



SERVENTIA REGISTRAL E NOTARIAL DE CHÃ DE ALEGRIA - PE
Rua do Rosário, N° 99, Chã de Alegria-Pernambuco
Telefone : (81) 3581-1041 | Email : cartoriounicochadealegria@gmail.com

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que à ficha **01**, do livro de Registro Geral n° **2**, foi matriculado sob n° **23**, o seguinte imóvel: **DADOS DO IMÓVEL: UMA CASA para residência**, construída de tijolos e coberta de telhas, **SOBRE LOTE DE TERRENO PRÓPRIO SOB O N.º 13, DA QUADRA "L", componente do "LOTEAMENTO NOVA CHÃ DE ALEGRIA - ÁREA COMPLEMENTAR."** ÁREA DO TERRENO: medindo 7m de frente e fundos, por 18m de ambas as laterais dando um total de: 126,00m². ÁREA DA CONSTRUÇÃO: medindo 5,38m de frente e fundos, por 9,36m de ambas laterais dando uma área total de construção de 50,56m². **CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL: 01 porta e 01 janela de frente, sala e cozinha, 02 quartos internos, e 01 banheiro sanitário interno, piso em cerâmica, CONFRONTAÇÕES E LIMITAÇÕES: DO IMÓVEL: a frente com a Rua projetada G; a direita com o lote 14, a esquerda com o lote 12, nos fundos com Márcio.**

PROPRIETÁRIO: CELSO JOSE DA SILVA, brasileiro, nascido em 11/04/1955, trabalhador agrícola, portador da carteira de Identidade n° 1988143, expedida por Secretaria de Segurança Pública/PE em 30/03/1979 e do CPF 820.764.564-49, solteiro, residente e domiciliado em Vila Maria Doralice, 00, Centro em Chã de Alegria/PE e **JOSE CLODOMIR MANOEL DE OLIVEIRA**, brasileiro, nascido em 31/10/1990, portador de Carteira de Identidade n° 8585389, expedida por Secretaria de Segurança Pública/PE em 12/07/2008 e do CPF 100.738.854-44, solteiro, residente e domiciliado em VI Maria Doralice, 00, Chã de Alegria/PE, em Chã de Alegria/PE.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 7914, no Livro n.º 2-AV, às fls.009, em data de 19 de Agosto de 2014, do Ofício de Registro de Imóveis de Glória do Goitá – Pernambuco.

AV-1 – 14. AVERBAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA ORIUNDA DE CIRCUNSCRIÇÃO ANTERIOR. Protocolo n.º 35/2018, em 20 de setembro de 2018. Nos termos do Provimento CGJ/PE n.º 05/2017 – DJE 03/10/2017, procede-se a abertura da presente matrícula de acordo com o título anterior, acima informado no, qual constam os seguintes elementos pertinentes: “ verifiquei constar no livro n.º 2-AV, as fls.009, Matriculado sob o n.º 7914, em data de 19 de Agosto de 2014, o registro do imóvel constante de: **LOTE DE TERRENO PRÓPRIO SOB O N.º 13, DA QUADRA "L", componente do "LOTEAMENTO NOVA CHA DE ALEGRIA - ÁREA COMPLEMENTAR."**,



