

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

CNM: 065599.2.0050507-58

| | | | |
|------------------|---------------|--|---|
| MATRÍCULA | 50.507 | Livro 2 Folhas 01 F | Data 08/08/2014 <i>Ana Bernadete de O. L. Reis</i> Tabeliã / Oficiala Substituta CPF: 171.337.342-49 Oficial Tabelião Interino |
|------------------|---------------|--|---|

Imóvel
Cadastro Nº

IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 304, localizado no **3º Pavimento**, do **Bloco D-Violeta**, integrante do Empreendimento denominado "**TERRA FIORI**", situado na Travessa São Pedro, ângulo com a Passagem Santana, s/nº, bairro Coqueiro, neste Município e Comarca de Ananindeua/PA, correspondente a fração ideal de **0,00449127%** do terreno no qual **SERÁ** construído o referido empreendimento, que possuirá **54,85m²** de área privativa principal; **10,80m²** de área privativa, correspondente a uma vaga de garagem; **29,48m²** de área de uso comum de divisão proporcional; e **84,33m²** de área real total, sendo que a dita unidade constituída de: "**sala de estar/jantar, circulação, 02 (dois) quartos, 01 (um) banheiro social, cozinha e área de serviço**".

PROPRIETÁRIA: AGATHA INCORPORADORA LTDA, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.625.319/0001-17, sediada na Cidade de Belém/PA. **Titulo Aquisitivo:** Escritura Publica de Venda e Compra, datado de 10/11/2011, lavrado nas Folhas nº 168/169, do Livro nº 19, nas Notas do Cartorio Travassos da comarca de Benevides/PA e Escritura Publica de Venda e Compra, datado de 24/06/2014, lavrado nas Folhas nº 273/274, do Livro nº 26, nas Notas do Cartorio Travassos da comarca de Benevides/PA.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 45.792, do Livro 2 (RG), deste Serviço Registral. Esta Matrícula foi aberta em 07 de Agosto de 2014.

AV-1 - MAT. 50507 - Controle Interno nº 91864, Protocolo nº 62391, datado de 06 de Agosto de 2014 - ABERTURA DE MATRÍCULA: Faz-se a presente averbação para constar que, procedeu-se a abertura da presente matrícula, à vista dos elementos constantes no Memorial Descritivo de **INCORPORAÇÃO** Imobiliária, registrada no **R-2 da Matrícula nº 45792** (registro anterior) e da inexistência de ônus. Eu, Paulo Rodrigues, digitei. Eu, *Ana Bernadete de O. L. Reis* Odilson Ferreira Novo Junior - Oficial Interino, dou fé. Ananindeua/PA, 07 de Agosto de 2014.

AV-2 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 96736. Protocolo nº 67259, datado de 02/03/2015, reingressado em 20 de Março de 2015 - HIPOTECA: Faz-se a presente averbação para constar que, o imóvel objeto desta matrícula, está sujeito a **HIPOTECA** constituída em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259 de 19/02/1973, regendo-se por seu Estatuto, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 03 e 04, em Brasília/DF, devidamente representada, conforme consta registrado sob **R-4**, da **Matrícula nº 45.792**, do Livro nº 2, desta Serventia. Eu, Rodrigo Pinheiro de Souza Rosa, digitei. Eu, *Ana Bernadete de O. L. Reis* Odilson Ferreira Novo Junior - Oficial Interino, dou fé.

AV-3 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 126333, Protocolo nº 96842, datado de 06 de maio de 2019 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Através do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - **PMCMV** - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, **contrato nº 8.5555.3994868**, datado de 05 de abril de 2019, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já individualizada, legalmente representada por Denilzo Yamaguchi da Pureza, brasileiro, casado, economiário, portador da CNH nº

CARTÓRIO FARRIA NETO
COMARCA DE ANANINDEUA

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E NOTAS
REGISTRO GERAL

Ana Bernadete de O. L. Reis
Tabeliã / Oficiala Substituta
ODILSON FERREIRA NOVO JUNIOR
OFICIAL TABELIÃO INTERINO

Código de segurança: f639-ae0c-26a0-10ff-ebbe-a4e7-0d5f-0a02

Emitida por José Cleiton Medeiros da Silveira

Em 12/05/2026 às 08:51:50

Protocolo: 215.408

Valor da Certidão: **R\$ 67,36**

MATRÍCULA

50.507

Livro

2

01 V

Folhas

Data

08/08/2014

Oficial Tabelião Interino

CARTÓRIO FARIÁ NETO
COMARCA DE ANANINDEUA

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E NOTAS

REGISTRO GERAL

ODILSON FERREIRA NOVO JUNIOR
OFICIAL TABELIÃO INTERINO

Imóvel

Cadastro Nº

00416375412-DETRAN/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 410.759.432-72, conforme Procuração lavrada às fls. 013/014, do Livro 3217-P, em 11/08/2016, nos termos do Substabelecimento de Procuração lavrado às folhas 015/016 do Livro 3303-P, em 23/01/2018, ambos do 2º Ofício de Notas e Protestos de Brasília/DF; e, Substabelecimento sem numeração, datado de 14/02/2018; **autorizou o Cancelamento da Hipoteca** citado no ato **AV-2** desta matrícula, ficando o imóvel, por força do mesmo instrumento, livre do ônus que o gravava. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 145,00 (R\$ 118,93 de emolumentos, R\$ 21,62 de FRJ, R\$ 3,60 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança nº: H.011457625. Eu, Cris Dieli Tavares Drago, digitei. Eu, *Flávio Heleno Pereira de Sousa* - Flávio Heleno Pereira de Sousa - Oficial de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 21 de maio de 2019.

Flaviane M. Sousa Lucas

R-4 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 126333, Protocolo nº 96842, datado de 06 de maio de 2019 - VENDA E COMPRA: Através do mesmo Instrumento Particular citado no ato AV-3 da presente matrícula, com força de escritura pública, na forma do §5º do artigo 61 da Lei nº 4.380, de 21 de Agosto de 1964, e na forma da Lei nº 11.977/09, a proprietária, Incorporadora e Agente Promotor Empreendedor, **AGATHA INCORPORADORA LTDA**, já individualizada, devidamente representada por seu Administrador, **Maurício Leal Moreira**, brasileiro, casado sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, empresário, portador da CHN nº 3276751238-DETRAN/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 186.027.202-97, conforme Instrumento Particular de 1ª Alteração e Consolidação do Contrato Social datado de 21/06/2013, registrado na Junta Comercial do Estado do Pará - JUCEPA, em 21/08/2013, sob o nº 20000360893, protocolo 13/194103-8 de 19/07/2013, bem como procuração lavrada em 01/08/2018, às folhas 066 do livro 498 do 6º Ofício de Notas da Comarca de Belém/PA - Cartório Kós Miranda; com a interveniência como Construtora e Fiadora, **CONSTRUTORA LEAL MOREIRA LTDA**, sediada em Belém/PA, na Rua João Balbi, nº 167, Sala 220, bairro de Nazaré, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.243.905/0001-46, devidamente representada; e, ainda, com a interveniência como Credora Fiduciária, **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259 de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, legalmente representada conforme ato AV-3; **vendeu** o imóvel da presente matrícula a **CESAR AUGUSTO DOS SANTOS FERNANDES**, divorciado, segurança, portador da Cédula de Identidade nº 3.280.926-PC/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 656.794.312-20, e **SHEILA SANTOS DE LIMA**, solteira, professora ensino de 1º e 2º grau, portadora da Cédula de Identidade nº 3.260.986 - PC/PA, inscrita no CPF/MF sob o nº 507.890.662-20, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Travessa WE-45B, nº 202, Coqueiro, em Ananindeua/PA; pelo preço de **R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)**, sendo desta quantia **R\$ 11.286,94 (onze mil, duzentos e oitenta e seis reais e noventa e quatro centavos)**, referente a compra e venda do terreno, pago mediante a integralização das seguintes parcelas: **R\$ 115.200,00 (cento e quinze mil e duzentos reais)**, através do financiamento concedido pela Caixa; **R\$ 16.728,81 (dezesesseis mil, setecentos e vinte e oito reais e oitenta e um centavos)**, com valor dos recursos próprios; **R\$ 9.721,19 (nove mil, setecentos e vinte e um reais e dezenove centavos)**, com valor dos recursos da conta vinculada de FGTS; e, **R\$ 2.350,00 (dois mil, trezentos e cinquenta reais)**, com valor do desconto complemento concedido pelo FGTS. Certifico que foi

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

CNM: 065599.2.0050507-58

| | | | |
|------------------|--------|------------------------------|--|
| MATRÍCULA | 50.507 | Livro 2 02 F Folhas | Data 08/08/2014 Flaviane Maria Sousa Lucas Oficial Substituta Registrador de Imóveis |
|------------------|--------|------------------------------|--|

Imóvel
Cadastro Nº

apresentado o Comprovante de Pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, no valor de **R\$ 1.734,93**, recolhido ao Município de Ananindeua/PA, sendo o valor base do IPTU de R\$ 79.210,73 e valor de avaliação de R\$ 28.800,00, referente ao processo nº 2019/599511. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 512,45 (R\$ 422,07 de emolumentos, R\$ 76,74 de FRJ, R\$ 12,79 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança nº: H.011457626. Eu, Cris Dieli Tavares Drago, digitei. Eu, *Flaviane M. Sousa Lucas* Flávio Heleno Pereira de Sousa - Oficial de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 21 de maio de 2019.
Flaviane M. Sousa Lucas

R-5 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 126333, Protocolo nº 96842, datado de 06 de maio de 2019 - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: Pelo mesmo Instrumento Particular, acima averbado no AV-3 e registrado no R-4, conforme o Ítem 15, os proprietários, já qualificados, alienaram o imóvel ora adquirido, avaliado em **R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)**, em caráter fiduciário à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, para garantia do pagamento da dívida confessada de **R\$ 115.200,00 (cento e quinze mil e duzentos reais)**, sujeita à taxa de juros nominal de 6,5000% a.a. e efetiva de 6,6973% a.a., de acordo com o sistema da Tabela Price de amortização, para ser paga no prazo de **360 meses**, através de parcelas mensais e sucessivas no valor inicial de **R\$ 757,08**, reajustáveis de acordo com o Ítem 6.3, do instrumento ora registrado. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 512,45 (R\$ 422,07 de emolumentos, R\$ 76,74 de FRJ, R\$ 12,79 de FRC e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança nº: H.011457627. Eu, Cris Dieli Tavares Drago, digitei. Eu, *Flaviane M. Sousa Lucas* Flávio Heleno Pereira de Sousa - Oficial de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 21 de maio de 2019.
Flaviane M. Sousa Lucas

AV-6 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 129436. Protocolo nº 99945, datado de 18 de dezembro de 2019 - CONCLUSÃO DE CONSTRUÇÃO: Procede-se a presente averbação nos termos do Artigo 1.077, § 6º do Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registro deste Estado, para constar que, a **Unidade Residencial objeto da presente matrícula foi concluída**, conforme consta Averbado na AV-5 da Mat. 45.792 (registro anterior acima mencionado), deste Cartório, onde consta a apresentação da **Carta de Habite-se nº 15472/2019**, emitida em 30/10/2019, pela Secretaria Municipal de Saneamento e Infraestrutura deste Município, assinado por Osmar Nascimento - Secretário Municipal. Para efeito de emolumentos, a presente averbação foi considerada como ato único, nos termos do § 1º do art. 237-A da Lei n.º 6.015/73, tendo sido recolhido os emolumentos devido e apostado o selo de segurança no ato AV-5/Mat.45.792. Eu, Janilly Franciane Vasconcelos, digitei. Eu, *Flaviane M. Sousa Lucas* Flávio Heleno Pereira de Sousa - Oficial de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 29 de janeiro de 2020.
Flaviane M. Sousa Lucas

AV-7 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 129436. Protocolo nº 99945, datado de 18 de dezembro de 2019 - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - INSS: Procede-se a presente averbação nos termos do Artigo 1.077, § 6º do Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registro deste Estado, para constar que, sob o AV-6 da Mat. 45.792 desta Serventia, foi averbada a apresentação da **Certidão negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros nº 002652019-88888822, CEI nº 60.014.27822/76** emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, em 11/12/2019, válida até 08/06/2020, referente a obra de construção civil com

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA

REGISTRO GERAL

FLÁVIO HELENO PEREIRA DE SOUSA
REGISTRADOR DE IMÓVEIS

Emitida por José Cleiton Medeiros da Silveira

Em 12/05/2026 às 08:51:50

Protocolo: 215.408

Valor da Certidão: R\$ 67,36

MATRÍCULA

50.507

Livro

2

02 V

Folhas

Data

08/08/2014

Flaviane Maria Sousa Lucas
Oficial Substituta
Registrador de Imóveis

Imóvel

Cadastro Nº

18.710,86m² averbada sob o AV-6 da Mat. 45.792 do registro anterior acima mencionado. Para efeito de emolumentos, a presente averbação foi considerada como ato único, nos termos do § 1º do art. 237-A da Lei n.º 6.015/73, tendo sido recolhido os emolumentos devido e apostado o selo de segurança no ato AV-6/Mat. 45.792. Eu, Flávio Heleno Pereira de Sousa - Oficial de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 29 de janeiro de 2020.

Flaviane M. Sousa Lucas

AV-8 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 129434. Protocolo nº 99943, datado de 18 de dezembro de 2019 - INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO: Procede-se a presente averbação para constar que, a **Instituição de Condomínio do empreendimento "TERRA FIORI"**, da qual a unidade objeto da presente matrícula é integrante, encontra-se devidamente registrada sob o R-7 da Mat. 45.792 (registro anterior acima mencionado), deste Cartório. Para efeito de emolumentos, a presente averbação foi considerada como ato único, nos termos do § 1º do art. 237-A da Lei n.º 6.015/73, tendo sido recolhido os emolumentos devido e apostado o selo de segurança no ato R-7/Mat.45.792. Eu, Janilly Franciane Vasconcelos, digitei. Eu, Flávio Heleno Pereira de Sousa - Oficial de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 29 de janeiro de 2020.

Flaviane M. Sousa Lucas

AV-9 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 131470. Protocolo nº 101979, datado de 25 de março de 2020 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Faz-se a presente averbação para constar que, a **"CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO denominado TERRA FIORI"**, encontra-se registrada sob o nº 1058, do Livro nº 03, do Registro Auxiliar, deste Registro. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 0,00 (R\$ de emolumentos, R\$ de FRJ, R\$ de FRC e R\$ de selo). Eu, Suellen Nathany Diniz Machado, digitei. Eu, Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 05 de maio de 2020.

Pedro M. O. Delgado
Escrevente

AV-10 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 193249, Protocolo nº 163.767, datado de 05 de maio de 2026 - COMPLEMENTAÇÃO DA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Procede-se a presente averbação para constar a inclusão dos dados de identificação do imóvel, em razão da ausência dos mesmos no preâmbulo desta matrícula, para que passe a constar como: - **"Imóvel identificado no IPTU/PMA sob o Cadastro Imobiliário Fiscal - CIF nº 167424410015"** e **"Código de Endereçamento Postal - CEP do imóvel nº 67.000-000"**. Conforme consta no Cadastro Imobiliário Fiscal - CIF, expedido pela Secretaria Municipal da Fazenda, da Prefeitura Municipal de Ananindeua/PA, emitido em 17 de abril de 2026, com cópia arquivada nesta Serventia para os devidos fins. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 435,47 (R\$ 344,35 de emolumentos, R\$ 62,61 de FRJ, R\$ 10,44 de FRC, R\$ 17,22 de ISS e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202605.5164185-58146150000091926462412120. Eu, Matheus Silva Mendes de Souza, digitei. Eu, Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé. Ananindeua/PA, 06 de maio de 2026.

Jose Cleiton M. da Silveira
Escrevente Autorizado

AV-11 - MAT. 50.507 - Controle Interno nº 192719, Protocolo nº 163.237, datado de 17 de abril de 2026 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE RESOLÚVEL: Procede-se a presente averbação, nos termos do artigo 26, § 7º, e artigo 27, § 11º, da Lei nº 9.514/97, e sua redação alterada pela Lei nº 14.711/2023; através do requerimento,

SRI ANANINDEUA
MARCA DE ANANINDEUA

REGISTRO GERAL

FLAVIO HELENO PEREIRA DE SOUSA
REGISTRADOR DE IMÓVEIS

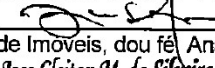
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

CNM: 065599.2.0050507-58

| | | | |
|------------------|--------|------------------------------|--|
| MATRÍCULA | 50.507 | Livro 2 03 F Folhas | Data 08/08/2014 Registrador de Imóveis |
|------------------|--------|------------------------------|--|

Imóvel
Cadastro Nº

datado de 25 de março de 2026, acompanhado das Certidões de Notificação, Protocolos 34920 e 34922, sendo a Sra. **Sheila Santos de Lima**, e o Sr. **Cesar Augusto dos Santos Fernandes**, notificado via publicação de edital nos dias 01/12/2025, 02/12/2025 e 03/12/2025; a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, qualificada no ato **R-4** desta matrícula, representada por **Milton Fontana**, inscrito no CPF/MF sob o nº 575.672.049-91, conforme Substabelecimento de Procuração Pública, lavrado em 17/04/2025, à Folha nº 200, do Livro nº 3623-P, no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Títulos de Brasília/DF, como Credora Fiduciária do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - **PMCMV** - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, contrato nº 8.5555.3994868, registrado no **R-4/R-5**, desta matrícula, requereu a **Consolidação da Propriedade Resolúvel** do imóvel desta matrícula, passando assim, o bem ora consolidado, a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, o qual tem a **obrigatoriedade de promover público leilão no prazo de 60 dias para alienação do imóvel** contados da data do presente registro. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO**: - Certifico que foi apresentado o Comprovante de Pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, guia nº 202600001211355, emitida em 18/03/2026, no valor de **R\$ 3.058,18**, recolhido ao Município de Ananindeua/PA, sendo o valor base de cálculo de ITBI de **R\$ 152.909,00**. **Imóvel avaliado para fins fiscais em R\$ 186.655,09**, conforme Cadastro Imobiliário Fiscal, expedido pela Secretaria Municipal de Gestão Fazendária de Ananindeua/PA, emitido em 17/04/2026, visando o recolhimento dos emolumentos devidos. Valor de emolumentos e selo - total R\$ 1.241,40 (R\$ 982,90 de emolumentos, R\$ 178,71 de FRJ, R\$ 29,79 de FRC, R\$ 49,15 de ISS e R\$ 0,85 de selo). Selo de segurança digital nº: A-202605.5164186-6814615000002926462412120. Eu, Roberto Antonio dos Santos Pantoja Junior, digitei. Eu,  Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala de Registro de Imóveis, dou fé Ananindeua/PA, 06 de maio de 2026.

Jose Cleiton M. da Silveira
Escrevente Autorizado

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
Matrícula: 50.507

PORTO POR FÉ que a presente certidão de inteiro teor, confere com a original, que é privativo deste serviço registral (Art. 23 e 19 § 1º da Lei Federal nº 6.015, de 31/12/73 e Art. 365 III de CPC). Ananindeua-Pará em: 12 de maio de 2026.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS.
Valido somente com o selo de segurança.

() Etelvana Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala Titular.
() Gustavo Alvarez Paulino Jacovacci - Oficial Substituto.
() Daniela Alvarez Paulino Jacovacci - Oficiala Substituta.
() Daniel dos Santos Lira - Escrevente Autorizado.
() Emanueli Caxias de Sousa Miranda - Escrevente Autorizada.
() José Cleiton Medeiros da Silveira - Escrevente Autorizado.

SRI ANANINDEUA
COMARCA DE ANANINDEUA

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA

REGISTRO GERAL

ETELVANA ALVAREZ PAULINO JACOVACCI
REGISTRADORA DE IMÓVEIS

Emitida por José Cleiton Medeiros da Silveira

Em 12/05/2026 às 08:51:50

Protocolo: 215.408

Valor da Certidão: R\$ 67,36



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 3130545 - SÉRIE: A - SELADO EM: 06/05/2026
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 54503130000033838563213001

| QTD ATO | EMOLUMENTOS | FRJ | FRC |
|---------|-------------|------|------|
| 1 | 63.30 | 9.50 | 1.58 |

Em Branco



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: BBZNF-3RAGG-9YCRF-62HYQ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Jose Cleiton Medeiros da Silveira (CPF 959.964.862-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/BBZNF-3RAGG-9YCRF-62HYQ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>