor Marcos Penteado de Ulhoa Rodrigues nº 1.001, apto 22, bloco D, Barueri-SP; fração ideal correspondente a **12,50% (doze e meio por cento)** para cada um, sendo atribuído ao imóvel inventariado o valor de R\$31.998,60. Valor Venal R\$40.364,00. (Emol.: Of. R\$236,89; Est. R\$67,32; Cart. Prev. R\$49,87; Reg. Civil R\$12,47; T.J. R\$12,47; Total R\$379,02). Lins, 13 de Fevereiro de 2014. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.8/M-8.868 (protocolo nº 171.759 de 26/04/2022) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202204.2512.02111394-IA-590 emitida em 25 de abril de 2022 pelo Juízo de Direito da 12ª Vara do Trabalho do Rio Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 01001449320205010012, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 119925331017175959KOE722L). Lins, 13 de maio de 2022. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.9/M-8.868 (protocolo nº 174.339 de 20/09/2022) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202209.1915.02351877-IA-011 emitida em 19 de setembro de 2022 pelo Juízo de Direito da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 01010282720195010055, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310174339VKMTH122C). Lins, 11 de outubro de 2022. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.10/M-8.868 (protocolo nº 175.330 de 17/11/2022) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202211.1611.02446777-IA-750 emitida em 16 de novembro de 2022 pelo Juízo de Direito da 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100248672020501001, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101753308ZB96P220). Lins, 30 de novembro de 2022. O Oficial, (Wagner Luiz Gonzaga Mota)

Av.11/M-8.868 (protocolo nº 176.541 de 02/02/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202301.3110.02535314-IA-620 emitida em 31 de janeiro de 2023 pelo Juízo de Direito da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 01004381620205010055, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital:

Continua no verso.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 8.868

FOLHA: 02
(verso)

LIVRO Nº 2AU

Oficial

1199253310176541WUGMIT23W). Lins, 13 de fevereiro de 2023. O Oficial, (Wagner Luiz Gonzaga Mota)

Av.12/M-8.868 (protocolo nº 176.778 de 17/02/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202302.1608.02559607-IA-710 emitida em 16 de fevereiro de 2023 pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - Seção Judiciária do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional Federal da Segunda Região, proveniente do processo nº 51024044020214025101, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310176778XIFZOY23T). Lins, 01 de março de 2023. O Oficial, (Wagner Luiz Gonzaga Mota)

Av.13/M-8.868 (protocolo nº 177.028 de 08/03/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202303.0710.02589132-IA-070 emitida em 07 de março de 2023 pelo Juízo de Direito da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 01006396920175010004, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310177028GS6EKN23E). Lins, 17 de março de 2023. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.14/M-8.868 (protocolo nº 177.082 de 10/03/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202303.0916.02595682-IA-590 emitida em 09 de março de 2023 pelo Juízo de Direito da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro-RJ - Seção Judiciária do Rio de Janeiro - Tribunal Regional Federal da Segunda Região, proveniente do processo nº 01500807920154025101, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310177082BN4NUW23R). Lins, 17 de março de 2023. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.15/M-8.868 (protocolo nº 177.681 de 14/04/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202304.1211.02649575-IA-660 emitida em 12 de abril de 2023 pelo Juízo de Direito da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 01002605120205010028, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310177681772LSV23R). Lins, 28 de abril de 2023. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.16/M-8.868 (protocolo nº 180.484 de 27/09/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202309.2612.02948582-IA-660 emitida em 26 de setembro de 2023 pelo Juízo de Direito da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ -

Continua na ficha 03

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 8.868

FICHA: 03

LIVRO Nº 2 AU

Oficial

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100599-82.2020.5.01.0004, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310180484RLYLIR233). Lins, 10 de outubro de 2023. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.17/M-8.868 (protocolo nº 180.742 de 11/10/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202310.1014.02977867-IA-051 emitida em 10 de outubro de 2023 pelo Juízo de Direito da 76ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100019-30.2020.5.01.0076, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310180421LHYZQ235). Lins, 25 de outubro de 2023. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.18/M-8.868 (protocolo nº 182.012 de 18/12/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202312.1315.03084427-IA-610 emitida em 13 de dezembro de 2023 pelo Juízo de Direito da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100285-82.2020.5.01.0022, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101801265SDYR249). Lins, 03 de janeiro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.19/M-8.868 (protocolo nº 182.013 de 18/12/2023) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202312.1413.03086518-IA-140 emitida em 14 de dezembro de 2023 pelo Juízo de Direito da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100285-82.2020.5.01.0022, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101820135MGSU240). Lins, 03 de janeiro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.20/M-8.868 (protocolo nº 182.616 de 24/01/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202401.2009.03122466-IA-920 emitida em 20 de janeiro de 2024 pelo Juízo de Direito da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Superior do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100282-61.2020.5.01.0044, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310182616Q0HN9I24A). Lins, 08 de fevereiro de 2024. O Oficial, (Wagner Luiz Gonzaga Mota)

Av.21/M-8.868 (protocolo nº 182.749 de 31/01/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202401.2914.03134902-IA-710 emitida em 29 de janeiro de 2024 pelo

Continua no verso.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CNM: 119925.2.0008868-36

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 8.868

FICHA: 03
(verso)

LIVRO Nº 2 AU

Oficial

Juízo de Direito da 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100144-93.2020.5.01.0012, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310182749B9HO7124V). Lins, 19 de fevereiro de 2024. O Oficial, (Wagner Luiz Gonzaga Mota)

Av.22/M-8.868 (protocolo nº 184.218 de 25/04/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202402.2212.03173781-IA-909 emitida em 22 de fevereiro de 2024 pelo Juízo de Direito da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100073-50.2020.5.01.0058, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310184218UJAYR224A). Lins, 13 de maio de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.23/M-8.868 (protocolo nº 184.219 de 25/04/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202404.2411.03290742-IA-620 emitida em 24 de abril de 2024 pelo Juízo de Direito da 41ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100117-23.2020.5.01.0041, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310184219TCE5W34F). Lins, 13 de maio de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.24/M-8.868 (protocolo nº 184.471 de 10/05/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202405.0613.03311270-IA-310 emitida em 06 de maio de 2024 pelo Juízo de Direito da 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100299-39.2020.5.01.0031, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101844715Y2EDM240). Lins, 24 de maio de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.25/M-8.868 (protocolo nº 184.536 de 14/05/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202405.1313.03324798-IA-720 emitida em 13 de maio de 2024 pelo Juízo de Direito da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100039-34.2020.5.01.0007, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310184536HMS9X424V). Lins, 24 de maio de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.26/M-8.868 (protocolo nº 184.891 de 05/06/2024) -

Continua na ficha 04

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 AU

MATRÍCULA: 8.868

FICHA: 04

Oficial

Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202406.0415.03368102-IA-440 emitida em 04 de junho de 2024 pelo Juízo de Direito da 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100304-20.2020.5.01.0077, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310184891ZM85JZ24F). Lins, 19 de junho de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.27/M-8.868 (protocolo nº 185.533 de 11/07/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202407.1016.03440788-IA-091 emitida em 10 de julho de 2024 pelo Juízo de Direito da 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0101391-36.2019.5.01.0080, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310185533VJ04VL243). Lins, 24 de julho de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.28/M-8.868 (protocolo nº 185.895 de 26/07/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202407.2418.03469137-IA-210 emitida em 24 de julho de 2024 pelo Juízo de Direito da 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100299-39.2020.5.01.0031, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310185895EW0824V). Lins, 08 de agosto de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.29/M-8.868 (protocolo nº 186.219 de 14/08/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202408.0711.03496290-IA-250 emitida em 07 de agosto de 2024 pelo Juízo de Direito da 72ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100276-67.2020.5.01.0072, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310186219M4DHL124N). Lins, 26 de agosto de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.30/M-8.868 (protocolo nº 186.792 de 12/09/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202409.1116.03573318-IA-190 emitida em 11 de setembro de 2024 pelo Juízo de Direito da 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100286-96.2020.5.01.0077, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310186792BNT6SI24W). Lins, 25 de setembro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.31/M-8.868 (protocolo nº 186.902 de 18/09/2024) -

Continua no verso.

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 AU

MATRÍCULA: 8.868

FICHA: 04
(verso)

Oficial

Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202409.1715.03584764-IA-450 emitida em 17 de setembro de 2024 pelo Juízo de Direito da 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100186-73.2021.5.01.0056, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310188902XVQBK24X). Lins, 01 de outubro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.32/M-8.868 (protocolo nº 187.192 de 02/10/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202409.2818.03609166-IA-730 emitida em 28 de setembro de 2024 pelo Juízo de Direito da 10ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100306-94.2020.5.01.0010, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101871928ZWQ0224X). Lins, 16 de outubro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.33/M-8.868 (protocolo nº 187.826 de 07/11/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202411.0415.03681506-IA-420 emitida em 04 de novembro de 2024 pelo Juízo de Direito da 32ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100253-47.2020.5.01.0032, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310187826DX95XD24E). Lins, 25 de novembro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.34/M-8.868 (protocolo nº 188.300 de 05/12/2024) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202412.0412.03737756-IA-190 emitida em 04 de dezembro de 2024 pelo Juízo de Direito da 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100308-13.2020.5.01.0027, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310188300AA29IV24P). Lins, 17 de dezembro de 2024. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.35/M-8.868 (protocolo nº 189.400 de 07/02/2025) - **Indisponibilidade** - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202502.0510.03820197-IA-788 emitida em 05 de fevereiro de 2025 pelo Juízo de Direito da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100260-51.2020.5.01.0028, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 119925331018940075CRBW25Q). Lins, 25 de fevereiro de 2025. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Continua na ficha 05

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

REGISTRO GERAL		MATRÍCULA: 8.868	FICHA: 05
LIVRO Nº 2 AU		Oficial	
Av.36/M-8.868 (protocolo nº 189.953 de 12/03/2025) - Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202503.1016.03881325-IA-783 emitida em 10 de março de 2025 pelo Juízo de Direito da 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0100169-73.2020.5.01.0023, foi comunicada a INDISPONIBILIDADE dos bens de DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101899539FD5DX256). Lins, 26 de março de 2025. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)			
Av.37/M-8.868 (protocolo nº 190.098 de 19/03/2025) - Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202503.1812.03897430-IA-525 emitida em 18 de março de 2025 pelo Juízo de Direito da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, proveniente do processo nº 0100083-57.2020.5.01.0038, foi comunicada a INDISPONIBILIDADE dos bens de DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 1199253310190098W3AL9J255). Lins, 02 de abril de 2025. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)			
Av.38/M-8.868 (protocolo nº 190.334 de 01/04/2025) - Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202503.3114.03923873-IA-435 emitida em 21 de março de 2025 pelo Juízo de Direito da 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, proveniente do processo nº 0100060-56.2021.5.01.0045, foi comunicada a INDISPONIBILIDADE dos bens de DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101903349WGJ8W25M). Lins, 15 de abril de 2025. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)			
Av.39/M-8.868 (protocolo nº 190.598 de 15/04/2025) - Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202504.0813.03944102-IA-621 emitida em 08 de abril de 2025 pelo Juízo de Direito da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ, proveniente do processo nº 0100072-74.2020.5.01.0055, foi comunicada a INDISPONIBILIDADE dos bens de DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO, CPF nº 291.369.528-00. (Selo digital: 11992533101905984CGB1A25B). Lins, 02 de maio de 2025. O Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)			
Av.40/M-8.868 (protocolo nº 190.926 de 09/05/2025) - Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 202505.0712.03989572-IA-440 emitida em 07 de maio de 2025 pelo Juízo de Direito da 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº 0101027-92.2020.5.01.0027, foi comunicada a INDISPONIBILIDADE dos bens de DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO, CPF nº 291.369.528-00. (Selo			

Continua no verso.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 8.868

FICHA: 05
(verso)

LIVRO Nº 2

Oficial

digital: 11992533101909267V764M25Z). Lins, 23 de maio de 2025. O
Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.41/M-8.868 (protocolo nº 190.931 de 12/05/2025) -
Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº
202505.0913.03995666-IA-900 emitida em 09 de maio de 2025 pelo Juízo
de Direito da 73ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal
Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº
0100252-36.2020.5.01.0073, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos
bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo
digital: 1199253310190931X3PXVH25M). Lins, 23 de maio de 2025. O
Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.42/M-8.868 (protocolo nº 190.993 de 14/05/2025) -
Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº
202505.1308.04001087-IA-138 emitida em 13 de maio de 2025 pelo Juízo
de Direito da 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - Tribunal
Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo nº
0100296-85.2020.5.01.0063, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos
bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo
digital: 11992533101909933PGLH25V). Lins, 23 de maio de 2025. O
Escrevente, (Juliano Antonio de Souza)

Av.43/M-8.868 (protocolo nº 191.651 de 18/06/2025) - **Penhora** - Por
despacho com força de ofício expedido pela 31ª Vara do Trabalho do
Rio de Janeiro-RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, em
13 de junho de 2025, proveniente dos autos nº 0100299-
39.2020.5.01.00310 - Ação Trabalhista que **SELMO MACHADO DOS SANTOS**,
CPF nº 942.524.167-87 move contra **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº
291.369.528-00, foi determinada a presente para constar que através
do auto de penhora datado de 27/03/2025, oriundo do processo nº
0010192-84/2025.5.15.0062 - Carta Precatória que tramitou perante a
Vara do Trabalho desta Comarca, foi realizada a **PENHORA** da fração
ideal correspondente a **12,50% (doze e meio por cento)** do imóvel,
retro descrito, de propriedade de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, sendo
nomeada a depositária Maria Terezinha Moreno Ribeiro. Valor da causa
R\$1.195.305,86. (Selo digital: 11992533101916514IWART256). Lins, 07
de julho de 2025. O Escrevente,
(Juliano Antonio de Souza)

Av.44/M-8.868 (protocolo nº 192.053 de 11/07/2025) -
Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº
202507.0720.04115157-IA-377 emitida em 07 de julho de 2025 pelo
Juízo de Direito da 10ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ -
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, proveniente do processo
nº 0100287-88.2020.5.01.0010, foi comunicada a **INDISPONIBILIDADE** dos
bens de **DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO**, CPF nº 291.369.528-00. (Selo
digital: 11992533101920534MY8NW255). Lins, 23 de julho de 2025. O
Oficial, (Wagner Luiz Gonzaga Mota)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)