

JUIZO DA 24ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - RJ. EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **THAILANE THAINA DA SILVA MAIA LEITE** em face de **COLEGIO ROSIMERE CABRAL LTDA, JULIANA DOS SANTOS ANGELO MAIA, LUIZ CARLOS DE ARAUJO ANGELO, CONSTRUINDO O SABER LTDA e COLEGIO DOCE FAVO DE MEL LTDA, Processo nº 0100409-25.2021.5.01.0024**, na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **JOSE HORTA DE SOUZA MIRANDA**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 24ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no dia **08/07/2025 às 11:50 horas**, através do portal de leilão eletrônico www.fabianoayuppleiloeiro.com.br, pelo Leiloeiro Público **FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Id. 4a0d456, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **15/07/2025 às 11:50 horas, no mesmo portal eletrônico**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo, o bem penhorado, descrito e avaliado conforme Id. 8dc01ae, tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Id. 8dc01ae. O Valor da execução é de R\$ 25.053,09, devendo ser atualizado. - **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S): “ 1) 03 (três) aparelhos de ar condicionado, tipo Split, na cor branca, marca Springer, 9.000 Btu’s, usado, em bom estado de conservação, R\$ 1.200,00 cada um, Totalizando R\$ 3.600,00; 2) 02 (dois) aparelhos de ar condicionado, tipo Split, na cor branca, marca Midea, 9.000 Btu’s, usado, em bom estado de conservação, R\$ 1.200,00 cada um, Totalizando R\$ 2.400,00; 3) 01 (um) aparelhos de ar condicionado, tipo Split, na cor branca, marca Consul, 9.000 Btu’s, usado, em bom estado de conservação, R\$ 1.200,00; 4) 2) 01 (um) aparelhos de ar condicionado, tipo Split, na cor branca, marca Midea, 9.000 Btu’s, usado, em bom estado de conservação, R\$ 1.200,00; 5) 23 (vinte e três) carteiras escolares, na cor vermelha, marca Desk, usadas, em bom estado de conservação, R\$ 400,00 cada uma, totalizando R\$ 9.200,00; 6) 01 (um) jogo de futebol de mesa (pebolim), usado em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00; 7) 01 (um) carrossel infantil em ferro, usado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00; 8) 01 (um) pula-pula medindo aproximadamente 4,20mts, usado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.500,00; 9) 01 (uma) cabana de bolinhas, usada, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 600,00; 10) 01 (uma) casinha de boneca, em madeira, usada, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00.”. Total da avaliação: R\$ 25.500,00.** Os bens encontram – se na Rua Pirauá, 1215, Cosmos - Rio de Janeiro E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedore(s) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos vinte e sete dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, eu, Luiz Fernando de Paula, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.