

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0001

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                          | Dt. Venc    | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros    | Honorários | Total    |
|------------------------------------|-------------|---------------|----------|-------|----------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |             |               |          |       |          |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                  |             |               |          |       |          |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |             |               |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/01/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.622,47 | 0,00       | 2.371,49 |
|                                    | 01/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/02/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.614,89 | 0,00       | 2.363,91 |
|                                    | 02/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/03/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.608,04 | 0,00       | 2.357,06 |
|                                    | 03/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/04/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.600,46 | 0,00       | 2.349,48 |
|                                    | 04/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/05/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.593,13 | 0,00       | 2.342,15 |
|                                    | 05/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/06/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.585,54 | 0,00       | 2.334,56 |
|                                    | 06/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/07/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.578,21 | 0,00       | 2.327,23 |
|                                    | 07/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/08/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.570,63 | 0,00       | 2.319,65 |
|                                    | 08/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/09/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.563,05 | 0,00       | 2.312,07 |
|                                    | 09/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/10/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.555,71 | 0,00       | 2.304,73 |
|                                    | 10/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/11/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.548,13 | 0,00       | 2.297,15 |
|                                    | 11/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/12/2007  | <b>270,42</b> | 463,91   | 14,69 | 1.540,80 | 0,00       | 2.289,82 |
|                                    | 12/2007     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/01/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.469,14 | 0,00       | 2.186,85 |
|                                    | 01/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/02/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.461,87 | 0,00       | 2.179,58 |
|                                    | 02/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/03/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.455,08 | 0,00       | 2.172,79 |
|                                    | 03/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/04/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.447,81 | 0,00       | 2.165,52 |
|                                    | 04/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/05/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.440,79 | 0,00       | 2.158,50 |
|                                    | 05/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/06/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.433,52 | 0,00       | 2.151,23 |
|                                    | 06/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/07/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.426,49 | 0,00       | 2.144,20 |
|                                    | 07/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/08/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.419,23 | 0,00       | 2.136,94 |
|                                    | 08/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/09/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.411,96 | 0,00       | 2.129,67 |
|                                    | 09/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/10/2008  | <b>270,42</b> | 433,22   | 14,07 | 1.404,94 | 0,00       | 2.122,65 |
|                                    | 10/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/11/2008  | <b>345,92</b> | 554,18   | 18,00 | 1.787,91 | 0,00       | 2.706,01 |
|                                    | 11/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 13º Salario | 75,50         |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/12/2008  | <b>345,92</b> | 554,18   | 18,00 | 1.778,92 | 0,00       | 2.697,02 |
|                                    | 12/2008     | 270,42        |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 13º Salario | 75,50         |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 10/01/2009  | <b>270,42</b> | 392,76   | 13,26 | 1.303,83 | 0,00       | 1.980,27 |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0002

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                          | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros    | Honorários | Total    |
|------------------------------------|------------|---------------|----------|-------|----------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |            |               |          |       |          |            |          |
| 0117/052                           | LOTE 052   |               |          |       |          |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |            |               |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 01/2009    | 270,42        |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/02/2009 | <b>270,42</b> | 392,76   | 13,26 | 1.296,99 | 0,00       | 1.973,43 |
| Condomínio                         | 02/2009    | 270,42        |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/03/2009 | <b>270,42</b> | 392,76   | 13,26 | 1.290,80 | 0,00       | 1.967,24 |
| Condomínio                         | 03/2009    | 270,42        |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/04/2009 | <b>378,58</b> | 549,85   | 18,57 | 1.797,50 | 0,00       | 2.744,50 |
| Condomínio                         | 04/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 04/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/05/2009 | <b>378,58</b> | 549,85   | 18,57 | 1.788,22 | 0,00       | 2.735,22 |
| Condomínio                         | 05/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 05/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/06/2009 | <b>378,58</b> | 549,85   | 18,57 | 1.778,64 | 0,00       | 2.725,64 |
| Condomínio                         | 06/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 06/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/07/2009 | <b>378,58</b> | 549,85   | 18,57 | 1.769,36 | 0,00       | 2.716,36 |
| Condomínio                         | 07/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 07/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/08/2009 | <b>378,58</b> | 549,85   | 18,57 | 1.759,78 | 0,00       | 2.706,78 |
| Condomínio                         | 08/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 08/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/09/2009 | <b>378,58</b> | 549,85   | 18,57 | 1.750,20 | 0,00       | 2.697,20 |
| Fundo de Reserva                   | 09/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 09/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/10/2009 | <b>435,31</b> | 632,25   | 21,35 | 2.001,81 | 0,00       | 3.090,72 |
| Condomínio                         | 10/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 10/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
| 13º Salario - 1/3                  | 10/2009    | 56,73         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/11/2009 | <b>435,31</b> | 632,25   | 21,35 | 1.990,79 | 0,00       | 3.079,70 |
| Condomínio                         | 11/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 11/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
| 2/3 13º Salario                    | 11/2009    | 56,73         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/12/2009 | <b>435,31</b> | 632,25   | 21,35 | 1.980,12 | 0,00       | 3.069,03 |
| Condomínio                         | 12/2009    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 12/2009    | 34,41         |          |       |          |            |          |
| 3/3 13º Salario                    | 12/2009    | 56,73         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/01/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.643,68 | 0,00       | 2.552,63 |
| Condomínio                         | 01/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 01/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/02/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.634,48 | 0,00       | 2.543,43 |
| Condomínio                         | 02/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 02/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/03/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.626,17 | 0,00       | 2.535,12 |
| Condomínio                         | 03/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 03/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/04/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.616,97 | 0,00       | 2.525,92 |
| Condomínio                         | 04/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 04/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/05/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.608,07 | 0,00       | 2.517,02 |
| Condomínio                         | 05/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 05/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/06/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.598,87 | 0,00       | 2.507,82 |
| Condomínio                         | 06/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 06/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0003

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                          | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros    | Honorários | Total    |
|------------------------------------|------------|---------------|----------|-------|----------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |            |               |          |       |          |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                  |            |               |          |       |          |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |            |               |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/07/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.589,97 | 0,00       | 2.498,92 |
| Condomínio                         | 07/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 07/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/08/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.580,77 | 0,00       | 2.489,72 |
| Condomínio                         | 08/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 08/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/09/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.571,57 | 0,00       | 2.480,52 |
| Condomínio                         | 09/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 09/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/10/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.562,67 | 0,00       | 2.471,62 |
| Condomínio                         | 10/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 10/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/11/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.553,47 | 0,00       | 2.462,42 |
| Condomínio                         | 11/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 11/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/12/2010 | <b>378,58</b> | 512,55   | 17,82 | 1.544,56 | 0,00       | 2.453,51 |
| Condomínio                         | 12/2010    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 12/2010    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/06/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.408,95 | 0,00       | 2.268,14 |
| Condomínio                         | 06/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 06/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/07/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.400,53 | 0,00       | 2.259,72 |
| Condomínio                         | 07/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 07/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/08/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.391,84 | 0,00       | 2.251,03 |
| Condomínio                         | 08/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 08/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/09/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.383,14 | 0,00       | 2.242,33 |
| Condomínio                         | 09/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 09/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/10/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.374,73 | 0,00       | 2.233,92 |
| Condomínio                         | 10/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 10/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/11/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.366,03 | 0,00       | 2.225,22 |
| Condomínio                         | 11/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 11/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/12/2011 | <b>378,58</b> | 463,76   | 16,85 | 1.357,62 | 0,00       | 2.216,81 |
| Condomínio                         | 12/2011    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 12/2011    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/01/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.265,92 | 0,00       | 2.072,24 |
| Condomínio                         | 01/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 01/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/02/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.257,76 | 0,00       | 2.064,08 |
| Condomínio                         | 02/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 02/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/03/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.250,13 | 0,00       | 2.056,45 |
| Condomínio                         | 03/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 03/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/04/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.241,97 | 0,00       | 2.048,29 |
| Condomínio                         | 04/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 04/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/05/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.234,07 | 0,00       | 2.040,39 |
| Condomínio                         | 05/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

[E-mail: abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0004

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                          | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros    | Honorários | Total    |
|------------------------------------|------------|---------------|----------|-------|----------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |            |               |          |       |          |            |          |
| 0117/052                           | LOTE 052   |               |          |       |          |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |            |               |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 05/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/06/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.225,91 | 0,00       | 2.032,23 |
| Condomínio                         | 06/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 06/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/07/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.218,01 | 0,00       | 2.024,33 |
| Condomínio                         | 07/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 07/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/08/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.209,85 | 0,00       | 2.016,17 |
| Condomínio                         | 08/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 08/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/09/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.201,69 | 0,00       | 2.008,01 |
| Condomínio                         | 09/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 09/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/10/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.193,79 | 0,00       | 2.000,11 |
| Condomínio                         | 10/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 10/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/11/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.185,63 | 0,00       | 1.991,95 |
| Condomínio                         | 11/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 11/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/12/2012 | <b>378,58</b> | 411,93   | 15,81 | 1.177,73 | 0,00       | 1.984,05 |
| Condomínio                         | 12/2012    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 12/2012    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/01/2013 | <b>378,58</b> | 368,76   | 14,95 | 1.105,70 | 0,00       | 1.867,99 |
| Condomínio                         | 01/2013    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 01/2013    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/02/2013 | <b>378,58</b> | 368,76   | 14,95 | 1.097,99 | 0,00       | 1.860,28 |
| Condomínio                         | 02/2013    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 02/2013    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/03/2013 | <b>378,58</b> | 368,76   | 14,95 | 1.091,02 | 0,00       | 1.853,31 |
| Condomínio                         | 03/2013    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 03/2013    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/04/2013 | <b>378,58</b> | 368,76   | 14,95 | 1.083,31 | 0,00       | 1.845,60 |
| Condomínio                         | 04/2013    | 344,17        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 04/2013    | 34,41         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/05/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.237,23 | 0,00       | 2.113,87 |
| Condomínio                         | 05/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 05/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/06/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.228,36 | 0,00       | 2.105,00 |
| Condomínio                         | 06/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 06/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/07/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.219,77 | 0,00       | 2.096,41 |
| Condomínio                         | 07/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 07/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/08/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.210,90 | 0,00       | 2.087,54 |
| Condomínio                         | 08/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 08/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/09/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.202,03 | 0,00       | 2.078,67 |
| Condomínio                         | 09/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 09/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/10/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.193,44 | 0,00       | 2.070,08 |
| Condomínio                         | 10/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 10/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/11/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.184,57 | 0,00       | 2.061,21 |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0005

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                          | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros    | Honorários | Total    |
|------------------------------------|------------|---------------|----------|-------|----------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |            |               |          |       |          |            |          |
| 0117/052                           | LOTE 052   |               |          |       |          |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |            |               |          |       |          |            |          |
| Condomínio                         | 11/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 11/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/12/2013 | <b>435,37</b> | 424,08   | 17,19 | 1.175,98 | 0,00       | 2.052,62 |
| Condomínio                         | 12/2013    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 12/2013    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/01/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.102,65 | 0,00       | 1.930,87 |
| Condomínio                         | 01/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 01/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/02/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.094,27 | 0,00       | 1.922,49 |
| Condomínio                         | 02/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 02/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/03/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.086,69 | 0,00       | 1.914,91 |
| Condomínio                         | 03/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 03/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/04/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.078,31 | 0,00       | 1.906,53 |
| Condomínio                         | 04/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 04/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/05/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.070,20 | 0,00       | 1.898,42 |
| Condomínio                         | 05/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 05/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/06/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.061,82 | 0,00       | 1.890,04 |
| Condomínio                         | 06/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 06/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/07/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.053,71 | 0,00       | 1.881,93 |
| Condomínio                         | 07/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 07/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/08/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.045,33 | 0,00       | 1.873,55 |
| Condomínio                         | 08/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 08/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/09/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.036,94 | 0,00       | 1.865,16 |
| Condomínio                         | 09/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 09/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/10/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.028,83 | 0,00       | 1.857,05 |
| Condomínio                         | 10/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 10/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/11/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.020,45 | 0,00       | 1.848,67 |
| Condomínio                         | 11/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 11/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/12/2014 | <b>435,37</b> | 376,61   | 16,24 | 1.012,34 | 0,00       | 1.840,56 |
| Condomínio                         | 12/2014    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 12/2014    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/01/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 943,02   | 0,00       | 1.720,97 |
| Condomínio                         | 01/2015    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 01/2015    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/02/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 935,15   | 0,00       | 1.713,10 |
| Condomínio                         | 02/2015    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 02/2015    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/03/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 928,04   | 0,00       | 1.705,99 |
| Condomínio                         | 03/2015    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 03/2015    | 39,57         |          |       |          |            |          |
|                                    | 10/04/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 920,17   | 0,00       | 1.698,12 |
| Condomínio                         | 04/2015    | 395,80        |          |       |          |            |          |
| Fundo de Reserva                   | 04/2015    | 39,57         |          |       |          |            |          |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0006

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                                 | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|---|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>           |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                         |            |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS        |            |               |          |       |        |            |          |
|   | 10/05/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 912,55 | 0,00       | 1.690,50 |
| Condomínio                                | 05/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 05/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/06/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 904,67 | 0,00       | 1.682,62 |
| Condomínio                                | 06/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 06/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/07/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 897,05 | 0,00       | 1.675,00 |
| Condomínio                                | 07/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 07/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/08/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 889,18 | 0,00       | 1.667,13 |
| Condomínio                                | 08/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 08/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/09/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 881,31 | 0,00       | 1.659,26 |
| Condomínio                                | 09/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 09/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/10/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 873,69 | 0,00       | 1.651,64 |
| Condomínio                                | 10/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 10/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/11/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 865,81 | 0,00       | 1.643,76 |
| Condomínio                                | 11/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 11/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/12/2015 | <b>435,37</b> | 327,33   | 15,25 | 858,20 | 0,00       | 1.636,15 |
| Condomínio                                | 12/2015    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 12/2015    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/01/2016 | <b>435,37</b> | 253,55   | 13,78 | 768,07 | 0,00       | 1.470,77 |
| Condomínio                                | 01/2016    | 395,80        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 01/2016    | 39,57         |          |       |        |            |          |
|   | 10/02/2016 | <b>544,23</b> | 316,95   | 17,22 | 951,23 | 0,00       | 1.829,63 |
| Cota fundo de melhorias                   | 02/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 02/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/03/2016 | <b>544,23</b> | 316,95   | 17,22 | 942,91 | 0,00       | 1.821,31 |
| Cota fundo de melhorias                   | 03/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 03/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/04/2016 | <b>544,23</b> | 316,95   | 17,22 | 934,02 | 0,00       | 1.812,42 |
| Cota fundo de melhorias                   | 04/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 04/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/05/2016 | <b>550,14</b> | 320,39   | 17,41 | 935,46 | 0,00       | 1.823,40 |
| Cota fundo de melhorias                   | 05/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 05/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 01/2016 | 05/2016    | 5,91          |          |       |        |            |          |
|   | 10/06/2016 | <b>550,14</b> | 320,39   | 17,41 | 926,48 | 0,00       | 1.814,42 |
| Cota fundo de melhorias                   | 06/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 06/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido 02/2016       | 06/2016    | 5,91          |          |       |        |            |          |
|   | 10/07/2016 | <b>550,14</b> | 320,39   | 17,41 | 917,78 | 0,00       | 1.805,72 |
| Cota fundo de melhorias                   | 07/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 07/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 03.2016 | 07/2016    | 5,91          |          |       |        |            |          |
|   | 10/08/2016 | <b>550,73</b> | 320,74   | 17,43 | 909,78 | 0,00       | 1.798,68 |
| Cota fundo de melhorias                   | 08/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 08/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |



**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0007

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Cota fundo                                | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|---|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>           |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052                                  | LOTE 052   |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS        |            |               |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido 04/2016       | 08/2016    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/09/2016 | <b>544,23</b> | 316,95   | 17,22 | 890,14 | 0,00       | 1.768,54 |
| Cota fundo de melhorias                   | 09/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 09/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/10/2016 | <b>544,23</b> | 316,95   | 17,22 | 881,54 | 0,00       | 1.759,94 |
| Cota fundo de melhorias                   | 10/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 10/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/11/2016 | <b>550,73</b> | 320,74   | 17,43 | 883,08 | 0,00       | 1.771,98 |
| Cota fundo de melhorias                   | 11/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 11/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 07/2016 | 11/2016    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/12/2016 | <b>544,23</b> | 316,95   | 17,22 | 864,05 | 0,00       | 1.742,45 |
| Cota fundo de melhorias                   | 12/2016    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 12/2016    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/01/2017 | <b>550,73</b> | 266,92   | 16,35 | 811,93 | 0,00       | 1.645,93 |
| Cota fundo de melhorias                   | 01/2017    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 01/2017    | 494,75        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 09.2016 | 01/2017    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/02/2017 | <b>550,73</b> | 266,92   | 16,35 | 803,49 | 0,00       | 1.637,49 |
| Cota fundo de melhorias                   | 02/2017    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 02/2017    | 494,75        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 10/2016 | 02/2017    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/03/2017 | <b>544,23</b> | 263,77   | 16,16 | 786,47 | 0,00       | 1.610,63 |
| Cota fundo de melhorias                   | 03/2017    | 49,48         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 03/2017    | 494,75        |          |       |        |            |          |
|   | 10/04/2017 | <b>591,55</b> | 286,71   | 17,57 | 845,80 | 0,00       | 1.741,63 |
| Tarifa baixa título vencido cond. 12/2016 | 04/2017    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 04/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 04/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 10/05/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 827,83 | 0,00       | 1.713,81 |
| Condomínio                                | 05/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 05/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 10/06/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 818,86 | 0,00       | 1.704,84 |
| Condomínio                                | 06/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 06/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 10/07/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 810,18 | 0,00       | 1.696,16 |
| Cota fundo de melhorias                   | 07/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 07/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/08/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 801,21 | 0,00       | 1.687,19 |
| Cota fundo de melhorias                   | 08/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 08/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/09/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 792,25 | 0,00       | 1.678,23 |
| Cota fundo de melhorias                   | 09/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 09/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/10/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 783,57 | 0,00       | 1.669,55 |
| Cota fundo de melhorias                   | 10/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 10/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/11/2017 | <b>591,55</b> | 286,71   | 17,57 | 783,21 | 0,00       | 1.679,04 |
| Cota fundo de melhorias                   | 11/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 11/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

[E-mail: abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0008

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Cota fundo                                | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|---|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>           |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052                                  | LOTE 052   |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS        |            |               |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 07/2017 | 11/2017    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/12/2017 | <b>585,05</b> | 283,56   | 17,37 | 765,93 | 0,00       | 1.651,91 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 12/2017    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 12/2017    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/01/2018 | <b>585,05</b> | 258,77   | 16,88 | 735,36 | 0,00       | 1.596,06 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 01/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 01/2018    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/02/2018 | <b>585,05</b> | 258,77   | 16,88 | 726,65 | 0,00       | 1.587,35 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 02/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 02/2018    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/03/2018 | <b>585,05</b> | 258,77   | 16,88 | 718,78 | 0,00       | 1.579,48 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 03/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 03/2018    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/04/2018 | <b>585,05</b> | 258,77   | 16,88 | 710,07 | 0,00       | 1.570,77 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 04/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 04/2018    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/05/2018 | <b>585,05</b> | 258,77   | 16,88 | 701,64 | 0,00       | 1.562,34 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 05/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 05/2018    | 531,86        |          |       |        |            |          |
|   | 10/06/2018 | <b>611,64</b> | 270,53   | 17,64 | 724,42 | 0,00       | 1.624,23 |
| Condomínio                                | 06/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 06/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 10/07/2018 | <b>611,64</b> | 270,53   | 17,64 | 715,61 | 0,00       | 1.615,42 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 07/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 07/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/08/2018 | <b>611,64</b> | 270,53   | 17,64 | 706,50 | 0,00       | 1.606,31 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 08/2018    | 53,19         |          |       |        |            |          |
|   | 08/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/09/2018 | <b>614,30</b> | 271,71   | 17,72 | 700,43 | 0,00       | 1.604,16 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 09/2018    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 09/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/10/2018 | <b>614,30</b> | 271,71   | 17,72 | 691,58 | 0,00       | 1.595,31 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 10/2018    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 10/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/11/2018 | <b>614,30</b> | 271,71   | 17,72 | 682,43 | 0,00       | 1.586,16 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 11/2018    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 11/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/12/2018 | <b>614,30</b> | 271,71   | 17,72 | 673,58 | 0,00       | 1.577,31 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 12/2018    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 12/2018    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/01/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 639,72 | 0,00       | 1.509,84 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 01/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 01/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/02/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 630,92 | 0,00       | 1.501,04 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 02/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 02/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/03/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 622,96 | 0,00       | 1.493,08 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 03/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 03/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/04/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 614,16 | 0,00       | 1.484,28 |
| Cota fundo de melhorias Condomínio        | 04/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 04/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |



**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0009

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

|   | Cota fundo | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|---|------------|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>           |            |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                         |            |            |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS        |            |            |               |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/05/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 605,64 | 0,00       | 1.475,76 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 05/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 05/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/06/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 596,83 | 0,00       | 1.466,95 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 06/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 06/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/07/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 588,31 | 0,00       | 1.458,43 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 07/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 07/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/08/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 579,50 | 0,00       | 1.449,62 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 08/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 08/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/09/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 570,69 | 0,00       | 1.440,81 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 09/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 09/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/10/2019 | <b>620,80</b> | 241,29   | 17,24 | 568,12 | 0,00       | 1.447,45 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 10/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 10/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 06/2019 |            | 10/2019    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/11/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 553,37 | 0,00       | 1.423,49 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 11/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 11/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/12/2019 | <b>614,30</b> | 238,76   | 17,06 | 544,84 | 0,00       | 1.414,96 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 12/2019    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 12/2019    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/01/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 515,78 | 0,00       | 1.353,02 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 01/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 01/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/02/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 507,31 | 0,00       | 1.344,55 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 02/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 02/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/03/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 499,38 | 0,00       | 1.336,62 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 03/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 03/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/04/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 490,91 | 0,00       | 1.328,15 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 04/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 04/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/05/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 482,71 | 0,00       | 1.319,95 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 05/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 05/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/06/2020 | <b>620,80</b> | 208,70   | 16,59 | 479,25 | 0,00       | 1.325,34 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 06/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 06/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 02/2020 |            | 06/2020    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/07/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 466,03 | 0,00       | 1.303,27 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 07/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 07/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/08/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 457,56 | 0,00       | 1.294,80 |
| Cota fundo de melhorias                   |            | 08/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                |            | 08/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   |            | 10/09/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 449,09 | 0,00       | 1.286,33 |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0010

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                                 | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|---|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>           |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052                                  | LOTE 052   |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS        |            |               |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 09/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 09/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 10/10/2020 | <b>620,80</b> | 208,70   | 16,59 | 445,55 | 0,00       | 1.291,64 |
| Cota fundo de melhorias                   | 10/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 10/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 06/2020 | 10/2020    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/11/2020 | <b>614,30</b> | 206,52   | 16,42 | 432,41 | 0,00       | 1.269,65 |
| Cota fundo de melhorias                   | 11/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 11/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/12/2020 | <b>627,30</b> | 210,89   | 16,76 | 433,19 | 0,00       | 1.288,14 |
| Cota fundo de melhorias                   | 12/2020    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 12/2020    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 08/2020 | 12/2020    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 07/2020 | 12/2020    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/01/2021 | <b>614,30</b> | 173,33   | 15,75 | 398,93 | 0,00       | 1.202,31 |
| Cota fundo de melhorias                   | 01/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 01/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/02/2021 | <b>614,30</b> | 173,33   | 15,75 | 390,80 | 0,00       | 1.194,18 |
| Condomínio                                | 02/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 02/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 10/03/2021 | <b>670,15</b> | 189,09   | 17,18 | 418,32 | 0,00       | 1.294,74 |
| Condomínio                                | 03/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 03/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 03/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 10/04/2021 | <b>676,65</b> | 190,93   | 17,35 | 413,42 | 0,00       | 1.298,35 |
| Condomínio                                | 04/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 04/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 04/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 12/2020 | 04/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/05/2021 | <b>670,15</b> | 189,09   | 17,18 | 400,86 | 0,00       | 1.277,28 |
| Condomínio                                | 05/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                   | 05/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 05/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 10/06/2021 | <b>676,65</b> | 190,93   | 17,35 | 395,80 | 0,00       | 1.280,73 |
| Cota fundo de melhorias                   | 06/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 06/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 06/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido 01/2021       | 06/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|   | 10/07/2021 | <b>676,65</b> | 190,93   | 17,35 | 387,13 | 0,00       | 1.272,06 |
| Cota fundo de melhorias                   | 07/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 07/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 02/2021 | 07/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 07/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|   | 10/08/2021 | <b>676,65</b> | 190,93   | 17,35 | 378,18 | 0,00       | 1.263,11 |
| Cota fundo de melhorias                   | 08/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                          | 08/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título vencido cond. 02/2021 | 08/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| Condomínio                                | 08/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|   | 10/09/2021 | <b>683,15</b> | 192,76   | 17,52 | 372,76 | 0,00       | 1.266,19 |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0011

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

|  | Cota fundo | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|--|------------|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>                    |            |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                                  |            |            |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS                 |            |            |               |          |       |        |            |          |
|  |            | 09/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 09/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 09/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 09/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo cond. 04/2021 |            | 09/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo cond. 05/2021 |            |            |               |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/10/2021 | <b>676,65</b> | 190,93   | 17,35 | 360,55 | 0,00       | 1.245,48 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 10/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 10/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 10/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo cond. 06/2021 |            | 10/2021    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/11/2021 | <b>670,15</b> | 189,09   | 17,18 | 348,22 | 0,00       | 1.224,64 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 11/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 11/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 11/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/12/2021 | <b>670,15</b> | 189,09   | 17,18 | 339,63 | 0,00       | 1.216,05 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 12/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 12/2021    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 12/2021    | 558,45        |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/01/2022 | <b>670,15</b> | 107,99   | 15,56 | 299,54 | 0,00       | 1.093,24 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 01/2022    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 01/2022    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 01/2022    | 55,85         |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/02/2022 | <b>676,65</b> | 109,03   | 15,71 | 294,34 | 0,00       | 1.095,73 |
| Condomínio   |            | 02/2022    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 02/2022    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 02/2022    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo cond. 06/2021 |            | 02/2022    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/03/2022 | <b>676,65</b> | 109,03   | 15,71 | 287,01 | 0,00       | 1.088,40 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 03/2022    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 03/2022    | 558,45        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 03/2022    | 55,85         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo cond. 11/2021 |            | 03/2022    | 6,50          |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/04/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 317,66 | 0,00       | 1.230,43 |
| Condomínio   |            | 04/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 04/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 04/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/05/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 308,72 | 0,00       | 1.221,49 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 05/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 05/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 05/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/06/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 299,48 | 0,00       | 1.212,25 |
| Fundo de Reserva                                   |            | 06/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 06/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 06/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/07/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 290,54 | 0,00       | 1.203,31 |
| Cota fundo de melhorias                            |            | 07/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                                   |            | 07/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio   |            | 07/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
|  |            | 10/08/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 281,30 | 0,00       | 1.194,07 |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0012

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

|                                      | Cota fundo | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|--------------------------------------|------------|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>      |            |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                    |            |            |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS   |            |            |               |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 08/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias              |            | 08/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 08/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            |            |               |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/09/2022 | <b>777,18</b> | 125,23   | 18,05 | 274,36 | 0,00       | 1.194,82 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 09/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo |            | 09/2022    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| cond. 05/2022                        |            | 09/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 09/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            |            |               |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/10/2022 | <b>777,18</b> | 125,23   | 18,05 | 265,34 | 0,00       | 1.185,80 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 10/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Tarifa baixa título decurso do prazo |            | 10/2022    | 6,50          |          |       |        |            |          |
| COND. 06/2022                        |            | 10/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 10/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            |            |               |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/11/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 253,89 | 0,00       | 1.166,66 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 11/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 11/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 11/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/12/2022 | <b>770,68</b> | 124,19   | 17,90 | 244,95 | 0,00       | 1.157,72 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 12/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 12/2022    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 12/2022    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/01/2023 | <b>770,68</b> | 74,33    | 16,90 | 222,58 | 0,00       | 1.084,49 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 01/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 01/2023    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 01/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/02/2023 | <b>770,68</b> | 74,33    | 16,90 | 213,86 | 0,00       | 1.075,77 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 02/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 02/2023    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 02/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/03/2023 | <b>770,68</b> | 74,33    | 16,90 | 205,98 | 0,00       | 1.067,89 |
| Condomínio                           |            | 03/2023    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias              |            | 03/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 03/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/04/2023 | <b>770,68</b> | 74,33    | 16,90 | 197,25 | 0,00       | 1.059,16 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 04/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 04/2023    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 04/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/05/2023 | <b>770,68</b> | 74,33    | 16,90 | 188,81 | 0,00       | 1.050,72 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 05/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 05/2023    | 642,22        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 05/2023    | 64,23         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/06/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 192,69 | 0,00       | 1.114,91 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 06/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                           |            | 06/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 06/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/07/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 183,66 | 0,00       | 1.105,88 |
| Condomínio                           |            | 07/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias              |            | 07/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                     |            | 07/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                      |            | 10/08/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 174,32 | 0,00       | 1.096,54 |
| Cota fundo de melhorias              |            | 08/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

E-mail: [abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0013

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

|                                    | Cota fundo | Dt. Venc   | Vi. Real      | Correção | Multa | Juros  | Honorários | Total    |
|------------------------------------|------------|------------|---------------|----------|-------|--------|------------|----------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |            |            |               |          |       |        |            |          |
| 0117/052 LOTE 052                  |            |            |               |          |       |        |            |          |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |            |            |               |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 08/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 08/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/09/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 164,99 | 0,00       | 1.087,21 |
| Cota fundo de melhorias            |            | 09/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 09/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 09/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/10/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 155,96 | 0,00       | 1.078,18 |
| Cota fundo de melhorias            |            | 10/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 10/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 10/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/11/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 146,63 | 0,00       | 1.068,85 |
| Condomínio                         |            | 11/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias            |            | 11/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 11/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/12/2023 | <b>824,61</b> | 79,53    | 18,08 | 137,59 | 0,00       | 1.059,81 |
| Condomínio                         |            | 12/2023    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 12/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias            |            | 12/2023    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/01/2024 | <b>824,61</b> | 38,80    | 17,27 | 122,48 | 0,00       | 1.003,16 |
| Fundo de Reserva                   |            | 01/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 01/2024    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias            |            | 01/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/02/2024 | <b>824,61</b> | 38,80    | 17,27 | 113,57 | 0,00       | 994,25   |
| Cota fundo de melhorias            |            | 02/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 02/2024    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 02/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/03/2024 | <b>824,61</b> | 38,80    | 17,27 | 105,23 | 0,00       | 985,91   |
| Cota fundo de melhorias            |            | 03/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 03/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 03/2024    | 687,17        |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/04/2024 | <b>824,61</b> | 38,80    | 17,27 | 96,32  | 0,00       | 977,00   |
| Cota fundo de melhorias            |            | 04/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 04/2024    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 04/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/05/2024 | <b>824,61</b> | 38,80    | 17,27 | 87,69  | 0,00       | 968,37   |
| Fundo de Reserva                   |            | 05/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 05/2024    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias            |            | 05/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/06/2024 | <b>824,61</b> | 38,80    | 17,27 | 78,78  | 0,00       | 959,46   |
| Condomínio                         |            | 06/2024    | 687,17        |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 06/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
| Cota fundo de melhorias            |            | 06/2024    | 68,72         |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/07/2024 | <b>865,85</b> | 40,74    | 18,13 | 73,66  | 0,00       | 998,38   |
| Cota fundo de melhorias            |            | 07/2024    | 72,16         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 07/2024    | 72,16         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 07/2024    | 721,53        |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/08/2024 | <b>865,85</b> | 40,74    | 18,13 | 64,30  | 0,00       | 989,02   |
| Cota fundo de melhorias            |            | 08/2024    | 72,16         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 08/2024    | 72,16         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 08/2024    | 721,53        |          |       |        |            |          |
|                                    |            | 10/09/2024 | <b>865,85</b> | 40,74    | 18,13 | 54,94  | 0,00       | 979,66   |
| Cota fundo de melhorias            |            | 09/2024    | 72,16         |          |       |        |            |          |
| Fundo de Reserva                   |            | 09/2024    | 72,16         |          |       |        |            |          |
| Condomínio                         |            | 09/2024    | 721,53        |          |       |        |            |          |

**ABIM- ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.**Av. Feliciano Sodré, 1178, Centro  
Teresópolis - RJ - CEP: 25963-025

Pabx/Fax: (21) 2741-4050

[E-mail: abimadm@gmail.com](mailto:abimadm@gmail.com)[www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

Alterdata Tecnologia em Informática Ltda.

Emissão : 14:20 11/03/2025

Página 0014

**Saldo Devedor Atualizado**

PERÍODO: 20/12/06 A 11/03/25

| Condomíni                          | Dt. Venc   | Vi. Real          | Correção         | Multa           | Juros             | Honorários  | Total             |
|------------------------------------|------------|-------------------|------------------|-----------------|-------------------|-------------|-------------------|
| <b>CONDOMINIO GREEN VILLAGE</b>    |            |                   |                  |                 |                   |             |                   |
| 0117/052 LOTE 052                  |            |                   |                  |                 |                   |             |                   |
| ROGERIO FIGUEIREDO VIEIRA AC ELIAS |            |                   |                  |                 |                   |             |                   |
|                                    | 10/10/2024 | <b>865,85</b>     | 40,74            | 18,13           | 45,89             | 0,00        | 970,61            |
| Condomínio                         | 10/2024    | 721,53            |                  |                 |                   |             |                   |
| Cota fundo de melhorias            | 10/2024    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Fundo de Reserva                   | 10/2024    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
|                                    | 10/11/2024 | <b>865,85</b>     | 40,74            | 18,13           | 36,53             | 0,00        | 961,25            |
| Condomínio                         | 11/2024    | 721,53            |                  |                 |                   |             |                   |
| Cota fundo de melhorias            | 11/2024    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Fundo de Reserva                   | 11/2024    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
|                                    | 10/12/2024 | <b>865,85</b>     | 40,74            | 18,13           | 27,47             | 0,00        | 952,19            |
| Cota fundo de melhorias            | 12/2024    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Fundo de Reserva                   | 12/2024    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Condomínio                         | 12/2024    | 721,53            |                  |                 |                   |             |                   |
|                                    | 10/01/2025 | <b>865,85</b>     | 0,00             | 17,32           | 17,30             | 0,00        | 900,47            |
| Cota fundo de melhorias            | 01/2025    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Fundo de Reserva                   | 01/2025    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Condomínio                         | 01/2025    | 721,53            |                  |                 |                   |             |                   |
|                                    | 10/02/2025 | <b>865,85</b>     | 0,00             | 17,32           | 8,36              | 0,00        | 891,53            |
| Cota fundo de melhorias            | 02/2025    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Fundo de Reserva                   | 02/2025    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Condomínio                         | 02/2025    | 721,53            |                  |                 |                   |             |                   |
|                                    | 10/03/2025 | <b>865,85</b>     | 0,00             | 17,32           | 0,29              | 0,00        | 883,46            |
| Cota fundo de melhorias            | 03/2025    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Fundo de Reserva                   | 03/2025    | 72,16             |                  |                 |                   |             |                   |
| Condomínio                         | 03/2025    | 721,53            |                  |                 |                   |             |                   |
| <b>Total da Unidade</b>            |            | <b>112.895,88</b> | <b>65.799,27</b> | <b>3.573,83</b> | <b>191.269,40</b> | <b>0,00</b> | <b>373.538,38</b> |
| <b>Total Geral</b>                 |            | <b>112.895,88</b> | <b>65.799,27</b> | <b>3.573,83</b> | <b>191.269,40</b> | <b>0,00</b> | <b>373.538,38</b> |