

REGISTRO DE IMOVEIS DO 9º OFICIO
AV. NILO PEÇANHA, 12 - 6º ANDAR - B

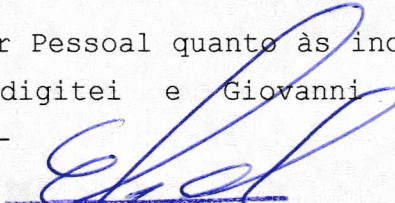
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

C E R T I F I C O, atendendo ao pedido formulado nº 74407, que revendo os livros e as matrículas deste Serviço Registral, desde 29 de julho de 1937, data de sua instalação até hoje, relativamente à freguesia da Glória, deles consta registrado em nome de Evelyn Augusto de Meira Lima; Edna Augusta de Meira Lima, Mário de Meira Lima e Lúcia de Meira Lima, brasileiros, menores ímpuberes, com respectivamente, 12, 06, 02 anos e 6 meses de idade, representados, no ato, por seu pai, João Garibaldi de Meira Lima, brasileiro, casado, engenheiro, residente nesta cidade, o lote 01 da planta nº 21862 na Rua Tavares Bastos, junto ao prédio nº 83 e onde se acha em construção prédio nº 79, das donatários, medindo o terreno 13,00m de frente, 20,30m também pela Rua Tavares Bastos; 34,00m à direita e 21,00m à esquerda, confrontando de um lado com o prédio nº 83, de Angelina Ferreira Alves e outros, e do outro lado com o lote 02 da transmitente; tendo sido adquirido em virtude de doação feita por Berenice de Meira Lima, conforme escritura de 25 de maio de 1959 do 16º Ofício, livro 1123, fls.54v, registrada em 06 de julho de 1959, no livro 3-BN com o nº 30491 fls.60; constando que dito imóvel acha-se gravado com as cláusulas de incomunicabilidade, inalienabilidade e impenhorabilidade temporária, isto é, de modo que o imóvel jamais comunicará com os futuros cônjuges dos donatários e só poderá ser alienado ou onerado, por qualquer formal legal, após a donatária Lucia de Meira Lima, que atualmente tem 6 meses de idade, completar a maioridade; não constando pesar quaisquer ônus reais gravando dito imóvel, salvo os eventuais ônus, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades, que recaiam sobre o imóvel, atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior; do que dou fé. Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2022. Girardi Andrade dos Santos, deu busca no Indicador Real, Rogério da Silva Martins, deu busca no



AAA09802592 06/21

Indicador Pessoal quanto às indisponibilidades, eu Marcelo Silva Mello, digitei e Giovanni Giovanholi Silva, conferiu. O Oficial:-


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Regimento de Custas Tabela 05.4

Certidão: R\$ 91,14
Lei 3217/1999 (FETJ): R\$ 18,22
Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R\$ 4,55
Lei 111/2006 (FUNPERJ): R\$ 4,55
Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R\$ 3,64
Lei 6370/2012 (PMCMV): R\$ 1,82
Lei 691/1984 (ISS): R\$ 4,89
Valor Total: R\$ 128,81

Nº 2022 / 074407

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEGH63647 ESA

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

