



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DO JUÍZO DE VILA VELHA DA COMARCA DA CAPITAL

Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki
Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - MM

FLS.02

MATRÍCULA N.º 63.292

DATA.....05/11/2001

IMÓVEL

LOTE nº 01 da quadra 11, do Pólo Empresarial de Vila Velha, situado na Rodovia Darcy Santos, Vale Encantado, Município de Vila Velha, com área de 1.942,78ms², confrontando-se pela frente com Rua II, fundos, com parte do lote nº 02, lado esquerdo com a Rua III - lado direito com quem de direito PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA VELHA, pessoa jurídica de direito público, com sede na rua Henrique Laranja, Vila Velha-ES., Centro, inscrito no CNPJ sob o nº 27.165.554/0001-52, representado por seu Prefeito, Jorge Alberto Anders, brasileiro, solteiro, médico, residente nesta Cidade, CI nº 262.436-ES., inscrito no / CPF nº 379.726.227-91. REGISTRO ANTERIOR: 1-58.634 de ordem do L2-LN, deste Cartório. Vila Velha, 05 de Novembro de 2001. O OFICIAL

REGISTRO Nº 1-63.292 - Nos termos do Decreto nº 218/99, datado de 05 de Novembro de 1999, expedido pelo Município de Vila Velha-ES., devidamente assinado pelo Prefeito Municipal - Jorge Alberto Anders, e em conformidade com a planta anexa, que integra este Decreto, do qual fez parte o imóvel constante da presente matrícula de propriedade da PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA VELHA. Vila Velha, 05 de Novembro de 2001. O OFICIAL MCSC.*

VIDE FICHA

2

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mirelly S. T. Santana
Substituta:
Mariana L. da Silveira

Página 01
4 / 255

Continua na página 02

1906837



321,908

PÁGINA 2/25 PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DESTE DOCUMENTO, ACESSO O ENDEREÇO: <https://processos.jfvelha.es.gov.br/portal>

MATRÍCULA
63.292

FICHA
08892

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEL
VILA VELHA - ES



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

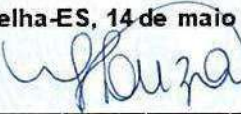
R. 2 - 63.292 - Procede-se a este registro nos termos do Ofício nº 76/2019, datado de 24 de julho de 2019, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública Municipal de Vila Velha/ES - Dr. Délio José Rocha Sobrinho, e Sentença, expedidos nos autos do processo nº 0001178-36.2007.8.08.0035, Ação Ordinária, movida por MUNICÍPIO DE VILA VELHA em face de SELECTA INSTITUTO DE PSICOLOGIA LTDA, para constar que o imóvel da presente matrícula passa a ser de propriedade do MUNICÍPIO DE VILA VELHA, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.165.554/0001-03, com sede na Avenida Santa Leopoldina, nº 840, Bairro Coqueiral de Itaparica, Vila Velha-ES, considerando que a Selecta Instituto de Psicologia LTDA procedeu à devolução do imóvel da presente matrícula ao Município de Vila Velha. Ofício arquivado na letra "S" da pasta 200, desta serventia. Vila Velha-ES, 5 de agosto de 2019. O OFICIAL:

(RKP). **Wendel G. Daros**
Escritor Autenticado
Selo Digital: 024455.OSW1902.06758
Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00

1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DE VILA VELHA-ES
CERTIDÃO DE ÔNUS E AÇÕES

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 63292 a que se refere. **CERTIFICO** ainda, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, e que inexistem quaisquer registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Vila Velha-ES, 14 de maio de 2021.



Leila Schiavon de Souza
Escritor

Emolumento: 80,39 - Taxas: 21,94 - Total: 102,33
Selo: 024455.IJY2101.14018
Consulte autenticidade em: www.tjes.jus.br
Certidão válida por 30 (trinta) dias - Art 1.223, CN-CGJES.



321.908

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta Legal:
Mirelly S. T. Santana
Substituta:
Mariana L. da Silveira