



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DO JUÍZO DE VILA VELHA DA COMARCA DA CAPITAL

Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki
Oficial

MATRÍCULA
147.427

FICHA
00001

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Equipamento comunitário nº 01, com área de 3.513,00m² e perímetro de 282,87m, confrontando-se pela frente com a Rua das Safiras, medindo 46,12m, pelos fundos com o Bairro Santo Dumont, medindo 84,67m, pelo lado direito com os lotes nº 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 da quadra 15, medindo 95,18m, e pelo lado esquerdo com a Rydian Mineração Ltda, medindo 56,90m, do Loteamento "PARQUE DAS ESMERALDAS", Bairro Santos Dumont, Vila Velha-ES. **PROPRIETÁRIA:** **MUNICÍPIO DE VILA VELHA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.165.554/0001-03, com sede na Avenida Santa Leopoldina, nº 840, Coqueiral de Itaparica, Vila Velha-ES. **REGISTRO ANTERIOR:** 80.117, do Livro nº 2, Pasta Serventia. Vila Velha-ES, 10 de maio de 2016. O OFICIAL:

(CONF. MA) FMT.

Selo Digital: 024455.VJE1601.08896

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

João L. Effgen
SUBSTITUTO

1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DE VILA VELHA-ES
CERTIDÃO DE ÔNUS E AÇÕES

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 147427 a que se refere. **CERTIFICO** ainda, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, e que inexistem quaisquer registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Vila Velha-ES, 29 de dezembro de 2022.

Mario Augusto Del Carro
Escrevente

Emolumento: 26,93 - Taxas: 7,26 - Total: 34,19

Selo: 024455.DUS2207.06765

Consulte autenticidade em: www.tjes.jus.br

Certidão válida por 30 (trinta) dias - Art. 1.223, CN-CGJES.

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

3389929



Avenida Antônio Gil Velloso, nº 1998, Praia da Costa, Vila Velha/ES.

CEP: 29101-011 E-mail: contato@registrovilavelha.com.br

Autenticar documento em <http://tjes.jus.br> ou em <https://www.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3700360036003100390033003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

Substituta Legal

Mariana Lopes da Silveira

Substituta

Luciane Buiatti Oliveira

