



MATRÍCULA

FICHA

17.107

01

JMF

2-K-2 fls.281

IMÓVEL:- Apartamento 1301 do edifício situado na Avenida Ruy Barbosa nº 500, com direito a uma vaga na garagem na freguesia da Lagoa, e sua correspondente fração ideal de 324/10978 do domínio útil do respectivo terreno que é foreiro ao Domínio da União e mede em sua totalidade: 20,00m de largura na frente e nos fundos por 35,00m de extensão de ambos os lados; confrontando, à direita com o prédio nº 520 da Av. Rui Barbosa, de Aloisio Napoleão - Rego e outros, pelo lado esquerdo com terreno de propriedade de Ricardo Seabra Moura ou seus sucessores e na linha dos fundos com terreno de propriedade de André Bonilloux Lefont.- INSCRIÇÃO:- * 745218 - CL:- 8047.- PROPRIETÁRIA:- CIA COMERCIAL URUGUAI DE REPRESENTAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO, com sede na Cidade de Petrópolis - RJ.- REGISTRO ANTERIOR:- 3-BS 37.717 fls.246, deste Cartório.- - REAL:- 6K 13.775 fls.60.- Rio de Janeiro, 24-1-1980.-*****

AV.1 M. 17.107 - DENOMINAÇÃO:- Nos termos de um requerimento de Comercial Uruguai de Representações e Administração Ltda., datado de 26-11-1979, instruído com o contrato de constituição datado de 30-11-1977, arquivados neste Cartório que a proprietária - CIA COMERCIAL URUGUAI DE REPRESENTAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO, em virtude de sua nova razão social, passou a denominar-se "COMERCIAL-URUGUAI DE REPRESENTAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA".- Rio de Janeiro 24-01-1980.-*****

R.2 M. 17.107 - AQUISIÇÃO POR DISTRATO SOCIAL:- Por escritura de distrato social, de 4-5-1979, em notas do 18º Ofício, desta Cidade (Lº 2621 fls.083), o imóvel objeto desta matrícula ficou pertencendo a MARINA DE SOUZA COLLAÇO VERAS, brasileira, comerciante, casada pelo regime da separação de bens com EDSON COLLAÇO VERAS, residente nesta cidade, portador da Carteira de identidade nº 256.322 expedida pelo IPF em 31-01-1950 e do CPF 004.707.167-20, em virtude de dissolução da Comercial Uruguai de Representações e Administração Ltda, pelo valor de CR\$1.992.657,09. Imposto de transmissão, isento de acordo com o parágrafo 1º do artigo 73- do Decreto-Lei 5/75 guia de informação nº 0002044. Serviu também de título, a escritura declaratória de 21-08-1979 do 18º Ofício de Notas, desta cidade (Livro 2704 fls.65). Rio de Janeiro, 24 de Janeiro de 1980-----

R-3 M-17.107:-PROMESSA DE VENDA:-Por escritura de 27.02.91, em Notas do 13º Ofício, desta cidade, (Lº2449 fls.187), Marina de Sou-

MATRÍCULA

17.107

FICHA

01

VERSO

Souza Collaço Veras, do lar, assistida de seu marido Edson Collaço Veras, advogado, ambos brasileiros, casados pelo regime da separação de bens, CPF nºs 004.707.167-20 e 010.619.097-00, residentes nesta cidade, prometeu vender o imóvel a EDSON NAIF MARDINE, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com SELMA DE PAIVA MARDINE, comerciante, CPF nº028.597.009-07, residente nesta cidade, pelo preço de CR\$18.200.000,00, pagável na forma estabelecida no título. Contrato irrevogável e irretratável com imissão de posse. Rio de Janeiro, 24 de abril de 1991.-----

TEC.JUD.JURTº

O OFICIAL *Leandro de C. Brito*
Conrado da Matta - Anterior

AV- 4 M. 17.107 - CONSIGNAÇÃO: Os lançamentos precedentes são os que constam da matrícula no livro próprio. Rio de Janeiro, 17 de setembro de 1993.-----

O OFICIAL *Caio*

R-5 M. 17.107 - COMPRA E VENDA: (Protocolo nº 134.469 de 30.07.93). Por escritura de 22.05.92, do 13º Ofício de Notas, desta Cidade, (Lº 2469, fls. 100), MARINA DE SOUZA COLLAÇO VERAS, e seu marido, EDSON COLLAÇO VERAS, qualificados no R-3, venderam o imóvel pelo preço de Cr\$18.200.000,00 (valor da época), à EDSON NAIF MARDINE, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com SELMA DE PAIVA MARDINE, comerciante, residente nesta Cidade e inscrito no CPF sob o nº 028.597.009-07. Imposto de transmissão pago em 18.05.92, pela guia nº 095.249, no valor de Cr\$..... 9.000.000,00, à Secretaria de Fazenda deste Município. Rio de Janeiro, 17 de setembro de 1993.-----

O OFICIAL *Caio*

AV-6 M-17.107 - RETIFICAÇÃO DE CPF: (Protocolo nº 170.526 de 21.12.98) De acordo com o requerimento datado de 03.08.98, e cópia do CIC, hoje arquivados, fica retificado o R-5, para tornar certo que o CPF correto de EDSON NAIF MARDINE, é o de nº 028.597.007-06, e não como constou.- Rio de Janeiro, 08 de janeiro de 1999.-----

O OFICIAL *[Assinatura]*

AV-7 M-17.107 - RE-RATIFICAÇÃO DE CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: (Protocolo nº 170.532, de 21/12/98). De acordo com a escritura de 15 de junho de 1998, do 17º Ofício de Notas, desta cidade (Livro 5348, fls. 180/183 - Ato 076), a escritura de Convenção de Condomínio do EDIFÍCIO ANGIOLINA, situado na Avenida Rui Barbosa nº 500, lavrada no Cartório continua na ficha 02

MATRÍCULA

17.107

FICHA

02

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010

do 19º Ofício de Notas, desta cidade em 28/09/65, no Livro 573, fls. 41 e registrada neste Cartório em 07/08/74 sob o nº 552, fls. 290 do Livro Auxiliar "A", foi retificada, conforme averbação feita nesta data, no Livro Auxiliar "A", à margem do citado registro.- Rio de Janeiro, 18 de fevereiro de 1999.-----

O OFICIAL

R-8 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 173.829 de 26/05/1999) De acordo com o ofício nº CDA7470/99 datado de 19-05-1999, expedido pela 8ª Vara de Fazenda Pública, Cartório da Dívida Ativa do Estado do Rio de Janeiro, e auto de penhora, avaliação e depósito de 08-03-1999, hoje arquivados, a MM. Juíza de Direito, Drª Marcia Andrea R. Lema, determinou a penhora do imóvel desta matrícula para a garantia de uma dívida no valor de R\$300.000,00, face ação fiscal movida pelo Estado do Rio de Janeiro contra Produtos Químicos Andorinha Ltda., através do Processo nº 94/021.464-6. Rio de Janeiro, 04 de junho de 1999.--

O OFICIAL

AV-9 M-17.107 - CANCELAMENTO DE PENHORA: (Protocolo nº 198.206 de 04/06/2002). De acordo com Ofício nº 315/02 de 09/05/2002, hoje arquivado, a Drª VALÉRIA DACHEUX, MM. Juiz de Direito da 11ª Vara da Fazenda Pública, desta cidade, determinou o cancelamento da penhora objeto do R-8, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 21 de Janeiro de 2003.-----

SELO: RCQ Nº 98643. O OFICIAL

R-10 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 215.180 de 27/07/2004). **TÍTULO:** Certidão datada de 13/07/2004, da 43ª Vara Cível desta cidade, assinada pelo Responsável pelo Expediente Sr. Luiz da Silva - em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC (redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002) - hoje arquivada. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$266.642,15/196.291,335 UFIRs. **AUTOR:** MULTICENTROS PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ nº 00.112.006/0001-50 e BR-ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA, CNPJ nº 01.116.898/0001-20. **REU:** RAC ATACADO LTDA, CNPJ nº 03.271.162/0001-52, EDSON NAIF MARDINI, CPF nº 028.597.007-06 e SELMA DE PAIVA MARDINE, CPF nº 052.288.667-10. **PROCESSO Nº:** 2002.001.036254-2. **DEPOSITARIO:** o Sr. Edson Naif Mardini. Rio de Janeiro, 06 de Agosto de 2004.-----

SELO: RFR Nº 10691. O OFICIAL

R-11 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 222.580 de 05/07/2005).
- Continua no verso -

MATRÍCULA

17107

FICHA

2

VERSO

TITULO: Certidão datada de 19/05/2005, da 29ª Vara Cível desta Cidade, assinada pelo Bel. Carlos Cassimiro Amorim de Freitas - matr. 01/7218, e Termo de Penhora assinado pelo MM. Juiz Oswaldo Henrique Freixinho no dia 19/05/2005, - em conformidade com o artigo 659, parágrafo 4º do CPC, redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002 - hoje arquivados. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$16.586,63 em 11/04/2002. **AUTOR:** RICARDO CARDOSO MENDONÇA JUNIOR, brasileiro, CPF nº 111.105.387-15. **RÉU:** EDSON NAIF MARDINI, brasileiro, CPF nº 028.597.007-06, residente nesta cidade. **PROCESSO Nº:** 2002.001.038746-0. **DEPOSITÁRIO:** o réu. Rio de Janeiro, 21 de Julho de 2005.-----

SELO: RGP Nº 35830. O OFICIAL

AV-12 M-17.107 - EXISTÊNCIA DE DISTRIBUIÇÃO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO: (Protocolo nº 267.835 de 21/06/2010). De acordo com o Requerimento de 21/06/2010, e Certidão da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Departamento de Distribuição, assinada pela Sra. Lilliana Monteiro Sá, Diretora do Departamento de Distribuição - Mat. 01/16.444, datada de 13/11/2009, hoje arquivados, fica averbada nesta matrícula, em consonância com o art. 615-A da Lei nº 11.382 de 06 de dezembro de 2006, que consta em trâmite na 38ª Vara Cível, desta cidade, a Ação de Execução por Título Extrajudicial nº 2009.001.319542-2, interposta por BANCO BVA S/A, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 32.254.138/0001-03, em face de 1) ARJ CHEMICALS DO BRASIL LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 25.982.612/0001-58; 2) EDSON NAIF MARDINE, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.597.007-06; e, 3) SELMA DE PAIVA MARDINE, inscrita no CPF/MF sob o nº 052.258.667-10, ficando certificado que o valor da causa é de R\$886.714,56 (oitocentos e oitenta e seis mil, setecentos e quatorze reais e cinquenta e seis centavos). Rio de Janeiro, 13 de julho de 2010.-----

SELO: RPU Nº 31813. O OFICIAL

R-13 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 276.055 de 16/05/2011). **TITULO:** Certidão datada de 05/05/2011, da 34ª Vara Cível desta Cidade, assinada por Maria Carolina Maciel de Albuquerque - Responsável pelo Expediente, Matrícula 01/28130, constando que foi lavrado o Termo de Penhora em

MATRÍCULA

17107

FICHA

003

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - 9º Andar - Rio de Janeiro - RJ.
Cep.: 20020-010

05/05/2011 - em conformidade com o artigo 659, § 4º do CPC, redação conforme a Lei nº 10.444 de 07/05/2002 - hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Mauro Nicolau Junior. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$993.395,70 (cálculo até junho/2010). **AUTOR:** BANCO BVA S/A. **RÉUS:** 1) ARJ CHEMICALS DO BRASIL LTDA; 2) EDSON NAIF MARDINE; e, 3) SELMA DE PAIVA MARDINE. **PROCESSO Nº:** 0346971-50.2009.8.19.0001 (2009.001.319542-2). **DEPOSITÁRIO:** O executado. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2011.-----

SELO: RRD Nº 71245. O OFICIAL

R-14 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 308.566 de 28/01/2015). **TÍTULO:** Ofício nº 0014/2015 de 16/01/2015; Ofício nº 0231/2015 de 16/06/2015; e Ofício nº 0133/2015, de 15/04/2015, expedidos pela 1ª Vara do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Nova Friburgo, RJ; Mandado de Penhora e Avaliação de 09/12/2012, expedido por ordem da MM Juíza Federal da 49ª Vara do Trabalho, desta cidade, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 28/02/2014, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Leticia Costa Abdalla. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$149.646,22. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$4.100.000,00. **AUTOR:** JOSE EGIDIO FRANÇA SILVA, brasileiro, casado, gerente de fabricação, CTPS nº 53.303 série 0029-BA, nascido em 01/09/1957, PIS/PASEP 10771894990, filho de Lourival Souza da Silva e Lidaíra França de Jesus, residente e domiciliado em Nova Friburgo/RJ. **RÉUS:** 1) BRISS COMÉRCIO E INDÚSTRIAS QUÍMICAS LTDA, CNPJ nº 29.217.809/0001-51, com sede em Além Paraíba/MG; e 2) EDSON NAIF MARDINE, abaixo qualificado. **TERCEIRO INTERESSADO:** SELMA DE PAIVA MARDINE, brasileira, casada, portadora de carteira de identidade nº 2023.337, expedida pelo IFP, inscrita no CPF sob o nº 052.288.667-10, residente nesta cidade. **PROCESSO:** nº 0032400-69.2002.5.01.0511 - RTOrd (1ª Vara do Trabalho de Nova Friburgo/RJ); Precatória nº 0011312-17.2013.5.01.0049 (Processo eletrônico - 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro). **DEPOSITÁRIO:** EDSON NAIF MARDINE, brasileiro, industrial, casado, portador da carteira de identidade nº 1820751, expedida pelo IFP, inscrito no CPF sob o nº 028.597.007-06, residente e domiciliado nesta cidade. Rio de Janeiro, 25 de agosto de 2015.-----

SELO: EBCP 37434 ADV. O OFICIAL

Continua no verso...

MATRÍCULA

17107

FICHA

3

VERSO

AV-15 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 326.025 de 11/08/2017). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201708.1012.00338386-IA-110 de 10/08/2017, consulta feita em 10/08/2017, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00015582220125030052 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - CATAGUASES -> MG - VARA DO TRAB. DE CATAGUASES. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 2017.-.

SELO: ECDF 51899 AYR. O OFICIAL *[assinatura]*

AV-16 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 328.259 de 05/12/2017). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201712.0418.00414858-IA-730 de 04/12/2017, consulta feita em 05/12/2017, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00010681820125030143 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA -> MG - 5A VARA DO TRABALHO DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2017.-.

SELO: ESFO 08952 JYP. O OFICIAL *[assinatura]*

AV-17 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 331.787 de 20/06/2018). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201806.1514.00532759-IA-250 de 15/06/2018, consulta feita em 15/06/2018, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 01301004820085030036 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA -> MG - 2ª VARA DO TRAB. DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2018.-.

Continua na proxima ficha...

MATRÍCULA

FICHA

17107

4

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ.

Cep.: 20020-010

SELO: ECMY 77999 GSD. O OFICIAL

AV-18 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 333.849 de 24/09/2018). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201809.2115.00609485-IA-500 de 21/09/2018, consulta feita em 21/09/2018, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00014767720105030143 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA -> MG - 5ª VARA DO TRAB. DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 25 de setembro de 2018.-----

SELO: ECPS 58508 UTT. O OFICIAL

AV-19 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 336.268 de 07/02/2019). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201902.0615.00708942-IA-550 de 06/02/2019, consulta feita em 06/02/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 477265320108190021 - Instituição: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA -> RJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: RJ - DUQUE DE CAXIAS -> RJ - 4ª VARA CÍVEL. Rio de Janeiro, 08 de fevereiro de 2019.-----

SELO: ECWG 63182 QQD. O OFICIAL

AV-20 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 337.304 de 12/04/2019). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201904.1008.00767696-IA-830 de 10/04/2019, consulta feita em 10/04/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00146009720095030035 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIAO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA -> MG - 1ª VARA DO TRAB. DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 15 de abril de 2019.-----

Continua no verso...

MATRÍCULA

17107

FICHA

4

VERSO

SELO: ECWG 68618 OUU. O OFICIAL (Quanto)

AV-21 M-17.107 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:

(Protocolo nº 337.660 de 08/05/2019). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201905.0316.00788260-MA-080, data do pedido: 10/08/2017, consulta feita em 06/05/2019, fica cancelada a indisponibilidade averbada sob o nº 15 desta matrícula. Data do cancelamento: 03/05/2019. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2019.-----

SELO: ECZN 86934 TAO. O OFICIAL (Mendes)

AV-22 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 337.926 de 22/05/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201905.2116.00811089-IA-840 de 21/05/2019, consulta feita em 22/05/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 01875002420015010035 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 35ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 23 de maio de 2019.-----

SELO: ECZN 89541 PTX. O OFICIAL (Mendes)

AV-23 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 338.516 de 26/06/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201906.2609.00848333-IA-940 de 26/06/2019, consulta feita em 26/06/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00146009720095030035 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: MG - JUIZ DE FORA - MG - 5ª VARA DO TRABALHO DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 27 de junho de 2019.-----

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

17107

FICHA

5

SELO: ECZN 92739 PEF. O OFICIAL

AV-24 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 339.531 de 20/08/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201908.1917.00903235-IA-980 de 19/08/2019, consulta feita em 20/08/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00477292320108190021 - Instituição: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - RJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM/VARA: RJ - CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ - I JUIZADO ESPECIAL CÍVEL. Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2019.

SELO: EDBQ 36727 MYK. O OFICIAL

AV-25 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 339.682 de 27/08/2019). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201908.2316.00909171-IA-430 de 23/08/2019, consulta feita em 23/08/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 22371808120118190021 - Instituição: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - RJ - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM/VARA: RJ - CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ - I JUIZADO ESPECIAL CÍVEL. Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2019.

SELO: EDBQ 37049 HOR. O OFICIAL

AV-26 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 340051 de 12/09/2019). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201909.1112.00927541-IA-390 de 11/09/2019, consulta feita em 11/09/2019 fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 01766930520164025101 - Instituição: RJ - RIO DE JANEIRO - TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 11ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 16 de

Continua no verso...

MATRÍCULA

17107

FICHA

5

VERSO

setembro de 2019.-----

SELO: EDBQ 39909 CNQ. O OFICIAL

AV-27 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 341.570 de 29/11/2019). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201702.2111.00242621-IA-730 de 21/02/2017, consulta feita em 29/11/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 01320006920085030035- Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA -> MG - 1ª VARA DO TRABALHO DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 03 de dezembro de 2019.-----

SELO: EDEE 58203 IYQ. O OFICIAL

R-28 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 345.428 de 04/09/2020). **TÍTULO:** Ofício PJe-JT datado de 03/09/2020, da 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Auto de Penhora e Avaliação de 12/08/2019 e Auto de Depósito de 12/08/2019, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Helio Ricardo Monjardim. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$246.692,73 (atualizado até 30/07/2019). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$2.800.000,00. **RECLAMANTE:** ROSALICE CARLANTONIO AMORIM LOPES, CPF nº 440.891.717-68; **RECLAMADOS:** EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06; e OUTROS. **PROCESSO:** ATOrd 0071300-16.2004.5.01.0006. **DEPOSITÁRIO:** O executado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.-----

SELO: EDOV 36235 HXX. O OFICIAL

AV-29 M-17.107 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

17107

FICHA

6

(Protocolo nº 351.877 de 28/07/2021). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202107.2707.01737444-TA-530, consulta feita em 27/07/2021, fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV-20. Data do cancelamento: 27/07/2021. Rio de Janeiro, 05 de agosto de 2021.-----

SELO: EDUU 60346 DRU. O OFICIAL

R-30 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 351.415 de 08/07/2021). **TÍTULO:** Mandado nº 510002395761, datado de 17/02/2020, da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal, desta cidade, e Auto de Penhora e Depósito de 10/06/2021, hoje arquivados. **JUÍZA:** Drª. Adriana Barretto de Carvalho Rizzotto. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$763.706,28. **DATA DA DÍVIDA:** 06/03/2009. **CDA(S)** 7060601304782, 7060605543757, 7060700128265 e 7060800420690. **EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL; **EXECUTADO:** EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06; e outro. **EXECUÇÃO FISCAL:** nº 05020972920094025101. **DEPOSITÁRIO:** O executado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 18 de agosto de 2021.-----

SELO: EDXA 20797 LST. O OFICIAL

AV-31 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 359.209 de 27/06/2022). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202206.2316.02211425-IA-210 de 23/06/2022, consulta feita em 23/06/2022, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00022053620074013801 - Instituição: MG - MINAS GERAIS - TRF1 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO - FÓRUM/VARA: MG - JUIZ DE FORA - MG - 3ª VARA. Rio de Janeiro, 14 de julho de 2022.-----

Continua no verso...

MATRÍCULA

17107

FICHA

6

VERSO

SELO: EEEEN 12890 WLB. O OFICIAL 

AV-32 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 362.930 de 22/11/2022). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202211.2114.02455353-IA-930 de 21/11/2022, consulta feita em 21/11/2022, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 00713001620045010006 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 6ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 27 de dezembro de 2022.-----

SELO: EEIP 81381 AGZ. O OFICIAL 

AV-33 M-17.107 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 364.207 de 19/01/2023). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202301.1211.02509780-TA-109, consulta feita em 12/01/2023, fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV-27. Data do cancelamento: 12/01/2023. Rio de Janeiro, 14 de fevereiro de 2023.-----

SELO: EEIP 88109 YGZ. O OFICIAL 

AV-34 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 364.653 de 08/02/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202302.0207.02539590-IA-400 de 02/02/2023, consulta feita em 02/02/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 01001908420225010021 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 21ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 10 de março de 2023.-----

SELO: EEIP 92051 PRA. O OFICIAL 

Continua na próxima ficha...

MATRÍCULA

17107

FICHA

7

R-35 M-17.107 - PENHORA: (Protocolo nº 359.022 de 15/06/2022). **TÍTULO:** Despacho PJe datado de 24/05/2022, da 29ª Vara do Trabalho desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito datados de 27/11/2020, e demais documentos, hoje arquivados. **JUÍZA:** Drª Patricia Vianna de Medeiros Ribeiro. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$249.554,04. **AUTOR:** JOSE CICERO DOS SANTOS; **RÉU:** CYVAN PRODUTOS QUIMICOS LTDA; EDSON NAIF MARDINE, brasileiro, casado, comerciante, portador da carteira de identidade nº 1.820.751, expedida pelo DETRAN, residente nesta cidade; **PROCESSO:** nº CartPrecCiv 0100446-08.2019.5.01.0029. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$2.500.000,00. **DEPOSITÁRIO:** Edson Naif Mardine, já qualificado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 11 de abril de 2023.--.--.

SELO: EEIP 94978 XLH. O OFICIAL

AV-36 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 368.297 de 06/07/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNJ - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202306.3012.02786276-IA-450 de 30/06/2023, consulta feita em 30/06/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 46750687120088130145 - Instituição: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - TJMG - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - Fórum/Vara: MG - JUIZ DE FORA -> MG - 2ª VARA CÍVEL DE JUIZ DE FORA. Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2023.--.--.

SELO: EEMM 71421 WQK. O OFICIAL

AV-37 M-17.107 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 370.597 de 27/09/2023). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o

Continua no verso...

MATRÍCULA

FICHA

17107

7

VERSO

Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.2715.02952437-IA-860 de 27/09/2023, consulta feita em 27/09/2023, fica averbada a indisponibilidade em nome de EDSON NAIF MARDINE, CPF nº 028.597.007-06, Processo nº 01008005620215010031 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 31ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 18 de outubro de 2023.-----

SELO: EEPN 18989 WOR. O OFICIAL 

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 42,68**

Visualização disponível em www.registradores.org.br