



Fabiano Ayupp Magalhães <contato@fabianoleiloeiro.net>

DÉBITO DE CONDOMÍNIO - LEILÃO

3 mensagens

Fabiano Ayupp Magalhães <contato@fabianoleiloeiro.net>
Para: "condominio@egd.com.br" <condominio@egd.com.br>

15 de maio de 2026 às 11:50

Bom Dia!
Prezada Dr. Cristina,

Fui nomeada nos autos do Processo n.º 0101052-14.2022.5.01.0067, para leiloar um imóvel no Condomínio Solar Otima VIII, situado na Rua Combu n.º 225, Apartamento 204 – Ilha.

Solicito com urgência a disponibilização da planilha atualizada com eventual débito de condomínio, a fim de fazer constar no Edital de leilão para que, posteriormente, havendo sucesso de venda, possam requerer o recebimento do débito em aberto do valor da arrematação.

**Fabiano Ayupp Magalhães**

Av. Rio Branco, n.º 156, Sl. 2037 - Centro
Rio de Janeiro - RJ - Cep.: 20.040-901

CONTATO: (21) 3173-0567 📞 (21) 99636-8517

www.fabianoayuppleiloeiro.com.br ❖ **leiloeiro público**

O conteúdo desta mensagem é de propriedade do remetente e pode conter informações confidenciais e/ou privilegiadas, sendo o seu teor dirigido apenas para o conhecimento da(s) pessoa(s) ou entidade(s) a quem se destina(m). A retransmissão, disseminação ou ainda qualquer outra utilização indevida do conteúdo desta mensagem é crime nos termos da legislação vigente. No caso de recebimento desta mensagem por erro ou engano, por favor comunique o fato ao emissor e a exclua dos seus arquivos.

rita danielly santos de assis <daniellyjuridico@yahoo.com.br>

15 de maio de 2026 às 12:58

Para: Condomínios - EGD Imóveis <condominio@egd.com.br>, "contato@fabianoleiloeiro.net" <contato@fabianoleiloeiro.net>

Prezados, boa tarde

A unidade mencionada não possui débito condominial na data presente.

Att.,

Rita Danielly S. de Assis Portocarrero
Advogada
OAB/RJ 101.900

21-2467-2620

Em sexta-feira, 15 de maio de 2026 às 12:26:42 GMT-3, Condomínios - EGD Imóveis <condominio@egd.com.br> escreveu:

Boa tarde! posso passar as informações?

Daniele Almeida / Ana Paula
Dep. Condomínios
[Favor acusar o recebimento deste e-mail.](#)