

Matrícula nº 23.687

Data: 19.06.2015

IMÓVEL:- UM (01) Lote de terra, desmembrado de área maior, integrante do Loteamento denominado **SANTA HELENA**, situado a Rua São Caetano, no distrito de Boa Vista, neste município de Ceará-Mirim/RN, designado pelo **Lote nº 18, quadra XII**, medindo uma área de **200,00m²** de superfície, com os seguintes limites e dimensões: ao **NORTE**, com o lote 01, da quadra XII, medindo 10,00m (dez metros); ao **SUL**, com a Rua São Caetano, medindo 10,00m (dez metros); ao **LESTE**, com o lote 17, da quadra XII, medindo 20,00m (vinte metros); e ao **OESTE**, com a Área Verde 03, medindo 20,00m (vinte metros).

Registro Anterior:- R-2, referente a matrícula de n.º 22.633, em data de 15 de Maio de 2015, no livro de n.º "2"-REGISTRO GERAL, desta Comarca.

Proprietário:- a empresa **PINHEIRO E PESSOA LTDA - EPP**, pessoa Jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 11.922.649/0001-86, estabelecida a Rua General João Varela, nº 1005, Centro, Ceará-Mirim/RN, representada pela sócia diretora - **TATIANA PESSOA DA SILVA PINHEIRO**, brasileira, comerciante, inscrita no CPF/MF sob nº 032.540.144-64, residente e domiciliada na Rua Monsenhor Walfredo Gurgel, nº 1092, bairro Passa e Fica, Ceará-Mirim/RN; Foi recolhido FDJ conforme guia nº 7000002199206 no valor de R\$ 2.017,50 e FRMP guia nº 000000791831 no valor de R\$ 368,53. Ceará-Mirim/RN, 19.06.2015.

R.1 – 23.687 (Venda e Compra – EPCV)

DATA: – 11/05/2016

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada em Notas da Tabelião do 3º Ofício de Notas da Cidade de Ceará-Mirim/RN, no livro 04-H, folhas 05/06, datada de 27 de abril de 2016, o imóvel objeto da presente matrícula, pertencente à proprietária **PINHEIRO E PESSOA LTDA - EPP** (CNPJ/MF nº 11.922.649/0001-86), supra qualificada, foi adquirido por **ZENAIDE BARBOSA LISBOA** (C.I. - RG nº 001.272.705-ITEP/RN e CPF/MF nº 874.817.824-15), brasileira, solteira, empresária, residente e domiciliada na Rua Dr. Elviro Carrilho, 335, Cinco Bocas, Ceará-Mirim/RN, CEP 59.570-000, pela quantia de **R\$ 5.000,00** (cinco mil reais) nos termos e condições da referida escritura. Avaliado o bem em **R\$ 10.000,00** (dez mil reais) para efeitos fiscais, foi pago o ITIV em 21/03/2016, no valor de R\$ 303,54 (trezentos e três reais e cinquenta e quatro centavos), conforme certidão de quitação do ITIV nº 005.119, datada de 25/04/2016 e expedida pela Secretaria Municipal de Tributação de Ceará-Mirim/RN. Foram recolhidas as taxas a que se refere a Lei nº 9.278, de 30 de dezembro de 2009, alterada pela Lei nº 9.619, de 10 de maio de 2012, da seguinte forma: Emolumentos: R\$ 74,92; FDJ: R\$ 19,90 (guia nº 7000002504489, paga em 10/05/2016); FRMP: R\$ 15,20 (guia nº 0000001001529, paga em 10/05/2016) e PCRCPN: R\$ 7,49. **Protocolo nº 43.632 – datado de 09/05/2016.**

REGISTRADO POR: _____

JÚLIO JOSÉ SILVA NASCIMENTO

AV.2 – 23.687 (Averbação de Construção)

DATA: - 02/12/2016

Conforme requerimento assinado pela proprietária **ZENAIDE BARBOSA LISBOA**, supra qualificada, em data de 30 de novembro de 2016, instruído pela Certidão de Características nº 2016/11-0373, datada de 10/11/2016, Habite-se nº 2016/11-0365, datado de 10/11/2016, Alvará de Construção nº 2016/11-0299, datado de 01/11/2016, processo nº 2016/10-4012 - SEMIUO e Anotação de Responsabilidade Técnica – ART – CREA/RN nº 20160080902,



assinada por Suzana Suelen de Lima Braz, Registro Nacional nº 210627782-2, celebrado em 01/08/2016, procedo esta averbação para constar que no terreno objeto da presente matrícula foi construída **UMA (01) CASA RESIDENCIAL** situada na Rua São Caetano, nº 186, lote 18, quadra XII, Loteamento "Santa Helena", distrito de Boa Vista, neste Município de Ceará-Mirim/RN, contendo os seguintes compartimentos: varanda, sala de estar, 02 (dois) quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, totalizando uma área construída de **55,60m²**. Foram recolhidas as taxas a que se refere a Lei nº 9.278, de 30 de dezembro de 2009, alterada pela Lei nº 9.619, de 10 de maio de 2012, da seguinte forma: Emolumentos: R\$ 236,46; FDJ: R\$ 62,04 (guia nº 7000002690585, paga em 01/12/2016); FRMP: R\$ 3,04 (guia nº 0000001117632, paga em 01/12/2016); FCRCPN: R\$ 23,65. **Protocolo nº 45.383 - datado de 30/11/2016.**

AVERBADO POR: _____ **JÚLIO JOSÉ SILVA NASCIMENTO**

AV.3 - 23.687 (CND-INSS)

Data: - 02/12/2016

Ainda pelo requerimento acima averbadado sob nº **AV.2** assinado pela proprietária **ZENAIDE BARBOSA LISBOA**, em data de 30 de novembro de 2016, procedi à averbação da CND/INSS nº 002702016-88888203, datada de 28/11/2016 e válida até 27/05/2017, vinculada ao CEI nº 51.237.76203/66 da construção acima averbada, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, com base na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 01 de 20.01.2010. Foram recolhidas as taxas a que se refere a Lei nº 9.278, de 30 de dezembro de 2009, alterada pela Lei nº 9.619, de 10 de maio de 2012 e pela Lei nº 10.035, de 29 de Dezembro de 2015, da seguinte forma: Emolumentos: R\$ 83,11; FDJ: R\$ 22,24 (guia nº 7000002690585, paga em 01/12/2016); FRMP: R\$ 3,04 (guia nº 0000001117632, paga em 01/12/2016); FCRCPN: R\$ 8,31. **Protocolo nº 45.383 - datado de 30/11/2016.**

AVERBADO POR: _____ **JÚLIO JOSÉ SILVA NASCIMENTO**

R.4 - 23.687 (Venda e Compra - CCFGTS/PMCMV)

DATA: 03/02/2017

Nos Termos do Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH nº **8.4444.1461335-0**, datado de 31 de janeiro de 2017, o imóvel objeto da presente matrícula, pertencente à proprietária **ZENAIDE BARBOSA LISBOA** (C.I - RG nº 001.272.705-SSP/RN, expedida em 05/05/2015 e CPF/MF nº 874.817.824-15), supra qualificada, foi adquirido por **DORIANO PAIXÃO DA SILVA** (C.I - RG nº 1.291.072-SSP/RN, expedida em 09/01/2017 e CPF/MF nº 838.966.194-20), brasileiro, nascido em 24/05/1969, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro e seu cônjuge **VANDA LÚCIA BARBOSA DA SILVA** (C.I - RG nº 001.175.145-SSP/RN, expedida em 26/07/2013 e CPF/MF nº 762.191.004-68), brasileira; nascida em 28/12/1968, auxiliar de escritório e assemelhados, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Casa Grande, 670, Conjunto Novo Horizonte, Ceará-Mirim/RN, CEP 59.570-000, pela quantia de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais) nos termos e condições do referido contrato. Avaliado o bem em **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais), foi pago o ITIV em 02/02/2017, no valor de R\$ 510,00 (quinhentos e dez reais), conforme comprovante de pagamento da guia nº 2017500335, expedida pela Secretaria Municipal de Tributação de Ceará Mirim/RN. Foram recolhidas as taxas a que se refere à Lei nº 9.278, de 30 de dezembro de 2009, alterada pela Lei nº 9.619, de 10 de maio de 2012 e pela Lei nº 10.035, de 29 de dezembro de 2015, da seguinte forma: Emolumentos: R\$ 310,80; FDJ: R\$ 81,36 (guia nº 7000002744977, paga em 02/02/2017); FRMP: R\$ 23,27 (guia nº 0000001155247, paga em 02/02/2017) e FCRCPN: R\$ 31,08. **Protocolo nº 46.019 - datado de 01/02/2017, com reingresso em 02/02/2017.**

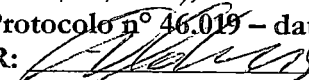
REGISTRADO POR: _____ **ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR**

R.5 - 23.687 (Alienação Fiduciária em Garantia - CCFGTS/PMCMV)

DATA: 03/02/2017

Pelo Instrumento Particular acima Registrado, o imóvel objeto da presente matrícula foi dado em Alienação Fiduciária, por **DORIANO PAIXÃO DA SILVA** e **VANDA LÚCIA BARBOSA DA SILVA**, devidamente qualificados no **R.4** supra, à credora - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** -



CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo decreto-lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, **Agência: 1069 Ceará-Mirim/RN**, em GARANTIA da dívida contraída e demais obrigações assumidas. Origem dos recursos: FGTS/UNIÃO; Recursos próprios: R\$ 4.586,19 (quatro mil quinhentos e oitenta e seis reais e dezenove centavos). Saldo da Conta Vinculada do FGTS dos compradores: R\$ 0,00. Valor Total da Dívida: **R\$ 64.413,81** (sessenta e quatro mil quatrocentos e treze reais e oitenta e um centavos); Valor do Desconto: R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais); Valor da Garantia Fiduciária e do Imóvel para fins de leilão: R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais); Sistema de Amortização: Tabela Price; Prazo em meses: 360; Taxa de Juros Contratada: Nominal: 5.0000% a.a., Efetiva: 5.1161% a.a.; Encargo Inicial – Prestação (a+j): R\$ 345,78 + Taxa de Adm.: R\$ 0,00 + Seguro: R\$ 30,03 = Total: R\$ 375,81 (trezentos e setenta e cinco reais e oitenta e um centavos); Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 25/02/2017. Época de Reajuste dos Encargos de acordo com o item 4 do instrumento contratual, cujas demais cláusulas estão presentes no mencionado contrato, ficando uma via arquivada nesta serventia. Foram recolhidas as taxas a que se refere a Lei nº 9.278, de 30 de dezembro de 2009, alterada pela Lei nº 9.619, de 10 de maio de 2012 e pela Lei nº 10.035, de 29 de dezembro de 2015, da seguinte forma: Emolumentos: R\$ 237,63; FDJ: R\$ 62,04 (guia nº 000002744977, paga em 02/02/2017); FRMP: R\$ 23,27 (guia nº 0000001155247, paga em 02/02/2017) e FCRCPN: R\$ 23,76. **Protocolo nº 46.019 – datado de 01/02/2017, com reingresso em 02/02/2017.**
REGISTRADO POR:  **ALDEMIR VASCONCELOS DE SOUZA JÚNIOR**

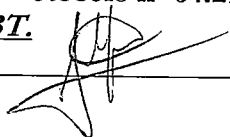
AV.6 – 23.687 (Consolidação - Alienação Fiduciária)

DATA: 13/07/2023

Atendendo ao requerimento da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, datado de 18/05/2023, instruído com a Certidão de Quitação de ITIV nº 014.543, expedida pela Secretaria Municipal de Tributação de Ceará-Mirim/RN, em 22/06/2023, procedo esta averbação para constar que a propriedade do imóvel desta matrícula, avaliado em **R\$ 87.333,70** (oitenta e sete mil trezentos e trinta e três reais e setenta centavos), foi **CONSOLIDADA** em favor da credora fiduciária – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, anteriormente qualificada, considerando que os fiduciantes **DORIANO PAIXÃO DA SILVA** (C.I. – RG nº 1.291.072-SSP/RN E CPF/MF nº 838.966.194-20) e seu cônjuge **VANDA LÚCIA BARBOSA DA SILVA** (C.I. – RG nº 001.175.145-SSP/RN e CPF/MF nº 762.191.004-68), supra qualificados, após terem sido regularmente intimados, conforme publicações de editais, nas datas de 21, 22 e 23 de janeiro de 2023, nos termos do art. 26 da Lei 9.514/1997, para cumprimento das obrigações contratuais assumidas no instrumento particular nº **8.4444.14613350** de **31/01/2017**, junto a credora, “não purgaram a mora” no prazo legal, tudo em conformidade com o procedimento de intimação que tramitou perante esta serventia. Valor de avaliação para fins de leilão: **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais). Foram recolhidos - Emolumentos: R\$ 439,56; FDJ: R\$ 122,41; FRMP: R\$ 17,45 (guia nº 0000002490640); FCRCPN: R\$ 40,80; ISS: R\$ 21,98; e FUNAF: R\$ 0,82. Pedido CEC nº 50074. Protocolo Intimação nº 61.571. Protocolo nº 64.294 - datado de 22/06/2023.

Selo Digital: RN202300937810015798UBT.

AVERBADO POR:



ANDRÉ MITSUO NAGAI

EM BRANCO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE CEARÁ-MIRIM/RN
CNPJ/MF nº 09.097.379/0001-74 – CNS: 09.378-1
Tabelião e Oficial de Registro: Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior
Rua Heráclito Vilar, 803, Centro, Ceará-Mirim/RN, CEP: 59.570-000
Tel: (84) 3274-9058, e-mail: loficecearamirim@gmail.com

Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior, Oficial do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Ceará Mirim, C.P.F.791.050.334-20

Certifica que este título foi prenotado em 22/06/2023 sob o número 64294

Natureza do Título: CONSOLIDAÇÃO



Atos Praticados

RECEPÇÃO ELETRÔNICA REGISTRO Nr. Selo: RN202300937810014878BEZ		Lv.2-Registro Geral (matrícula)	23687
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE Nr. Selo: RN202300937810015798UBT	AV- 6	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	23687



Poder Judiciário do RN
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal
RN202300937810014869MWB
Confira em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal No. 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) acima. A comprovação de ônus ou gravames é feita através de certidão específica.

Ceará Mirim, 13 de julho de 2023

Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior

Oficial

Registro(s)	R\$	73,64
Averbação(ões)	R\$	439,56
Certidão(ões)	R\$	
Abertura de matrícula(a requerimento)	R\$	0,00

Emolumentos	R\$	513,20
FDJ	R\$	146,09
FRMP	R\$	20,83
FCRCPN	R\$	48,70
ISS	R\$	25,66
FUNAF	R\$	0,82

Total R\$ 755,30

André Mitsuo Nagai
Escrevente Autorizado
CfF: 316.737.225-80



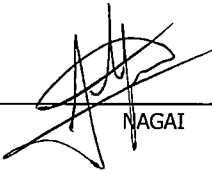
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE CEARÁ-MIRIM/RN
 CNPJ/MF nº 09.097.379/0001-74 – CNS: 09.378-1
 Tabelião e Oficial de Registro: Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior
 Rua Heráclito Vilar, 803, Centro, Ceará-Mirim/RN, CEP: 59.570-000
 Tel: (84) 3274-9058, e-mail: loficecearamirim@gmail.com



Pré-Cotação de Títulos

Protocolo No. 64294

Descrição do Ato	Qtde.		Tab.		Div.		Valor/Área		Total
	Emolumentos	FDJ	FRMP	FCRCPN	ISS	FUNAF			
Prenotação		1	12	1		R\$ 0,00			
	R\$ 36,82	R\$ 11,84	R\$ 1,69	R\$ 3,95	R\$ 1,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 56,14
RECEPÇÃO ELETRÔNICA REGISTRO		1	S4	1		R\$ 0,00			
	R\$ 36,82	R\$ 11,84	R\$ 1,69	R\$ 3,95	R\$ 1,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 56,14
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE		1	D35	1		R\$ 87.333,70			
	R\$ 439,56	R\$ 122,41	R\$ 17,45	R\$ 40,80	R\$ 21,98	R\$ 0,82	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 643,02
Total dos Atos	R\$ 513,20	R\$ 146,09	R\$ 20,83	R\$ 48,70	R\$ 25,66	R\$ 0,82	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 755,30



 NAGAI

 Apresentante

1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Ceará-Mirim/RN
 TABELIAO: Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior
 Rua Heráclito Vilar, 803, Centro, Ceará-Mirim/RN
 CNPJ: /CPF: 791 050.334-20

RECIBO

RECEBEMOS A IMPORTANCIA ABAIXO REFERENTE A:

PEDIDO 20.608
 PROTOCOLO RI_P-64294

QTD.	DESCRICAÇÃO	VALOR
1	CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE	
	AVALIAÇÃO	87333,70
	Cartorio	439,56
	FDJ	122,41
	FRMP	17,45
	FCRCPN	40,80
	ISS Lei 610/2017	21,98
	FUNAF	0,82
1	Prenotação/Exame/Qualificação/ Cálculo	
	Cartorio	36,82
	FDJ	11,84
	FRMP	1,69
	FCRCPN	3,95
	ISS Lei 610/2017	1,84
1	RECEPÇÃO ELETRÔNICA DE REGISTRO	
	Cartorio	36,82
	FDJ	11,84
	FRMP	1,69
	FCRCPN	3,95
	ISS Lei 610/2017	1,84

TOTAL GERAL: 755,30

FORMA DE PAGAMENTO

DEPÓSITO BANCO DO BRASIL 643,02
 ANTERIORMENTE 112,28

23/06/2023



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE CEARÁ-MIRIM/RN
 CNPJ/MF nº 09.097.379/0001-74 – CNS: 09.378-1
 Tabelião e Oficial de Registro: Aldemir Vasconcelos de Souza Júnior
 Rua Heráclito Vilar, 803, Centro, Ceará-Mirim/RN, CEP: 59.570-000
 Tel: (84) 3274-9058, e-mail: loficecearamirim@gmail.com

Protocolo de Certidão: 232116	Hora: 14:30:34	Pedido em: 13/07/2023
Requerente: CAIXA ECONOMICA FEDERAL	Fone: 48 3722-5631	

Natureza	Ítem	Matr./Tr./Doc.	Qtde.
Recepção eletrônica de certidão	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	23687	1
Inteiro Teor	Lv.2-Registro Geral (matrícula)	23687	1

Obs: PEDIDO CEC Nº 50074

Confira os dados fornecidos no ato do pedido.

A(s) certidão(ões) não retirada(s) será(ão) inutilizada(s) 60 dias após o pedido.

A(s) certidão(ões) só será(ão) entregue(s) na data prevista a partir de 08:00 as 17:00 horas e mediante apresentação deste protocolo ou ao requerente portando documento de identificação válido.

NAGAI

Requerente

1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Ceará-Mirim/RN

TABELIAO: Aldemir Vasconcelos de Souza Junior
 Rua Heráclito Vilar, 803, Centro, Ceará-Mirim/RN
 CNPJ: /CPF: 791.050.334-20

RECIBO

RECEBEMOS A IMPORTANCIA ABAIXO REFERENTE A:

PEDIDO 21.076
PROTOCOLO RLC-232116

QTD.	DESCRICAO	VALOR
1	CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR	
	AVALIAÇÃO	111,55
	Cartório	111,55
1	RECEPÇÃO ELETRÔNICA DE CERTIDÃO	
	AVALIAÇÃO	31,37
	Cartório	18,81
	FDJ	7,59
	FRMP	1,50
	FCRCPN	2,53
	ISS Lei 610/2017	0,94

TOTAL GERAL: 142,92

FORMA DE PAGAMENTO

DEPÓSITO BANCO DO BRASIL 142,92

APRESENTANTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
 DOC. 00360305000104
 APRESENTANTE: 00360305000104
 ATENDENTE: MANOEL ROMÃO
 ocddd: 13/07/2023
 ATENDIMENTO: 948.969
 AUTENTICACAO: 13072023/144425

Favorecido: CEARÁ MIRIM - 1º OFÍCIO

Data do 7/13/23 9:54 AM

Protocolo 61571 de 14/06/2022

Serviços do pedido:

1	AUTUAÇÃO	R\$ 213.38
3	DILIGÊNCIA	R\$ 74.49
2	INTIMAÇÃO	R\$ 292.26
1	PRENOTAÇÃO	R\$ 51.75
1	RECEPÇÃO DE REQUERIMENTO ELETRÔNICO DE INTIMAÇÃO DO DEVEDOR FIDUCIANTE	R\$ 93.50
1	EDITAL	R\$ 146.13
3	PUBLICAÇÃO EDITAL	R\$ 150.00
1	PRENOTAÇÃO	R\$ 56.14
1	RECEPÇÃO ELETRÔNICA DE TÍTULOS PARA REGISTRO/AVERBAÇÃO	R\$ 56.14
1	CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR	R\$ 111.55
1	CONSOLIDAÇÃO	R\$ 643.02
1	RECEPÇÃO DE PEDIDO DE CERTIDÃO POR MEIO ELETRÔNICO	R\$ 31.37
Total dos Serviços		R\$ 1,919.73

Lançamentos na carteira digital:

Crédito/Débito	FC705A764A5F4AAFBA64140F9EF9F4D8	14/06/2022 17:06:194	R\$ 725.38
Colaboração central	1DBC4097E981409F8812F7919DDE94D3	14/06/2022 17:06:213	R\$ -56.00
Crédito/Débito	C40F6A7B1EF74449B7BDEF00270D1AE6	09/12/2022 09:12:313	R\$ 296.13
Publicação de edital	C60EFC82206548D79BC9969E3D28EB38	09/12/2022 11:12:865	R\$ -150.00
Crédito/Débito	4F6C5999DDB048B3AE4D78EBE5FB4AF5	21/06/2023 10:06:309	R\$ 112.28
Colaboração central	EEB3B8A62D7947E9BA26FCE9E36F3578	21/06/2023 10:06:47	R\$ -29.46
Crédito/Débito	223B82FE202C442EB258B83FD5089C19	28/06/2023 09:06:636	R\$ 785.94
Colaboração central	489F9F086D05433DADEDBE8A72D8A1FE	28/06/2023 09:06:740	R\$ -15.05

Total dos lançamentos

R\$ 1,669.22