JUIZO DA 67ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - RJ. EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇAS E INTIMAÇÃO, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído da Ação Trabalhista movida por **URUBATAN DA SILVA** em face de **ASSOCIACAO ATLETICA BANCO DO BRASIL TIJUCA**, Processo nº 0100676-62.2021.5.01.0067, na forma a seguir: O(A) DOUTOR(A) **GABRIELA CANELLAS CAVALCANTI**, JUIZ(A) DO TRABALHO DA 67ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO/RJ, FAZ SABER aos que o presente Edital de Leilão e Intimação com prazo de 20 (vinte) dias virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente o(s) Executado(s), de que no dia **19/08/2025 às 11:50 horas**, através do portal de leilão eletrônico www.fabianoayuppleiloeiro.com.br, pelo Leiloeiro Público **FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, telefone (21) 3173-0567, nomeado conforme Id. e8a697d, será apregoado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **26/08/2025 às 11:50 horas, no mesmo portal eletrônico**, a quem mais der independente da avaliação, submetendo-se o lance ofertado a apreciação do MM. Juízo (**sendo vedado o lance inferior a 20% do valor da avaliação**), o bem penhorado, descrito e avaliado conforme Id. 5af217a, tendo o(s) devedor(es) tomado ciência da penhora conforme Id. 75debac. O Valor da execução é de R\$ 79.121,98, devendo ser atualizado. - **DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S):** **Térreo:** 1) Elevador predial, capacidade 3 pessoas/240 Kg, 4 paradas R\$ 30.000,00; 2) 2 (duas) catracas eletrônicas marca Topdata R\$ 2.000,00; 3) 3 (três) mesas redondas, diâmetro 0,70m, com ombrelones R\$ 600,00; 4) 18 (dezoito) mesas de madeira, com pés de ferro, 65cmx65cm R\$ 3.600,00; 5) 60 (sessenta) cadeiras de madeira de modelos sortidos R\$ 6.000,00; 6) 3 (três) aparelhos de ar condicionado split Midea 30.000 BTUs R\$ 12.000,00; 7) 2 (duas) traves de futebol de salão R\$ 1,200,00; **2º Pavimento:** 1) Mesa redonda em ferro, diâmetro 1,10m R\$ 500,00 2) Banco de dois lugares em ferro com braços R\$ 300,00; 3) 2 (duas) cadeiras em ferro R\$ 400,00; 4) 1 (uma) mesa de Ping Pong c/ rodas, marca Hobby - mod. Tempest 30 R\$ 2.000,00; 5) mesa de Ping Pong c/ rodas, marca Tibhar R\$ 6.000,00; 6) 1 (uma) mesa de Ping Pong marca Hobby - mod. Tempest 30 R\$ 1.500,00 Mesa redonda estrut. madeira, tampo de vidro (diâmetro 1,50m) R\$ 500,00 7) 8 (oito) cadeiras de madeira, com assentos e encostos estof. cor verde R\$ 1.200,00; **3º Pavimento:** 1) 2 (dois) espelhos com 1,80m x 2,50m, com molduras decoradas de 9cm R\$ 1.000,00; **4º Pavimento:** Bebedouro em aço, marca Gira, com 2 torneiras R\$ 500,00.”. **Total da avaliação: R\$ 69.300,00 (sessenta e nove mil e trezentos reais)**. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, ficando o(s) devedore(s) intimado(s) do(s) Leilões se não encontrado(s), suprida assim a exigência do inciso I e parágrafo único do artigo 889 do Código de Processo Civil. Condições da praça: arrematação far-se-á à vista, com 5% de comissão do Leiloeiro, facultando-se ao Arrematante o pagamento de sinal equivalente a 20% sobre o valor da arrematação, e o depósito dos 80% restantes a disposição do juízo no prazo de 24 horas. Não tendo expediente forense no dia do leilão, este será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. Importante ressaltar que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, incorre em violência ou fraude em arrematação judicial, consoante art. 358 do Código Penal - Dado e passado nesta cidade do Rio de Janeiro, aos trinta dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e cinco, eu, Carlos Alberto Fonseca Junior, DIRETOR(A) DE SECRETARIA, o fiz digitar e subscrevo.