



PREFEITURA DA CIDADE
DE NOVA IGUAÇU
IPTU 2026

Registro 663671-3	Inscrição Anterior	Data de Emissão 26/01/2026	Número do Título 202600016399
Contribuinte PREDIAL GRANFINA S/A			
Localização do Imóvel TRAVESSA ALMERINDA LUCAS DE AZEREDO, Nº 11 SL 617 LT 10, Centro, NOVA IGUAÇU, CEP:26210180 - NOVA IGUAÇU - RJ			
Inscrição Cartográfica 001.181.0096.007	Situação Fiscal	Data do Cadastro (*1) 19/02/2002	
Cód. Logradouro 0390	Zona Fiscal 01	Natureza Utilização Comercial	
Área do Terreno 442.60	Fração do Terreno 1.31	Área Total Construída 19.37	

FICHA DE LANÇAMENTO

RESIDENCIAL		COMERCIAL / INDUSTRIAL	
Área Padrão 0.00	Área Pav. Superior 14.50	Área Galpão 0.00	Área Telheiro 0.00
Área Padrão Diferente 0.00	Área Uso Comum 4.87	Área Térrea 0.00	Área Estacionamento 0.00
VALORES			
Venal (R\$) 34953.26	Alíquota (%) 1.05	IPTU (R\$) 367.01	Cosip (R\$) 0.00
Taxa de Lixo (R\$) 0.00	Taxa de Via (R\$) 0.00	Crédito (R\$)(*2) 0.00	Total (R\$) 367.01

O lançamento do IPTU 2026 está sujeito à revisão pela equipe do RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

Parcela COTA	Vencimento 10/02/2026
Nosso número / Título 000017221600 / 202600016399	
Nº do documento 663671-3	
Valor a pagar 367.01	
(-) Desconto 36.70	
(+) Mora / Multa 0.00	
(+) Outros acréscimos 8.55	
(=) Valor cobrado 338.86	
IPTU 2026 DAM Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
COTA

Data do documento 26/01/2026	Nº do Documento 663671-3	Data Processamento 26/01/2026
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600016399
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

COTA UNICA COM 10% DE DESCONTO

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81600000003-3 38862911202-9 60210000017-6 22160002000-4



Vencimento
10/02/2026

(=) Valor do documento 367.01
(-) Desconto / Abatimento 36.70
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.55
(=) Valor Cobrado 338.86

Pague com PIX



Parcela 01/10	Vencimento 16/03/2026
Nosso número / Título 000017221601 / 202600016399	
Nº do documento 663671-3	
Valor a pagar 36.70	
(-) Desconto 0.00	
(+) Mora / Multa 0.00	
(+) Outros acréscimos 8.55	
(=) Valor cobrado 45.25	
IPTU 2026 DAM Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
01/10

Data do documento 26/01/2026	Nº do Documento 663671-3	Data Processamento 26/01/2026
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026
Número do Título: 202600016399
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81680000000-1 45252911202-4 60316000017-1 22160102001-1



Vencimento
16/03/2026

(=) Valor do documento 36.70
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 0.00
(+) Outros Acréscimos 8.55
(=) Valor Cobrado 45.25

Pague com PIX



Parcela	02/10	Vencimento	15/04/2026
Nosso número / Título			
000017221602 / 202600016399			
Nº do documento	663671-3		
Valor a pagar	36.70		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	45.25		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

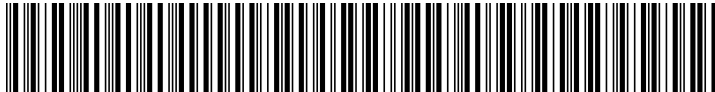
Parcela
02/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
26/01/2026	663671-3	26/01/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026		
Número do Título: 202600016399		
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/04/2026
(=) Valor do documento	36.70
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.25

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81650000000-4 45252911202-4 60415000017-1 22160202002-8



Pague com PIX



Parcela	03/10	Vencimento	15/05/2026
Nosso número / Título			
000017221603 / 202600016399			
Nº do documento	663671-3		
Valor a pagar	36.70		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	45.25		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
03/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
26/01/2026	663671-3	26/01/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026		
Número do Título: 202600016399		
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/05/2026
(=) Valor do documento	36.70
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.25

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81610000000-8 45252911202-4 60515000017-8 22160302003-5



Pague com PIX



Parcela	04/10	Vencimento	15/06/2026
Nosso número / Título			
000017221606 / 202600016399			
Nº do documento	663671-3		
Valor a pagar	36.70		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	45.25		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
04/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
26/01/2026	663671-3	26/01/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026		
Número do Título: 202600016399		
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/06/2026
(=) Valor do documento	36.70
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.25

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81650000000-4 45252911202-4 60615000017-6 22160602004-0



Pague com PIX



Parcela
05/10

Vencimento
15/07/2026

Nosso número / Título
000017221607 / 202600016399

Nº do documento
663671-3

Valor a pagar
36.70

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
45.25

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

Data do documento
26/01/2026

Nº do Documento
663671-3

Data Processamento
26/01/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Título: 202600016399

Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

IPTU 2026

Parcela
05/10

Vencimento
15/07/2026

(=) Valor do documento
36.70

(-) Desconto / Abatimento
0.00

(-) Outras deduções

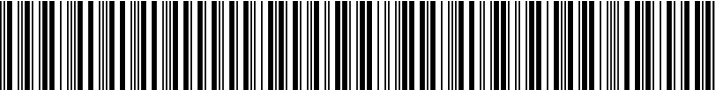
(+) Juros/Multa
0.00

(+) Outros Acréscimos
8.55

(=) Valor Cobrado
45.25

81600000000-9 45252911202-4 60715000017-4 22160702005-6

Pague com PIX



Parcela
06/10

Vencimento
17/08/2026

Nosso número / Título
000017221608 / 202600016399

Nº do documento
663671-3

Valor a pagar
36.70

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
45.25

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

Data do documento
26/01/2026

Nº do Documento
663671-3

Data Processamento
26/01/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Título: 202600016399

Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

IPTU 2026

Parcela
06/10

Vencimento
17/08/2026

(=) Valor do documento
36.70

(-) Desconto / Abatimento
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa
0.00

(+) Outros Acréscimos
8.55

(=) Valor Cobrado
45.25

81640000000-5 45252911202-4 60817000017-8 22160802006-3

Pague com PIX



Parcela
07/10

Vencimento
15/09/2026

Nosso número / Título
000017221610 / 202600016399

Nº do documento
663671-3

Valor a pagar
36.70

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
0.00

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
45.25

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

Data do documento
26/01/2026

Nº do Documento
663671-3

Data Processamento
26/01/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Título: 202600016399

Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

IPTU 2026

Parcela
07/10

Vencimento
15/09/2026

(=) Valor do documento
36.70

(-) Desconto / Abatimento
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa
0.00

(+) Outros Acréscimos
8.55

(=) Valor Cobrado
45.25

81690000000-0 45252911202-4 60915000017-0 22161002007-7

Pague com PIX



Parcela	08/10	Vencimento	15/10/2026
Nosso número / Título			
000017221611 / 202600016399			
Nº do documento	663671-3		
Valor a pagar	36.70		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	45.25		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
08/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
26/01/2026	663671-3	26/01/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Número do Título: 202600016399 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/10/2026
(=) Valor do documento	36.70
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.25

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81630000000-6 45252911202-4 61015000017-8 22161102008-4



Pague com PIX



Parcela	09/10	Vencimento	16/11/2026
Nosso número / Título			
000017221612 / 202600016399			
Nº do documento	663671-3		
Valor a pagar	36.70		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	45.25		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
09/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
26/01/2026	663671-3	26/01/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Número do Título: 202600016399 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	16/11/2026
(=) Valor do documento	36.70
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.25

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81680000000-1 45252911202-4 61116000017-4 22161202009-1



Pague com PIX



Parcela	10/10	Vencimento	15/12/2026
Nosso número / Título			
000017221613 / 202600016399			
Nº do documento	663671-3		
Valor a pagar	36.70		
(-) Desconto	0.00		
(+) Mora / Multa	0.00		
(+) Outros acréscimos	8.55		
(=) Valor cobrado	45.25		
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
10/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
26/01/2026	663671-3	26/01/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Número do Título: 202600016399 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/12/2026
(=) Valor do documento	36.70
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	45.25

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81650000000-4 45252911202-4 61215000017-4 22161302010-8



Pague com PIX

