

IMÓVEL: 741, RUA FIGUEIREDO MAGALHÃES, APARTAMENTO 505 FLS: 1

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.º 127987/1	LIVRO 2	FLS.
<p><b>IMÓVEL:</b> Apartamento nº505 do edifício situado à Rua Figueiredo Magalhães, nº741, com a correspondente fração ideal de 1/143 do terreno, que é formado pelos terrenos antes designado por lotes 20, 21 e 22 da quadra 10, medindo o de nº20: 15,00m de frente e fundos, 22,60m pelo lado direito e 23,00m do lado esquerdo, o de número 21: 15,00m de frente e fundos, 23,00m pelo lado direito e 23,40m pelo lado esquerdo e o de nº22: 15,00m de frente e fundos, por 23,40m pelo lado esquerdo e 23,80m pelo lado esquerdo; confrontando o todo a direita com o lote 19, a esquerda com o prédio nº771 e aos fundos com os prédios nºs 52 e 66 da Rua Décio Vilares. <b>PROPRIETÁRIOS:</b> FUNDACAO ROMAO DE MATTOS DUARTE, HOSPITAL N. S. DAS DORES, REAL BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA CAIXA DE SOCORROS D. PEDRO V, REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CASA SÃO LUIZ PARA A VELHICE (INSTITUIÇÃO VISCONDE FERREIRA D'ALMEIDA), RF Lº3AK-18868-17 em 19/09/1942. Habite-se em 17/09/1960. <b>REGISTRO ANTERIOR:</b> Lº3AE-15089-143, <b>INSCRIÇÃO:</b> CL n.º.-----JG</p>		
<p>O OFICIAL: <u>Claudia Maria Milagres Jannuzzi</u>  <small>Claudia Maria Milagres Jannuzzi Substituta - Matr. 94-1591 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ</small></p>		
<p><b>AV.1/127987-PROMESSA DE COMPRA E VENDA:</b> O presente imóvel acha-se prometido a venda à DOLORES TORES MOUSERRAT, casado, nos termos da escritura da escritura de 12/10/1956, do 11º Ofício de Notas, escritura de 30/04/1958 do 11º Ofício, Lº1079, fls.52, escritura de 03/05/1960 do 11º Ofício, Lº1186, fls.10 e escritura de 30/12/1957 do 24º Ofício desta cidade, Lº656, fls.10v, conforme averbado à margem do Lº3AE-15089-143. Rio de Janeiro, 03/08/2023.-----JG</p>		
<p>O OFICIAL: <u>Claudia Maria Milagres Jannuzzi</u>  <small>Claudia Maria Milagres Jannuzzi Substituta - Matr. 94-1591 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ</small></p>		
<p><b>AV.2/127987-MANDADO:</b> Consta à margem do Lº3AE-15089-143 que nos termos de Mandado da Vara de Registros Públicos, assinado em 12/08/1983 e documentos arquivados, a FUNDAÇÃO TOMÃO DE MATTOS DUARTE e o HOSPITAL NOSSA SENHORA DAS DORES, não tem personalidade jurídica, constituindo os mesmos dependência da Santa Casa da Misericórdia do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro, 03/08/2023.-----JG</p>		
<p>O OFICIAL: <u>Claudia Maria Milagres Jannuzzi</u>  <small>Claudia Maria Milagres Jannuzzi Substituta - Matr. 94-1591 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ</small></p>		

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

**R. 3/127987-PENHORA:** Por determinação contida no Termo de Penhora de 24/05/2023, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, assinado pelo MM. Juiz Dr. Igor Fonseca Rodrigues, prenotado no Lº1EH-670405-218 em 26/05/2023, fica registrada a penhora do imóvel objeto desta matrícula para garantir uma dívida no valor de R\$83.647.978,22, nele incluído outros imóveis, ação movida por ANA MARIA MACH QUEIROZ em face de REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICIENCIA DO RJ, referente ao processo ATOrd nº0000429-58.2011.5.01.0056. Selo: EENR 93234 VET. Rio de Janeiro, 03/08/2023.-----JG

Claudia Maria Milagres Jannuzzi  
Substituta - Matr. 94-1591  
5º Ofício de Registro de  
Imóveis da Capital - RJ

O OFICIAL:

*Francisco Pereira de Jesus 936*

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)