



Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash cfe87eb5-7571-4c8b-8cc5-cc93848b46ee



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS

2ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE LONDRINA

Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304

Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ

TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA

Maria da Silva

ESCRITURA DE SUBSTITUIÇÃO

RUBRICA

ESTADO DO PARANÁ

RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRICULA: 40.437

FOLHA: 01

DATA: 15/08/2012

APONTADO SOB N° 140.564

DATA: 27 de julho de 2012.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

Data de Terras n° 03 (três), da quadra n° 02 (dois), medindo a área de 200,00 metros quadrados, situada no loteamento denominado "RESIDENCIAL BERNARDO TRINDADE", da subdivisão do lote n.48 da Gleba Simon Frazer, deste Município e Comarca,- dentro das seguintes divisas e confrontações: "ao norte confronta com a Rua 5 com uma distância de 10,00 metros; ao sul confronta com parte do lote 01 com 10,00 metros; ao leste confronta com o lote 04 na distância de 20,00 metros; ao oeste com o lote 02 na distancia de 20,00 metros".-

BENFEITORIAS: Não há.-

PROPRIETÁRIA: FAM ENGENHARIA E OBRAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Rua Gabriel Freceiro de Miranda n° 104, Jd. Santo Amaro, na cidade de Cambé/PR, CNPJ n° 77.985.521/0001-70, no ato representada por seu sócio, JOSÉ RAYMUNDO STEFANES FAGUNDES, brasileiro, casado, engenheiro civil, RG n° 534.528-6/PR e CPF n° 160.063.059-68, res. e dom. na Rua Rubens Carlos Jesus, n° 625, Bairro Terras de Santana II, nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: 2/15.865, em maior porção e registro de loteamento n° 3/15.865, ambos deste Ofício, referente ao lote 48, acima aludido, subdivisão ou loteamento com a denominação de "RESIDENCIAL BERNARDO TRINDADE".- PRS/

O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 15 de agosto de 2012.-
[Assinatura] OFICIAL DO REGISTRO.-

R.1/40.437 - Prenotação n° 140.564 - DATA 27 de julho de 2012.-
COMPRA E VENDA.-

TRANSMITENTE: FAM ENGENHARIA E OBRAS LTDA, CNPJ n°. 77.985.521/0001-70, qualificada na matricula.-

ADQUIRENTE: CILAS RAMALHO AMARAL, brasileiro, marceneiro, divorciado, RG n°.1.593.482-PR e CPF n°.362.144.779-20, res. e dom. na Rua Purus, n° 578, apto 17, n/cidade.-

TITULO DE TRANSMISSÃO:- Venda e Compra.-

FORMA E DATA DO TITULO:- Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no 8º Tabelionato local, lv.n° 186-N, fls.093/094, dia 18 de junho de 2012.-

VALOR: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).-

REGISTRO ANTERIOR:- 2/15.865, em maior porção e registro de

CONTINUA NO VERSO

Jun
Certidão emitida pelo SREI
www.registadores.onr.org.br

Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARTA MARIA BRAGA CRUZ - 28/03/2025 10:43

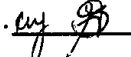
loteamento nº 3/15.865, ambos deste Ofício.-

DOCUMENTOS APRESENTADOS: ITBI nº 2012/142003, datado de 27/07/2012, pagou R\$ 280,00 2% s/R\$ 20.000,00, no Banco Itaú S/A, recibo anexo.- Insc. Municipal nº 04.06.0490.1.0028.0001.- FUNREJUS nº 12045036700130771, datado de 18/06/2012, pagou R\$ 40,00, no Itaú 30 hs, recibo anexo.- Certidões: negativa de ônus deste Ofício sob nº 5.306/12; Dispensam a Certidão Municipal, conforme Decreto nº 93.240/86; Positiva do Distribuidor exps. 28/05/12 local e de Cambé/PR.- Está desobrigada das certidões previstas no art.257, I, b c/c os §§ 7º e 10º, I e II, do Decreto nº 3048/99 e art. 1º, 2º e 3º do Decreto nº 6106/2007.- A vendedora declara a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel bem como de qualquer outro ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.- 3.285,00 VRCs = R\$ 465,00.-

CONDIÇÕES: As do título.-

ANOTAÇÕES: Compareceu no ato como interveniente anuente: JOSÉ ROMEU DO AMARAL NETO, brasileiro, solteiro, maior e capaz, turismólogo, res. e dom. na Rua Mario Oncken, nº 300. apto nº 1004, bl.04, Jd.das Américas, n/cidade, RG nº.8.425.602-1-PR e CPF nº.007.642.399-96.- SERÁ EMITIDA A DOI POR ESSE SERVIÇO REGISTRAL.- OBEDECENDO TODAS AS DEMAIS CLAUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NA DESCRITA ESCRITURA.- O referido é verdade, e dou fé. Londrina, 15 de agosto de 2012.

OFICIAL DO REGISTRO.-

Conf. 

R.2/40.437 - Prenotação nº 143.345 - DATA 08 de janeiro de 2013.-
COMPRA E VENDA.-

TRANSMITENTE: CILAS RAMALHO AMARAL, divorciado, CPF nº. 362.144.779-20, qualificado no registro anterior.

ADQUIRENTE: MILTON VELEI DE AQUINO JUNIOR, brasileiro, solteiro, maior e capaz, funcionário público municipal, RG nº.8.198.569-3-PR e CPF nº037.551.459-79, res. e dom. na Rua Jonas Barbosa Leite, 555, n/cidade.-

TITULO DE TRANSMISSÃO:- Compra e Venda

FORMA E DATA DO TITULO:- Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no 8º Tabelionato local, lv.nº199-N, fls.073/074, dia 30 de outubro de 2012.

VALOR: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), representado pelo cheque nº 900001, conta corrente 01001947-8, agência 2731, Banco 104, Caixa Econômica Federal, praça Londrina, de emissão de Milton Velei de Aquino Junior, cuja quitação se dará mediante a compensação positiva do referido cheque.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1/40.437, deste Ofício.

DOCUMENTOS APRESENTADOS: ITBI nº2012/150042, datado de 22/11/2012, pagou R\$ 400,00 2% s/R\$ 25.000,00, no Itaú local, recibo anexo.- Inscrição Municipal nº 04.06.0490.1.0028.0001.- FUNREJUS nº 12045100000130771, datado de 30/10/2012, pagou R\$ 50,00, no Itaú 30 Horas, recibo anexo.- Certidões: negativa de ônus deste Ofício sob nº 11.061/12; Dispensam a Certidão de Tributos Fiscais, conforme item 11.2.15.10 e 16.2.8. do CN; Positiva do

CONTINUA NA FOLHA Nº 02

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por MARTA MARIA BRAGA CRUZ - 28/03/2025 10:43

Saec



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS

3ª CIRCUNSCRIÇÃO

ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE LONDRINA
Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901

MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - PARANÁ
Marta Marques S. Escatáburo
ESCREVENTE SUBSTITUTA
RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRICULA: 40.437

FOLHA: 02

Distribuidor exp. 22/10/2012; Negativa da Justiça do Trabalho nº 19780/2012; Negativa da Justiça Federal, exp. em 25/10/2012; Conjunta Negativa exp. aos 25/10/2012, válida até 23/04/2013, cód.: 8033.C129.22FE.DC80, da Receita Federal.- Isento da CND do INSS conforme O.S. nºs. 207/99 e 211/99.- O vendedor declara a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel bem como de quaisquer outros ônus reais incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.- VRC 4.092,00/R\$ 580,00.- ETCA

CONDIÇÕES: As do título.-

ANOTAÇÕES: Será emitida a DOI por este Serviço Registral. OBEDECENDO TODAS AS DEMAIS CLAUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NA DESCRITA ESCRITURA.

O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 08 de janeiro de 2013.

Conf. - OFICIAL DO REGISTRO.-

AV.3/40.437 - Protocolo nº 179.745 de 30 de Agosto de 2018. Construção. PROPRIETÁRIO: MILTON VELEI DE AQUINO JUNIOR, já qualificado nesta matrícula. FINALIDADE: Averbação da CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA, de 01 pavimento, com a área total construída de 80,5000 m², conforme Termo de Visto de Conclusão nº 896/2018, constante do projeto aprovado em 12.08.2013 sob nº de ordem 2262. TÍTULO: Requerimento assinado em Londrina - PR em 30.08.2018, arquivado neste Ofício sob nº 21.316. DOCUMENTOS APRESENTADOS: Habite-se expedido pela Prefeitura local em 16.08.2018, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros sob nº 001982018-88888483, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil - Ministério da Fazenda, em 30.08.2018 e guia do ART-CREA nº 20124933132, anexos ao requerimento. EMOLUMENTOS: 50% de 4.312,00 VRCext = R\$416,10. Fadep (5%): R\$20,80. ISSQN (2%): R\$8,32. Funrejus (0,2%) guia nº 14000000003924172-1, pago em 30.08.2018, no valor de R\$145,29, na averbação do título. (*kpcw*/db). SELO DIGITAL Nº oDTKr . JkxJQ . tvqQ8, Controle: soxMG . 4F4kT e consulta no site www.funaren.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 01 de Outubro de 2018. OFICIAL DO REGISTRO.

R.4/40.437 - Protocolo nº 182.109 de 26 de Dezembro de 2018. Compra e Venda. TRANSMITENTE:- MILTON VELEI DE AQUINO JUNIOR, solteiro, maior e capaz, não convivente em união estável, RG. nº8.198.569-3-SSP-PR e CPF. nº 037.551.459-79, já qualificado na Matrícula.- ADQUIRENTES:- CLAUDIO CARDOSO DIAS, supervisor serviços ao cliente, RG. nº 8.709.425-1-SSP-PR., e CPF. nº 041.344.569-08 e sua mulher SIMONE MARQUES DE OLIVEIRA CARDOSO, técnico de enfermagem, RG. nº

CONTINUA NO VERSO

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado
Certidão emitida pelo SREI
www.registadores.onr.org.br

6.369.357-0-SSP-PR., e CPF. nº 935.443.839-34, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens em 11/05/1982, residentes e domiciliados à Rua Serra do Roncador nº 966, Fundos, Jardim Bandeirantes, na cidade de Londrina-PR.- **TÍTULO DE TRANSMISSÃO:- COMPRA E VENDA.- FORMA E DATA DO TÍTULO:-** Contrato sob nº 8.4444.2004675-6 por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro da Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa, Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com Utilização do FGTS dos Devedores, na forma do §5º do art. 61 da Lei nº 4.380 de 21/08/1964, Lei nº 11.977/2009, assinado entre as partes na cidade de Londrina-PR., dia 21 de dezembro de 2018, testemunhado arquivado por cópia neste Cartório nº 15.714.- **VALOR:-** R\$. 190.000,00 (cento e noventa mil reais), pagos da seguinte forma:- R\$. 9.000,00 (nove mil reais) pagos com recursos próprios; R\$. 34.457,76 (trinta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e setenta e seis centavos) referente aos recursos da conta vinculada do FGTS; e, R\$. 146.542,24 (cento e quarenta e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e vinte e quatro centavos) referente ao financiamento concedido pela CAIXA.- **DOCUMENTOS APRESENTADOS:-** ITBI nº 2018/290792, pagou R\$. 2.273,00 - 2% s/R\$. 43.457,76 e 1% s/R\$. 146.542,24 em 28/12/2018, conforme Certidão Narrativa de Quitação de ITBI sob nº 2019/106430, expedida pela Prefeitura local em 09/01/2019.- De acordo com o Contrato, as partes declaram que até a presente data, inexistente qualquer débito de natureza fiscal ou condominial, os quais assumem total responsabilidade de eventuais débitos existentes sob as penas da Lei.- Dispensada a apresentação das certidões de feitos ajuizados, conforme Medida Provisória nº 656/2014 e posteriormente à Lei nº 13.097/2015.- Isenta da apresentação da CND do INSS, de acordo com a Lei nº 8.212/91.- Que, o vendedor declara a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel bem como de qualquer outro ônus reais e incidentes sobre o mesmo sob as penas da Lei.- Será emitida a DOI por este Serviço Registral.- **FUNREJUS** sob nº 14000000004297662-1, datado de 10/01/2019, pagou R\$. 380,00 na Agência da CEF. (recibo anexo) em Londrina-PR.- Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal local nº 04.06.0490.1.0028.0001.- **EMOLUMENTOS:** 50% de 4.312,00 VRCext = R\$ 416,10. Prenotação: 10,00 VRCext: R\$ 1,93. Arquivo: 7,00 VRCext: R\$ 1,35. Funrejus (25%): R\$ 0,82. Fadep (5%): R\$ 20,97. ISSQN (2%): R\$ 8,39.- **CONDIÇÕES:-** As do título.- **ANOTAÇÕES:-** As partes declaram que a presente transação não foi intermediada por corretor de imóvel, fazendo a presente declaração afim de suprir o que determina a Lei Estadual nº 19.428/2018, responsabilizando-se os mesmos pela declaração ora realizada.- **OBEDECENDO TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NO DESCRITO CONTRATO.-** (mmbc).- O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 17 de Janeiro de 2019. *Marta Maria Braga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.-

R.5/40.437 - Protocolo nº 182.100 de 26 de Dezembro de 2018. **Alienação Fiduciária. CREDORA FIDUCIÁRIA:- CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, Instituição Financeira sob a forma de Empresa Pública, Unipessoal, vinculada do Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF., inscrita no CNPJ/MF. sob nº 00.360.305/0001-04, por sua filial deste Estado, no ato por seus representantes firmatários.- **DEVEDORES/FIDUCIANTES:- CLAUDIO CARDOSO DIAS**, CPF. nº 041.344.569-08 e sua mulher **SIMONE MARQUES DE OLIVEIRA CARDOSO**, CPF. nº 935.443.839-34, já qualificados no registro anterior nº 4/40.437.- **TÍTULO DO ÔNUS:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.- FORMA E DATA DO TÍTULO:-** Contrato sob nº 8.4444.2004675-6 por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no Sistema Financeiro da Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa, Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com Utilização do FGTS dos Devedores, na forma

CONTINUA NA FOLHA F. 3

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA-PR
Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901

3º Serviço de Registro de Imóveis de Londrina-PR
Marta Maria Braga Cruz
Rec. Substituta Legal
ROBRICA

Imóveis de Londrina
MARTA MARIA BRAGA CRUZ
Londrina-PR
TITULAR

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 40.437

FOLHA: 03

do §5º do art. 61 da Lei nº 4.380 de 21/08/1964, Lei nº 11.977/2009, assinado entre as partes na cidade de Londrina-PR., dia 21 de dezembro de 2.018, testemunhado arquivado por cópia neste Cartório nº 15.714.- **VALOR DA DÍVIDA:-** R\$. 146.542,24 (cento e quarenta e seis mil, quinhentos e quarenta e dois reais e vinte e quatro centavos).- **PRAZO:-** 360 (trezentos e sessenta) meses; Prazo de Carência para fins do disposto do art. 26, § 2º, da Lei 9.514/1997: 30 (trinta) dias.- **JUROS:-** 8,16% a.a. Taxa Nominal e 8,4722% a.a. Taxa Efetiva.- **RESGATE:-** Por meio de 360 (trezentos e sessenta) prestações mensais e sucessivas de R\$. 1.119,79 (um mil, cento e dezenove reais e setenta e nove centavos), vencendo-se a primeira delas dia 21 de janeiro de 2.-019.- Sistema de Amortização:- TP - Tabela Price.- Época do Reajuste dos Encargos: de acordo com o item 4.- **GARANTIA DA DÍVIDA:-** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA, o imóvel constante desta Matrícula 40.437, ou seja, a DATA DE TERRAS nº 03 (três), da quadra nº 02 (dois), medindo a área de 200,00 m²., situada no loteamento denominado "RESIDENCIAL BERNARDO TRINDADE", da subdivisão do lote n.48 da Gleba Simon Frazer, deste Município e Comarca de Londrina-PR., **contendo benfeitorias.- CONDIÇÕES:-** Valor do imóvel para fins de venda em Público Leilão, em R\$. 190.000,00 (cento e noventa mil reais).- Foro eleito o desta Comarca.- O PRESENTE REGISTRO OBEDECE TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONSTANTES NO DESCRITO CONTRATO.- Isento da apresentação da Guia Funrejus, conforme item 13 da Instrução Normativa nº 02 de 04/08/1999.- **EMOLUMENTOS:** 1.078,00 VRCext = R\$. 208,05.- Fadep (5%): R\$. 15,65. ISSQN (2%): R\$. 6,26.- (mmbc).- **SELO DIGITAL** Nº Dkeh . jqTvM . 5UqQ3, Controle: WXHvG . Pzn5x e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 17 de Janeiro de 2019. *Marta Maria Braga Cruz*
OFICIAL DO REGISTRO.-

AV.6/40.437, de 25 de março de 2025, Prenotação nº 233.915 de 06 de março de 2025. **Inclusão de Endereço.** AVERBA-SE a **INCLUSÃO DO ENDEREÇO** do imóvel constante desta matrícula, sendo: "**Rua Denilton dos Santos nº 25**", conforme Certidão Narrativa de Endereço nº 352152, expedida pela Prefeitura local em 13/03/2025, e requerimento datado de 14/03/2025, arquivados digitalmente neste Ofício sob nº 33.696. **EMOLUMENTOS:** 315 VRCext = R\$87,25. (jg/el/smns) SFRI2.I542v.OqlcU-VQOMt.F699q e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, *Marta Maria Braga Cruz*
OFICIAL DO REGISTRO.

R.7/40.437, de 28 de março de 2025, Prenotação nº 233.625 de 20 de fevereiro de 2025. **Consolidação de Propriedade.** **DEVEDORES FIDUCIANTES:** CLAUDIO CARDOSO DIAS, e sua mulher **SIMONE MARQUES DE OLIVEIRA CARDOSO**, já qualificados nesta matrícula. **CREDORA FIDUCIÁRIA:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF. **FINALIDADE:** Averbação da **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE**, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514 de 20.11.1997, a favor da CREDORA FIDUCIÁRIA acima qualificada, tendo em vista a não purgação da mora por parte da devedora fiduciante, após devidamente intimada e constituída

CONTINUA NO VERSO

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARTA MARIA BRAGA CRUZ - 28/03/2025 10:43



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR

Rua Professor João Cândido, 344 - 3º andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

CNM 082941.2.0040437-63

Continuação

em mora. VALOR: R\$190.000,00 (cento e noventa mil reais). TÍTULO: Requerimento da credora para a Consolidação de Propriedade, assinado na cidade de Brasília-DF, em 19/02/2025, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 21.302. DOCUMENTO APRESENTADO: ITBI - guia nº 2025/424535, pagou R\$ 3.700,00, s/R\$ 190.000,00, em 21/02/2025, conforme Certidão Narrativa de Quitação de ITBI nº 2025/289490, expedida em 10/03/2025, pela Prefeitura do Município de Londrina-PR. EMOLUMENTOS: 50% de 4.312,00 VRCext = R\$599,98. Funrejus (0,2%) guia nº 14000000011416717-1, paga em 18/03/2025, no valor de R\$380,00, na averbação do título. Emitida a DOI. (bm/tas*/smns). SFR12.15b2v. OqIcU-zQZMt.F699q e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR. *Martha Daisy Braga Cruz* OFICIAL DO REGISTRO.

CERTIDÃO Nº 233625

MATRÍCULA nº: 40.437, datada de 15 de agosto de 2012 (composta de 7 ATOS).

Certifico que a presente certidão foi expedida em cumprimento ao disposto na Tabela de Custas do Foro Extrajudicial, do Registro de Imóveis - ITEM XIII, Nota 1, sendo uma inteiro teor da matrícula que comprova o ato registral realizado e solicitado por Vossa Senhoria, não sendo uma certidão atestatória de ônus, ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel (certidão positiva ou negativa de ônus sobre o imóvel). O referido é verdade e dou fé. Londrina 28/03/2025. – Amanda Ribeiro.



****Certidão válida por 30 dias****

"Certidão impressa por meio eletrônico, qualquer alteração será considerado fraude"

3.º ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por MARTA MARIA BRAGA CRUZ - 28/03/2025 10:43