

IMÓVEL: 741. RUA FIGUEIREDO MAGALHÃES, APARTAMENTO 504 FLS: 1

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

50

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.º 127986/1

LIVRO 2

FLS.

IMÓVEL: Apartamento n.º 504 do edifício situado à Rua Figueiredo Magalhães, n.º 741, com a correspondente fração ideal de 1/143 do terreno, que é formado pelos terrenos antes designado por lotes 20, 21 e 22 da quadra 10, medindo o de n.º 20: 15,00m de frente e fundos, 22,60m pelo lado direito e 23,00m do lado esquerdo, o de número 21: 15,00m de frente e fundos, 23,00m pelo lado direito e 23,40m pelo lado esquerdo e o de n.º 22: 15,00m de frente e fundos, por 23,40m pelo lado esquerdo e 23,80m pelo lado esquerdo; confrontando o todo a direita com o lote 19, a esquerda com o prédio n.º 771 e aos fundos com os prédios n.ºs 52 e 66 da Rua Décio Vilares. **PROPRIETÁRIOS:** FUNDAÇÃO ROMÃO DE MATTOS DUARTE, HOSPITAL N. S. DAS DORES, REAL BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA CAIXA DE SOCORROS D. PEDRO V, REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CASA SÃO LUIZ PARA A VELHICE (INSTITUIÇÃO VISCONDE FERREIRA D'ALMEIDA). RF L.º 3AK-18868-17 em 19/09/1942. Habite-se em 17/09/1960. **REGISTRO ANTERIOR:** L.º 3AE-15089-143, INSCRIÇÃO: .CL n.º.-----JG

Claudia Maria Milagres Jannuz.
Substituto - Matr. 94-1591
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Capital - RJ

O OFICIAL:

AV. 1/127986-PROMESSA DE COMPRA E VENDA: O presente imóvel acha-se prometido a venda à JACOB SABBA, casado, nos termos da escritura da escritura de 12/10/1956, do 11º Ofício de Notas, escritura de 30/04/1958 do 11º Ofício, L.º 1079, fls. 52, escritura de 03/05/1960 do 11º Ofício, L.º 1186, fls. 10 e escritura de 30/12/1957 do 24º Ofício desta cidade, L.º 656, fls. 10v, conforme averbado à margem do L.º 3AE-15089-143. Rio de Janeiro, 03/08/2023.-----JG

Claudia Maria Milagres Jannuz.
Substituto - Matr. 94-1591
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Capital - RJ

O OFICIAL:

AV. 2/127986-MANDADO: Consta à margem do L.º 3AE-15089-143 que nos termos de Mandado da Vara de Registros Públicos, assinado em 12/08/1983 e documentos aquivados, a FUNDAÇÃO TOMÃO DE MATTOS DUARTE e o HOSPITAL NOSSA SENHORA DAS DORES, não tem personalidade jurídica, constituindo os mesmos dependência da Santa Casa da Misericórdia do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro, 03/08/2023.-----JG

Claudia Maria Milagres Jannuz.
Substituto - Matr. 94-1591
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Capital - RJ

O OFICIAL:

Continua no verso

R.3/127986-PENHORA: Por determinação contida no Termo de Penhora de 24/05/2023, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, assinado pelo MM. Juiz Dr. Igor Fonseca Rodrigues, prenotado no Lº1EH-670405-218 em 26/05/2023, fica registrada a penhora do imóvel objeto desta matrícula para garantir uma dívida no valor de R\$83.647.978,22, nele incluído outros imóveis, ação movida por ANA MARIA MACH QUEIROZ em face de REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICIENCIA DO RJ, referente ao processo ATOrd nº0000429-58.2011.5.01.0056. Selo: EENR 93233 ZBN. Rio de Janeiro, 03/08/2023.-----JG

Claudia Maria Milagres Jannuzzi
Substituto - Matr. 94-1591
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Capital - RJ

O OFICIAL: Claudia Maria Milagres Jannuzzi

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br