



Baixo Guandu, 14 de março de 2014.

IMÓVEL: Terreno urbano, constituído de parte do lote nº CINCO da Rua Engenheiro Silvino, da Vila de Ibituba, sede do distrito do mesmo nome, deste município e comarca, denominado Área 04, medindo dez metros de frente e de fundos, trinta metros nas laterais e área de trezentos metros quadrados (300,00 m<sup>2</sup>), confrontando-se pela frente com beco público, pela lateral direita com a Área 05, pela lateral esquerda com as Áreas 01, 02 e 03, e pelos fundos com o lote sete, pertencente a Hilário Fiorote e outros. PROPRIETÁRIA: JUSSARA MARIA FLORES DA SILVA, brasileira, solteira, maior, lavradora, nascida em 07.01.1962, filha de João Flores da Silva e Dilia Ecker, portadora da Identidade nº 895.897-SESP/ES, com CPF nº 838.560.647-53, residente na Rua Engenheiro Silvino, nº 190, distrito de Ibituba, nesta comarca. REGISTRO DE ORIGEM: Livro 2 de Registro Geral, sob nº 3-42 de ordem, do Registro de Imóveis desta comarca, em 18 de junho de 2013. Protocolado em 14 de março de 2014, sob nº 23.990 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.GIH1301.05429. Emols. R\$ 17,64. Taxas R\$ 12,24. Total R\$ 29,88. Baixo Guandu, 14 de março de 2014.

*Deusi Diana Pedrini*, Oficiala

R. 1-6.867. Pelo contrato particular de compra e venda de terreno e construção e mútuo com obrigações e alienação fiduciária - programa carta de crédito individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida nº 8.4444.0605289-2, com força de escritura pública, datado de 14 de abril de 2014, firmado nesta cidade, o imóvel matriculado foi transmitido a JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, pedreiro, nascido em 29.01.1990, filho de José Ubaldo Alves da Conceição e Vilma Pereira Coimbra, portador da Identidade nº 20.736.683-SSP/MG, com CPF nº 130.669.537-69, e a sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, do lar, nascida em 01.02.1995, filha de Devair de Jesus e Francisca Cid do Nascimento, portadora da Identidade nº 20.736.691-SSP/MG, com CPF nº 130.832.866-43, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes na Rua Domingos Martins, s/nº, Bairro Sapucaia, nesta cidade, pela proprietária JUSSARA MARIA FLORES DA SILVA, qualificada na matrícula, pelo preço de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais) financiados pela Caixa Econômica Federal - CAIXA. VALOR FISCAL: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Documentos apresentados: Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas sob nº 46773824/2014, expedida em 15.04.2014; Certidão Negativa de citações de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais passada pelo Cartório de Registro de Imóveis desta comarca, em 17.03.2014; Certidão Negativa de Incapacidade Civil, passada pelo Cartório do Registro Civil do distrito da sede desta comarca, em 21.03.2014; e DAM nº 00000345, no valor de R\$ 900,00, pago à Prefeitura Municipal desta cidade, em 14.04.2014. Protocolado em 22 de abril de 2014, sob nº 24.061 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.GIH1301.05503. Emols. R\$ 254,01. Taxas R\$ 72,61. Total R\$ 326,62. Baixo Guandu, 24 de abril de 2014.

*Deusi Diana Pedrini*, Oficiala

R. 2-6.867. Pelo contrato particular de compra e venda de terreno e construção e mútuo com obrigações e alienação fiduciária - programa carta de crédito individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida nº 8.4444.0605289-2, em forma legal, registrado sob nº 1-6.867 de ordem, os proprietários JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR e sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, qualificados no registro acima mencionado, alienaram fiduciariamente o imóvel matriculado em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, em garantia do financiamento no valor de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), reduzido para R\$ 76.259,00 (setenta e seis mil, duzentos e cinquenta e nove reais) em virtude de desconto concedido pelo FGTS, destinado ao pagamento do preço da compra do terreno matriculado e construção de uma casa de residência sobre o mesmo terreno, no valor de R\$ 40.000,00; a ser liberado da seguinte forma: a parcela de R\$ 45.000,00 referente a aquisição do terreno será repassada à vendedora, na forma indicada pela CAIXA e pela mesma; e referente a construção da casa residencial em parcelas mensais, mediante transferência da conta-poupança vinculada para a conta de livre movimentação dos mutuários, na CAIXA, observado o cronograma físico-financeiro que integra o processo de financiamento; sujeito a juros remuneratórios devidos à taxa nominal de 5,0000% ao ano e efetiva de 5,1161% ao ano; a ser amortizado em 360 (trezentas e sessenta) prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 14 de maio de 2014 e as seguintes em igual dia dos meses subsequentes, no valor inicial de R\$ 540,15 (quinhentos e quarenta reais e quinze centavos); integrando a garantia, a qual foi dado o valor de R\$ 85.000,00, a casa a ser edificada com recursos do

financiamento, feita a respectiva averbação; obrigando-se os devedores ao cumprimento de todas as cláusulas e condições estipuladas no contrato. Protocolado em 22 de abril de 2014, sob nº 24.061 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.GIH1301.05503. Emols. R\$ 472,37. Taxas R\$ 116,28. Total R\$ 588,65. Baixo Guandu, 24 de abril de 2014.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

Av. 3-6.867. Averbo o registro nº 2-6.867 de ordem, para constar que, intimado o devedor JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, em 25 de outubro de 2017, pela Carta registrada no Livro 3 de Registro Auxiliar deste Registro de Imóveis, sob nº 5.336 de ordem, não compareceu para efetuar o pagamento do débito e purga da mora; não tendo sido intimada a devedora ALMERINDA CID DE JESUS, em virtude de não ter sido encontrada em sua residência. Protocolada em 10 de novembro de 2017, sob nº 27.238 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.QXF1604.05349. Emols. R\$ 55,57. Taxas R\$ 13,92. Total R\$ 69,49. Baixo Guandu, 10 de novembro de 2017.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

Av. 4-6.867. Averbo o registro nº 2-6.867 de ordem, para fazer constar que diante da impossibilidade de intimar pessoalmente a devedora ALMERINDA CID DE JESUS, conforme Certidão da Oficiala do Cartório de Registro de Imóveis desta comarca, datada de 10 de novembro de 2017, foi a mesma e seu marido JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, notificados pelo Edital publicado no jornal A Gazeta - Vitória-ES, em 15, 16 e 17 de janeiro de 2018 e, decorrido o prazo legal de 15 dias, contados de 17.01.2018, data da última publicação, os mesmos não compareceram para efetuar o pagamento, purgando a mora. Protocolado em 12 de dezembro de 2017, sob nº 27.325 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.QXF1604.05536. Emols. R\$ 57,06. Taxas R\$ 14,26. Total R\$ 71,32. Baixo Guandu, 08 de fevereiro de 2018.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

R. 5-6.867. PROCEDO o registro da CONSOLIDAÇÃO da propriedade do imóvel matriculado em nome da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF. Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, nos termos do Ofício nº 11547/2018 - SIALF - GIGAD/RJ, datado de 12 de março de 2018, assinado por Vitor Luiz Casali Binda, Gerente Geral da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, acima qualificada, instruído com a notificação feita aos fiduciantes JOSÉ UBALDO DA CONCEIÇÃO JUNIOR e sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, qualificados no registro nº 1-6.867 de ordem, com a Guia de Transmissão e com o comprovante de pagamento do imposto de transmissão à Prefeitura Municipal desta cidade, nos termos do § 7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em 07.03.2018, através do DAM nº 00000265, no valor de R\$ 1.980,49. VALOR: R\$ 99.024,63 (noventa e nove mil, vinte e quatro reais e sessenta e três centavos). VALOR FISCAL: O mesmo. Protocolado em 13 de março de 2018, sob nº 27.536 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.QXF1604.05605. Emols. R\$ 1.439,00. Taxas R\$ 359,72. Total R\$ 1.798,72. Baixo Guandu, 26 de março de 2018.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

MATRÍCULA Nº	FOLHA



CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula original sob minha guarda e que da mesma não consta nenhuma citação referente a ações reais e pessoais reipersecutórias ou ônus reais, legais e convencionais sobre o imóvel a que ela se refere.

Baixo Guandu-ES, 26 de março de 2018.

*Suelen Virginio Ribeiro Silva*  
- Escrevente Autorizada

Validade: 30 dias.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO  
021618.FLS1701.00888

EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e Lei 6.670/01-ES)	= R\$ 26,37
FUNEPI (Lei Compl. 257/02-ES e Ato TJ/ES n. 677/02)	= R\$ 2,64
FARPEN (Lei 6.670/01-ES e Ato TJ/ES n.678/02)	= R\$ 0,00
FUNEMP (Lei complementar nº 366 Art. 2)	= R\$1,31
FADESPES (Lei Compl. 595/2011)	= R\$ 1,31
FUNCAD (PROV. 25/26/2015)	= R\$ 1,31
<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 32,94</b>

Consulte autenticidade em: [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)





Ofício nº 11547 / 2018 – SIALF – GIGAD/RJ

RIO DE JANEIRO, segunda-feira, 12 de março de 2018

A sua Senhoria o(a) Senhor(a):

Deusi Viana Pedrini

1º TABELIONATO DE NOTAS PROTESTO E REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS

Av. Carlos de Medeiros, 811, Centro CEP 29730000 - BAIXO GUANDU/ES


**Assunto:** Requerimento de Consolidação

Prezado(a) Senhor(a),

1 A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária da dívida relativa ao contrato de financiamento imobiliário com Alienação Fiduciária em garantia nº **844440605289**, firmado em **14/04/2014**, registrado sob o nº **1**, na matrícula nº **6.867**, desse Registro de Imóveis, vem, por seu representante legal ao final identificado, requerer, em seu favor, nos termos do Art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, a averbação da **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** à margem da referida matrícula, relativa ao imóvel situado na **R ENGENHEIRO SILVINO, nº 5, , CENTRO, BAIXO GUANDU/ES CEP 29730000**.

2 Segue(m), anexo(s), para os devidos fins, o(s) comprovante(s) de intimação do(s) devedor(es) **JOSE UBALDO ALVES DA C JUNIOR CPF: 130669537-69 / ALMERINDA CID DE JESUS CPF: 130832866-43**, o comprovante de decurso do prazo legal sem a purgação do débito e a guia(s) de recolhimento do ITBI (e laudêmio quando for o caso), referente ao imóvel.

Atenciosamente,

  
Coordenador de Filial  
GIGAD - Gestão da Adimplência/RJ  
Fone: (21) 3980-3380/3980-3445 | E-mail: gigadrj@caixa.gov.br

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Vitor Luiz Casali Binda  
Matr. 102.094-B  
Gerente Geral

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO  
BAIXO GUANDU - ES

lo Ofício de Notas de Baixo Guandu - Av. Carlos Medeiros 811  
Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de: VITOR LUIZ CASALI BINDA.  
Selo: 021618.LLR1702.02210, consulte autenticidade em: www.tjes.jus.br  
Baixo Guandu - ES, 12 de Março de 2018  
Em Testemunho \_\_\_\_\_ da verdade Dou fe.

SUELEN VIRGINIO RIBEIRO SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
Emol.: R(\$)**5,12** Encargos: R(\$)**1,26** Total: R(\$)**6,38**

CARTÓRIO DO  
1º OFÍCIO  
BAIXO GUANDU - ES

**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS**

1º OFÍCIO - COMARCA DE BAIXO GUANDU

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Oficiala: Deusi Viana Pedrini

PROTOCOLO sob nº: **27536** em **13/03/2018**

ATOS PRATICADOS: Matr. **6867** Ato: **R5, L2** Em **26/03/2018**

PROC. DE DADOS: **1**

DIGITALIZAÇÕES: **1**

EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e 6.670/01-ES)	=	<b>RS 1.439,00</b>
FUNEPJ (Lei Compl. 257/02-ES e Ato TJ/ES n. 677/02)	=	<b>RS 143,90</b>
FARPEN (Lei 6.670/01-ES e Ato TJ/ES n.678/02)	=	<b>RS 28,31</b>
FUNEMP (Lei complementar nº 366 Art. 2)	=	<b>RS71,94</b>
FADESPES ( Lei Compl. 595/2011 )	=	<b>RS 71,94</b>
FUNCAD (PROV. 25/26/2015)	=	<b>RS 71,94</b>
TOTAL	=	<b>RS 1.798,72</b>

Selo Digital de Fiscalização: 021618.QXF1604.05605

Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)

A Oficiala:

*Deusi Viana Pedrini*

Deusi Viana Pedrini



**GIGAD - Gestão da Adimplência – RJ**

Av. Rio Branco, 174 – 17º andar – Centro, RIO DE JANEIRO/RJ, CEP 20040-003

Ofício nº 39680 / 2017 – SIALF – GIGAD/RJ

RIO DE JANEIRO, segunda-feira, 4 de dezembro de 2017

A sua Senhora o(a) Senhor(a)

Deusi Viana Pedrini

1º TABELIONATO DE NOTAS PROTESTO E REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS

Av. Carlos de Medeiros, 310, Centro CEP 29730000 - BAIXO GUANDU/ES

**Assunto:** Requerimento de Intimação por Edital

Prezado(a) Senhor(a),

1. Conforme cientificado por esse Ofício o(s) devedor(es) **JOSE UBALDO ALVES DA C JUNIOR CPF: 130669537-69 / ALMERINDA CID DE JESUS CPF: 130832866-43** referente ao Contrato Habitacional nº **844440605289**, firmado em **14/04/2014**, registrado sob o n.º **1**, na matrícula n.º **6.867**, neste Cartório, referente ao imóvel situado no(a) **R ENGENHEIRO SILVINO, nº 5, , CENTRO, BAIXO GUANDU/ES CEP 29730000** não foi(ram) intimado(s) pessoalmente.
2. Em cumprimento aos termos do § 4º do art. 26 da Lei 9.514/97, solicitamos que V. Sª. promova a(s) intimação(ões) do (s) devedor (es) por meio de **Edital**.
3. Se o(s) devedor(es) não efetuar(em) a purga do débito no prazo previsto, requeremos que V. Sª. encaminhe à CAIXA, no endereço **Av. Rio Branco, 174 – 17º andar – Centro, RIO DE JANEIRO/RJ, CEP 20040-003**, documento certificando o fato e os comprovantes das despesas realizadas.

Atenciosamente,

Gerente Geral  
GIGAD - Gestão da Adimplência/RJ  
Fone: (21) 3980-3380/3980-3445 | E-mail: gigadrj@caixa.gov.br  
CAIXA  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Vitória Lúiz Casali Binda  
Matr. 103.094-B  
Gerente Geral

CERTIFICO e dou fé que o Ofício nº 39680/2017 – SIALF – GIGAD/RJ, dirigido aos devedores Fiduciantes JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR e sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, foi protocolado sob nº 27.325 no Livro 1, desse Registro de Imóveis, nesta data.

Baixo Guandu/ES, 12 de dezembro de 2017.

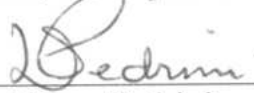


Deusi Viana Pedrini  
Oficiala do R.G.I.



CERTIFICO e dou fé que o EDITAL foi publicado no jornal “A Gazeta” que circulou nos dias 15, 16 e 17 de janeiro de 2018, e que se encontram arquivados no processo.

Baixo Guandu/ES, 17 de janeiro de 2018.

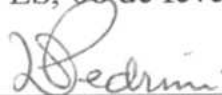


Deusi Viana Pedrini  
Oficiala do R.G.I.



CERTIFICO e dou fé que, intimados os devedores JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR e sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, conforme § 4º do art. 26 da Lei 9.514/97, e decorrido o prazo legal, não compareceram para pagamento do débito e purga da mora, restando, desta feita, encerrado o procedimento de intimação e a possibilidade de purgação da mora nesta Serventia.

Baixo Guandu, ES, 08 de fevereiro de 2018.



Deusi Viana Pedrini  
Oficiala do R.G.I.



**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS**  
1º OFÍCIO - COMARCA DE BAIXO GUANDU  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
Oficial: Deusi Viana Pedrini

PROCOLO sob nº: 27325 em 12/12/2017  
ATOS PRATICADOS: Matr.6867 Ato: AV4, L2 Em 08/02/2018  
PROC. DE DADOS: 1  
DIGITALIZAÇÕES: 1

EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e 6.670/01-ES)	= R\$ 212,92
FUNEPJ (Lei Compl. 257/02-ES e Ato TJ/ES n. 677/02)	= R\$ 21,29
FARPEN (Lei 6.670/01-ES e Ato TJ/ES n.678/02)	= R\$ 0,00
FUNEMP (Lei complementar nº 366 Art. 2)	= R\$10,64
FADESPES ( Lei Compl. 595/2011 )	= R\$ 10,64
FUNCAD (PROV. 25/26/2015)	= R\$ 10,64
TOTAL	= R\$ 266,13

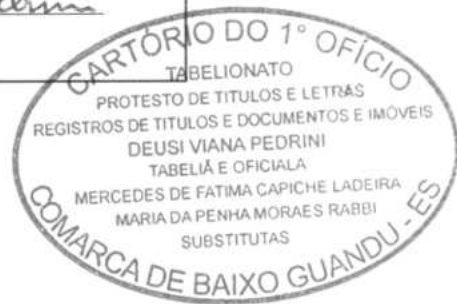
Selo Digital de Fiscalização: 021618.QXF1604.05536

Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)

A Oficial:

*Deusi Viana Pedrini*

Deusi Viana Pedrini





### Projeção do Débito para Fins de Purga no Registro de Imóveis

Contrato de financiamento imobiliário  
844440605289

Devedor(es)  
JOSE UBALDO ALVES DA C JUNIOR / ALMERINDA CID DE JESUS

Endereço do imóvel  
R ENGENHEIRO SILVINO, nº 5, . CENTRO, BAIXO GUANDU/ES CEP 29730000

Data Recebimento	Valor Purga do Débito	Data Recebimento	Valor Purga do Débito
04/12/2017	19.703,39	03/01/2018	22.907,66
05/12/2017	19.791,43	04/01/2018	22.995,71
06/12/2017	19.879,48	05/01/2018	23.083,75
07/12/2017	19.967,52	06/01/2018	23.171,80
08/12/2017	20.055,57	07/01/2018	23.259,84
09/12/2017	20.143,61	08/01/2018	23.347,88
10/12/2017	20.231,65	09/01/2018	23.435,93
11/12/2017	20.319,70	10/01/2018	23.523,97
12/12/2017	20.407,74	11/01/2018	23.612,02
13/12/2017	20.495,79	12/01/2018	23.700,06
14/12/2017	21.146,78	13/01/2018	23.788,10
15/12/2017	21.234,83	14/01/2018	24.439,10
16/12/2017	21.322,87	15/01/2018	24.527,15
17/12/2017	21.410,92	16/01/2018	24.615,19
18/12/2017	21.498,96	17/01/2018	24.703,23
19/12/2017	21.587,00	18/01/2018	24.791,28
20/12/2017	21.675,05	19/01/2018	24.879,32
21/12/2017	21.763,09	20/01/2018	24.967,37
22/12/2017	21.851,14	21/01/2018	25.055,41
23/12/2017	21.939,18	22/01/2018	25.143,45
24/12/2017	22.027,22	23/01/2018	25.231,50
25/12/2017	22.115,27	24/01/2018	25.319,54
26/12/2017	22.203,31	25/01/2018	25.407,59
27/12/2017	22.291,36	26/01/2018	25.495,63
28/12/2017	22.379,40	27/01/2018	25.583,67
29/12/2017	22.467,44	28/01/2018	25.671,72
30/12/2017	22.555,49	29/01/2018	25.759,76
31/12/2017	22.643,53	30/01/2018	25.847,81
01/01/2018	22.731,58	31/01/2018	25.935,85
02/01/2018	22.819,62	01/02/2018	26.023,89

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU- ES  
Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro – Baixo Guandu – ES – CEP: 29.730-000  
Tel: (27) 3732-1087  
Email: [loficiobguandu@hotmail.com.br](mailto:loficiobguandu@hotmail.com.br)

**INTIMAÇÃO**  
(Lei. 9.514 de 20/11/1997)

25

DEUSI VIANA PEDRINI, Oficiala do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. JOSE UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR - CPF nº 130.669.537-69, e sua mulher Srª ALMERINDA CID DE JESUS - CPF nº 130.832.866-43, proprietários do imóvel constituído de parte do lote nº CINCO da Rua Engenheiro Silvino, da Vila de Ibituba, sede distrito do mesmo nome, denominado Área 04, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF). (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 844440605289, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 14.04.2014, Matrícula do imóvel nº 6.867 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia).

Esclareço que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e as despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude da fiduciante estar em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014.

Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018.

DEUSI VIANA PEDRINI – Oficiala e Tabeliã.  
Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.



CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE CARIACIÇA

Acham-se neste Cartório do 1º Ofício de Cariacica, Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica - ES, Tel:(27)2123-4700...

Cariacica, 15 de Janeiro 2018. EVANDRO SARLO ANTONIO - OFICIAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES. Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000...

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES. Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000...

CESAN qualidade em saneamento. AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2018 - CESAN. A Companhia Espírito Santeiro de Saneamento - CESAN...

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES. Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000...

CESAN qualidade em saneamento. AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA - CESAN EDITAL Nº 020/2017. A Companhia Espírito Santeiro de Saneamento - CESAN...

CESAN qualidade em saneamento. AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 173/2017 - CESAN. PROTOCOLO Nº 2017.034885...

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUQUI PREGÃO PRESENCIAL Nº 003/2018. O Município de Muqui-ES, torna público que às 08:30h do dia 25/01/2018...

COMUNICADO REFERENTE A TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2017. O Município de Linhares, Estado do Espírito Santo, através da Comissão Permanente de Licitação...

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM AVISO DE ANULAÇÃO. O Município de Cachoeiro de Itapemirim-ES, através do Exmo. Sr. Prefeito Municipal...

AVISO DE LICITAÇÃO. O Município de Rio Bananal através de sua Pregoeira torna público que realizará a seguinte licitação a serem julgadas na Sala da CPL...

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM RESUMO DE ATAS DE REGISTRO DE PREÇOS. PROCESSO Nº 0045/2017. PREGÃO PRESENCIAL 000048/2017 - SEC. MUN. DE SAÚDE...

RESULTADO AMOSTRAS PREGÃO PRESENCIAL Nº 0089/2017-ARP. O MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM - ES, através de sua Pregoeira, comunica as firmas abaixo citadas...

PRESENCIAL Nº 074/2017 REGISTRO DE PREÇO. O Município de Itapemirim-ES, através de sua Pregoeira informa que foram aprovadas todas as amostras...

TERMO DE REVOGAÇÃO. No uso das atribuições legais, que são conferidas pela legislação em vigor fica REVOGADO, de acordo com o previsto o Art 49 da Lei 8666/93...

28/12/2017 - CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 104/2017. Partes: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS e a empresa CONSTRUTORA PADRE ANCHIETA LTDA-ME...

28/12/2017 - CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 105/2017. Partes: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS e a empresa CONSTRUTORA PADRE ANCHIETA LTDA-ME...

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO. PREGÃO PRESENCIAL Nº 004/2018 PROCESSO Nº 22999/2017 ABERTURA: 25/01/2018 às 15:30h.

AVISO DE LICITAÇÃO. A SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE torna pública a divulgação das licitações na modalidade PREGÃO...

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0526/2017, Proc. nº 79169767. Objeto: Registro de Preços de Bem Permanente - Digitalizador de Imagem Radiográfica.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0017/2018, Proc. nº 78856094. Objeto: Registro de Preços de Bem de Consumo - Gás Liquefeito de Petróleo - GLP - Botija de 13 KG.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0018/2018, Proc. nº 79651526. Objeto: Registro de Preços de Bem de Consumo - Médico Hospitalar.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0012/2018, Proc. nº 79718558. Objeto: Registro de Preços de Medicamentos- SERP.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0023/2017, Proc. nº 77019202. Objeto: Registro de Preços de Transporte Multimodal.

ERRATA DE REABERTURA DE LICITAÇÃO. PROCESSO Nº 9524/2017. Onde se lê: A Prefeitura Municipal de Guarapari, Estado do Espírito Santo...

AVISO DE LICITAÇÃO. A SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE, através do Pregoeiro, torna público que em razão de alteração do Edital fica marcado: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0012/2018...

AVISO DE LICITAÇÃO. A SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE, através do Pregoeiro, torna público que em razão de alteração do Edital fica marcado: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0012/2018...

AGAZETA Classificados. O seu melhor amigo. 27 3321-8600 27 9-9686-4736



1o. OFÍCIO DE NOTAS DE BAIXO GUANDU  
AVENIDA CARLOS DE MEDEIROS, 811, CENTRO  
AUTENTICACAO - 1 COPIAS

CERTIFICO que esta copia e reproducao fiel do original, autenticando-a nos termos do Art. 6-V da Lei 8.935/1994. Em test.                      da verdade.  
Selo: 021618.LLR1702.00924, consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)  
Baixo Guandu - ES, 22 de Fevereiro de 2018

-----  
SUELEN VIRGINIO RIBEIRO SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
Emolumentos: R(\$) 2,83    Encargos: R(\$) 0,70    Total: R(\$) 3,53

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES**  
Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000 - Tel: (27) 3732-1087 - E-mail: [1oficioquandu@hotmail.com.br](mailto:1oficioquandu@hotmail.com.br)  
**INTIMAÇÃO** - (Lei 9.514 de 20/11/1997)  
DEUSI VIANA PEDRINI, Oficial do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. JONAS PEREIRA DE ARAÚJO - CPF nº 873.890.427-18, e sua mulher Sr. ELZETE ARNOLD PEREIRA ARNOUT DE ARAÚJO - CPF nº 056.301.147-31, proprietários do imóvel situado na Rua 10, nº 14, Residencial Ricardo Holz, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF). (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 844440161717, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 18.09.2012, Matrícula do imóvel nº 6.059 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia).  
Escarço que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e as despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude do fiduciante estar em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.943/2014.  
Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018.  
DEUSI VIANA PEDRINI - Oficial e Tabelião.  
Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DOMINGOS MARTINS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
**AVISO DE SUSPENSÃO DE ABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO**  
A Prefeitura Municipal de Domingos Martins toma público que foi suspensa a abertura do processo licitatório - TOMADA DE PREÇOS Nº 00010/2017 que tem por objeto a Contratação de empresa de engenharia especializada para execução de obra de recuperação de cabeceiras de pontes nas localidades de Tijucu Preto/São Rafael, Rota do Lagarto, Tijucu Preto/Comunidade do Bringer e Rota do Lagarto 2, neste Município de Domingos Martins, com fornecimento de materiais, equipamentos, ferramentas e mão de obra, conforme planilha e cronograma físico financeiro, em virtude de alteração no Projeto.  
**INFORMAÇÕES:** Comissão Permanente de Licitação - Rua Bernardino Monteiro, 85, Centro, Domingos Martins - ES - Tel: (27) 3268-3214, no horário de 08 às 15 horas.  
Domingos Martins - ES, 15 de janeiro de 2018.  
Rogério Almeida Penha  
Presidente da CPL

**SEBRAE**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
O SEBRAE/ES toma público de acordo com as disposições legais, que realizará:  
**PREGÃO ELETRÔNICO CEL Nº 016/2017** Tipo: Menor Preço.  
**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para Fornecimento e Instalação de Tratamento Acústico do Auditório da Nova Sede do SEBRAE/ES, incluindo: transporte, carga, descarga e montagem no local da obra em construção na Rua Belmiro Roversi, ferreteria, nº 170, Bairro Enseada da Sua, Vitória/ES, CEP: 29.050-435, conforme condições, quantidades, exigências e especificações discriminadas no Termo de Referência e demais documentos Anexados a este Edital **Data/horário: 26/01/2018 às 14h**. Local: Sistema licitações-e do Banco do Brasil.  
Edital disponível no site [www.sebrae.com.br/canaladofornecedor](http://www.sebrae.com.br/canaladofornecedor) e [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br).  
Edmilson Miranda de Oliveira - Presidente da CEL - SEBRAE/ES

**ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL EXCLUSIVO PARA ME E EPPN Nº 003/2018**  
**PROCESSO Nº: 21.596/2017**  
A Prefeitura Municipal de Guarapari, Estado do Espírito Santo, torna público que fará realizar licitação na modalidade "Pregão Presencial", do tipo "MENOR PREÇO POR LOTE", cujo objeto e a aquisição de lixeira, tipo tulpita; estrutura em aço galvanizado no dia 29/01/2018 às 9:00h.  
Solicitação de edital através do e-mail: [copel@guarapari.es.gov.br](mailto:copel@guarapari.es.gov.br)  
**LUCIANE NUNES DE SOUZA**  
Pregoeira

**MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**REGISTRO DE PREÇOS**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2018**  
O Ministério Público do Estado do Espírito Santo torna público que realizará licitação objetivando aquisição de mobiliário para escritório (mesa para escritório, mesa em L, gaveteiro, balcão, mesa retangular, mesa redonda, armário em fôrma e armário-estante), conforme processo nº 2017.0018.9352-26, na modalidade "Pregão Eletrônico". O julgamento do certame está previsto para o dia 29/01/2018, com início da sessão às 15h. Valor total estimado da licitação é de R\$ 1.218.380,57. O edital e informações adicionais poderão ser obtidos pelo site [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br).  
Vitória - ES, 15 de janeiro de 2018.  
Eduardo da Silva Krüger  
Pregoeiro CPL/MPES

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE SÓCIOS DA MURANO IMOBILIÁRIA LTDA - CNPJ Nº. 15.202.620/0001-80; NIRE 32201623117. MURANO IMOBILIÁRIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 15.202.620/0001-80, convoca todos os sócios para a Assembleia Geral Extraordinária que ocorrerá no dia 22 de janeiro de 2018, às 10:00h, na sede de empresa situada na Rua Quinze de Novembro, nº. 361, Praia da Costa, Vila Velha/ES, CEP: 29.101-045, oportunidade em que será deliberado sobre: 1 - Alteração do contrato social**

**RIOS COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO S.A.**  
CNPJ 38.875.449/0001-76  
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE 08.09.2017 - DOC. 26 (resumo).  
1) DATA/HORÁRIO LOCAL: 08 de setembro de 2017, às 11h00, na sede da sociedade.  
2) Quórum: 100% dos acionistas.  
3) Deliberações: a) Alterado o endereço da FILIAL CNPJ 0003-38 para a Rua Professor Cesare Lombroso, n.º 305 - Conjunto 5 - Bom Retiro - São Paulo - SP CEP: 01122-021; b) Alterado o Art. 2º do Estatuto Social e c) Assuntos gerais - Não houve pronunciamento.  
ATA em seu inteiro teor foi arquivada na JUCESOS sob protocolo nº 174960778 em 22/09/2017. Chancela 9873018280004. SHAMOUN COHEN - Presidente.

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
A SEJUS, por intermédio de seu Pregoeiro e equipe de apoio, torna público, que realizará Licitação na modalidade "Pregão" na forma eletrônica, de acordo com o disposto na Lei 10.520/02, subsidiariamente, no que couber, para a modalidade pregão, a Lei 8.666/93 e suas alterações e o Decreto 2.458-R/10, através do site: [www.compras.es.gov.br](http://www.compras.es.gov.br), onde poderá ser obtido o edital:  
**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 001/2018**  
**PROCESSO N.º 76951715/2017.**  
**Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE NUTRIÇÃO E ALIMENTAÇÃO DESTINADO PARA OS PRESOS DO CENTRO DE TRIAGEM DE VIANA.**  
**Abertura das propostas:** às 10h do dia 26/01/2018.  
**Início da Sessão de Disputa:** às 10h30 do dia 26/01/2018.  
**Informações:** [pregao.sejus@sejus.es.gov.br](mailto:pregao.sejus@sejus.es.gov.br) e (27) 3636-5820, de 2ª a 6ª feira, das 10h às 18h.  
Vitória, 12 de janeiro de 2018.  
**Leandro Rocha Sarmento**  
Pregoeiro 3º CPLU SEJUS

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2018**  
**PROCESSO Nº 77525850**  
A SEJUS, por intermédio de seu Pregoeiro e equipe de apoio, torna público, que realizará Licitação na modalidade "Pregão" na forma eletrônica, de acordo com o disposto na Lei 10.520/02, subsidiariamente, no que couber, para a modalidade pregão, a Lei 8.666/93 e suas alterações e o Decreto 2.458-R/10, através do site: [www.compras.es.gov.br](http://www.compras.es.gov.br), objetivando o REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE ROÇADEIRA LATERAL MOTORIZADA. O Edital poderá ser obtido acessando o endereço acima informado.  
**Abertura das Propostas:** às 10h, do dia 30/01/2018.  
**Início da Sessão de Disputa:** às 10h30, do dia 30/01/2018.  
**Informações:** [comissalicitacao@sejus.es.gov.br](mailto:comissalicitacao@sejus.es.gov.br) e (27) 3636.5820.  
Vitória, 15 de janeiro de 2018.  
**ELEN BRITO DE ALMEIDA**  
Pregoeira Oficial / SEJUS - Respondendo

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES**  
Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000 - Tel: (27) 3732-1087 - E-mail: [1oficioquandu@hotmail.com.br](mailto:1oficioquandu@hotmail.com.br)  
**INTIMAÇÃO** - (Lei 9.514 de 20/11/1997)  
DEUSI VIANA PEDRINI, Oficial do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. MATEUS RAMALHO DA CUNHA - CPF nº 878.417.887-83, e sua mulher Sr. ELBA MARTINS DE BRITO CUNHA - CPF nº 878.512.987-17, proprietários do imóvel situado na Rua Angélica Meneses, s/nº, Bairro São José, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF). (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 85551296545, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 17.06.2011, Matrícula do imóvel nº 6.391 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia).  
Escarço que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e as despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude dos fiduciários estarem em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.943/2014.  
Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018.  
DEUSI VIANA PEDRINI - Oficial e Tabelião.  
Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES**  
Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000 - Tel: (27) 3732-1087 - E-mail: [1oficioquandu@hotmail.com.br](mailto:1oficioquandu@hotmail.com.br)  
**INTIMAÇÃO** - (Lei 9.514 de 20/11/1997)  
DEUSI VIANA PEDRINI, Oficial do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. JOSE UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR - CPF nº 130.669.537-69, e sua mulher Sr. ALMERINDA CIBO DE JESUS - CPF nº 130.832.886-43, proprietários do imóvel constituído de parte do lote nº CINCO da Rua Engenheiro Silveira, da Vila de Itabuba, sede distrito do mesmo nome, denominado Área 04, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF). (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 844440605289, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 14.04.2014, Matrícula do imóvel nº 6.867 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia).  
Escarço que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e as despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude da fiduciária estar em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.943/2014.  
Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018.  
DEUSI VIANA PEDRINI - Oficial e Tabelião.  
Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL**  
**Nº 003/2018**  
O MUNICÍPIO DE ITARANA/ES, através do Pregoeiro, torna público que realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma presencial, dia 30/01/2018 às 09h00min, na sede desta Prefeitura, à Rua Elias Estevão Colnago, nº. 65, cujo objeto é a prestação de serviço de transporte escolar da rede municipal; EDITAL através do site: [www.itarana.es.gov.br](http://www.itarana.es.gov.br). Demais informações Tel.: (27)3720-4917.  
Itarana/ES, 15 de janeiro de 2018  
**Juliana Bucher N. de Aguiar**  
Pregoeira Substituta

**COMUNICADO REFERENTE A TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2017**  
O Município de Linhares, Estado do Espírito Santo, através da Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria Nº 001/2018, de 02/01/2018, torna público para conhecimento dos interessados, que fica determinado para o dia 17/01/2018 às 09:00 horas, na sala de reuniões desta Comissão, situada a Avenida Augusto Pestana, nº 790, Centro, Linhares-ES, a abertura dos envelopes "PROPOSTA DE PREÇOS".  
Linhares-ES, 15 de janeiro de 2018.  
Kátia Cilene dos Santos Félix  
Presidente da CPL

**COMUNICADO REFERENTE A TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2017**  
O Município de Linhares, Estado do Espírito Santo, através da Comissão Permanente de Licitação, designada pela Portaria Nº 001/2018, de 02/01/2018, torna público para conhecimento dos interessados, que fica determinado para o dia 17/01/2018 às 10:00 horas, na sala de reuniões desta Comissão, situada a Avenida Augusto Pestana, nº 790, Centro, Linhares-ES, a abertura dos envelopes "PROPOSTA DE PREÇOS".  
Linhares-ES, 15 de janeiro de 2018.  
Kátia Cilene dos Santos Félix  
Presidente da CPL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JERÔNIMO MONTEIRO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 005/2018**  
A Prefeitura Municipal de Jerônimo Monteiro-ES, torna público que realizará licitação, na modalidade de "Pregão Presencial, tipo "menor preço por lote", para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE TRANSPORTE ESCOLAR PELO PERÍODO DE 12 MESES, PARA ATENDER AOS ALUNOS DA REDE MUNICIPAL E ESTADUAL DE ENSINO. DATA DA ABERTURA: 26/01/2018. HORÁRIO: 13:30 HORAS. LOCAL DA ABERTURA: Dependências da Prefeitura Municipal de Jerônimo Monteiro-ES. A integral do Edital se encontra disponível para download no site [www.jeronimoniteiro.es.gov.br](http://www.jeronimoniteiro.es.gov.br), podendo também ser obtidas via email [pregao@jeronimoniteiro.es.gov.br](mailto:pregao@jeronimoniteiro.es.gov.br) e presencialmente. Tel. (28)3558-2917.  
Jerônimo Monteiro-ES, 15 de janeiro de 2018.  
Liliane Bernardo Sezini  
Pregoeira Substituta

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 006/2018 - COM LOTES EXCLUSIVOS PARA ME, EPP E EQUIPARADOS E LOTES DE AMPLA CONCORRÊNCIA**  
A Prefeitura Municipal de Jerônimo Monteiro-ES, torna público que realizará licitação, na modalidade de "Pregão Presencial, para "Registro de Preços", tipo "menor preço por lote", para AQUISIÇÃO DE TONERS ORIGINAIS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS, NO PERÍODO DE 12 MESES. DATA DA ABERTURA: 29/01/2018. HORÁRIO: 08:30 HORAS. LOCAL DA ABERTURA: Dependências da Prefeitura Municipal de Jerônimo Monteiro-ES. A integral do Edital se encontra disponível para download no site [www.jeronimoniteiro.es.gov.br](http://www.jeronimoniteiro.es.gov.br), podendo também ser obtidas via email [pregao@jeronimoniteiro.es.gov.br](mailto:pregao@jeronimoniteiro.es.gov.br) e presencialmente. Tel. (28)3558-2917.  
Jerônimo Monteiro-ES, 15 de janeiro de 2018.  
Liliane Bernardo Sezini  
Pregoeira Substituta

**HOSPITAL DR. ROBERTO A. SILVARES**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
O Hospital Dr. Roberto A. Silveiras torna público de acordo com as disposições da Lei Federal n.º 8.666/93, Lei Federal n.º 10.520/02 e Decreto Estadual 2458-R de 04/02/2012, que realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico, tipo menor preço por lote através do site [www.compras.es.gov.br](http://www.compras.es.gov.br), conforme abaixo:  
**PREGÃO 008/2018**  
**Processo: 79986870**  
**Objeto:** Registro de Preços de Biombo e Suporte de Soro.  
**Início de acolhimento das propostas:** dia 17/01/2018.  
**Fim de acolhimentos das propostas:** às 8h30min do dia 26/01/2018.  
**Abertura das propostas:** às 9 horas do dia 26/01/2018.  
**Início da disputa:** às 9h30min do dia 26/01/2018.  
**Informações de segunda a sexta-feira, de 8 às 17 horas, telefone:** (27) 3767-7514 e / o u e - m a i l : [hras.pregao@saude.es.gov.br](mailto:hras.pregao@saude.es.gov.br).  
São Mateus-ES, 15 de janeiro de 2018.  
Arlison da Silva Motta  
Pregoeiro Substituto/HRAS

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2018**  
Às 08h30min do dia 31/01/2018, objetivando a aquisição de uniformes e tecidos.  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 007/2018**  
Às 08h30min do dia 31/01/2018, objetivando a aquisição de uniformes e tecidos.  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2018**  
Às 08h30min do dia 01/02/2018, objetivando a aquisição de gás de cozinha e vasilhames.  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2018**  
Às 09:00 horas do dia 06/02/2018, objetivando o gerenciamento do abastecimento de combustíveis fornecidos pela Rede de Postos Credenciados através da tecnologia de cartão de pagamento magnético ou micro processado.  
As exigências legais a serem cumpridas e a forma de apresentação das propostas estão previstas nos Editais acima descritos, que poderão ser retirados através do site: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br) e [www.itaguacu.es.gov.br](http://www.itaguacu.es.gov.br).  
Maiores informações pelo tel. (27) 3725-1103-ramal 3030 ou pelo e-mail: [licitacao@itaguacu.es.gov.br](mailto:licitacao@itaguacu.es.gov.br)  
Itaguacu/ES, 15/01/2018.  
**Sonia Luminata Covre Franco**  
Pregoeira Oficial/  
Presidente da CPL

**PREFEITURA DE CONCEIÇÃO DO CASTELO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
O Município de Conceição do Castelo, ES, através de sua pregoeira, torna público a quem possa interessar que realizará as seguintes licitações:  
**Pregão Presencial (SRP) nº 000004/2018**  
Itens Exclusivos para Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e/ou Equiparadas e Itens destinados a Ampla Participação.  
Objeto: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS. Tipo Menor Preço por Item. Protocolo dos envelopes até as 07h30min, do dia 31 de janeiro de 2018, sendo a abertura as 07h45min do mesmo dia.  
**Pregão Presencial (SRP) nº 000002/2018**  
Objeto: AQUISIÇÃO DE COMBUSTÍVEL (GASOLINA COMUM). Tipo Menor Preço por Item. Protocolo dos envelopes até as 07h30min, do dia 01 de fevereiro de 2017, sendo a abertura as 07h45min do mesmo dia. Informações pelo tel: (28) 3547-1101 de 07h00min às 13h00min, no endereço Av. José Grilo, 426, Centro ou pelo e-mail: [pmcc.licita@gmail.com](mailto:pmcc.licita@gmail.com). Edital disponível no site [www.conceicaodocastelo.es.gov.br](http://www.conceicaodocastelo.es.gov.br)  
Conceição do Castelo, ES, 10 de janeiro de 2018.  
**Valéria Pravato Guarnier**  
Pregoeira

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
O Município de Conceição do Castelo, ES, através de sua Pregoeira, TORNA PÚBLICO a quem possa interessar, a Republicação do Edital Pregão Presencial (SRP) nº 000071/2017, que objetiva a PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REFORMA DE PNEUS, em virtude de alterações no Edital e seus anexos. Sendo a entrega dos envelopes até as 07h30min, do dia 06 de fevereiro de 2018, iniciando a abertura às 07h45min do mesmo dia. Informações pelo tel: (28) 3547-1101 de 07h00 às 13h00, no endereço Av. José Grilo, 426, Centro ou pelo e-mail: [pmcc.licita@gmail.com](mailto:pmcc.licita@gmail.com). Edital disponível no site [www.conceicaodocastelo.es.gov.br](http://www.conceicaodocastelo.es.gov.br)  
Conceição do Castelo, ES, 15 de janeiro de 2018.  
**Valéria Pravato Guarnier**  
Pregoeira

**ITAGUAÇU/ES**  
A Prefeitura Municipal de Itaguacu/ES e o Fundo Municipal de Saúde através de sua Pregoeira/Presidente da CPL torna público que fará realizar as seguintes Licitações:  
**CREDECIMENTOS Nº 001/2018**  
Às 13h30min do dia 30/01/2018, objetivando a prestação de serviços de exames de laboratório e de análises clínicas.  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 007/2018**  
Às 08h30min do dia 31/01/2018, objetivando a aquisição de uniformes e tecidos.  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2018**  
Às 08h30min do dia 01/02/2018, objetivando a aquisição de gás de cozinha e vasilhames.

**SINDICATO DOS HÓTEIS E MEIOS DE HOSPEDAGEM DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SINDHOTÉIS**  
**AVISO**  
Em atendimento ao que dispõe o Art. 532 do parágrafo 2º da CLT, tomamos ciência que no dia 27 de dezembro do ano de dois mil e dezessete, à Rua José Alexandre Martins de Castro Filho, 130 - Ed. Manhattan Work Center sala 1701/1703 - Bairro Santa Lúcia - Vitória ES - CEP: 29045-250 foram realizadas as eleições neste órgão de classe, tendo sido eleitos os seguintes associados para comporem os seus cargos de administração e representação.  
**DIRETORIA**  
Presidente: Altina Miranda Barbosa  
1º Vice Presidente: Pedro Paulo Perim  
2º Vice Presidente: Hélio Perim  
3º Vice Presidente: Mariana Abordio Sanderi  
1º Secretário: Marcelo Judice Torres  
2º Secretário: Andrea Mônica Aroso  
1º Tesoureiro: Sandro Eduardo Degasperri  
2º Tesoureiro: Flávio Nunes Matias  
Diretor de Relações Sociais: Inêrcio Ricardo Degasperri  
**CONSELHO FISCAL**  
EFETIVOS:  
Roberto Galvães Oliveira  
Rafael Aguiar Ferraz  
Darcy José Farias Davila  
SUPLENTE:  
Carlos Alberto Rodrigues Mechelli  
Mário Antônio Cypreste de Azevedo  
João Carlos Ferraz de Souza  
DELEGADOS - REPRESENTANTES JUNTO À FEDERAÇÃO NACIONAL DE HÓTEIS, RESTAURANTES, BARES E SIMILARES.  
EFETIVOS:  
Pedro Paulo Perim  
Altina Miranda Barbosa  
1º Secretário: Marcelo Judice Torres  
2º Secretário: Andrea Mônica Aroso  
1º Tesoureiro: Sandro Eduardo Degasperri  
2º Tesoureiro: Flávio Nunes Matias  
Diretor de Relações Sociais: Inêrcio Ricardo Degasperri

**AGAZETA**  
**Classificados**  
VITÓRIA (ES), 16 de janeiro de 2018.  
Pedro Paulo Perim  
Presidente Sindhotéis

10. OFICIO DE NOTAS DE BAIXO GUANDU  
AVENIDA CARLOS DE MEDEIROS, 811, CENTRO  
AUTENTICACAO - 1 COPIAS

CERTIFICO que esta copia e reproducao fiel do original, autenticando-a nos termos do Art. 6-V da Lei 8.935/1994. Em test. re da verdade.  
Selo: 021618.LLR1702.00925, consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)  
Baixo Guandu - ES, 22 de Fevereiro de 2018

-----  
SUELEN VIRGINIO RIBEIRO SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
Emolumentos: R(\$) 2,83 Encargos: R(\$) 0,70 Total: R(\$) 3,53



(continuação)

Andre Alves, Fabio Ruschi, César Sarcinelli e adjacências. Parte da Avenida Rômulo de Oliveira e adjacências. Bairro: Centro do Cruzeiro parte das Ruas Miguel Gabioldi, Rômulo de Oliveira, Onze de Maio e adjacências. Parte da Avenida Rômulo de Oliveira e adjacências. Bairro: Floresta parte das Ruas Doutor Mauro Mattos Pereira, Dos Jacarandás, e adjacências. Parte da Avenida Rômulo de Oliveira e adjacências. BARRATAZES - Das 08h30 às 13h30 - Bairro: Jacarandá parte da Rodovia Jacarandá/Marataizes e adjacências. PRESIDENTE KENNEDY - Das 13h30 às 17h30 - Bairro: Centro parte da Via Presidente Kennedy e adjacências. SERRA - Das 09h00 às 11h30 - Bairro: Castellândia parte da Avenida Rômulo Castello e adjacências. Parte das Ruas B, Hélio Viana, Wilson Nascimento Filho, José de Marco, Beija-flor, Aderbal Athayde Guimarães e adjacências. VILA VELHA - Das 09h00 às 15h30 - Bairro: Atalade parte das Ruas Beira Mar, Sargento Reynaldo Ferry, Botafogo, Guiridice Dioniziu Bueno, Princesa Isabel, Euclides da Cunha e adjacências. Parte da Travessa Botafogo e adjacências. Parte da Estrada Capuaba e adjacências. VITÓRIA - Das 09h00 às 15h30 - Bairro: Itararé parte das Travessas Daniel Abreu Machado, Antônio Mattos Peixoto e adjacências. Parte da Rua Daniel Abreu Machado e adjacências. Parte da Avenida Roberto Kennedy e adjacências. Parte do Logradouro José Pinto de Queiroz e adjacências. Bairro: Penha parte do Logradouro José Queiroz e adjacências. Bairro: Gurigica parte das Ruas Desembargador Gilson Mendonça, José Barroso e adjacências. Parte do Beco da Jaqueira e adjacências. Bairro: Consolação parte das Ruas Desembargador Gilson Mendonça, Desembargador Otávio de Carvalho Lengruber e adjacências. Bairro: Itararé parte dos Becos José Manoel dos Santos, Andreilino Lucas dos Santos e adjacências. Parte da Avenida Roberto Kennedy e adjacências. Parte das Ruas Armando Guimarães, Argeu Faria Gomes, Chico Mendes e adjacências. Bairro: Itararé parte dos Logradouros Maurício Pereira, Sebastião Serafim Pessoa, Santa Lúcia, Estevam Gonçalves dos Reis, José Francisco e adjacências. Parte da Travessa Daniel Abreu Machado e adjacências. Parte das Ruas Daniel Abreu Machado, José Trajano, Raymundo Custodio Rodrigues, José Cândido Detoni e adjacências. Parte da Alameda Enalva Veloso de Almeida e adjacências. Parte dos Becos Andreilino Lucas dos Santos, Ilson Pontario, Valdemar do Espírito Santo, Manoel da Matta, Floro de Oliveira, Anna Anastácia Cirilo e adjacências. Parte da Avenida Roberto Kennedy e adjacências. Bairro: Penha parte da Rua José Trajano e adjacências.

SEXTA-FEIRA - 26/01/2018 - ANCHIETA - Das 09h00 às 12h30 - Bairro: Justiça II parte da Rua Frei Fabiano de Cristo e adjacências. Parte das Avenidas Atílio Raul, Teonila Antonis Nogueira e adjacências. Bairro: Portal de Anchieta parte das Ruas Espírito Santo, Antônio Souza Nogueira, Frei Fabiano de Cristo e adjacências. Bairro: Alvorada parte da Rua Marechal Floriano Peixoto e adjacências. Bairro: Centro parte das Ruas Teonila Nogueira, Frei Fabiano de Cristo e adjacências. Bairro: Ponta dos Castelhanos parte da Rua M e adjacências. ARACRUZ - Das 10h00 às 12h30

- Bairro: Cachoeirinha Santa Rosa parte do Sítio Vero Vermelho e adjacências. Parte do Logradouro do Cavalo e adjacências. CACHOIRO DE ITAPEMIRIM - Das 08h30 às 13h00 - Bairro: Waldir Furtado de Amorim parte da Rua Luiz Carreiro e adjacências. Parte da Avenida Raul Nassar e adjacências. Bairro: Luiz Tinoco da Fonseca parte da Rodovia BR - 482 Cachoeiro - Alegre e adjacências. Das 14h00 às 19h00 - Bairro: Vila Rica parte das Ruas Doutor Osiris Almeida de Freitas, Marcolino Uno de Novas, Capitão José Vieira e adjacências. Parte do Logradouro Demerval Monteiro e adjacências. CARIACICA - Das 09h00 às 11h00 - Bairro: Cariacica Sede parte das Avenidas Lopes Loureiro, Nestor Gomes, São João Batista e adjacências. Parte das Ruas São João, Paulo Rodrigues, Amazonas, Graciano Neves, João Rocha, Eraclides Gonçalves, São Luiz, Bahia, Clotildes Souza da Silva e adjacências. Bairro: Jardim Campo Grande parte da Rua São Luiz e adjacências. Bairro: São João Batista parte da Rua Heráclides Gonçalves e adjacências. Bairro: Vista Dourada parte da Rua São João e adjacências. Bairro: Bubu parte da Rua São Luiz e adjacências. Bairro: Vila Merlo parte da Rua São Pedro e adjacências. Bairro: Nova Esperança parte da Rua das Flores e adjacências. Das 13h00 às 17h30 - Bairro: Nova Rosa da Penha I parte das Ruas Cinquenta e Cinco, Quarenta e Seis, R e adjacências. Bairro: Nova Rosa da Penha II parte das Ruas Cinquenta e Cinco, Quarenta e Cinco, Quarenta e Quatro, Quarenta e Seis, Quarenta e Três e adjacências. GUARAPARI - Das 14h30 às 16h30 - Bairro: Ipiranga parte da Avenida Anchieta e adjacências. Parte das Ruas Três, Florindo Paganini, Guacui, Símplicio de Almeida Neto e adjacências. Bairro: Lameirão parte da Rua Florindo Paganini e adjacências. MARATAIZES - Das 12h00 às 17h00 - Bairro: Presidente Kennedy Bela Vista parte do Córrego Gromogol e adjacências. Bairro: Cancela parte da Rua Canceis e adjacências. Bairro: Gromogol parte da Rua Santo Antônio, parte da Estrada Serrot, Gromogol, parte da Fazenda Santa Cruz e adjacências. Bairro: Santa Lúcia parte das Ruas das Casas Populares, Santa Lúcia e adjacências. Bairro: São João do Lago parte da Fazenda São João do Lago e adjacências. NOVA VENÉCIA - Das 09h00 às 14h30 - Bairro: Centro parte da Rua Conceição da Barra e adjacências. Bairro: Beira Rio parte das Ruas Boa Vista, Conceição da Barra, São Paulo, Acre e adjacências. Bairro: Yolanda parte das Ruas Conceição da Barra, Boa Vista, Acre e adjacências. Bairro: Aeroporto parte da Rua Conceição da Barra e adjacências. SERRA - Das 08h00 às 12h30 - Bairro: Parque das Galvoas parte da Rua Quarenta e Três e adjacências. VILA VELHA - Das 09h00 às 15h30 - Bairro: Santa Rita parte da Rua Silvio Avidos e adjacências. Bairro: Zumbi dos Palmares parte das Ruas Margarida Drumond, Das Mangueiras, Jaime de Barros, Vasco Alves, Da Mangueira e adjacências. Parte da Estrada Capuaba e adjacências. Bairro: Atalade parte da Estrada Capuaba e adjacências. VITÓRIA - Das 08h30 às 10h30 - Bairro: República parte da Avenida Adalberto Simão Nader e adjacências. Parte da Rua Presidente Café Filho e adjacências. Bairro: Mata da Praia parte da Avenida Adalberto Simão Nader e adjacências.

Não entre na linha se você não estiver devidamente autorizado pela EDP Escelsa. A energia poderá ser restabelecida antes do horário previsto.

Veja o Código de Ética e a Política de Sustentabilidade da EDP Escelsa no site www.edpescelsa.com.br

Central de Atendimento EDP Escelsa 24 horas: 0800 721 0707

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMIRIM O MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM - ES, através do seu Pregoeiro, torna público que fará licitação, na modalidade PREGÃO PRESENCIAL do tipo MENOR PREÇO, em conformidade com as Leis nºs. 10.520/02 e 8.666/93 e suas alterações, respectivamente, conforme abaixo: PREGÃO PRESENCIAL Nº. 000988/2017 - REGISTRO DE PREÇOS - REEDITADO OBJETO: Contratação de posto de combustível para aquisição de gasolina comum e diesel S10 para atender os serviços socioassistenciais do Município de Itapemirim - ES. DATA: 30/01/2018 às 15:30h. LOCAL: Sala de licitações de CPL, na Prefeitura Municipal de Itapemirim, à Pç Domingos José Martins, s/nº, centro, ITAPEMIRIM - ES. Os interessados poderão obter o edital através do site: www.itaemirim.es.gov.br ou http://www.itaemirim.es.gov.br. Maiores informações serão prestadas através de seu Pregoeiro, no local, através do FONE: (28) 3529-6063; e-mail: licitacao\_pmi@hotmail.com. Itapemirim-ES, 16/01/2018

DELCEINEIA R. SILVEIRA Pregoeira Oficial PMI PREGÃO PRESENCIAL Nº 101/2017 RECURSO ADMINISTRATIVO O MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM - ES, através de sua Pregoeira torna público, em especial às licitantes participantes da licitação em epígrafe cujo objeto é a LOCAÇÃO DE CAMINHÕES, MÁQUINAS E TRATORES PARA ATENDER A LOCAÇÃO DA SEMADER E REGIONAIS, que as empresas: DEMIFLEX EIRELI E CONSTRUTORA PONTA NEGRA EIRELI protocolizaram recurso quanto à classificação das empresas AZ EMPREENDIMENTOS URBANOS LTDA E RDJ ENGENHARIA LTDA, no item do edital referente à Locação de Trator Agrícola. As licitantes interessadas em apresentar contrarrazões deverão fazê-lo no prazo previsto em lei (03 dias corridos), no protocolo geral da PMI. O prazo será contado a partir da presente publicação. Itapemirim-ES, 17/01/2018 DELCEINEIA R. DA SILVEIRA Pregoeira Oficial PMI PREGÃO PRESENCIAL 002/2018 - REEDITADO

REEDITADO O MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM - ES, através de sua Pregoeira, torna público que fica desconsiderada a publicação de prorrogação do PREGÃO PRESENCIAL nº 003/2018. Mantida a data de abertura inicialmente publicada para 25/01/2018, às 13:30h. Itapemirim-ES, 16/01/2018 DELCEINEIA R. DA SILVEIRA Pregoeira Oficial PMI

O MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM - ES, através de sua Pregoeira, torna público que fará licitação, na modalidade PREGÃO PRESENCIAL do tipo MENOR PREÇO, em conformidade com as Leis nºs. 10.520/02 e 8.666/93 e suas alterações, respectivamente, conforme relação abaixo: PREGÃO PRESENCIAL Nº. 002/2018 - REGISTRO DE PREÇOS OBJETO: EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA COMPOR O CARDAPIO DA MERENDA ESCOLAR PARA ATENDER AS CRECHES E ESCOLAS DE EDUCAÇÃO INFANTIL E ENSINO FUNDAMENTAL DO MUNICÍPIO DE ITAPEMIRIM DATA: 30/01/2018 - às 09:30h LOCAL: Sala de licitações de CPL, na Prefeitura Municipal de Itapemirim, à Pç Domingos José Martins, s/nº, centro, ITAPEMIRIM - ES. Os interessados poderão obter o edital através do site: www.itaemirim.es.gov.br ou http://www.itaemirim.es.gov.br. Maiores informações serão prestadas através de seu Pregoeiro, no local, através do FONE: (28) 3529-6063; e-mail: licitacao@itaemirim.es.gov.br Itapemirim-ES, 16/01/2018 DELCEINEIA R. DA SILVEIRA Pregoeira Oficial PMI

COMUNICADO BBM Logística S.A., CNPJ nº 01.107.327/0017-97, localizada na Rodovia BR 262 s/n km 8,5, sala 12, bairro Caxias do Sul, Viana/ES, CEP 29135-000, declara que recebeu do IEMA/ES a Licença Ambiental Única LAU-GGE/CLS/Nº 070-D/2017/CLASSE II, com validade até 19/12/2023.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000 - Tel: (27) 3732-1087 - Email: foficbaiguandu@hotmail.com.br INTIMAÇÃO - (Lei. 9.514 de 2011/1997) DEUSI VIANA PEDRINI, Oficial do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. JONAS PEREIRA DE ARAÚJO - CPF nº 073.900.427-18, e sua mulher Srª ELIZETE ANOTE PEREIRA ARAÚJO DE ARAÚJO - CPF nº 056.301.147-51, proprietários do imóvel situado na Rua 10, nº 14, Residencial Ricardo Hotz, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF), (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 844440161717, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 18.09.2012, Matrícula do imóvel nº 6.059 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia). Estando que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e às despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude da fiduciária estar em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014. Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018. DEUSI VIANA PEDRINI - Oficial e Tabelião. Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.

AVISO DE LICITAÇÃO A PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA - PMS, por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde - SESA, torna público a realização da licitação, na modalidade, "PREGÃO ELETRÔNICO", do tipo: MENOR PREÇO. O edital estará disponível no site http://licitacoes.com.br Pregão Eletrônico nº 001/2018 Processo nº 55.349/2017 Licitação nº 705309. Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de Eletrocauterio. Abertura da sessão: 30/01/2018 às 09:00h. Pregoeiro: Carolina Soares Teixeira. Pregão Eletrônico nº 002/2018 Processo nº 58.688/2017 Licitação nº 705307. Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de hipoclorito de sodio. Abertura da sessão: 30/01/2018 às 09:00h. Pregoeiro: Carolina Soares Teixeira. Serra, 16 de Janeiro de 2018. Equipe de Pregão - SESA/PMS

CESAN qualidade em saneamento CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO Ficam convocados os Senhores Acionistas da COMPANHIA ESPÍRITO SANTENSE DE SANEAMENTO - CESAN, a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 25 de janeiro de 2018, às 11 horas e 30 minutos, na sede social, situada na Av. Governador Bley, 186, 3º Pavimento, nesta Capital, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Eleição de membro do Conselho de Administração para complementação de mandato. Vitória, 16 de Janeiro de 2018. Rodrigo Rabelo Vieira Presidente do Conselho de Administração da CESAN

Assembleia Geral Ordinária. Edital de Convocação Soido—Domingos Martins (ES) 17 de janeiro de 2018 Ficam os senhores condôminos do Condomínio Parque das Hortênsias, convocados a participarem da Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 27 de janeiro de 2018(sábado), no Salão de Eventos do Condomínio, às 10:00 h, em primeira convocação com quorum legal ou às 10:30 h em segunda e última convocação, com qualquer número de participantes, para tratarem dos seguintes assuntos: 1 - Prestação de Contas do Exercício de 2017 2 - Apresentação do Plano de Trabalho para o biênio 2018/2019 3 - Definição da Origem dos recursos. 4 - Apresentação do trabalho realizado pelo Grupo de Trabalho sobre aluguel de casa para fim de semana e uso das áreas de lazer. Aroldo Alves Lyrio (Sindico)

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000 - Tel: (27) 3732-1087 - Email: foficbaiguandu@hotmail.com.br INTIMAÇÃO - (Lei. 9.514 de 2011/1997) DEUSI VIANA PEDRINI, Oficial do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. MATEUS RAMALHO DA CUNHA - CPF nº 078.417.607-03, e sua mulher Srª ELBA MARTINS DE BRITO CUNHA - CPF nº 078.512.987-17, proprietários do imóvel situado na Rua Angelina Menezes, s/nº, Bairro São José, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF), (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 855551296545, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 17.06.2011, Matrícula do imóvel nº 6.391 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia). Estando que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e às despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude dos fiduciários estarem em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014. Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018. DEUSI VIANA PEDRINI - Oficial e Tabelião. Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE BAIXO GUANDU-ES Av. Carlos de Medeiros, nº 811, centro - Baixo Guandu - ES - CEP: 29.730-000 - Tel: (27) 3732-1087 - Email: foficbaiguandu@hotmail.com.br INTIMAÇÃO - (Lei. 9.514 de 2011/1997) DEUSI VIANA PEDRINI, Oficial do Cartório do 1º Ofício da comarca de Baixo Guandu-ES, nomeada na forma da Lei, etc., vem a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR o Sr. JOSE UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR - CPF nº 130.869.537-06, e sua mulher Srª ALMERINDA CID DE JESUS - CPF nº 130.832.866-43, proprietários do imóvel constituído de parte do lote nº C/100 da Rua Engenheiro Heitor, da Vila de Itabita, sede distrito do mesmo nome, denominado Área 04, Baixo Guandu/ES, CEP: 29730-000, a fim de que compareçam a esta Serventia, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, acrescidas de juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome do Credor Fiduciário (CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CEF), (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 84444065289, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 14.04.2014, Matrícula do imóvel nº 8.867 do Livro 2 de Registro Geral, desta Serventia). Estando que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CEF, somando-se o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referente à intimação e às despesas com a publicação deste edital. A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em virtude da fiduciária estar em local ignorado, incerto ou não sabido, conforme determina o §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014. Baixo Guandu/ES, 03 de janeiro de 2018. DEUSI VIANA PEDRINI - Oficial e Tabelião. Horário de funcionamento das 09:00 às 18:00 h.

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO REGISTRO DE PREÇOS O MUNICÍPIO DA SERRA/ES, por intermédio da Pregoeira, torna Público que realizará licitação, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO SOB Nº 376/2017, de acordo com as Leis 10.520, de 17.07.2002, Lei Complementar nº 123/2006, Lei Municipal 3530/2010, Decreto Municipal n.º 0840 de 2005 subsidiariamente da Lei nº 8.666/93, através do site: www.licitacoes-e.com.br, objetivando o REGISTRO DE PREÇOS visando futura e eventual Contratação de empresa para Prestação de Serviços de Gerenciamento do Abastecimento de Combustíveis de veículos, por meio da Implantação e operação de sistema informatizado e integrado com utilização de cartão de pagamento magnético ou micro processado e disponibilização de rede credenciada de postos de combustíveis (etanol), gasolina comum, diesel comum e diesel S10 para a frota de veículos automotores da Prefeitura Municipal da Serra/ES. O Edital oriundo do processo nº 50390/2017 SEAD, encontra-se disponível no site acima. Abertura das propostas: às 08h00min. do dia 30/01/2018. Início sessão disputa: às 08h30min. Do dia 30/01/2018. Serra, 16 de janeiro de 2018. Elizabeth Rebonato Potratz Pregoeira Oficial/SEAD

AVISO DE LICITAÇÃO A Secretaria de Estado de Gestão e Recursos Humanos - SEGER torna público que realizará licitação na modalidade "Pregão Eletrônico" sob o critério de "menor preço por lote", para REGISTRO DE PREÇOS, através do site www.compras.es.gov.br, conforme a seguir relacionado. Pregão Eletrônico n.º 002/2018 Objeto: Registro de Preços para confecção de carimbos e aquisição de materiais. Processo: 78083419 Início do Envio de Propostas: às 08:00 horas do dia 18/01/18. Fim do Envio de Propostas: às 09:29 horas do dia 29/01/18. Abertura das Propostas: às 09:30 horas do dia 29/01/18. Abertura da Sessão Pública: às 10:30 horas do dia 29/01/18. Informações através do e-mail: gelic@seger.es.gov.br ou tels. (27) 3636-5259/5258. Vitória, 16 de janeiro de 2018. Heloiza da Rocha Rodrigues Pregoeira/SEGER

SINDESPIES ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA O Sindicato das Empresas de Segurança Privada do Estado do Espírito Santo (SINDESPIES), por intermédio de seu Presidente abaixo assinado, na forma legal e estatutária, convoca a EXTRAORDINÁRIAMENTE todas as empresas de segurança privada (associadas e não associadas) que prestam serviços de escolta armada no âmbito territorial do Estado do Espírito Santo, para uma A.G.E. a ser realizada em sua sede sito à Av. César Heist, nº 323, Bento Ferreira, nesta Capital, no próximo dia 23 (terça-feira), às 08:30h (oito horas e trinta minutos), em primeira chamada, tendo número legal, ou às 09:00h (nove horas), em segunda chamada, com qualquer número de presentes, para a seguinte ORDEM DO DIA: 1) Autorização para este Sindicato firmar termo Aditivo a Convenção Coletiva de Trabalho 2017/2018 registrada no MTE sob o nº E5000517/2017 celebrada entre o SINDESPIES e o SINDCOTEPES; 2) Autorização para este Sindicato permanecer em "Asssembleia Permanente" até o encerramento das negociações diretas com o SINDCOTEPES; 3) Assuntos gerais. Vitória, 17 de janeiro de 2018. Jaymar Daffini Dalcamini Presidente.

10. OFICIO DE NOTAS DE BAIXO GUANDU OFICIO  
AVENIDA CARLOS DE MEDEIROS, 811, CENTRO  
AUTENTICACAO - 1 COPIAS



CERTIFICO que esta copia e reproducao fiel do original, autenticando-a nos termos do Art. 6-V da Lei 8.935/1994. Em test. da da verdade.  
Selo: 021618.LLR1702.00926, consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)  
Baixo Guandu - ES, 22 de Fevereiro de 2018

-----  
SUELEN VIRGINIO RIBEIRO SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
Emolumentos: R(\$) 2,83 Encargos: R(\$) 0,70 Total: R(\$) 3,53

Tel: (0xx27)3321-8358 (Comercial)  
 Tel: (0xx27)3321-8805 (Cacob)

Nº do Fisco: 14f4.4d30.cda9.77a4.7498.d73a.611d.6f01

1.500,00RFD1002  
 CEF07.182801181410241001161

<b>S/A A GAZETA</b>		NOTA FISCAL DE SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO MODELO 21	
RUA CHAFIC MURAD, 902 - MONTE BELO - VITORIA - ES - 29.053-315 - CNPJ: 28.133.619/0001-93 INSCR. EST.: 080.260.59-4 - INSC. MUN.: 001.534-0		0050389	
ICADU ABELIONATO P.R.G. IMOV.TIT E DOCUMENTOS CNPJ: 27570976000109 (334251) v. Carlos da Madairos, 811 Centro 2737321087 AIXO GUANDU, ES, 29730000 INSCR. ESTADUAL: ISENTO JBRANÇA		SERIE ÚNICA 5307	PREST. SERVIÇO SERV. NÃO CONTRIB.
		VENCIMENTO 02/03/2018	EMISSION 17/01/2018
		NR. CONTROLE 010079-CDS	VIA 1ª VIA
		PROCESSO NUMERO 10807873-64	DATA LIMITE EMISSÃO 30/04/2018

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
42,00	VALORES REF VEIC DIA(S) 15/16/17 VEICULO: CLASSIFICADOES		1.500,00
Informações Lei 12.741/2012: PIS: 0,75 COFINS: 45,00			

CMS	BASE DE CÁLCULO	ALÍQUOTA	VALOR DO ICMS	VALOR FATURADO	1.500,00
INSTRUÇÕES / MENSAGENS					
Digital					

S/A A GAZETA Erid.: RUA CHAFIC MURAD, 902 - MONTE BELO - VITORIA - ES - 29.053-315. CNPJ: 28.133.619/0001-93 - INSC. EST.: 080.260.59-4. INSC. MUN.: 001.534-0  
 EMISSÃO AUT PELO REGIME ESPECIAL REOA 008/2016 PROCESSO 73576301

Cedente				
S/A A GAZETA				
Agência / Código do Cedente	Carteira / Número número	Validimonth	Valor do Vencimento	
0096 / 000001824663	10807873-64	02/03/2018	1.500,00	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(*) Muro / Multa	(-) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado

Baixo Guandu, 14 de março de 2014.

IMÓVEL: Terreno urbano, constituído de parte do lote nº CINCO da Rua Engenheiro Silvino, da Vila de Ibituba, sede do distrito do mesmo nome, deste município e comarca, denominado Área 04, medindo dez metros de frente e de fundos, trinta metros nas laterais e área de trezentos metros quadrados (300,00 m<sup>2</sup>), confrontando-se pela frente com beco público, pela lateral direita com a Área 05, pela lateral esquerda com as Áreas 01, 02 e 03, e pelos fundos com o lote sete, pertencente a Hilário Fiorote e outros. PROPRIETÁRIA: JUSSARA MARIA FLORES DA SILVA, brasileira, solteira, maior, lavradora, nascida em 07.01.1962, filha de João Flores da Silva e Dilia Ecker, portadora da Identidade nº 895.897-SESP/ES, com CPF nº 838.560.647-53, residente na Rua Engenheiro Silvino, nº 190, distrito de Ibituba, nesta comarca. REGISTRO DE ORIGEM: Livro 2 de Registro Geral, sob nº 3-42 de ordem, do Registro de Imóveis desta comarca, em 18 de junho de 2013. Protocolado em 14 de março de 2014, sob nº 23.990 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.GIH1301.05429. Emols. R\$ 17,64. Taxas R\$ 12,24. Total R\$ 29,88. Baixo Guandu, 14 de março de 2014.

*Deusi Diana Pedrini*, Oficiala

R. 1-6.867. Pelo contrato particular de compra e venda de terreno e construção e mútuo com obrigações e alienação fiduciária - programa carta de crédito individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida nº 8.4444.0605289-2, com força de escritura pública, datado de 14 de abril de 2014, firmado nesta cidade, o imóvel matriculado foi transmitido a JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, pedreiro, nascido em 29.01.1990, filho de José Ubaldo Alves da Conceição e Vilma Pereira Coimbra, portador da Identidade nº 20.736.683-SSP/MG, com CPF nº 130.669.537-69, e a sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, do lar, nascida em 01.02.1995, filha de Devair de Jesus e Francisca Cid do Nascimento, portadora da Identidade nº 20.736.691-SSP/MG, com CPF nº 130.832.866-43, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes na Rua Domingos Martins, s/nº, Bairro Sapucaia, nesta cidade, pela proprietária JUSSARA MARIA FLORES DA SILVA, qualificada na matrícula, pelo preço de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais) financiados pela Caixa Econômica Federal - CAIXA. VALOR FISCAL: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Documentos apresentados: Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas sob nº 46773824/2014, expedida em 15.04.2014; Certidão Negativa de citações de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais passada pelo Cartório de Registro de Imóveis desta comarca, em 17.03.2014; Certidão Negativa de Incapacidade Civil, passada pelo Cartório do Registro Civil do distrito da sede desta comarca, em 21.03.2014; e DAM nº 00000345, no valor de R\$ 900,00, pago à Prefeitura Municipal desta cidade, em 14.04.2014. Protocolado em 22 de abril de 2014, sob nº 24.061 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.GIH1301.05503. Emols. R\$ 254,01. Taxas R\$ 72,61. Total R\$ 326,62. Baixo Guandu, 24 de abril de 2014.

*Deusi Diana Pedrini*, Oficiala

R. 2-6.867. Pelo contrato particular de compra e venda de terreno e construção e mútuo com obrigações e alienação fiduciária - programa carta de crédito individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida nº 8.4444.0605289-2, em forma legal, registrado sob nº 1-6.867 de ordem, os proprietários JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR e sua mulher ALMERINDA CID DE JESUS, qualificados no registro acima mencionado, alienaram fiduciariamente o imóvel matriculado em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, em garantia do financiamento no valor de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), reduzido para R\$ 76.259,00 (setenta e seis mil, duzentos e cinquenta e nove reais) em virtude de desconto concedido pelo FGTS, destinado ao pagamento do preço da compra do terreno matriculado e construção de uma casa de residência sobre o mesmo terreno, no valor de R\$ 40.000,00; a ser liberado da seguinte forma: a parcela de R\$ 45.000,00 referente a aquisição do terreno será repassada à vendedora, na forma indicada pela CAIXA e pela mesma; e referente a construção da casa residencial em parcelas mensais, mediante transferência da conta-poupança vinculada para a conta de livre movimentação dos mutuários, na CAIXA, observado o cronograma físico-financeiro que integra o processo de financiamento; sujeito a juros remuneratórios devidos à taxa nominal de 5,0000% ao ano e efetiva de 5,1161% ao ano; a ser amortizado em 360 (trezentas e sessenta) prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 14 de maio de 2014 e as seguintes em igual dia dos meses subsequentes, no valor inicial de R\$ 540,15 (quinhentos e quarenta reais e quinze centavos); integrando a garantia, a qual foi dado o valor de R\$ 85.000,00, a casa a ser edificada com recursos do

financiamento, feita a respectiva averbação; obrigando-se os devedores ao cumprimento de todas as cláusulas e condições estipuladas no contrato. Protocolado em 22 de abril de 2014, sob nº 24.061 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.GIH1301.05503. Emols. R\$ 472,37. Taxas R\$ 116,28. Total R\$ 588,65. Baixo Guandu, 24 de abril de 2014.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

Av. 3-6.867. Averbo o registro nº 2-6.867 de ordem, para constar que, intimado o devedor JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, em 25 de outubro de 2017, pela Carta registrada no Livro 3 de Registro Auxiliar deste Registro de Imóveis, sob nº 5.336 de ordem, não compareceu para efetuar o pagamento do débito e purga da mora; não tendo sido intimada a devedora ALMERINDA CID DE JESUS, em virtude de não ter sido encontrada em sua residência. Protocolada em 10 de novembro de 2017, sob nº 27.238 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.QXF1604.05349. Emols. R\$ 55,57. Taxas R\$ 13,92. Total R\$ 69,49. Baixo Guandu, 10 de novembro de 2017.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

Av. 4-6.867. Averbo o registro nº 2-6.867 de ordem, para fazer constar que diante da impossibilidade de intimar pessoalmente a devedora ALMERINDA CID DE JESUS, conforme Certidão da Oficiala do Cartório de Registro de Imóveis desta comarca, datada de 10 de novembro de 2017, foi a mesma e seu marido JOSÉ UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, notificados pelo Edital publicado no jornal A Gazeta - Vitória-ES, em 15, 16 e 17 de janeiro de 2018 e, decorrido o prazo legal de 15 dias, contados de 17.01.2018, data da última publicação, os mesmos não compareceram para efetuar o pagamento, purgando a mora. Protocolado em 12 de dezembro de 2017, sob nº 27.325 no Livro 1. Selo Digital nº 021618.QXF1604.05536. Emols. R\$ 57,06. Taxas R\$ 14,26. Total R\$ 71,32. Baixo Guandu, 08 de fevereiro de 2018.

*Deusi Viana Pedrini*, Oficiala

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula original sob minha guarda e que o imóvel a que ela se refere está ALIENADO FIDUCIARIAMENTE, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, conforme registro nº 2-6.867 de ordem, INEXISTINDO quaisquer citações de ações reais e pessoais reipersecutórias ou outros ônus reais, legais ou convencionais sobre o mesmo imóvel.

Baixo Guandu-ES, 22 de fevereiro de 2018.

*Suelen Virginio Ribeiro Silva*  
- Escrevente Autorizada

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO  
021618.FLS1701.00732

EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e Lei 6.670/01-ES) = R\$ 26,37  
FUNEPJ (Lei Compl. 257/02-ES e Ato TJ/ES n. 677/02) = R\$ 2,64  
FARPEN (Lei 6.670/01-ES e Ato TJ/ES n.678/02) = R\$ 0,00  
FUNEMP (Lei complementar nº 366 Art. 2) = R\$1,31  
FADESPES (Lei Compl. 595/2011) = R\$ 1,31  
FUNCAD (PROV. 25/26/2015) = R\$ 1,31  
TOTAL = ..... R\$ 32,94

Consulte autenticidade em: [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)

**Validade: 30 dias.**





Prefeitura Municipal de Baixo Guandu  
 Secretaria Municipal de Finanças  
 RUA FRANCISCO FERREIRA Nº 40, CENTRO -BAIXO GUANDU/ES  
 Cep.:29730000

**DAM**

01 - Carnes Taxas ( 00016 )

DAM - Documento de Arrecadação Municipal				Recibo do Contribuinte	
Código Febraban 0414	Exercício 2018	Parcela Unica	Distribuição 00000265	Data de Emissão 06/03/2018	
Processo 1256/18	Inscrição Municipal 0024579	CPF/CNPJ 13066953769	Data de Vencimento 30/03/2018		
Identificação do Contribuinte (Nome e Endereço) JOSE UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR RUA DOMINGOS MARTINS S/N SAPUCAIA BAIXO GUANDU ES 29730000					
ITBI COMPRA E VENDA LOTE CINCO, SITO À RUA ENGENHEIRO SILVINO DISTRITO DE IBITUBA B. GUANDU/ES. (CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE CONFORME LEI 9514/1997)					
<b>DISCRIMINAÇÃO DA RECEITA</b>			Valor de Origem		
Discriminação	Fator	Valor	1.980,49		
ITBI - COMPRA E VENDA	99.024,63	1.980,49	Multa	0,00	
			Juros	0,00	
			Correção	0,00	
			Total R\$	1.980,49	

Autenticação Mecânica

1o. OFICIO DE NOTAS DE BAIXO GUANDU

AVENIDA CARLOS DE MEDEIROS, 811, CENTRO

AUTENTICAÇÃO - 1 COPIAS

CERTIFICO que esta copia e reprodução fiel do original, autenticando-a nos termos do Art. 6º-V da Lei 8.935/1994. Em test. da verdade.  
 Selo: 021618.LLR1702.02721, consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)  
 Baixo Guandu - ES, 19 de Março de 2018

SUELEN VIRGINIO RIBEIRO SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
 Emolumentos: R(\$) 2,83 Encargos: R(\$) 0,70 Total: R(\$) 3,53



1.980,49RD1004

CEFV7160703160040790000550

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

Prefeitura Municipal de **Baixo Guandu**  
Estado do Espírito Santo

GUIA DE TRANSMISSÃO

ESPECIAL

Nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

128

A ENTIDADE

NOME CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

ENDEREÇO Av. Carlos de Medeiros, 287 - Centro - Baixo Guandu-ES

DECLARA, para efeito de recolhimento do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis e de direitos a eles relativos, que a operação objeto de tributação, possui as seguintes características:

Operação CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE CONFORME LEI 9514/1997

Adquirente CAIXA ECONOMICA FEDERAL CGC 00.360.305/0001-04

Vendedores JOSE UBALDO ALVES DA CONCEIÇÃO JUNIOR 130.669.537-69

LOCALIZAÇÃO

Rua/Av/Pça RUA ENGENHEIRO SILVINO LOTE 05  
Ed/Conj/Loteamento  
PARTE DO LOTE 05, DENOMINADO ÁREA 04  
Bairro BITUBA BAIXO GUANDU/ES Inscrição Municipal

TERRENO

Forma Retangular	Quota Ideal	Área 300,00 M <sup>2</sup>
Frente 10,00 M	Lado Direito	30,00 M
Fundos 10,00 M	Lado Esquerdo	30,00 M

EDIFICAÇÃO

Tipo	Área Util	Área Comum	Área Total
DIVISÃO INTERNA CASA			

AVALIAÇÃO

UNIDADES	Área	Valor P/M <sup>2</sup>	Valor Total
TERRENO			
EDIFICAÇÃO			
DEPENDÊNCIAS		R\$	
Valor Total da Avaliação			

AQUISIÇÃO

Valor:	R\$99.024,63
Valor da Poupança: FGTS	
RECURSOS PRÓPRIOS	
Valor Total da Aquisição	R\$99.024,63

AQUISIÇÃO ANTERIOR - Transcrita sob nº \_\_\_\_\_ de ordem, Livro \_\_\_\_\_ e/ou averbado ao lado de Registro sob nº \_\_\_\_\_ de de ordem Livro \_\_\_\_\_ no Registro Geral de Imóveis de \_\_\_\_\_ Baixo Guandu, ES  
Valor originário UPC \_\_\_\_\_ R\$ \_\_\_\_\_

Declaramos, finalmente, sob as penas da Lei, serem verdadeiras as informações inscritas na presente Guia de Transmissão.

Baixo Guandu/ES

05 DE MARÇO DE 2018

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU  
PROTOCOLADO SOB O  
Nº 1256/18 FLS 33  
Em 05 / 03 / 2018  
ASSINATURA *Madalena*

À Comissão de Avaliação de Bens Imóveis, para apurar a veracidade das declarações retro e proceder a avaliação do(s) bem(ns).

Baixo Guandu, ES, 06 / 03 / 18

Suzanna da Rocha Pereira  
Chefe da Divisão

B  
S

DESCRIÇÃO

RS 99.024,63

Baixo Guandu, ES, 06 / 03 / 18

S  
Funcionário: Nome e Cargo

RS 99.024,63

Recolhidos impostos e taxas pelo T 1 nº 00000265  
Em 07 / 03 / 18

Imposto de transmissão.....	RS	<u>1.980,49</u>
Taxa de Avaliação.....	RS	_____
Taxa de Certidão Negativa.....	RS	_____
Total.....	RS	<u>1.980,49</u>