



Espírito Santo

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA, PROTESTO DE TÍTULOS,
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIS DAS PESSOAS JURÍDICAS DO JUÍZO
DE VILA VELHA DA COMARCA DA CAPITAL

Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-III

FLS. 030

MATRICULA N.º 63.320

DATA 05/11/2001

IMÓVEL

LOTE nº 21-B da quadra 11, do Pólo Empresarial de Vila Velha, situado na Rodovia Darly Santos, Vale Encantado, Município de Vila Velha, com área de 2.382,32m², confrontando-se pela frente com a Rua III, fundos, com terrenos de Manoel Vereza, - lado direito com o lote nº 21-A, lado esquerdo com o lote nº 21-C. **PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA VELHA, pessoa jurídica de direito público, com sede na rua Henrique Laranja, Vila Velha-ES., Centro, inscrito no CNPJ sob o nº 27.165.554/0001-52, representado por seu Prefeito, Jorge Alberto Anders, brasileiro, solteiro, médico, residente nesta Cidade, CI. nº 262.436-ES., inscrito no / CPF. nº 379.726.227-91. REGISTRO ANTERIOR: 1-58.634 de ordem do 2-LN, deste Cartório. Vila Velha, 05 de novembro de 2001. O OFICIAL _____.

REGISTRO Nº 1-63.320 - Nos termos do Decreto nº 218/99, datado de 05 de Novembro de 1999, expedido pelo Município de Vila Velha-ES., devidamente assinado pelo Prefeito Municipal - Jorge Alberto Anders, e em conformidade com a planta anexa, que integra este Decreto, ao qual fez parte o imóvel constante da presente matrícula de propriedade da PREFEITURA MUNICIPAL DE VILA VELHA. Vila Velha, 05 de novembro de 2001. O OFICIAL _____ MCSC.*

VIDE FICHA 2

043.499



586.490

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta
Luciane Bueno de A. Oliveira

MATRÍCULA

63.320

FICHA

00002

1º OFÍCIO - 1ª ZONA

REGISTRO DE IMÓV

VILA VELHA - ES



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV. 2 - 63.320 - Procede-se a esta averbação nos termos do Ofício nº 331/2014, datado de 10 de dezembro de 2014, assinado pelo MM. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública Municipal de Vila Velha-ES - Dr. Délio José Rocha Sobrinho, expedido nos autos nº 035.07.001181-8, para constar o DOMÍNIO DO MUNICÍPIO DE VILA VELHA do imóvel constante da presente matrícula, conforme Despacho e Sentença que ficam arquivados na letra "M", da Pasta 158, desta Serventia. Vila Velha-ES, 19 de janeiro de 2015. O OFICIAL: _____ (RFP).

Selo Digital: 024455.NQZ1402.04653

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DE VILA VELHA-ES
CERTIDÃO DE ÔNUS E AÇÕES

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 63320 a que se refere. CERTIFICO ainda, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, e que inexistem quaisquer registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias. E o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Vila Velha ES, 09 de março de 2026.


Igor Santos Ferreira
Escrevente

Emolumento: 39,80 - Taxas: 11,89 - Total: 51,69

Selo: 024455.YCZ2506.16294

Consulte autenticidade em: www.tjes.jus.br

Certidão válida por 30 (trinta) dias - Art. 497, parágrafo único, CN-CGJES.



861490

Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.
CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br
Telefone: (27) 3038-1585

Substituta
Luciane Bueno de A. Oliveira