



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Com referência ao imóvel situado na **RUA SANTO AMARO 00038 - GLORIA**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição	Código Logradouro	Número da Certidão
0458448-8	080960	25833142025
Titular		
ADINO CATARCIONE		
Condição	Situação	
08 - *****	11 - 1 FRENTE	
Tipologia	Utilização	
36 - LOJA	82 - NAO RESIDENCIAL	
Posição	Idade	
05 - FRENTE	1955	
Área do Terreno	Área Edificada	
0000001	0000351	
Testada Real	Fração Fiscal	
00001,0	1,0000000	
Observações:		
Não há observações		
Titulares:		
ALCIDES MUNIZ SENNA (Proprietário)		
ARMANDO GULMINETTI (Proprietário)		
CARMEN CRISTINA LEMA VILA (Proprietário)		
CONSUELO BLANCO CARBALLO (Proprietário)		
CRISTINA CANOSAGIL (Proprietário)		
EDSON DE FARIA MORORO (Proprietário)		
FRIDA BERNSTEIN FUTRITSKY (Proprietário)		
JANIO CARLOS DE ANDRADE (Proprietário)		
JOSEFA M I G SANTIAGO (Proprietário)		
LETICIA FORTES LEGAY (Proprietário)		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br> , Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 29/09/2025

Rodrigo de Oliveira Barbirato
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial

Página 01 de 02



CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Página 02 de 02